

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Adrem IT

registrikood: 10422765

tänava/talu nimi, Aiandi tee 21a

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6008981

faks: +372 6008982

e-posti aadress: kristina@scanweld.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Adrem IT OÜ alustas tegevust 1992. aastal.

2019.a. põhiliseks tegevuseks oli olemasolevale rendipinnale heaperemeheliku rentniku leidmine. Teostati ka remonti ja ehitustöid ning kinnistuga seotud heakorratöid Rakkes. Tegeletud on ka kinnisasja juures asuvale maale rentniku leidmisega. Samas olema taas otsinud võimalust müüa see pind koos võimaliku kehtiva rendilepinguga või ilma rendilepinguta. 2020.a. on sama eesmärk.

Osaühingu juhatus on kahe liikmeline, kellele ÄS § 180 järgi juhtimistasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 453	2 574	2
Kokku käibevarad	2 453	2 574	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 992	1 992	3
Kokku põhivarad	1 992	1 992	
Kokku varad	4 445	4 566	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	4	0	
Kokku kohustised	4	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 754	1 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125	-116	
Kokku omakapital	4 441	4 566	
Kokku kohustised ja omakapital	4 445	4 566	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	1	2	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50	-42	7
Mitmesugused tegevuskulud	-76	-76	8
Ärikasum (kahjum)	-125	-116	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-125	-116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125	-116	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adrem IT OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Adrem IT OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ilma sentideta.

Finantsvarad

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid nõudeid. Finantskohustuteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele. Finantskohustus eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõttes tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse ettevõttes toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 191.- eurost.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetusega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Amortisatsiooni normid aastas

Maa 0 %

Hooned 5 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 191,00

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse osutatava teenuse tegelikele kuludele. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja kui tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Adrem IT OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	2 407	2 528
Kassa	46	46
Kokku raha	2 453	2 574

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 597	-2 597
Jääkmaksumus	1 992	0	1 992
31.12.2018			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 597	-2 597
Jääkmaksumus	1 992	0	1 992
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 992	2 597	4 589
Akumuleeritud kulum		-2 597	-2 597
Jääkmaksumus	1 992	0	1 992

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4	4
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	1	2
Kokku muud äritulud	1	2

Muud äritulud sisaldavad endas tehnorajatise talumise tasu.

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-50	-42
Elektrienergia	-50	-42
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-50	-42

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	-63	-63
Muud	-13	-13
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-76	-76

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Adrem IT OÜ-s ei olnud 2019 aastal töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Adrem IT ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega osutanud muid soodustusi. 2019. aastal puudusid tehingud Adrem IT OÜ seotud isikutega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2020

Osaühing Adrem IT (registrikood: 10422765) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KÜTTIS	Juhatuse liige	11.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125
Kokku	1 629

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Eenmaa	33804155220		1278 EUR (Lihtomand)
Indrek Küttis	35205300389		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6008981
Faks	+372 6008982
E-posti aadress	kristina@scanweld.ee