

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Uuri Suurtalu

registrikood: 10421895

tänava/talu nimi, Suurtalu

maja ja korteri number:

küla: Uuri küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74602

telefon: +372 6097452

e-posti aadress: farm100@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Bioloogilised varad	8
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Osaühing Uuri Suurtalu tegeles 2023 aastal põllumajandussaaduste tootmise ja turustamisega. Põhisuund oli piimakarja kasvatus ja sellest tulenev toorpiima tootmine ja turustamine. Lisasissetulekut saime ka tiinete tõumullikate, praakloomade ja pullvasikate müügist. Aasta teisest kvartalist algas märgatav piima müügi hinna langus, kuid sellega kaasnes vähemalt samaväärne sisendite - teravili ja energia, hinna langus. Kokkuvõtlikult sisendite ostu hindade langus kattis piima müügi hinna languse. Mai kuust kuni juuli alguseni oli meie piirkonnas suur põud. Nähes mais loodetavat rohusööttade saaki, hakkasime vähendama karja, et varutava söödaga oleks võimalik uue saagini ära elada. Juulis toimus ilmastikus tuntav pööre ning söödapuudust õnneks ei tekkinud. Suuremaid investeeringuid me ei teostanud, märkida võiks väikekaubiku ostu. Tegime selle pigem tingitult lubatud automaksust ja rohehullusest, mille tulemusel pidi lähiajal lõppema diiselmootoriga autode müük. Aga paistab, et rohehullud on vähe tagasi tõmmanud. Keskendusime seoses intresside tõusuga pigem olemasolevate laenude tasumisele. Aasta lõpuks enam pangalaene me ei omand, samuti maksime enneaegselt kinni teleskooplaaduri liisingu. Alles on jäänud pikaajaline MESist saadud laen fikseeritud intressiga 2 protsenti ja ühe traktori liising, mis lõppeb 2024 aasta sügisel. Osaühingut Uuri Suurtalu juhtib 2 liikmeline juhatus, nõukogu ei ole. Juhatus hinnangul on osaühing Uuri Suurtalu jätkusuutlik ettevõtte ja jätkab tegevust piimakarjakasvatuse ja toorpiima tootmise ja turustamise valdkonnas. Suurim väljakutse on Eestis planeeritav rohepööre, mille tingimustest ei tea kahjuks ka vabariigi valitsus midagi, või varjab kokkulepitut. Kuna konkreetset infot ei liigu, ainult sisutühi jutt, siis on ka ettevõtjad sügavas teadmatuses. Võivad tekkida varjandid, et peame loomade arvu vähendama ja sellest tulenevalt tootmist kokku tõmbama.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	84 006	18 069
Nõuded ja ettemaksed	137 983	179 388
Varud	167 359	216 340
Bioloogilised varad	86 700	78 540
Kokku käibevarad	476 048	492 337
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 508 275	2 685 538
Bioloogilised varad	128 000	144 500
Kokku põhivarad	2 636 275	2 830 038
Kokku varad	3 112 323	3 322 375
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	124 099	110 594
Võlad ja ettemaksed	48 205	124 292
Kokku lühiajalised kohustised	172 304	234 886
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	702 387	907 631
Kokku pikaajalised kohustised	702 387	907 631
Kokku kohustised	874 691	1 142 517
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	59 250	59 250
Kohustuslik reservkapital	8 222	8 222
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 112 385	1 767 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 775	344 809
Kokku omakapital	2 237 632	2 179 858
Kokku kohustised ja omakapital	3 112 323	3 322 375

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 590 487	1 673 476
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 637 300	-1 443 565
Brutokasum (-kahjum)	-46 813	229 911
Üldhalduskulud	-5 747	-6 015
Muud äritulud	143 500	146 428
Muud ärikulud	-8 669	-2 256
Ärikasum (kahjum)	82 271	368 068
Muud finantstulud ja -kulud	-24 496	-23 259
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 775	344 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 775	344 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uuri Suurtalu OÜ 2023.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Eesti finantsaruandluse standardile. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest. Varude kuludesse kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsvikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevarana ja tootvaid varasid põhivarana. Tarbitavateks varadeks on pull-ja lehmvasikad. Tootvateks bioloogilisteks varadeks on piimakari. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortiseerimise normid: hooned ja rajatised 5%, masinad ja seadmed 10%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud viitvõlad ning muud lühiajalised laenukohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud"

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	137 983	137 983
Ostjatelt laekumata arved	137 983	137 983
Kokku nõuded ja ettemaksed	137 983	137 983
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	174 202	174 202
Ostjatelt laekumata arved	174 202	174 202
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 186	5 186
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 388	179 388

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	166 073	215 098
Valmistoodang	1 286	1 242
Kokku varud	167 359	216 340

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 257	5 186	
Üksikisiku tulumaks	1 527		1 470
Sotsiaalmaks	4 265		3 970
Kohustuslik kogumispension	155		118
Töötuskindlustusmaksed	261		240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 465	5 186	5 798

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	397 707	2 157 249	1 563	950 553	952 116	3 507 072
Akumuleeritud kulum		-592 399	-1 563	-554 518	-556 081	-1 148 480
Jääkmaksumus	397 707	1 564 850		396 035	396 035	2 358 592
Ostud ja parendused		311 329		209 671	209 671	521 000
Amortisatsioonikulu		-122 155		-65 199	-65 199	-187 354
Müügid (jääkmaksumuses)				-6 700	-6 700	-6 700
31.12.2022						
Soetusmaksumus	397 707	2 468 578	1 563	1 086 224	1 087 787	3 954 072
Akumuleeritud kulum		-714 554	-1 563	-552 417	-553 980	-1 268 534
Jääkmaksumus	397 707	1 754 024		533 807	533 807	2 685 538
Ostud ja parendused				35 786	35 786	35 786
Amortisatsioonikulu		-122 270		-81 869	-81 869	-204 139
Müügid (jääkmaksumuses)				-8 910	-8 910	-8 910
31.12.2023						
Soetusmaksumus	397 707	2 468 578	1 563	1 078 588	1 080 151	3 946 436
Akumuleeritud kulum		-836 824	-1 563	-599 774	-601 337	-1 438 161
Jääkmaksumus	397 707	1 631 754		478 814	478 814	2 508 275

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	11 500	39 000
Muud masinad ja seadmed	11 500	39 000
Kokku	11 500	39 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	69 570	69 570
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 970	8 970
31.12.2022	78 540	78 540
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 160	8 160
31.12.2023	86 700	86 700
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	132 500	132 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 000	12 000
31.12.2022	144 500	144 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-16 500	-16 500
31.12.2023	128 000	128 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kapitalirent	50 645	50 645			2,653	eur	2024
Maaelu SA	73 454	73 454			2	eur	2024
Lühiajalised laenud kokku	124 099	124 099					
Pikaajalised laenud							
Maaelu SA	702 387		390 314	312 073	2	eur	
Pikaajalised laenud kokku	702 387		390 314	312 073			
Laenukohustised kokku	826 486	124 099	390 314	312 073			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	87 875	87 875			5,038	eur	2023
Kapitalirent	22 719	22 719			2,653	eur	2023
Lühiajalised laenud kokku	110 594	110 594					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	107 631		107 631		2,653	eur	
Maaelu SA	800 000		320 575	479 425	2	eur	
Pikaajalised laenud kokku	907 631		428 206	479 425			
Laenukohustised kokku	1 018 225	110 594	428 206	479 425			

Maaelu SA laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule 950tuhat eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 734	13 734
Võlad töövõtjatele	17 229	17 229
Maksuvõlad	11 465	11 465
Muud võlad	5 777	5 777
Muud viitvõlad	5 777	5 777
Kokku võlad ja ettemaksed	48 205	48 205
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	96 131	96 131
Võlad töövõtjatele	16 983	16 983
Maksuvõlad	5 798	5 798
Muud võlad	5 380	5 380
Kokku võlad ja ettemaksed	124 292	124 292

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 590 487	1 673 476
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 590 487	1 673 476
Kokku müügitulu	1 590 487	1 673 476
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimatoodang	1 380 924	1 565 585
Veiste müük	189 568	81 522
Muud teenused	19 995	26 369
Kokku müügitulu	1 590 487	1 673 476

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 000	32 307
Otsetoetused riigieelarvest	127 515	108 798
Muud	5 985	5 323
Kokku muud äritulud	143 500	146 428

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	1 020 999	845 355
Energia	113 945	138 895
Elektrienergia	33 907	44 539
Kütus	80 038	94 356
Transpordikulud	1 293	1 730
Maarent	3 479	3 456
Tööjõurent	53 582	44 179
Tööjõukulud	199 769	182 178
Amortisatsioonikulu	204 139	187 354
Veterinaariatarbe- ja teenused	40 094	40 418
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 637 300	1 443 565

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	149 482	136 619
Sotsiaalmaksud	50 287	45 559
Kokku tööjõukulud	199 769	182 178
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	31 641	25 255

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2024

Osaühing Uuri Suurtalu (registrikood: 10421895) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART SESTVERK	Juhatuse liige	22.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Uuri Suurtalu osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Uuri Suurtalu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Uuri Suurtalu finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

22.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Uuri Suurtalu (registrikood: 10421895) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	22.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 112 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 775
Kokku	2 170 160
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 170 160
Kokku	2 170 160

Ettepanek on kasumit mitte jaotada ja suunata eelmiste perioodide jaotama kasumisse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 112 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 775
Kokku	2 170 160
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 170 160
Kokku	2 170 160

Osanike koosolek otsustas kasumit mitte jaotada ja suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1380924	86.82%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	189568	11.92%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	19995	1.26%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6097452
E-posti aadress	farm100@hotmail.ee