

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** osäühing Starmaker

**registrikood:** 10412838

**tänava/talu nimi,** Vana-Turg 1  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** EE0001

**telefon:** +372 6279040

**faks:** +372 6279041

**e-posti aadress:** [arved@oldehansa.ee](mailto:arved@oldehansa.ee)

**veebilehe aadress:** [www.oldehansa.ee](http://www.oldehansa.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 14 |
| Lisa 5 Varud                                | 14 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 15 |
| Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 15 |
| Lisa 9 Muud nõuded                          | 16 |
| Lisa 10 Materiaalne põhivara                | 17 |
| Lisa 11 Immateriaalne põhivara              | 18 |
| Lisa 12 Kasutusrent                         | 18 |
| Lisa 13 Laenukohustused                     | 19 |
| Lisa 14 Võlad ja ettemaksed                 | 20 |
| Lisa 15 Osakapital                          | 20 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 21 |
| Lisa 17 Muud äritulud                       | 21 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 21 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 22 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 22 |
| Lisa 21 Muud ärikulud                       | 22 |
| Lisa 22 Intressikulud                       | 23 |
| Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud         | 23 |
| Lisa 24 Seotud osapooled                    | 23 |
| Aruande allkirjad                           | 25 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 26 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Ettevõtte tegutseb aastast 1997 ja kasutab tuntud kaubamärki "Olde Hansa". Ettevõttel on kaks restorani: "Oldehansa" ja Raekojas paiknev kõrts "Kolmas Draakon", mille eesmärgiks on pakkuda keskaegset head toitu. Mõlemad restoranid asuvad Tallinna vanalinnas Raekojaplatsi vahetus läheduses, Eesti parimas võimalikus ajaloo- ja turismipiirkonnas. Samuti kuulub ettevõttele keskaegne kauplus "Krambude" ja kauplus "Kaarmanni", mis pakub lisaks toidu- ja joogikaupadele ka kohapeal valmistatud tooteid.

2013. aasta mais omandas Starmaker OÜ 50 % ettevõtte Olde Hansa Production OÜ osadest. Ettevõtte kuulus varem 100 % juhatuse liikmele Auri Martti Hakomaale. 2014. aasta detsembris toimus osade ümberjagunemine ja ettevõttele kuulub nüüd 49,8 % Olde Hansa Production OÜ osadest. Olde Hansa Production OÜ tegeleb mandlite ja pähklite tootmise ja hulgimüügiga.

### Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ Starmaker müügitulu 6,4 (2013: 6,9) miljonit eurot. OÜ Starmaker müügitulust moodustas 90% restorani teenuste müük Eestis.

2014. a. ettevõtte kahjumiks kujunes 455 tuhat eurot. Kahjumi peamiseks põhjuseks on tütarettevõtte Starmayer International OÜ pankroti välja kuulutamine.

| <b>Peamised finantssuhtarvud</b>     |             |             |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
|                                      | <b>2014</b> | <b>2013</b> |
| Müügitulu                            | 6 417 481   | 6 928 356   |
| Tulu kasv                            | - 7 %       | - 2 %       |
| Puhaskasum(-kahjum)                  | - 454 989   | - 679 308   |
| Kasumi kasv                          | - 33 %      | - 136%      |
| Puhasrentaablus                      | - 7 %       | - 10 %      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,24        | 0,30        |
| ROA                                  | - 19%       | - 23%       |

|                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                             |
| • Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013)/ müügitulu 2013 * 100            |
| • Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013)/ puhaskasum 2013 * 100        |
| • Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100                                   |
| • Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused |
| • ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100                                             |

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 241 tuhat eurot (2013: 332 tuhat).

### Personal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 132 (2013:135). 2014. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2,3 miljonit eurot (2013: 2,5 miljonit eurot), vähenedes 2013. aastaga võrreldes 7%. Ettevõtte juhatuse liikmele maksti kokku juhatuse liikme tasu 46 tuhat eurot.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

Ettevõtte juhtkond on suunanud oma tegevuse aastal 2015 tugevdamaks positsiooni nii kohalikul turul kui ka naaberriikides.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014       | 31.12.2013       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 53 783           | 122 960          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 106 901          | 341 418          | 3       |
| Varud                                        | 607 301          | 515 318          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>767 985</b>   | <b>979 696</b>   |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 16 839           | 19 839           | 7,8     |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 173 119        | 1 274 335        | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 461 910          | 642 583          | 10      |
| Immateriaalne põhivara                       | 5 561            | 9 039            | 11      |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 657 429</b> | <b>1 945 796</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 425 414</b> | <b>2 925 492</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 113 632          | 285 084          | 13      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 111 952        | 2 984 718        | 14      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 225 584</b> | <b>3 269 802</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 53 046           | 53 917           | 13      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>53 046</b>    | <b>53 917</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>3 278 630</b> | <b>3 323 719</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 569            | 2 569            | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 257              | 257              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -401 053         | 278 255          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -454 989         | -679 308         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-853 216</b>  | <b>-398 227</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 425 414</b> | <b>2 925 492</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014            | 2013            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 417 481       | 6 928 356       | 16      |
| Muud äritulud                               | 68 575          | 145 939         | 17      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 993 558      | -2 080 201      | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 923 655      | -2 457 160      | 19      |
| Tööjõukulud                                 | -2 338 666      | -2 549 581      | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -136 278        | -138 206        | 15,16   |
| Muud ärikulud                               | -565 567        | -550 582        | 21      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-471 668</b> | <b>-701 435</b> |         |
| Intressikulud                               | -19 740         | -15 017         | 22      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 36 419          | 37 144          | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-454 989</b> | <b>-679 308</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-454 989</b> | <b>-679 308</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014            | 2013            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -471 668        | -701 435        |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 136 278         | 138 206         | 15,16   |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 18 351          | 0               | 15      |
| Muud korrigeerimised                                     | 253 884         | 180             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>408 513</b>  | <b>138 386</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 290 208         | 384 868         | 3       |
| Varude muutus                                            | -91 983         | -96 951         | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 127 234         | 455 287         | 14      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>262 304</b>  | <b>180 155</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -240 518        | -331 750        | 15,16   |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 21 724          | 0               | 15      |
| Antud laenud                                             | -61 625         | -134 663        | 24      |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 141 000         | 28 436          | 24      |
| Laekunud intressid                                       | 1               | 11              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-139 418</b> | <b>-437 966</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 98 666          | 85 823          |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -59 205         | -4 519          |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | -211 784        | 200 324         | 13      |
| Makstud intressid                                        | -19 740         | -15 017         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-192 063</b> | <b>266 611</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-69 177</b>  | <b>8 800</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 122 960         | 114 160         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-69 177</b>  | <b>8 800</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 53 783          | 122 960         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku    |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 569                       | 257                          | 278 255                     | 281 081  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -679 308                    | -679 308 |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 569                       | 257                          | -401 053                    | -398 227 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -454 989                    | -454 989 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 569                       | 257                          | -856 042                    | -853 216 |

Täiendav informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on avalikustatud lisas 15.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Seisuga 31.12.2014 koostatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Starmaker ei koosta konsolideeritud aastaaruannet, kuna selle koostab emaettevõtte Olde Hansa International OÜ.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes muudes finantstuludes ja –kuludes.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Investeeringud aktsiatesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata kajastatakse soetamismaksumuses. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte bilansis on investeeringud tütar-ettevõtetele kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügiikulustused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna. Tütar-ettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui ettevõtte tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureguleoludega nõutud perioodi jooksul.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi       | Kasulik eluiga |
|---------------------------|----------------|
| Maa ja ehitised           | 5 aastat       |
| Masinad ja seadmed        | 5 aastat       |
| Muu inventar              | 5 aastat       |
| Ruumide rekonstrueerimine | 5 aastat       |
| Immateriaalne põhivara    | 5 aastat       |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase põhivara grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

**Rendid**

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

**Finantskohustused**

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse sisemise intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendidelt, alates 01.01.2015 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

**Seotud osapooled**

OÜ Starmaker loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- Emaettevõtte ja selle omanikud.
- Tütarettevõtted.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014    | 31.12.2013     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 8 702         | 20 388         |
| Arvelduskontod    | 4 523         | 56 812         |
| Raha teel         | 40 558        | 45 760         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>53 783</b> | <b>122 960</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 72 422           | 72 422                            | 0                   | 0           | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 81 174           | 81 174                            | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -8 752           | -8 752                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 1 172 286        | 0                                 | 1 172 286           | 0           | 9       |
| Laenunõuded                       | 912 480          | 0                                 | 912 480             | 0           | 24      |
| Intressinõuded                    | 259 806          | 0                                 | 259 806             | 0           | 24      |
| Ettemaksed                        | 19 700           | 18 867                            | 833                 | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 17 495           | 16 662                            | 833                 | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed           | 2 205            | 2 205                             | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 15 612           | 15 612                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 280 020</b> | <b>106 901</b>                    | <b>1 173 119</b>    | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2013       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |              | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta  |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 193 680          | 193 680                           | 0                   | 0            | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 336 239          | 336 239                           | 0                   | 0            |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -142 559         | -142 559                          | 0                   | 0            |         |
| Muud nõuded                       | 1 388 122        | 128 384                           | 1 259 738           | 0            | 9       |
| Laenunõuded                       | 1 135 417        | 90 483                            | 1 044 934           | 0            | 24      |
| Intressinõuded                    | 252 705          | 37 901                            | 214 804             | 0            | 24      |
| Ettemaksed                        | 28 332           | 13 735                            | 13 122              | 1 475        |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 12 260           | 12 260                            | 0                   | 0            |         |
| Muud makstud ettemaksed           | 16 072           | 1 475                             | 13 122              | 1 475        |         |
| Muud nõuded                       | 5 619            | 5 619                             | 0                   | 0            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 615 753</b> | <b>341 418</b>                    | <b>1 272 860</b>    | <b>1 475</b> |         |

Tulevaste perioodide kulude all on kajastatud peamiselt ettemaksed reklaamteenuste ja värbamiskulude eest.

Muude ettemaksete all on kajastatud rendi ettemaksed ja ettemaksed konsultatsiooniteenuste eest.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2014    | 31.12.2013      |
|--------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>81 174</b> | <b>336 239</b>  |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -8 752        | -142 559        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>72 422</b> | <b>193 680</b>  |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |               |                 |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -142 559      | -106 753        |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded  | 0             | 3 459           |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -8 752        | -142 559        |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 142 559       | 103 294         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-8 752</b> | <b>-142 559</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal               | 116 923        | 124 631        |
| Müügiks ostetud kaubad             | 280 862        | 167 538        |
| Ettemaksed varude eest             | 209 516        | 223 149        |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>607 301</b> | <b>515 318</b> |
|                                    | <b>2014</b>    | <b>2013</b>    |
| Varude allahindlus ja mahakandmine | -5 775         | 0              |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014 |                | 31.12.2013 |                |
|-----------------------------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 0          | 97 478         | 0          | 93 936         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 51 327         | 0          | 55 058         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 2 700          | 0          | 2 563          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 97 643         | 0          | 105 236        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 5 587          | 0          | 5 734          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 7 416          | 0          | 8 668          |
| Maamaks                                       | 0          | 159            | 0          | 0              |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 3 435          | 0          | 5 034          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |                | 0          |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>265 745</b> | <b>0</b>   | <b>276 229</b> |

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgade all on kajastatud maksuviiviseid summas 3 321 eurot (2013: 5 034) ja reklaamimaksu summas 84 eurot (2013: 0).

## Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                            |            |                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|------------|----------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus     | Asukohamaa | Põhitegevusala       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                            |            |                      | 31.12.2013       | 31.12.2014 |
| 11644166                                               | Olde Hansa Production OÜ   | Eesti      | Toiduainete tootmine | 50               | 49.80      |
| 11661147                                               | Starmayer International OÜ | Eesti      | Restoraniteenus      | 100              | 0          |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon: |              |            |               |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                    | 31.12.2013   | Omandamine | Muud muutused | 31.12.2014   |
| Olde Hansa Production OÜ                                  | 1 500        | 0          | 0             | 1 500        |
| Starmayer International OÜ                                | 3 000        | 0          | -3 000        | 0            |
| <b>Kokku</b>                                              | <b>4 500</b> | <b>0</b>   | <b>-3 000</b> | <b>1 500</b> |

28.04.2014 kuulutati välja tütarettevõtte Starmayer International OÜ pankrot.

## Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                   |               | Kokku           |               |
|-------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                   |               | Aktsiad ja osad |               |
| <b>31.12.2012</b> | 15 339        |                 | 15 339        |
| <b>31.12.2013</b> | <b>15 339</b> |                 | <b>15 339</b> |
|                   |               |                 |               |
|                   |               | Kokku           |               |
|                   |               | Aktsiad ja osad |               |
| <b>31.12.2013</b> | 15 339        |                 | 15 339        |
| <b>31.12.2014</b> | <b>15 339</b> |                 | <b>15 339</b> |

Muude finantsinvesteeringute all on kajastatud AS Eesti Golfikeskus (Niitvälja golfikeskus) aktsiad summas 15 339 eurot (240 000 krooni) soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

## Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2014       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 912 480          | 0                                | 912 480             | 0           |
| Intressinõuded           | 259 806          | 0                                | 259 806             | 0           |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 172 286</b> | <b>0</b>                         | <b>1 172 286</b>    | <b>0</b>    |
|                          |                  |                                  |                     |             |
|                          | 31.12.2013       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                          |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 1 135 417        | 90 483                           | 1 044 934           | 0           |
| Intressinõuded           | 252 705          | 37 901                           | 214 804             | 0           |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 388 122</b> | <b>128 384</b>                   | <b>1 259 738</b>    | <b>0</b>    |

Laenunõue koosneb pikaajalisest laenust summas 912 480 eurot (2013: 1 044 934 eurot), mille alusvaluutaks on euro ning intressimääraks 3% aastas.

Täiendav informatsioon on toodud lisas 24.

## Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          | Kokku     |
|---------------------|----------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|------------------------------------------|-----------|
|                     | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad<br>ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |           |
| <b>31.12.2012</b>   |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 55 031   | 37 031                  | 15 556                        | 497 821                          | 550 408               | 500 259                        | 0          | 0                                        | 1 105 698 |
| Akumuleeritud kulum | -38 449  | -37 031                 | -11 090                       | -330 419                         | -378 540              | -240 532                       | 0          | 0                                        | -657 521  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 582   | 0                       | 4 466                         | 167 402                          | 171 868               | 259 727                        | 0          | 0                                        | 448 177   |
|                     |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused | 0        | 0                       | 0                             | 165 881                          | 165 881               | 129 869                        | 35 760     | 35 760                                   | 331 510   |
| Amortisatsioonikulu | -5 579   | 0                       | -1 326                        | -61 526                          | -62 852               | -67 726                        | 0          | 0                                        | -136 157  |
| Muud muutused       | 0        | 0                       | -947                          | 0                                | -947                  | 0                              | 0          | 0                                        | -947      |
|                     |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| <b>31.12.2013</b>   |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 55 031   | 37 031                  | 13 082                        | 654 278                          | 704 391               | 617 298                        | 35 760     | 35 760                                   | 1 412 480 |
| Akumuleeritud kulum | -44 028  | -37 031                 | -10 889                       | -382 521                         | -430 441              | -295 428                       | 0          | 0                                        | -769 897  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 11 003   | 0                       | 2 193                         | 271 757                          | 273 950               | 321 870                        | 35 760     | 35 760                                   | 642 583   |
|                     |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused | 0        | 7 599                   | 0                             | 247 147                          | 254 746               | 17 412                         | -35 760    | -35 760                                  | 236 398   |
| Amortisatsioonikulu | -5 427   | -507                    | -687                          | -86 208                          | -87 402               | -42 262                        | 0          | 0                                        | -135 091  |
| Müügid              | 0        | 0                       | 0                             | 0                                | 0                     | -21 724                        | 0          | 0                                        | -21 724   |
| Muud muutused       | 0        | 0                       | 0                             | -84 150                          | -84 150               | -176 106                       | 0          | 0                                        | -260 256  |
|                     |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| <b>31.12.2014</b>   |          |                         |                               |                                  |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus      | 55 031   | 44 630                  | 4 257                         | 681 412                          | 730 299               | 194 284                        | 0          | 0                                        | 979 614   |
| Akumuleeritud kulum | -49 455  | -37 538                 | -2 751                        | -332 866                         | -373 155              | -95 094                        | 0          | 0                                        | -517 704  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 576    | 7 092                   | 1 506                         | 348 546                          | 357 144               | 99 190                         | 0          | 0                                        | 461 910   |

Muude muutuste all on kajastatud materiaalse ja immateriaalse (lisa 11) põhivara müügist ja mahakandmisest tulenevat kahjumit (lisa 21).

## Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                |                                                   |                                    | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara | Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                |                                                   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 25 471         | 7 959                                             | 0                                  | 33 430  |
| Akumuleeritud kulum | -15 652        | -6 930                                            | 0                                  | -22 582 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 819          | 1 029                                             | 0                                  | 10 848  |
|                     |                |                                                   |                                    |         |
| Ostud ja parendused | 0              | 240                                               | 0                                  | 240     |
| Amortisatsioonikulu | -1 665         | -384                                              | 0                                  | -2 049  |
|                     |                |                                                   |                                    |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                |                                                   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 25 471         | 8 199                                             | 0                                  | 33 670  |
| Akumuleeritud kulum | -17 317        | -7 314                                            | 0                                  | -24 631 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 154          | 885                                               | 0                                  | 9 039   |
|                     |                |                                                   |                                    |         |
| Ostud ja parendused | 0              | 0                                                 | 4 120                              | 4 120   |
| Amortisatsioonikulu | -813           | -374                                              | 0                                  | -1 187  |
| Muud muutused       | -6 090         | -321                                              | 0                                  | -6 411  |
|                     |                |                                                   |                                    |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                |                                                   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 6 982          | 1 630                                             | 4 120                              | 12 732  |
| Akumuleeritud kulum | -5 731         | -1 440                                            | 0                                  | -7 171  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 251          | 190                                               | 4 120                              | 5 561   |

Muude muutuste all on kajastatud materiaalse (lisa 10) ja immateriaalse põhivara mahakandmisest tulenevat kahjumit (lisa 21).

## Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2014              | 2013              |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 16 928            | 120 454           |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                         | <b>31.12.2014</b> | <b>31.12.2013</b> |
| 12 kuu jooksul                                                          | 7 668             | 7 668             |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 30 672            | 30 672            |

Kasutusrenditulu saadi aruandeaastal seadmete ja tööjõu rendist. Järgmiste perioodide kasutusrenditulu saadakse seadmete rendist.

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2014       | 2013       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 447 326    | 557 622    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 473 143    | 472 103    |

Kasutusrendikulude all kajastatakse ruumide ja sõiduauto rendist tulenevaid kasutusrendimakseid.

## Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud           |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Arvelduskrediit               | 45 913     | 45 913                            |                     |             | 6.5          | EUR         | 31.03.2015  |
| Lühiajalised laenud kokku     | 45 913     | 45 913                            |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud           |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen Swedbank AS              | 113 868    | 60 822                            | 53 046              | 0           | 4.68         | EUR         | 02.10.2016  |
| Pikaajalised laenud kokku     | 113 868    | 60 822                            | 53 046              | 0           |              |             |             |
| Kapitalirendikohustused kokku | 6 897      | 6 897                             | 0                   | 0           |              |             |             |
| Laenukohustused kokku         | 166 678    | 113 632                           | 53 046              | 0           |              |             |             |
|                               |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                               | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud           |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Arvelduskrediit               | 257 697    | 257 697                           |                     |             | 6,5          | EUR         | 30.11.2014  |
| Lühiajalised laenud kokku     | 257 697    | 257 697                           |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud           |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen Swedbank AS              | 81 304     | 27 387                            | 53 917              | 0           | 4,84         | EUR         | 02.10.2016  |
| Pikaajalised laenud kokku     | 81 304     | 27 387                            | 53 917              | 0           |              |             |             |
| Laenukohustused kokku         | 339 001    | 285 084                           | 53 917              | 0           |              |             |             |

Starmaker OÜ ja Swedbank AS sõlmisid 2013 aastal arvelduskrediidi lepingu, mille limiidiks oli 300 000 eurot. Arvelduskrediidi tagastamise tähtaeg oli 30.11.2014.

Tagasimakse tähtaega pikendati kuni 31.03.2015.

## Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 334 141          | 334 141          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 155 858          | 155 858          |         |
| Maksuvõlad                       | 265 745          | 265 745          | 6       |
| Muud võlad                       | 6 759            | 6 759            |         |
| Dividendivõlad                   | 6 759            | 6 759            | 24      |
| Saadud ettemaksed                | 3 300            | 3 300            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 3 300            | 3 300            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 2 346 149        | 2 346 149        | 24      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 111 952</b> | <b>3 111 952</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2013       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 446 961          | 446 961          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 152 183          | 152 183          |         |
| Maksuvõlad                       | 276 229          | 276 229          | 6       |
| Muud võlad                       | 7 962            | 7 962            |         |
| Dividendivõlad                   | 6 759            | 6 759            | 24      |
| Muud viitvõlad                   | 1 203            | 1 203            |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 2 101 383        | 2 101 383        | 24      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 984 718</b> | <b>2 984 718</b> |         |

## Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 569      | 2 569      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

Põhikirja kohaselt on OÜ Starmaker miinimumkapital 40 000 krooni (2 556 eurot) ja maksimumkapital 160 000 krooni (10 226 eurot). Seisuga 31.12.2014 on ettevõtte omakapital 40 200 krooni. Ettevõtte on negatiivne omakapital. Ettevõtte lühiajalised kohustused (summas 3 225 584 eurot) ületavad käibevarasid (summas 767 985 eurot). Lühiajalistest kohustustest moodustab 2 346 149 eurot kohustus emaettevõtte vastu. Emaettevõttelt on saadud kinnitus, et on nõus finantsraskuste puhul toetama.

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 6 413 790        | 6 916 181        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 2 914            | 8 933            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>6 416 704</b> | <b>6 925 114</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 777              | 3 242            |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>777</b>       | <b>3 242</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 417 481</b> | <b>6 928 356</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Restorani teenus 56101                            | 5 760 237        | 6 524 706        |
| Jaekaubandus 47911                                | 334 500          | 12 142           |
| Hulgikaubandus 46901                              | 23 075           | 19 913           |
| Kunstiesemete ja meenete jaemüük 47783            | 299 669          | 371 595          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 417 481</b> | <b>6 928 356</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2014          | 2013           |
|----------------------------|---------------|----------------|
| Tööjõu rent                | 6 391         | 79 357         |
| Seadmete rent              | 10 537        | 40 816         |
| Muud                       | 51 647        | 25 766         |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>68 575</b> | <b>145 939</b> |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014              | 2013              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -1 606 574        | -1 862 863        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -336 127          | -140 960          |
| Muud                                             | -50 857           | -76 378           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-1 993 558</b> | <b>-2 080 201</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014              | 2013              |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Üür ja rent                            | -473 120          | -549 624          |
| Uurimis- ja arengukulud                | -12 188           | -4 927            |
| Lähetuskulud                           | -25 970           | -24 500           |
| Reklaamikulud                          | -145 519          | -252 614          |
| Tööruumide hooldus ja remont           | -120 017          | -182 612          |
| Töövahendid nende hooldus ja remont    | -85 701           | -100 461          |
| Valvekulud                             | -12 911           | -19 305           |
| Sidekulud                              | -21 703           | -30 750           |
| Personali kulud                        | -40 333           | -51 573           |
| Transpordikulud                        | -67 536           | -86 607           |
| Konsultantide teenused                 | -50 548           | -89 887           |
| Sisustustarbed                         | -150 959          | -218 496          |
| Halduskulud                            | -146 716          | -198 109          |
| Frantsiisitasu                         | -483 023          | -514 024          |
| Muud                                   | -87 411           | -133 671          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-1 923 655</b> | <b>-2 457 160</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2014              | 2013              |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                             | -1 761 692        | -1 923 251        |
| Sotsiaalmaksud                                        | -576 974          | -626 330          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>-2 338 666</b> | <b>-2 549 581</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>132</b>        | <b>135</b>        |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2014            | 2013            | Lisa nr |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | -18 351         | 0               |         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | -12 446         | -12 990         |         |
| Kahjum põhivara mahakandmisest      | -248 316        | -947            | 10,11   |
| Hävinud kaup                        | -3 166          | -4 499          |         |
| Kahjum nõuete mahakandmisest        | -279 906        | -526 793        |         |
| Muud                                | -3 382          | -5 353          |         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>-565 567</b> | <b>-550 582</b> |         |

## Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2014           | 2013           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt       | -19 664        | -15 017        |
| Intressikulu kapitalirendilt | -76            | 0              |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-19 740</b> | <b>-15 017</b> |

## Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 5 568         | -767          |
| Intressitulu                             | 30 851        | 37 911        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>36 419</b> | <b>37 144</b> |

## Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Olde Hansa International OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                       |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 0          | 2 346 149  | 0          | 2 101 383  |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 105        | 0          | 382 161    | 5 530      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 172 286  | 6 759      | 1 211 392  | 6 759      |

| 2014                                                                                                                             | Ostud   | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------------|----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 483 023 | 0      | 0            | 0                          |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 35 872  | 28 206 | 61 625       | 11 500                     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0       | 0      | 0            | 129 500                    |

| 2013            | Ostud   | Müügid  | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|-----------------|---------|---------|--------------|----------------------------|
| Emaettevõtja    | 616 829 | 0       | 0            | 0                          |
| Tütarettevõtjad | 81 113  | 165 337 | 134 663      | 28 426                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               | 46 016 | 46 016 |

Nõuded seotud osapoolte vastu koosnevad:

- 1) Nõuded ostjate vastu summas 105 eurot (2013: 267 789 eurot).
- 2) Lühiajalisest tähtajatust laenus summas 0 eurot (2013: 90 483 eurot).
- 2) Pikaajalisest laenust summas 912 480 eurot (2013: 985 575 eurot), mille alusvaluutaks on euro ning intressimääraks 3% aastas.
- 3) Intressinõudest summas 259 806 eurot (2013: 249 706 eurot).

Kohustused seotud osapoolte vastu koosnevad:

- 1) Võlgnevus hankijaile summas 2 346 149 eurot (2013: 2 095 853 eurot).
- 2) Dividenivõlast summas 6 759 eurot (2013: 6 759 eurot).

Aruandeperioodi tulud on saadud seadmete rendist ning kauba ja tooraine müügist ning kulud seadmete rendist ja kauba ning tooraine ostust. Kulud emaettevõttele on tekkinud frantsiisimaksetest.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.08.2015

**osaühing Starmaker (registrikood: 10412838) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi  | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---------------------|--------------------|----------------------|
| AURI MARTTI HAKOMAA | Juhatuse liige     | 13.08.2015           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Starmaker OÜ osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat Starmaker OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

### Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. Seisuga 31. detsember 2013 on Starmaker OÜ bilansis kajastatud nõudeid seotud osapoole vastu summas 189 tuhat eurot. Nimetatud nõuete laekumise tõenäosus sõltus seotud osapoole maksevõimest ning meie hinnangul oli laekumine ebatõenäoline seisuga 31. detsember 2013, kuna seotud osapool on pankrotis alates 25. aprillist 2014. Juhtkond ei ole nimetatud nõudeid seisuga 31. detsember 2013 alla hinnatud. Nõuded hinnati alla 2014. aastal, mille tulemusena on 2014. aasta kulud ja nõuded seisuga 31. detsember 2013 ülepaisutatud ning 2013. aasta kulud alakajastatud summas 189 tuhat eurot.

2. Seisuga 31. detsember 2013 on Starmaker OÜ bilansis kajastatud ettemakseid varude eest summas 135 (31. detsember 2013: 104) tuhat eurot. Bilansipäeva järgsel perioodil ei ole need varud kohale toimetatud ja meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil hinnata, kas ja mis ulatuses tuleks nimetatud ettemakseid varude eest bilansipäeva seisuga alla hinnata.

3. Seisuga 31. detsember 2013 on Starmaker OÜ bilansis kajastatud materiaalse põhivara objektid jääkväärtuses 194 tuhat eurot, mille puhul esinesid vara väärtuse languse indikatsioonid. Nimetatud põhivara objektid on välja renditud seotud osapoolele, kes on pankrotis alates 25. aprillist 2014. Juhtkond ei ole läbi viinud vara väärtuse testi ning juhtkonna hinnangute alusel ei ole nimetatud põhivarad seisuga 31. detsember 2013 alla hinnatud. Põhivara hinnati alla 2014. aastal, mille tulemusena on 2014. aasta kulud ja materiaalne põhivara seisuga 31. detsember 2013 ülepaisutatud ning 2013. aasta kulud alakajastatud summas 194 tuhat eurot.

### Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkustega arvamuse avaldamise alus punktides 1 ja 3 kirjeldatud asjaolude mõju ja punktis 2 kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Starmaker OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 15, milles kirjeldatakse negatiivse omakapitaliga seotud ebakindlust, mis võib põhjustada kahtlust Starmaker OÜ võimekuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Emaettevõttelt on saadud kinnitus, et viimane on nõus ettevõtet finantsraskuste puhul toetama. Antud asjaolu ei ole põhjustanud märkuse lisamist meie arvamusele.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Tanel Paide

Vandeaudiitori number 603

14. august 2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Starmaker (registrikood: 10412838) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR KIIGEMÄGI     | Vandeaudiitor      | 14.08.2015           |
| TANEL PAIDE        | Vandeaudiitor      | 14.08.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -401 053        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -454 989        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-856 042</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -856 042        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-856 042</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad                                                               | 56101      | 5760237         | 89.76%      | Jah            |
| Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted | 47111      | 334500          | 5.21%       | Ei             |
| Meenete, kunstiesemete ja –tarvete jaemüük                                                  | 47783      | 299669          | 4.67%       | Ei             |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                                           | 46901      | 23075           | 0.36%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                    | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Baltic Consulting<br>Inc          |                                           | Ameerika<br>Ühendriigid          | 2800 EEK                     |
| OLDE HANSA<br>INTERNATIONAL<br>OÜ | 10716656                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 37400 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                      |
|-------------------|---------------------------|
| Telefon           | +372 6279020              |
| Telefon           | +372 6279040              |
| Faks              | +372 6279041              |
| Faks              | +372 6279021              |
| E-posti aadress   | arved@oldehansa.ee        |
| E-posti aadress   | jyri.kilkson@oldehansa.ee |
| E-posti aadress   | reserve@oldehansa.ee      |
| Veebilehe aadress | www.oldehansa.ee          |