

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING RIIDRAN

registrikood: 10421820

tänavanimi, maja number: Vahtra tn 17

alev: Aegviidu alev

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74501

telefon: +372 5056845

e-posti aadress: riidran@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Riidran sai 2020. ja 2021. aastal müügitulu seadme rendist.

2021. aastal maksti juhatuse liikme tasu 3 600 EUR (2020: 0 EUR), millele lisandusid sotsiaalmaksud 1 188 EUR (2020: 0 EUR)

Aruandeperioodil põhikohaga töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 908	30 955	2
Nõuded ja ettemaksed	18 610	29 336	3
Kokku käibevarad	103 518	60 291	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	14 553	14 386	5
Materiaalsed põhivarad	84 838	63 561	6
Kokku põhivarad	99 391	77 947	
Kokku varad	202 909	138 238	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 704	527	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 704	527	
Kokku kohustised	1 704	527	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 899	137 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 494	-2 549	
Kokku omakapital	201 205	137 711	
Kokku kohustised ja omakapital	202 909	138 238	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 960	1 555	9
Muud äritulud	63 008	90	10
Mitmesugused tegevuskulud	-4 343	-2 617	
Tööjõukulud	-4 788	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 350	-1 586	6
Ärikasum (kahjum)	59 487	-2 558	
Intressitulud	4 007	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 494	-2 549	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 494	-2 549	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	59 487	-2 558	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 350	1 586	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-62 919	0	6
Kokku korrigeerimised	-61 569	1 586	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 521	-286	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 177	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 426	-1 258	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-32 808	0	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	73 100	0	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-167	-1 685	5
Antud laenud	-16 000	-8 000	
Antud laenude tagasimaksed	29 250	0	
Laekunud intressid	4 004	5	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	57 379	-9 680	
Kokku rahavood	53 953	-10 938	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 955	41 893	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53 953	-10 938	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 908	30 955	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	256	137 448	140 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 549	-2 549
31.12.2020	2 556	256	134 899	137 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	63 494	63 494
31.12.2021	2 556	256	198 393	201 205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riidran OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterehaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest ning hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 639 euro kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara 20 – 40 %

Masinad ja seadmed 20 – 40 %

Ehitised ja rajatised 5 %

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse intresside tekkimise perioodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest on dividendid välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstud netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelmise majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha arvelduskontol	84 908	30 955
Kokku raha	84 908	30 955

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 436	2 436	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	417	417	4
Laenunõuded	15 750	15 750	
Muud nõuded	7	7	
Intressinõuded	7	7	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 610	18 610	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	332	332	4
Laenunõuded	29 000	29 000	
Muud nõuded	4	4	
Intressinõuded	4	4	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 336	29 336	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	417	0	332	0
Üksikisiku tulumaks	0	240	0	0
Sotsiaalmaks	0	396	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	417	636	332	0

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	12 701	12 701
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 701	12 701
Ostud ja parendused	1 685	1 685
31.12.2020		
Soetusmaksumus	14 386	14 386
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	14 386	14 386
Ostud ja parendused	167	167
31.12.2021		
Soetusmaksumus	14 553	14 553
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	14 553	14 553

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	61 311	17 708	79 019
Akumuleeritud kulum	0	-13 872	-13 872
Jääkmaksumus	61 311	3 836	65 147
Amortisatsioonikulu	0	-1 586	-1 586
31.12.2020			
Soetusmaksumus	61 311	17 708	79 019
Akumuleeritud kulum	0	-15 458	-15 458
Jääkmaksumus	61 311	2 250	63 561
Ostud ja parendused	32 808	0	32 808
Amortisatsioonikulu	0	-1 350	-1 350
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 181	0	-10 181
31.12.2021			
Soetusmaksumus	83 938	17 708	101 646
Akumuleeritud kulum	0	-16 808	-16 808
Jääkmaksumus	83 938	900	84 838

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	73 100	0
Kokku	73 100	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61	61	
Võlad töövõtjatele	480	480	
Maksuvõlad	636	636	4
Muud võlad	527	527	12
Kokku võlad ja ettemaksed	1 704	1 704	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	527	527	12
Kokku võlad ja ettemaksed	527	527	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 960	1 495
Soome	0	60
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 960	1 555
Kokku müügitulu	6 960	1 555
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud tulud	6 960	1 555
Kokku müügitulu	6 960	1 555

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	62 919	0
Toetused	89	90
Kokku muud äritulud	63 008	90

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	3 600	0	12
Sotsiaalmaksud	1 188	0	
Kokku tööjõukulud	4 788	0	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0	

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	527	527	7
Kokku võlad ja ettemaksed	527	527	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	3 600	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2022

OSAÜHING RIIDRAN (registrikood: 10421820) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIDO ROSIN	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 494
Kokku	198 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	198 393
Kokku	198 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	6960	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riido Rosin	36508220265	Aegviidu alev, Anija vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056845
E-posti aadress	riidran@hotmail.ee