

OÜ SCANATOR
TALLINN

2009. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Raua 31-5 10124 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10421642
Telefon:	372 6 419 103
Põhitegevusala:	64301 Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009-31.12.2009

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Omakapital.....	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri seisuga 28.06.2010:.....	16

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

SCANATOR OÜ peamiseks tegevusalaks on investeerimistegevus.

Juriidiline aadress:	Raua 31-5 10124 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10421642
Telefon:	372 6 419 103

Kalju Pigert:
Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

2009. aastal likvideeriti Eesti Telekom aktsiad ning soetati juurde Lando Vara OÜ aktsiad. Firma kasum majandusaastal oli 508 530 krooni.

Aruandeaasal puudusid ettevõttes palgalised töötajaid. Juhatus liikmetele väljamakseid ei tehtud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud SCANATOR OÜ 2009 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. SCANATOR OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatusesimees
Kalju Pigert

Tallinn, 28 juuni 2010

Kalju Pigert:
Juhatus liige



Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	4 764 874	4 622 281
Käibevara kokku		4 764 874	4 622 281
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	2 778 189	2 452 318
Materiaalne põhivara	4	1 013 933	1 013 933
Põhivara kokku		3 792 122	3 466 251
VARAD KOKKU		8 556 996	8 088 532
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	1 800 585	2 179 730
Pikaajalised kohustused kokku		1 800 585	2 179 730
KOHUSTUSED KOKKU		1 800 585	2 179 730
Omakapital			
Aktiivkapital	6	160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital		16 000	16 000
Finantsvarade ümberhindluse reserv		464 760	125 681
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 607 121	7 232 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)		508 530	-1 625 362
OMAKAPITAL KOKKU		6 756 411	5 908 802
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 556 996	8 088 532

Kalju Pigert: 
Juhatuse liige

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Muud äritulud		0	0
Mitmesugused tegevuskulud		-53 172	-49 516
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5		
Ärikasum (-kahjum)		-53 172	-49 516
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		706 529	733 092
Intressikulud		-143 355	-189 568
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		4 552	-12 456
Muud finantstulud ja -kulud		-6 024	-2 106 914
Finantstulud ja -kulud kokku		561 702	-1 575 846
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		508 530	-1 625 362
Tulumaks	7	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		508 530	-1 625 362

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Aruandeaasta kasum		508 530	-1 625 362
Aktsiate turuväärtuse langus/tõus		-379 992	2 100 500
Saadud intressid		121 030	
Makstud intressid		-149 380	-189 568
Raha sissetulek äritegevusest		100 188	285 570
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		-10 000	-9 390
Muude finantsinvesteeringute müük		221 491	55 696
Saadud dividendid		205 507	213 769
Kokku rahavood investeerimistegevusest		416 998	260 075
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-379 145	-579 216
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-379 145	-579 216
Rahavood kokku		138 041	-33 571
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	2	4 622 281	4 668 309
Raha ja raha ekvivalentide muutus		138 041	-33 571
Mõju valuutakursi muutustest		4 552	-12 456
RAHA JA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS		4 764 874	4 622 281

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	160 000	16 000	2 316 571	7 232 483	9 725 054
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	0	0	-2 190 890	0	-2 190 890
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-1 625 362	-1 625 362
Saldo seisuga 31.12.2008	160 000	16 000	125 681	5 607 121	5 908 802
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	0	0	339 079	0	339 079
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	508 530	508 530
Saldo seisuga 31.12.2009	160 000	16 000	464 760	6 115 651	6 756 411

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.

Kalju Pigert: 
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Scanator OÜ 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-4%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Pangakontod	4 764 874	4 622 281
Raha kokku	4 764 874	4 622 281

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2009	31.12.2008
Muud aktsiad ja väärtpaberid	2 778 189	2 452 318
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 778 189	2 452 318

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 340 000	1 340 000
Akumuleeritud kulum	-326 067	-326 067
Jääkmaksumus	1 013 933	1 013 933
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 340 000	1 340 000
Akumuleeritud kulum	-326 067	-326 067
Jääkmaksumus	1 013 933	1 013 933
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 340 000	1 340 000
Akumuleeritud kulum	-326 067	-326 067
Jääkmaksumus	1 013 933	1 013 933

Lisa 5 Laenukohustused

	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Saldo	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
31.12.2009						
Pikaajalised laenud	1 880 585	0	1 880 585	0		4%
Kokku	1 880 585	0	1 880 585	0		
	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Saldo	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
31.12.2008						
Pikaajalised laenud						
omanikule	2 179 730	0	2 179 730	0		4%
Kokku	2 179 730	0	2 179 730	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on rootsi kroonides.

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	160 000	160 000
Osakute arv (tk)	1 600	1 600
Osaku nimiväärtus (kroonides)	100	100

Kalju Pigert:
Juhatuse liige

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 6 115 651 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 831 364 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 284 287 krooni.

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Scanator OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Omanikud	1 880 585	2 179 730
Pikaajalised kohustused kokku	1 880 585	2 179 730

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

SCANATOR OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2009. aasta puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kalju Pigert:
Juhatuse liige



Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

SCANATOR OÜ 2009. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. juuni 2010 otsusega, allkirjastamine 28. juunil 2010:



Juhatuse esimees
Kalju Pigert



Osanike nimekiri seisuga 28.06.2010:

Käesolevaga esitab Scanator Osäühingu juhatus Scanator Osäühingu osanike nimekirja vastavalt Äriseadustiku § 179

KALJU PIGERT

Elukoht Södertälje, Rootsi Vabariik, aadress: Ravinvägen 7, S-15144, Södertälje, isikukood 32702030299, 1 600 lihtosaku nimiväärtusega 100 krooni omanik, mis vastab 100% Scanator Osäühingu osakapitalist.

Osakud jrk. numbritega 1 – 1 600 omandati 01. oktoobril 2005. aastal.



/Kalju Pigert/
juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Scanator (registrikood: 10421642) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Robert Kimmel	Notar	28.06.2010