

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

8-16

RIIGI KESKSEADUSTE KOGU TALLINNA LINNAKOHUS REGISTRIOSAKOND

Maris Kaur

2003 AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ MADEKS INVEST
Aadress	Tatari 4 Tallinn 10116
Põhitegevusalad	Metallitööstlus
Äriregistri nr.	10420660
Telefon	6739310
Faks	6739310
Majandusaasta algus ja lõpp	01.01.2003-31.12.2003
Juhatuse liige	Jaak Madissoon
Tegevjuht	Jaak Madissoon
Audiitor	Ene-Riika Koger

30 -06- 2004

OÜ MADEKS INVEST

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OÜ juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

SISUKORD

- lk.2 aruande eessõna
- lk.3 tegevusaruanne
- lk.4 juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele
- lk.5 raamatupidamisbilanss
- lk.6 kasumiaruanne
- lk.7 rahavoogude aruanne
- lk.8 omakapitali aruanne
- lk.9-11 aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid
 - tehingud välisvaluutas
 - nõuete hindamine
 - varud
 - materiaalne põhivara
 - rahavood
 - tulu
 - puhkusetasude reserv
 - osakapital osaühingus
 - maksude ettemaksed
 - viitvõlad
 - realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes
 - tehingud seotud osapooltega
 - omakapitali lisa
- lk.12 põhivara liikumine
- lk.13 audiitori otsus
- lk.14 osanike nimekiri
- lk.15 kasumi jaotamise aruanne
- lk.16 majandusaasta aruande kinnitamine

jaak Leadi-Maev



OÜ MADEKS INVEST

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

TEGEVUSARUANNE

Firma põhitegevusaladeks on põllumajanduskäru- ja metallkonteinerite tootmine ja eksport.

2003.aastal oli käive 7,5 miljonit krooni. 96% kaubast müüdi Soome Vabariiki, kuhu OÜ MADEKS INVEST jätkab eksporti ka edaspidi. Toodete sortiment 2003.aastal oluliselt ei muutunud.

2003.aastal oli keskmine töötajate arv 9 töötajat ning palgakulu oli 555 tuhat krooni.

Juhatuse liikmetele juhatuses osalemise eest töötasu makstud ei ole.

Jaan Leadi-Moon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

OÜ MADEKS INVEST juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2004. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ MADEKS INVEST jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Juhatus kinnitab 2003.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29.06.2004

Jaak Madissoon
juhatuse liige



4 

30 -06- 2004

OÜ MADEKS INVEST
RAAMATUPIDAMISBILANSS

		EEK
	31.12.03	31.12.02
AKTIVA		
KÄIBEVARA	3601075	2951123
Raha ja pangakontod	305344	1685679
Nõuded ostjate vastu	1468750	572193
Ostjatelt laekumata arved	1468750	572193
Mitmesugused nõuded	1000000	0
Muud lühiajalised nõuded	1000000	0
Viitlaekumised (aruandeper.laekumata tulud)	43353	0
Intressid	43353	0
Ettemaksed	218871	305297
Maksude ettemaksed ja tag.nõuded	191970	259901
Muud ettemakstud tulev.per.kulud	26901	45396
Varud	564757	387954
Valmistoodang	188062	0
Müügiks ostetud kaubad	366695	386831
Ettemaksed tarnijatele	10000	1123
PÕHIVARA	1489065	968863
Materiaalne põhivara	1489065	968863
Maa ja ehitised(soet.maks.)	559397	447897
Masinad ja seadmed(soet.maks)	819703	562827
Inventar (soet.maks)	205575	210863
Lõpetamata põhivara	201000	0
Põhivara akumuliseeritud kulum	-296610	-252724
KOKKU AKTIVA	5090140	3919986
PASSIVA		
KOHUSTUSED	514608	553024
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	514608	553024
Võlakohustused	0	41500
Lühiajalised laenud	0	41500
Võlad tarnijatele	253384	263344
Maksuvõlad	0	234
Viitvõlad	219062	212811
Võlad töövõtjatele	86334	95737
Dividendivõlad	120000	100000
Muud viitvõlad	12728	17074
Lühiajalised eraldised	42162	35135
OMAKAPITAL	4575532	3366962
Osakapital nimiväärtuses	400000	400000
Aazio	0	100000
Kohustuslik reservkapital	50000	50000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2556962	1295446
Aruandeaasta kasum(kahjum)	1568570	1521516
KOKKU PASSIVA	5090140	3919986

Jaak Leadi-Maar:

5

30 -06- 2004

**OÜ MADEKS INVEST
KASUMIARUANNE
SKEEM 2**

	2003	EEK 2002
Müügitulu	7456189	8413386
Müüdud toodangu (kaupade ,teenuste)kulu	5575765	6257310
Brutokasum	1880424	2156076
Turustuskulud	267180	606182
Üldhalduskulud	150848	21452
Muud äritulud	167779	105881
Muud ärikulud	11470	5492
Ärikasum (-kahjum)	1618705	1628831
Finantstulud ja kulud	41216	-1910
Muud finantstulud ja kulud	41216	-1910
Kasum(kahjum)enne tulumaksustamist	1659921	1626921
Ettevõtte tulumaks	91351	105405
Puhaskasum(-kahjum)	1568570	1521516

Jaak Madisson:

6

OÜ MADEKS INVEST

30 -06- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002
Puhaskasum	1568570	1521516
Kulum	283048	141342
Kasum põhivara müügist	-156309	-103672
Ostjate saldo muutus	-896557	188061
Viitlaekumised	-43353	0
Ettemaksude saldo muutus	86426	-91527
Varud saldo muutus	-176803	-387541
Võlgnevuse saldo muutus	-41500	41500
Viitvõlad	6251	213469
Tarnijate saldo muutus	-9960	221647
Maksuvõlad	-234	-2095
Dividendide tulumaks	7027	0
Rahavood äritegevusest	626606	1742700
Soetatud põhivara	-1180839	-1018055
Laekumised põhivara müügist	533898	368220
Rahavood investeeringutest	-646941	-649835
Antud laenud	-1000000	0
Osade tagasiosstmine	-100000	0
Dividendid	-260000	-300000
Rahavoog finantseerimisest	-1360000	-300000
Rahavoog kokku	-1380335	792865
Kassa ja pangakontode jääk 01.01	1685679	892814
Kassa ja pangakontode jääk 31.12	305344	1685679
Rahajäägi muutus	-1380335	792865

jaaki laadi Moar:



OÜ MADEKS INVEST
OMAKAPITALI ARUANNE

30-06-2004

	AAZIO	AKTSIA- KAPITAL	RESERV- KAPITAL	ARUANDE AASTA KASUM/O KAHJUM	EELM PER JAOT-MATA KASUM/ KAHJUM	KOKKU
SEISUGA 01.01.2002	0	500000	50000	913680	681766	2145446
KASUM EELMISTE PER.						
KASUMISSE/KAHJUMISSE				-913680	913680	
AKTSIATE ASENDAM. OSAGA	100000	-100000				
ARUANDEAASTA KASUM				1521516		1521516
DIVIDENDIDEKS ERALDATUD					-300000	300000
SEISUGA 31.12.2002	100000	400000	50000	1521516	1295446	3366962
SEISUGA 01.01.2003	100000	400000	50000	1521516	1295446	3366962
KASUM EELMISTE PER.						
KASUMISSE/KAHJUMISSE				-1521516	1521516	
OSA TAGASI MÜÜK	-100000					-100000
ARUANDEAASTA KASUM				1568570		1568570
DIVIDENDIDEKS ERALDATUD					-260000	-260000
SEISUGA 31.12.2003		400000	50000	1568570	2556962	4575532

Jaak Leidi-Moos

8

30 -06- 2004

OÜ MADEKS INVEST

Majandusaasta aruanne 2003

Aastaaruaande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

2003.a. raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseadust ja häid raamatupidamise tavasid järgides. Järgitud on äriseadustiku nõudeid ja kõiki maksuseadusi. Raamatupidamises kasutatakse First Office raamatupidamisprogrammi.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 15000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed	30%
inventar	30%
hooned	8%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

9 jaak leadi Maar:

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügi puhul on-06- 2004 müügitulu tekkimise momendiks teenuse või kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.

Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Puhkusereserv 2003.a. kokku 48342

s.h. puhkusereserv 36211

sotsiaalkindlustusmaks 33% 11950

töötuskindlustusmaks 0,5% 181

Osakapital osaühingus

Osakapitali suuruseks on 400000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 400000 krooni.

Maksude ettemaksed	2003	2002
Käibemaks	138509	213244
Isiku tulumaks	22422	22411
Töötuskindlustus	1420	1496
Kohustuslik pensionikindlustus	506	107
Sots. maks	19840	19339
Ettev. tulum. erisood	8945	3304
Intress	20	0
Tulevaste per. käibemaks	308	0
Kokku	191970	259901

Viitvõlad	2003	2002
Võlad töövõtjatele	86334	95737
Potentsiaalne töötuskindlustusmaks	190	228
Potentsiaalne sots maksu võlg	12538	15022
Väljamaksmata dividendid	120000	100000
Muud viitvõlad	0	1824
Kokku	219062	212811

Jaak Leadi-Moon:

10

30 -06- 2004

Realiseerimise netokäive tegevusalade lõikes

	2003		2002	
Kauba müük	7456189	100%	8413386	100%
Soome Vabariigis	7134789	96%	8074448	96%
Eesti Vabariigis	321400	4%	338938	4%

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

saldo 01.01.03	41500
osanikult saadud laen	0
osanikule tagastatud laen	41500
saldo 31.12.03	0

Antud laenu OÜ AVN ARENDUSELE 1000000

Omakapitali lisa

Korrigeeritud

	31.12.03	muutus	31.12.02
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1295446	105405	1190041
.Aruandeaasta kasum kahjum	1521516	-105405	1626921

Peale laadi Maan:

11

30 -06- 2004

OÜ MADEKS INVEST
PÕHIVARA LIIKUMINE 2003 AASTAL

EEK	LÕPETA- MATA PÕHIV.	MASINAD SEADMED	HOONED MAA	INVENTAR KOKKU	
SOETUSMAKSUMUS					
SALDO 01.01.03	0	562827	447897	210863	1221587
SISSETULEK	201000	819703	140000	20136	979839
VÄLJAMINEK	0	562827	28500	25424	616751
SALDO 31.12.03	201000	819703	559397	205575	<u>1785675</u>
AKUMULEERITUD KULUM					
SALDO 01.01.03	0	86593	66053	100078	252724
ARVESTATUD KULUM	0	190115	34280	58653	283048
VÄLJALÄINUD SEADMETE KULUM	0	194738	19000	25424	239162
SALDO 31.12.03	0	81970	81333	133307	<u>296610</u>
JÄÄKVÄÄRTUS					
SALDO 01.01.03	0	476234	381844	110785	968863
SALDO 31.12.03	0	737733	478064	72268	<u>1489065</u>

Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses .Põhivara amortiseeritakse
lineaarselt.Amortisatsioonimäär masinatel seadmetel 30%
inventaril 30% hoonetel,rajatistel 8%

Jaak Leadi-Mann

12



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

OÜ Madeks Invest omanikule audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud OÜ Madeks Invest 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2003.a., perioodi 01.01.2003.a.-31.12.2003.a. kasumiaruannet, rahavoogusid ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse avaldada arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 5 090 140 krooni ja finantstulemuseks 1 568 570 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt Madeks Invest OÜ majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 25. juunil 2004.a.


Ene-Riika Koger
Vannutatud audiitor

30.06.2004

OÜ MADEKS INVEST
Reg.nr.10420660

OSANIKE NIMEKIRI

Osaomanik	Omamise aeg	Osa nimiväärtus	Koormatiseid	Muudatused
Jaak Madisson isikukood 36602146037 elukoht Tallinn	1998	400000		

Jaak Madisson:

14



OÜ MADEKS INVEST
KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

JAOTAMATA KASUM EELMISE PERIOODI LÕPUS	2556962
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1568570
DIVIDENDIDEKS	-260000
JÄÄB JAOTAMATA KASUMIKS	3865532

jaak leadi-Moer:

15

MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE

30 -06- 2004

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

2003.aasta majandusaasta aruande kinnitas ainuosanik Jaak Madissoo oma otsusega 29.06.2004.

Jaak Madissoo
Juhatuse liige

