

292486

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20-06-2008

.....
Tina Öun

AS SANKOTRANS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	AS Sankotrans
Äriregistri kood	10423842
Aadress	Hoidla tee 4, Maardu
Telefon	6 319 459
Faks	6 319 178
Elektronpost	info@sankotrans.ee
Kodulehekülg	www-sankotrans.ee
Põhitegevusala	Tollilaoteenused
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Tegevjuht	Konstantin Leparski
Audiitor	Rein Randmets

Lisatud dokumendid

- 1.Auditori järeldusotsus
- 2.Kasumi jaotamise ettepanek
- 3.Üle 10 protsendi aktsiad omavate
Aktsionääride nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhatkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 5. Varud.....	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 8. Pikaajlised kohustused.....	16
Lisa 9. Mõõgitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	17
Lisa 10. Muud äritulud.....	17
Lisa 11. Muud ärikulud.....	17
Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara.....	18
Tegevjuhatkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	19
Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Omanike nimekiri.....	21
Audiitori järeldusotsus.....	



Tegevusaruanne

AS Sankotrans alustas oma tegevuse 1998 aastal.

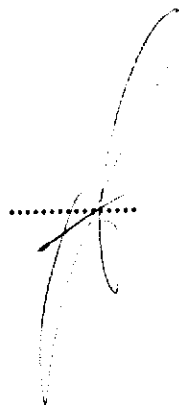
AS Sankotrans põhitegevuseks on veoste ekspedeerimine, umberlaadimine, ekspordi-impordi- ja transiidiveoste ladustamine ja muud teenused, mis on seotud veoste transiidiga läbi Muuga sadama. Nimetatud tegevusalad moodustasid 74 % 2007 aastal osutatud teenuste mahust. Peale eelpool nimetatut osutab aktsiaselts laevade agenteerimise ja prahtimise ning veoste deklareerimise ja maakleri teenust, mis moodustas 8% osutatavatest teenustest. Aruande perioodil oli agenteeritud 23 laeva. Samuti andis AS Sankotrans rendile osa laopinnast, mis tegi 17 % osutatud teenuste üldkäibest.

Majandusaasta käive oli 29 648 741 EEK ning kahjum 1 114 645 EEK.

Aktsiakapital seisuga 31.12.2007.a. moodustas 400 000 krooni. Aktsiate arv on 400 tk, nominaalvaartusega 1000 krooni aktsia.

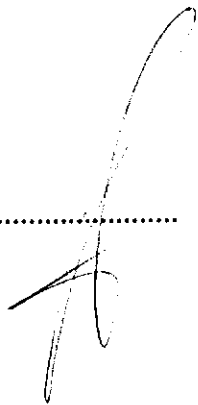
Aktsiaseltsi tootajate keskmine arv aruandeperioodil oli 35 inimest. Juhatusesimehe tasu oli 360 000 krooni ja töötajate tasu üldsumma oli 4 293 944 krooni, keskmine kuupalk oli 10 200 krooni. Majandusaastal noukogu liikmetele ja esimehele tasu tootamise eest noukodus ja juhatuses ei ole makstud.

Konstantin Leparski juhatuses liige



21.04.....2008

Juhatuses liige.....



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

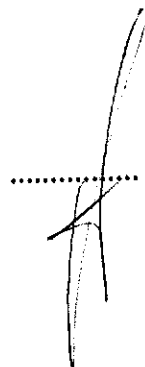
AS Sankotrans juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 23.04.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

AS Sankotrans jätkuvalt tegutsev .

Konstantin Leparski juhatus liige



21.04/2008

Bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.07	31.12.06
Käibevara	1	7 002 478	6 218 712
Raha ja pangakontod			
Nõuded ja ettemaksed	2	1 231 115	4 264 011
Nõuded ostjate vastu	3	16 125	198
Muud lühiajalised nõuded	4		128
Maksude ettemakse ja tagasinõuded		114 090	747 706
Ettemaksed teenuste eest		1 361 330	5 012 043
Kokku	5		
Varud		84 847	45 946
Tooraine ja materjal		41 659	41 658
Müügiks ostetud kaup		126 506	87 604
Kokku		8 490 314	11 318 359
Käibevara kokku			

Põhivara**Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Materiaalne põhivara	6		
Ehitised (jääkmaksumuses)		54 366 349	57 870 421
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		5 647 837	1 202 403
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		134 310	104 231
Kokku		60 148 496	59 177 055
Põhivara kokku		60 148 496	59 177 055
VARAD KOKKU		68 638 810	70 495 414

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused****Laenukohustused**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad		3 500 000	
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	7	3 020 282	4 623 261
Kokku		6 520 282	4 623 261

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		677 201	1 453 879
Maksuvõlad	4	250 965	339 015
Võlad töövõtjatele		578 648	673 640
Muud võlad		509 663	434 758
Saadud ettemaksed			88 820
Kokku		2 016 477	2 990 112

Lühiajalised kohustused kokku		8 536 759	7 613 373
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	8	41 389 382	43 054 727
Pikaajalised kohustused kokku		41 389 382	43 054 727

KOHUSTUSED KOKKU		49 926 141	50 668 100
-------------------------	--	-------------------	-------------------

OMAKAPITAL

Vähemusosalus			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Kohustuslik reserv		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		19 387 314	16 465 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 114 645	2 921 402

OMAKAPITAL KOKKU		18 712 669	19 827 314
-------------------------	--	-------------------	-------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		68 638 810	70 495 414
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for purpose of identification only

Initialid/initials

Kuupäev/date

HLB Expertus Audit

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisad	2 007	2 006
Müügitulu	9	29 648 741	45 936 166
Muud äritulud	10	559 478	19 586
Kaubad, toore, materjal ja teenused		8 209 318	18 534 882
Mitmesuguse tegevuskulud		10 195 711	11 368 042
Tööjõukulud		6 207 164	6 038 648
Palgakulu		4 653 944	4 524 147
Sotsiaalmaksud		1 553 220	1 514 501
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	4 359 844	4 511 902
Muud ärikulud	11	7 932	67 377
		1 228 250	5 434 901
Ärikasum (-kahjum)			
Finantstulud ja -kulud		-2 603 177	-2 469 290
Intressikulud		-12 319	-173 396
Kasum / kahjum valuutakursi muutustest		272 601	129 187
Finantstulud ja -kulud		-2 342 895	-2 513 499
Kokku finantstulud ja -kulud			
		-1 114 645	2 921 402
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist			
		-1 114 645	2 921 402
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)			

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest		1 228 250	5 434 901
Ärikasum			
Korrigeerimised (+/-)	6	4 359 844	4 511 902
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-544 515	0
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		3 017 097	-2 069 754
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		-38 902	244 430
Varude muutus		-340 019	530 024
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		-2 603 177	-2 469 290
Makstud intressid			
Makstud ettevõtte tulumaks		5 078 578	6 182 213
Kokku rahavood äritegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-5 360 975	-431 820
Materiaalse põhivara müük	6	574 205	
Saadud intressid		272 601	129 187
Saadud dividendid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 514 169	-302 633
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 200 000	
Saadud laenude tagasimaksed		-4 466 472	-2 426 833
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-501 852	-149 086
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		231 676	-2 575 919
Rahavood kokku		796 085	3 303 661
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6 218 712	2 915 051
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7 014 797	6 218 712
Valuutakursside muutuste mõju		-12 319	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 002 478	6 218 712

Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

10423842

AS Sankotrans

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktia-kapital	Aazio	Oma- aktiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande-aasta puhas-kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	400 000			40 000	3 817 261	12 648 651	16 905 912
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju							
Korrigeeritud saldo 31.12.2005							
Eelmiste perioodide kasum							
Fondiemissioon						2 921 402	
Aruandeperioodi puhaskasum							
Makstud dividendid							
Reservkapitali suurendamine	400 000	0		40 000	3 817 261	15 570 053	19 827 314
Saldo 31.12.2006							
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							
Kasumiaruandes kajastamata tulud/kulud							
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju							
Korrigeeritud saldo 31.12.2006	400 000	0		40 000	3 817 261	15 570 053	19 827 314
Ümberkvalifitseerimine kinnisvara investeeringuks						-1 114 645	
Aruandeperioodi puhaskasum							
Väljakuulutatud dividendid							
Reservkapitali suurendamine							
Fondiemissioon							
Eelmiste perioodide kasum						0	
Tagasiostetud omaaktiad							
Saldo 31.12.2007	400 000	0		40 000	3 817 261	14 455 408	18 712 669

	Aktiate arv (tk)	Aktiakapital
Saldo 31.12.2007	100	400 000
Aktiate emissioon aruandeaastal		
Saldo 31.12.2007	100	400 000

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials
 Kuupäev/date
 HLB Expertus Audit

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Sankotrans 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Sankotrans kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Sankotrans ei ole koostanud konserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100%

Kulub eraisikutele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat

Initialiseeritud ainult identifiitseerimiseks
Initialed for purpose of identification only

Initialid/initials _____
Kuupäev/date _____

HLB Expertas Audit

AS Sankotrans

		4 - 6 ² / ₃ aastat
Seadmed	15 - 25%	3 - 4 aastat
Sõidukid	25 - 33%	2 - 3 aastat
Muu inventar	33 - 50%	

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialed for purpose of identification only

Intsiaali/Initials _____

Kuupäev/date _____

HLB Expektus Audit

AS Sankotrans

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

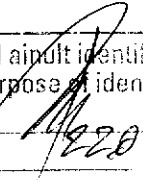
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 23.04.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	22.04.08
HLB Expertus Audit	

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	31.12.07	31.12.06
Sularaha kassas	181933	51457
Pangakontod	139945	318986
Deposiit	6680600	5848269
Raha ja pangakontod kokku	7002478	6218712

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.07	31.12.06
Nõuded ostjate vastu	1396491	4366008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-165376	-101997
Kokku	1231115	4264011

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded, viitlaekumised ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.07	31.12.06
Intressid	16059	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa)	128	128
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	94090	122899
Muud lühiajalised nõuded		
Ettemaksed tarnijatele	20 000	624 807
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	130277	747834

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

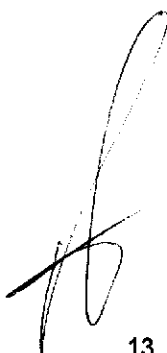
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007.		31.12.2006.	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		62 514		125 996
Käibemaks (intress)		391	128	
Üksikisiku tulumaks		59 835		65 119
Sotsiaalmaks		119 169		133 899
Töötuskindlustusmakse		2 776		2 990
Kogumispensionimakse		2 664		2 556
Maamaks (intress)		231		
Erisoodustuse tulumaks		4 007		8 455
Kokku	0	251 587	128	339 015

Lisa 5. Varud

(kroonides)

	31.12.2007.	31.12.2006.
Tooraine ja materjal	84 847	45 946
Müügiks ostetud kaubad	41 659	41 658
Varud kokku	126 506	87 604



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for purpose of identification only.
 Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date _____
HLB Expertus Audit

AS Sankotrans

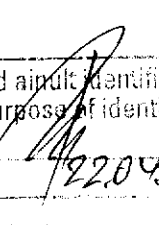
Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamat a ehitised ja ettemakset d	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		67 556 206	5 448 833	282 449		73 287 488
Ümberkvalifitseerimine						0
kinnisvarainvesteeringuks						0
põhivaraks	0				0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu						0
Soetused ja parendused			5 277 950	83 025		5 360 975
sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest						0
sh lisandunud kapitalirendiga						0
Kapitaliseeritud laenukulutused						0
Ümberhindlused						0
Müük ja mahakandmised			1 603 370	62 952		1 666 322
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	67 556 206	9 123 413	302 522	0	76 982 141
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		9 685 785	4 294 019	130 629		14 110 433
Ümberkvalifitseerimine						0
kinnisvarainvesteeringuks						0
Ümberkvalifitseerimine müügiotel	0				0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		3 504 072	755 237	100 535		4 359 844
Allahindlused						0
Müük ja mahakandmised			1 573 680	62 952		1 636 632
Varasemate allahindluste tühistamine						0
Ümberhindlused						0
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	0	13 189 857	3 475 576	168 212	0	16 833 645
Jääkväärtus						
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	0	0	0	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	54 366 349	5 647 837	134 310	0	60 148 496

Taielikult amortiseeritud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Sankotrans raamatupidamises seisuga 31.12.07 arvel soetusmaksumuses 2 277 369 krooni.

Seisuga 31.12.07 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 2 650 000 krooni.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for purpose of identification only Initsiaalid/initials Kuupäev/date HLB Expertus Audit	 22.04.08
--	---

AS Sankotrans

10423842

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent
(kroonides)

Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	0	1 576 667	0	1 576 667
sh makseperiood alla 1 aasta		406 800		406 800
sh makseperiood 1-5 aastat		1 169 867		1 169 867
sh makseperiood üle 5 aasta				0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed		501 852		501 852
Aruandeperioodil makstud intressid		76 130		76 130
Alusvaluuta	0	EEK	EEK	
Maksetähtajad	0	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	0	6,00%		

Kasutusrent

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta				0
1-5 aastat		546 096		546 096
üle 5 aasta				0

15

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialed for purposes of identification only

Intsiaalid/initials _____

Kuupäev/date _____ 22.04.08

HLB Expertus Audit

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse		Alusvaluuta	Muud tingimused
	Lühiajaline	lõppemine	Intressimäär		
		20.12.10	5%	eur	
Laen Hansapangast	42 832 996				Kommertspant, Hupote
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	2 613 481				ek hoonestusigusele
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	40 219 515				Hoidla 2a, Hoidla 4
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta					

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialed for purpose of identification only

Initiaalid/initials *220408*

Kuupäev/date

HLB Expertus Audit

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

	2007	2006
Tegevusala		
Tollilaoteenused (EMTAK kod 52101)	21 966 517	41 791 187
Laeva agenteerimine (EMTAK kod 68201)	2 428 334	4 144 979
Aripinna rentimine (EMTAK kod 52292)	5 253 891	
Kokku	29 648 742	45 936 166

	2007	2006
Piirkond		
Eesti	21 960 228	25 356 850
Läti	62 197	188 800
Leedu		1 632 471
Taani	5 219	394 282
Holland	438 271	299 777
Belgia	400	278 137
Malta		265 606
Venemaa	1 423 309	7 926 812
USA		958 041
Saksamaa	507 933	4 605 181
Singapur	10 795	
Soome		24 752
Rootsi	4 551 726	3 855 913
Sveits	578 351	144 099
Bulgaria	18 041	5 445
British Virgin Isl.	92 269	
Kokku	29 648 739	45 936 166

Lisa 10. Muud äritulud
(kroonides)

	2007	2006
Saadud viivised		16480
Põhivara müük	544515	
Muud tulud	14963	3106
Kokku muud äritulud	559 478	19 586

Lisa 11. Muud ärikulud
(kroonides)

	2007	2006
Kahjum valutakursi muutustest	7916	37291
Muud kulud	16	30086
Kokku muud ärikulud	7 932	67 377

Initsialiseeritud ainult identifikatsiooniks
 Initialed for purpose of identification only
 Initsiaalid/initials: *[Signature]*
 Kuupäev/date: *22.04.08*
 HLB Expertus Audit

Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara

Krediidi (v.t Lisa 7) tagatiseks on panditud järgmised varad

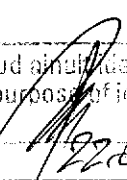
hüpoteek ettevõtte Maardus asuva hoonestusõigusele (Hoidla tee 4) summas 20 000 000 krooni

intressimääraga 12% aastas,kõrvainõute 2 000 000 krooni.

hüpoteek ettevõtte Maardus asuva hoonestusõigusele (Hoidla tee 2a) summas 46 000 000 krooni

kommertspant ettevõtte varudele summas 7 000 000 krooni



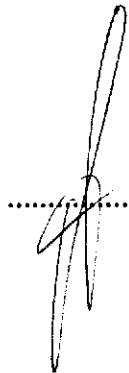
Intsialiseeritud ainult identifikatsiooniks Initialed for purpose of identification only
Initsiaalid/initials. 
Kuupäev/date. 22.04.08.
VLB Exportus Audit

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

AS Sankotrans juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Konstantin Leparski juhatuses liige

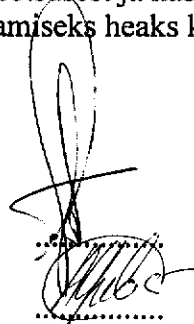


21.04.....2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Anatoli Lipinski nõukogu esimees



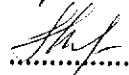
21.04.....2008

Sandu Huban nõukogu liige



21.04.....2008

Svetlana Nilina nõukogu liige



21.04.....2008



AS Sankotrans

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19 387 314
Eelmiste perioodide kahjum	-1 114 645

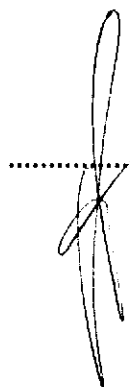
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 18 272 669

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
Eraldised muudesse reservidesse	0
Dividendideks	0
Aksiakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 18 272 669

Konstantin Leparski juhatus liige



L.L......2008

AS Sankotrans

AS Sankotrans

Üle 10 % aktsiad omavate aktsionäride nimekiri

AS SANKOTRANS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev

- 1.Sandu Huban 36802172729 Tallinn 34 aktsiat/34 häält
- 2.Anatoli Lipinski 34811160299 Tallinn 34 aktsiat/34 häält
- 3.Konstantin Leparski 36101300302 Tallinn 32 aktsiat/32 häält





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Sankotrans AS aktsionäridele.

Oleme auditeerinud Sankotrans AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Sankotsans AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 22. aprillil 2008.a.

Rein Randmets
Vannutud audiitor