

## **2008. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Äriniimi             | OÜ Noires HA                              |
| Äriregistri nr.      | 10420909                                  |
| Juriidiline aadress: | Pärnu mnt 160c<br>11317 Tallinn           |
| Telefon:             | 372 6 142 104                             |
| Faks:                | 372 6 142 105                             |
| E-mail:              | roshen@noires.ee                          |
| Interneti koduleht:  | www.noires.ee                             |
| Põhitegevusala:      | Šokolaadist kondiitritoodete<br>hulgimüük |
| Audiitor:            | KMRA Audiitorbüroo OÜ                     |
| Majandusaasta algus: | 01.01.2008                                |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2008                                |

## Sisukord

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                                                               | 3  |
| KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                 | 5  |
| Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele .....                             | 5  |
| Konsolideeritud bilanss .....                                                                      | 6  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne .....                                                                | 7  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne .....                                                          | 8  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne .....                                                 | 9  |
| Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                           | 10 |
| Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..... | 10 |
| Lisa 2 Majanduskriisi mõjud .....                                                                  | 15 |
| Lisa 3 Raha ja pangakontod .....                                                                   | 15 |
| Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud .....                                           | 15 |
| Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed .....                                                                  | 16 |
| Lisa 6 Maksuvõlad .....                                                                            | 16 |
| Lisa 7 Varud .....                                                                                 | 17 |
| Lisa 8 Muud pika- ja lühiajalised nõuded .....                                                     | 17 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara .....                                                                  | 17 |
| Lisa 10 Kasutusrent .....                                                                          | 18 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed .....                                                                  | 18 |
| Lisa 12 Tütarettevõtted .....                                                                      | 18 |
| Lisa 13 Omakapital .....                                                                           | 19 |
| Lisa 14 Müügitulu .....                                                                            | 19 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused .....                                                  | 19 |
| Lisa 16 Muud tegevuskulud .....                                                                    | 20 |
| Lisa 17 Muud äritulud .....                                                                        | 20 |
| Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega .....                                                          | 20 |
| Lisa 19 Konsolideerimata finantsaruanded .....                                                     | 21 |
| SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE .....                                                                  | 24 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                                     | 25 |
| Juhatuse allkirjad 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruandele .....                           | 26 |
| OÜ Noires HA konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le .....                              | 27 |
| OÜ Noires HA osanike nimekiri .....                                                                | 28 |

## TEGEVUSARUANNE

**Sissejuhatus:** OÜ Noires HA tegevusaladeks on jätkuvalt kondiitritoote hulgikaubandus ja jaekaubandus.

**Müügikäive:** Ettevõtte 2008. aasta käive oli 23 116 32 krooni, millest 70% moodustas Roshen (Ukraina), 12% Ruta (Leedu), 3% Kalli-Kalli (Eesti ja Leedu), 2% Carletti (Taani) kaubamärgi all hulgi turustatavad tooted ning 13% jaemüük Tallinnas. OÜ Noires HA käibe kasv võrreldes eelmise majandusaastaga oli 15%. Aruandeaasta kasum oli 805 520 krooni.

**Tooted ja tootearendus:** Ettevõtte müüb 2/3 kondiitritoodetest pakendatult pisipakkidesse. Pakendamine toimub oma pakketsehhis või tootja poolt. Konkureerime turul keskmise ja üle keskmise hinnaklassiga toodete tootjate ning edasimüüjatega. Elanikkonna järjest suurenev igakuine finantskohustuste maht viib sisseostud maiustustele ja kingitustele järjest rohkem teisejärgulisemaks. Seetõttu oleme pidevalt vaadanud ümber sortimendi, et pakkuda huvitavaid ja kvaliteetseid tooteid maksejõulisele ostjaskonnale. 2008 jätkasime tööd võimalike uute tarnijate väljaselgitamisel s.h. messi külastus Kölnis, et laiendada sortimenti jõulisemalt kui seni.

**Personal:** Aastal 2008 oli keskmine töötajate arv 10 inimest, aasta lõpuks töötas ettevõttes 7 inimest. Aasta jooksul arvestati töötajatele töötasusid 1 945 010 krooni, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

**Investeeringud:** Eelkõige investeerisime tootearendusse ja liisitud transpordivahendite väljaostu. Samuti inventari, et jätkuvalt tagada käitlemisettevõtte tunnustamisel nii hulgilaos kui pakketsehhis võetud kohustuste täitmine ning töö efektiivsuse tõstmine. Ka jätkub investeerimine töötajate koolitusse.

**Eesmärgid järgneva majandusaastaks:** 2009. aastal kavatsetakse jätkata sama tegevust. Mehitada puuduvad töökohad müügimeeskonnas (müügikoordinaator), tõsta töötajate oskusi ja vastutusvõimet, et saavutada paremat kvaliteeti ja efektiivsust klientide teenindamisel ja töö igapäevasel organiseerimisel. Tuua turule nii uusi tooteid seniste kaubamärkide alt ja ka uutelt partneritelt. Uute partnerite leidmiseks külastada erialamesse. Samuti külastada maailma erinevaid piirkondi (turge), leidmaks uusi ideid ja suundi magusakaubanduses, millised erinevad tänasest nii koduturul, kui lähinaabrite juures ning saavad varem või hiljem osaks ka meile, sest senine praktika on näidanud antud tegevuste tulemusena sündivaid uusi müüke ja kasumeid. Viia tüterettevõtte müügikohtade sisustus tänapäevasele tasemele ning võimaluse korral kolida ühe katuse alla ladu ja pakketsehh, et vähendada logistikakulusid.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2008       | 2007       |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu                            | 23 116 632 | 20 092 968 |
| Tulu kasv                            | 15%        | 3%         |
| Ärikasumi määr %                     | 4%         | 2%         |
| Puhaskasum/kahjum                    | 805 520    | 328 492    |
| Puhasrentaablus                      | 3%         | 2%         |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,56       | 2,75       |
| ROA                                  | 15%        | 6%         |
| ROE                                  | 23%        | 9%         |

Suhtarvude arvtamisel kasutatavad valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- ☐ Ärikasumimäär (%) =  $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
- ☐ Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ☐ ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ☐ ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

**KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 23 toodud OÜ Noires HA 2008.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Noires HA ja tema tütarettevõte on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Allkirjastatud digitaalselt  
Juhatus liige  
Heiki Abel

Tallinn, 11. juunil 2009

**Konsolideeritud bilanss**

(kroonides)

|                                                 | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                                    |                |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                             | 3              | 397 322           | 358 826           |
| Aktsiad                                         | 4              | 0                 | 294 760           |
| Nõuded ja ettemaksud                            | 5              | 2 331 709         | 2 772 524         |
| Varud                                           | 7              | 2 472 742         | 1 858 654         |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |                | <b>5 201 773</b>  | <b>5 284 764</b>  |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                   |                   |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud              | 4,8            | 232 225           | 81 848            |
| Materiaalne põhivara                            | 9              | 60 868            | 177 303           |
| <b>Põhivara kokku</b>                           |                | <b>293 093</b>    | <b>259 151</b>    |
| <b>VARAD KOKKU</b>                              |                | <b>5 494 866</b>  | <b>5 543 915</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                 |                |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                   |                   |
| Võlad ja ettemaksed                             | 11             | 2 258 443         | 1 921 535         |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |                | <b>2 258 443</b>  | <b>1 921 535</b>  |
| <b>Omakapital</b>                               |                |                   |                   |
| Osakapital                                      | 13             | 100 000           | 100 000           |
| Kohustuslik reservkapital                       | 13             | 10 000            | 10 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum             | 13             | 2 644 080         | 3 183 888         |
| Aruandeaasta kasum                              | 13             | 482 343           | 328 492           |
| <b>Emaettevõtte omanikule kuuluv omakapital</b> |                | <b>3 236 423</b>  | <b>3 622 380</b>  |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         |                | <b>3 236 423</b>  | <b>3 622 380</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>           |                | <b>5 494 866</b>  | <b>5 543 915</b>  |

**Konsolideeritud kasumiaruanne**

(kroonides)

|                                        | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|----------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                              | 14             | 24 503 875     | 20 092 968     |
| Muud äritulud                          | 17             | 35 959         | 0              |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused    | 15             | -19 131 478    | -15 427 053    |
| Muud tegevuskulud                      | 16             | -2 308 397     | -1 829 823     |
| Tööjõu kulud                           |                |                |                |
| <i>Palgakulu</i>                       |                | -1 726 848     | -1 632 725     |
| <i>Sotsiaalmaksud</i>                  |                | -584 800       | -554 751       |
| Tööjõu kulud kokku                     |                | -2 311 648     | -2 187 476     |
| Põhivara kulum                         | 9              | -123 857       | -220 195       |
| Muud ärikulud                          |                | -7 476         | -11 489        |
| <b>Ärikasum</b>                        |                | <b>656 978</b> | <b>416 932</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>          |                |                |                |
| Finantstulud-kulud pikaajalistelt      |                |                |                |
| investeeringutelt                      | 4              | -64 711        | -50 434        |
| Muud finantstulud ja -kulud            | 2              | 22 987         | 18 404         |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>    |                | <b>-41 724</b> | <b>-32 030</b> |
| <b>Kasum enne maksustamist</b>         |                | <b>615 254</b> | <b>384 902</b> |
| Tulumaks                               | 13             | -132 911       | -56 410        |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum</b> |                | <b>482 343</b> | <b>328 492</b> |

**Konsolideeritud rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>     | <b>2007</b>     |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                 |                 |
| Ärikasum                                              |                | 656 978         | 416 932         |
| Korrigeerimised:                                      |                |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 9              | 123 857         | 220 195         |
| Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest | 9              | -35 960         | 0               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |                | 456 698         | -865 234        |
| Varude muutus                                         |                | -456 946        | -87 245         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |                | -170 686        | 604 386         |
| Muud finantskulud                                     |                | 86              | 2 440           |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | 13             | -132 911        | -56 410         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                | <b>441 116</b>  | <b>235 064</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                 |                 |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 9              | 0               | -60 483         |
| Materiaalse põhivara müük                             | 9              | 81 322          | 10 307          |
| Tütaretevõtete soetus                                 | 12             | -25 955         | 0               |
| Saadud dividendid                                     | 4              | 3 450           | 0               |
| Antud laenude tagasimaksed                            |                | 19 475          | 21 412          |
| Saadud intressid                                      |                | 19 088          | 14 376          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                | <b>97 380</b>   | <b>-14 388</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                 |                 |
| Makstud dividendid                                    | 13             | -500 000        | -200 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |                | <b>-500 000</b> | <b>-200 000</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |                | <b>38 496</b>   | <b>20 676</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 3              | <b>358 826</b>  | <b>338 150</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |                | <b>38 496</b>   | <b>20 676</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 3              | <b>397 322</b>  | <b>358 826</b>  |

**Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                                 | Osakapital     | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/kahjum | <b>Kokku</b>     |
|---------------------------------|----------------|------------------------------|---------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 383 888</b>          | <b>3 493 888</b> |
| Makstud dividendid              | 0              | 0                            | -200 000                  | -200 000         |
| Aruandeperioodi puhaskasum      | 0              | 0                            | 328 492                   | 328 492          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 512 380</b>          | <b>3 622 380</b> |
| Makstud dividendid              | 0              | 0                            | -500 000                  | -500 000         |
| Tütarettevõtte soetus           | 0              | 0                            | -368 300                  | -368 300         |
| Aruandeperioodi puhaskasum      | 0              | 0                            | 482 343                   | 482 343          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 126 423</b>          | <b>3 236 423</b> |

## Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Noires HA 2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2008. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Noires HA (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Candy Boutique finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisa 12).

### A. Konsolideeritud aruannete koostamine

#### Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

#### Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

#### Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

### B. Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid (vt. ka arvestuspõhimõtte C), nõuded ostjate vastu (vt. ka arvestuspõhimõtte D) ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades

järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

- (a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- (b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.
- (c) Õiglases väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

### C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes *mitmesuguste tegevuskuludena*. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### F. Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

## G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 25 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| • Masinad ja seadmed               | 5-10 aastat |
| • Autod ja muud transpordivahendid | 3-5 aastat  |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

## H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Renditava varaga seonduvad riskid hõlmavad muuhulgas võimalikke kahjusid vara kasutamata tootmisvõimsusest või kasutuskõlbmatuks muutumisest ning vara kasutamist mõjutavast majanduskeskkonnast tulenevaid riske. Renditava varaga seonduvad hüved hõlmavad eeldatavat tulu teenimist vara majandusliku eluea jooksul, vara väärtuse kasvu ja kasumit vara müügist. Kriteeriumid, mis viitavad olukordadele, kus põhilised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, mistõttu rendilepingut loetakse kapitalirendiks:

- (a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- (b) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- (c) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglase väärtus; ja
- (d) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**I. Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**J. Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korregeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

**L. Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Inressikulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**M. Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**N. Tehingud seotud osapooltega**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- ☐ Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- ☐ Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

**Lisa 2 Majanduskriisi mõjud**

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Kontserni äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Kontserni nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- jaekaubanduskettide käibelangus võib tekitada nende soovi veel suuremate allahindluste ning vahendustasude järele, mis suurendab tegevuskulusid või vähendab müügikäivet toodete osas, mis soovitud tingimusi välja ei kannata
- Ostjate ostukäitumine võib oluliselt mõjutada maiustuste turul toimuvat, eriti vähem tuntud kaubamärkide osas, millega võib kaasneda müügikäibe langus
- Kontserni tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Kontserni tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Kontserni jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

**Lisa 3 Raha ja pangakontod**

|                                  | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas                  | 43 525            | 185 135           |
| Pangakontod                      | 353 797           | 173 691           |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>397 322</b>    | <b>358 826</b>    |

**Lisa 4 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud**

|                                   | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Saldo õiglases väärtuses</b>   | <b>294 760</b> | <b>345 194</b> |
| Soetatud aktsiad soetusmaksumuses | 7 299          | 37 860         |
| Fin.kulu ümberhindlusest          | -69 834        | -88 294        |

**Saldo õiglases väärtuses** **232 225** **294 760**

2005.aasta septembris ostetud aktsiad Securitas B ja Wal-Mart Stores. 2005.a. detsembris ostetud aktsiad AS Tallink Group. 2006.a. märtsis ja augustis ostetud juurde AS Tallink Group aktsiaid. 2007.a. jaanuaris suurenenud AS Tallink Group aktsiate hulk tuluväärtpaperite ümberregistreerimise tulemusena. 2008.aastal saadud dividenditulu aktsiatelt Securitas B ja Wal-Mart Stores kokku 3450 krooni. 2008.a. detsembris eraldatud Loomis AB 100 aktsiat väärtuses 7299 krooni. Aktsiad on kajastatud õiglases väärtuses. Aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil 31.12.2008 seisuga.

Alates 2008 aastast on aktsiaid kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna, kuna neid ei ole kavas võõrandada 2009 aasta jooksul.

#### Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed

|                                             | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu                        | 2 249 013        | 2 679 864        |
| <i>s.h. ostjatelt laekumata arved</i>       | <i>2 249 013</i> | <i>2 700 839</i> |
| <i>ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>       | <i>0</i>         | <i>-20 975</i>   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4) | 37 333           | 0                |
| Muud nõuded                                 | 23 895           | 84 622           |
| <i>s.h antud laen (lisa 6,13)</i>           | <i>0</i>         | <i>46 740</i>    |
| <i>laenuintresside nõuded</i>               | <i>0</i>         | <i>3 859</i>     |
| <i>tagatisraha</i>                          | <i>21 238</i>    | <i>34 023</i>    |
| <i>kaardimaksed</i>                         | <i>2 657</i>     | <i>0</i>         |
| Ettemaksed teenuste eest                    | 21 468           | 8 038            |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>           | <b>2 331 709</b> | <b>2 772 524</b> |

#### Lisa 6 Maksuvõlad

| Maksuliik                     | 31.12.2008    |                | 31.12.2007 |                |
|-------------------------------|---------------|----------------|------------|----------------|
|                               | Ettemakse     | Maksuvõlg      | Ettemakse  | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks            | 0             | 14             | 0          | 51             |
| Käibemaks                     | 37 333        | 405 280        | 0          | 297 467        |
| Käibemaksu intress            | 0             | 0              | 0          | 105            |
| Kinnipeetud tulumaks          | 0             | 56 340         | 0          | 50 933         |
| Kinnipeetud tulumaksu intress | 0             | 3 036          | 0          | 0              |
| Sotsiaalmaks                  | 0             | 111 460        | 0          | 90 920         |
| Kohustuslik kogumispension    | 0             | 4 452          | 0          | 3 913          |
| Töötuskindlustusmaks          | 0             | 3 039          | 0          | 2 478          |
| <b>Kokku</b>                  | <b>37 333</b> | <b>583 621</b> | <b>0</b>   | <b>445 867</b> |

**Lisa 7 Varud**

|                        | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Pakkematerjal          | 270 116           | 153 785           |
| Müügiks ostetud kaubad | 2 202 626         | 1 634 579         |
| Ettemaksed varude eest | 0                 | 70 290            |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>2 472 742</b>  | <b>1 858 654</b>  |

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

|                        | <b>2008</b> | <b>2007</b> |
|------------------------|-------------|-------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 75 225      | 38 274      |

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

**Lisa 8 Muud pika-ja lühiajalised nõuded**

|            |                   | <b>Tagasimakse tähtaeg</b> |                  |                  |
|------------|-------------------|----------------------------|------------------|------------------|
|            | <b>Saldo</b>      | <b>12 kuu</b>              | <b>1-5 aasta</b> | <b>Intressi-</b> |
|            | <b>31.12.2007</b> | <b>jooksul</b>             | <b>jooksul</b>   | <b>määr</b>      |
| Antud laen | 128 588           | 46 740                     | 81 848           | 3,6%             |

Kõik ettevõtte pika-ja lühiajalised nõuded on Eesti kroonides.

**Lisa 9 Materiaalne põhivara**

|                                     | <b>Autod</b>  | <b>Muu<br/>materiaalne<br/>põhivara</b> | <b>Masinad ja<br/>seadmed</b> | <b>Kokku</b>     |
|-------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>     |               |                                         |                               |                  |
| <b>Soetusmaksumus</b>               | 432 543       |                                         | 610 000                       | <b>1 042 543</b> |
| Akumuleeritud kulum                 | -346 741      |                                         | -518 500                      | <b>-865 241</b>  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                 | <b>85 802</b> | <b>0</b>                                | <b>91 500</b>                 | <b>177 302</b>   |
| <b>2008. a toimunud muutused</b>    |               |                                         |                               |                  |
| Äriühendusega saadud soetusmaksumus | 0             | 58 136                                  | 0                             | <b>58 136</b>    |
| Äriühendusega saadud kulum          |               | -5 351                                  |                               | <b>-5351</b>     |
| Müüdud põhivara kulum               | 104 298       |                                         | 0                             | <b>104 298</b>   |
| Müüdud põhivara soetusmaksumus      | -149 661      |                                         | 0                             | <b>-149 661</b>  |
| Majandusaasta kulum                 | -30 905       | -1 451                                  | -91 500                       | <b>-123 856</b>  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>     |               |                                         |                               |                  |
| <b>Soetusmaksumus</b>               | 282 882       | 58 136                                  | 610 000                       | <b>951 018</b>   |
| Akumuleeritud kulum                 | -273 348      | -6 802                                  | -610 000                      | <b>-890 150</b>  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                 | <b>9 534</b>  | <b>51 334</b>                           | <b>0</b>                      | <b>60 868</b>    |

**Lisa 10 Kasutusrent**

OÜ Noires HA kasutusrendis aastalõpu seisuga on 1 kaubik.

|                                                                                 | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest                                      |            |            |
| <i>sh ruumide rent</i>                                                          | 463 565    | 451 268    |
| <i>sh autode rent</i>                                                           | 111 537    | 26 486     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest: |            |            |
| <i>s.h kuni 1 aasta</i>                                                         | 96 669     | 0          |
| <i>1-5 aastat</i>                                                               | 77 335     | 0          |
|                                                                                 | 19 334     | 0          |

**Lisa 11 Võlad ja ettemaksud**

|                        | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Võlad töövõtjatele     | 196 296          | 132 572          |
| Võlad tarnijatele      | 1 473 983        | 1 342 597        |
| Ostjate ettemaksud     | 4 543            | 499              |
| Maksuvõlad             | 583 621          | 445 867          |
| <b>Kokku viitvõlad</b> | <b>2 258 443</b> | <b>1 921 535</b> |

**Lisa 12 Tütarettevõtted**

2008. a lõpuks omas OÜ Noires HA osalust järgmises tütarettevõttes:

| Tütarettevõtte    | Asukohamaa | Tegevusala                        | Osalus<br>31.12.2008 | Osalus<br>31.12.2007 |
|-------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| OÜ Candy Boutique | Eesti      | Jaekaubandus kaupluses ja kioskis | 100%                 | 0%                   |

Aruandeaastal toimunud äriühendused:

01. juulil 2008 soetas OÜ Noires HA tütarettevõtte – Eestis asuva OÜ Candy Boutique, mille põhitegevusalaks on jaemüük kauplustes. Soetatud vara oli järgmine:

| OÜ Candy Boutique        | 1.07.2008 |
|--------------------------|-----------|
| Käibevarad               | 197 374   |
| Põhivarad                | 52 786    |
| Kokku aktiva             | 250 160   |
| Lühiajalised kohustused  | 496 612   |
| Pikaajalised kohustused  | 81 848    |
| Osakapital nimiväärtuses | 40 000    |
| Jaotamata kasum/kahjum   | -368 300  |
| Omakapital kokku         | -328 300  |
| Kokku passiva            | 250 160   |
| Soetamisel tasutud       | 40 000    |

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| Tütarettevõtte soetusmaksumus           | -328 300 |
| Tütarettevõtte osakapitali suurendamine | 600 000  |
| Osa soetusmaksumus seisuga 31.12.2009   | 271 700  |
| Emaettevõtja jaotamata kasumi muut      | -368 300 |

Aruandeperioodil soetatud osalus on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil, mille alusel osaluse soetusmaksumuseks on saadud netovara bilansiline väärtus. Erinevus tasutud summa ja saadud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse emaettevõtja jaotamata kasumis.

### Lisa 13 Omakapital

|                               | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Osakapital (kroonides)        | 100 000    | 100 000    |
| Osade arv (tk)                | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus (kroonides) | 100 000    | 100 000    |

2008. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividendide summas 500 000 krooni (2007.a. 200 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 132 911 krooni (2007.a summas 56 410 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 3 126 423 (2007: 3 512 380) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 469 874 (2007: 2 771 732) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 656 549 (2007: 736 789) krooni.

### Lisa 14 Müügitulu

OÜ Noires HA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| Geograafiliselt | 2008              | 2007              |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Eesti           | 24 333 049        | 20 062 487        |
| Soome           | 170 826           | 30 481            |
| <b>Kokku</b>    | <b>24 503 875</b> | <b>20 092 968</b> |

### Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                                  | 2008              | 2007              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kaubad müügiks (hulgimüük)                       | 15 232 281        | 12 105 386        |
| Kaubad müügiks (jaemüük)                         | 3 899 197         | 3 321 667         |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>19 131 478</b> | <b>15 427 053</b> |

**Lisa 16 Muud tegevuskulud**

|                                  | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Reklaamikulu                     | 128 412          | 243 246          |
| Rendi-ja üürikulud               | 635 180          | 513 729          |
| Komandeeringukulud               | 33 023           | 63 543           |
| Konsultatsiooni-ja koolituskulud | 29 108           | 21 600           |
| Kindlustus                       | 20 844           | 19 493           |
| Sidekulud                        | 121 464          | 59 173           |
| Kontori-ja kantseleikaubad       | 11 741           | 13 764           |
| Väheväärtuliku inventari kulu    | 62 185           | 22 260           |
| Kütuse-ja autokulu               | 275 741          | 329 016          |
| Muud tegevuskulud                | 990 697          | 543 999          |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b>   | <b>2 308 395</b> | <b>1 829 823</b> |

**Lisa 17 Muud äritulud**

2008.aastal saadud tulu põhivara müügist 35 959 krooni.

**Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega**

|                               | <b>2008</b>  |                | <b>2007</b>  |                |
|-------------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                               | <b>Ostud</b> | <b>Müügid</b>  | <b>Ostud</b> | <b>Müügid</b>  |
| Omanik                        | 2 095        | 149 811        | 493          | 386 576        |
| <b>Kaupade ost-müük kokku</b> | <b>2 095</b> | <b>149 811</b> | <b>493</b>   | <b>386 576</b> |

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil juhatuse liikmetele tasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Saldod seotud osapooltega:

|                                      | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Omanik                               | 343 655           | 369 641           |
| <b>Lühiajalised nõuded kokku</b>     | <b>343 655</b>    | <b>369 641</b>    |
| Omanik                               | 0                 | 46 740            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>0</b>          | <b>46 740</b>     |
| Omanik                               | 0                 | 81 848            |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b> | <b>0</b>          | <b>81 848</b>     |

Informatsioon seotud osapoolte nõuete ja kohustuste tingimuste kohta on esitatud lisas 8 ja 12.

**Lisa 19 Konsolideerimata finantsaruanded****Konsolideerimata bilanss**

(kroonides)

|                                       | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>VARAD</b>                          |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                      |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                   | 236 237          | 358 826          |
| Aktsiad                               | 0                | 294 760          |
| Nõuded ja ettemaksud                  | 2 496 606        | 2 772 524        |
| Varud                                 | 2 209 525        | 1 858 654        |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>4 942 368</b> | <b>5 284 764</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |                  |                  |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud    | 539 032          | 81 848           |
| Materiaalne põhivara                  | 9 534            | 177 303          |
| <b>Põhivara kokku</b>                 | <b>548 566</b>   | <b>259 151</b>   |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>5 490 934</b> | <b>5 543 915</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                   | 1 931 334        | 1 921 535        |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>1 931 334</b> | <b>1 921 535</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |                  |                  |
| Osakapital                            | 100 000          | 100 000          |
| Kohustuslik reservkapital             | 10 000           | 10 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 2 644 079        | 3 183 888        |
| Aruandeaasta kasum/kahjum             | 805 520          | 328 492          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | <b>3 559 599</b> | <b>3 622 380</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>5 490 934</b> | <b>5 543 915</b> |

**Konsolideerimata kasumiaruanne**

(kroonides)

|                                     | 2008              | 2007              |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu                           | 23 116 632        | 20 092 968        |
| Muud äritulud                       | 35 959            | 0                 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -18 042 575       | -15 427 053       |
| Muud tegevuskulud                   | -2 060 672        | -1 829 823        |
| Tööjõu kulud                        |                   |                   |
| <i>Palgakulu</i>                    | <i>-1 452 074</i> | <i>-1 632 725</i> |
| <i>Sotsiaalmaksud</i>               | <i>-492 936</i>   | <i>-554 751</i>   |
| Tööjõu kulud kokku                  | -1 945 010        | -2 187 476        |
| Põhivara kulum                      | -122 406          | -220 195          |
| Muud ärikulud                       | -3 924            | -11 489           |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>978 004</b>    | <b>416 932</b>    |

**Finantstulud ja -kulud**

|                                                    |                    |                    |
|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Finantstulud-kulud pikaajalistelt investeringutelt | -62 535            | -50 434            |
| Muud finantstulud ja -kulud                        | 22 962             | 18 404             |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                | <b>-39 573</b>     | <b>-30 030</b>     |
| <br><b>Kasum enne maksustamist</b>                 | <br><b>938 431</b> | <br><b>384 902</b> |
| Tulumaks                                           | -132 911           | -56 410            |
| <br><b>Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum</b>         | <br><b>805 520</b> | <br><b>328 492</b> |

**Konsolideerimata rahavoogude aruanne**

(kroonides)

|                                                       | <b>2008</b>         | <b>2007</b>        |
|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                     |                    |
| Ärikasum                                              | 978 004             | 416 932            |
| Korrigeerimised:                                      |                     |                    |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 122 406             | 220 195            |
| Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest | -35 960             | 0                  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 274 236             | -865 234           |
| Varude muutus                                         | -350 871            | -87 245            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 9 800               | 604 386            |
| Makstud intressid                                     | 86                  | 2 440              |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -132 911            | -56 410            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>864 790</b>      | <b>235 064</b>     |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                     |                    |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 0                   | -60 483            |
| Materiaalse põhivara müük                             | 81 322              | 10 307             |
| Tütarettevõtte soetus                                 | -640 000            | 0                  |
| Saadud dividendid                                     | 3 450               | 0                  |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 46 740              | 21 412             |
| Saadud intressid                                      | 21 109              | 14 376             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-487 379</b>     | <b>-14 388</b>     |
| <br><b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                     |                    |
| Makstud dividendid                                    | -500 000            | -200 000           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-500 000</b>     | <b>-200 000</b>    |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                             | <br><b>-122 589</b> | <br><b>20 676</b>  |
| <br><b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <br><b>358 826</b>  | <br><b>338 150</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>122 589</b>      | <b>20 676</b>      |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>236 237</b>      | <b>358 826</b>     |

### Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                 | Osakapital     | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/kahjum | Kokku            |
|---------------------------------|----------------|------------------------------|---------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 383 888</b>          | <b>3 493 888</b> |
| Makstud dividendid              | 0              | 0                            | -200 000                  | -200 000         |
| Aruandeperioodi puhaskasum      | 0              | 0                            | 328 492                   | 328 492          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 512 380</b>          | <b>3 622 380</b> |
| Makstud dividendid              | 0              | 0                            | -500 000                  | -500 000         |
| Tütarettevõtte soetus           | 0              | 0                            | -368 300                  | -368 300         |
| Aruandeperioodi puhaskasum      | 0              | 0                            | 805 520                   | 805 520          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>100 000</b> | <b>10 000</b>                | <b>3 449 599</b>          | <b>3 559 599</b> |

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 39 813

Emaettevõtja osakapital kokku 3 559 599

Tütarettevõtja soetusmaksumus (miinus) -271 699

Tütarettevõtte kap.osaluse meetodil 0

**Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 3 287 900**

Tütarettevõtja kap.osaluse kahjum summas 51477 krooni kajastatakse bilansiväliselt.

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha osanikele väljamakseid.

## **SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**

### **OÜ Noires HA osanikule**

Oleme auditeerinud OÜ Noires HA konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### **Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas**

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### **Audiitori kohustused**

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### **Arvamus**

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Noires HA konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 11. juunil 2009

Allkirjastatud digitaalselt  
Tiina Maalinn  
Vannutatud audiitor

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

|                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                                  | 2 644 079 |
| 2008. a. aruandeaasta kasum                                          | 805 520   |
| Kokku jaotuskõlblik kasum                                            | 3 449 599 |
| Dividendideks                                                        | 200 000   |
| Peale kasumi jaotamist jääb<br>eelmist perioodide jaotamata kasumiks | 3 249 599 |

## Juhatuse allkirjad 2008. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

OÜ Noires HA 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega, allkirjastamine:

allkirjastatud digitaalselt  
Heiki Abel  
Juhatuse liige

30. juunil 2009

**OÜ Noires HA konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le**

| <b>Tegevusalade järgi</b>                                                                   | <b>EMTAK kood</b> | <b>2008</b>       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Suhkru, šokolaadi-ja suhkrukondiitritoodete hulgimüük                                       | 46361             | 20 019 745        |
| Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted | 47111             | 3 031 764         |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent               | 77111             | 65 123            |
| <b>Konsolideerimata müügitulu kokku</b>                                                     |                   | <b>23 116 632</b> |

**OÜ Noires HA osanike nimekiri**

OÜ Noires HA osanike nimekiri seisuga 19.05.2009.a.:

|            |             |                  |                                 |
|------------|-------------|------------------|---------------------------------|
| Heiki Abel | 36604260237 | Elukoht: Tallinn | osa nimiväärtus: 100 000 krooni |
|------------|-------------|------------------|---------------------------------|

allkirjastatud digitaalselt  
Heiki Abel  
Juhatuse liige

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi           | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|-------------------|---------------------|--------------------|
| 10420909     | Osühing Noires HA | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu             |
|-----------------------|------------------|
| Elektronposti aadress | roshen@noires.ee |
| Faks                  | +372 6142105     |
| Telefon               | +372 5 061 211   |
| Telefon               | +372 6142104     |
| Interneti WWW aadress | www.noires.ee    |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------------|
| Heiki Abel     | 36604260237     | Tallinn           | 100000                                  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Suhkru, ?okolaadi, kondiitri ja pagaritoodete hulgimüük                                     | 46361      | 20019745        | 86.60       | Jah             |
| Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted | 47111      | 3031764         | 13.12       | Ei              |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent                | 77111      | 65123           | 0.28        | Ei              |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Osaühing Noires HA (registrikood: 10420909) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiina Maalinn (Audiitor) - kinnitanud 30.06.2009

Heiki Abel (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009