

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Makarov Muusik

registrikood: 10420269

küla: Vidrike küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 67304

telefon: +372 6389389

faks: +372 6389393

e-posti aadress: info@makarov.ee

veebilehe aadress: www.makarov.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

Makarov Muusik AS kanti ettevõtteregestrisse 13. jaanuaril 1993. aastal. Makarov Muusik AS on ümber kujundatud osaühinguks Makarov Muusik. Vastava kande kuupäev on 26. märts 1998.a.

Makarov Muusik OÜ põhitegevuseks on kujunenud kinnisvara arendamine ja selle ehitamine ning rentimine, kuid endiselt tegeletakse ka artistide vahendamisega ning sellega seonduvaga.

2001. aastal loodi Osaühing Makarov Muusik tütarettevõtte Makarov Muusik Production OÜ, mille põhitegevuseks on kontsertide ja etenduste korraldamine ja helivõimenduse rentimine. Tänu sellele saab Makarov Muusik paremini tegeleda oma põhitegevusega, keskenduda Kivi talu puhkekeskuse rajamisele.

Edasi on arendatud koostööd Roys Rental OÜ-ga ning renditud raadiosaatjaid erinevatele üritustele Eestis ja Baltikumis. Suuremateks partneriteks on Eesti Suusaliit ja Eesti Laskesuusaliit.

Jätkame oma ehitustegevust Suurekuuse kinnistul ning Kivi kinnistul.

Parema majandamise huvides eraldasime Makarov Muusikust majutustegevuse ning andsime selle üle OÜ GoTrade'le, millest omandasime 50%. Makarov Muusik jätkab arendustegevusega Otepää vallas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 184	12
Nõuded ja ettemaksed	4 527	13 093
Varud	2 104	2 222
Kokku käibevarad	13 815	15 327
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	177 618	133 284
Kinnisvarainvesteeringud	174 000	614 000
Materiaalsed põhivarad	104 601	103 142
Kokku põhivarad	456 219	850 426
Kokku varad	470 034	865 753
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	339 192	358 923
Võlad ja ettemaksed	85 766	85 552
Kokku lühiajalised kohustised	424 958	444 475
Kokku kohustised	424 958	444 475
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 714	410 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376 202	1 738
Kokku omakapital	45 076	421 278
Kokku kohustised ja omakapital	470 034	865 753

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	134 950	158 975
Muud äritulud	14 147	10 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 161	-133 563
Mitmesugused tegevuskulud	-37 070	-22 461
Tööjõukulud	-12 215	-12 388
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 721	0
Muud ärikulud	-5 640	-55
Ärikasum (kahjum)	13 290	508
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	790	1 450
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	42 202	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-429 500	0
Intressikulud	-2 984	-4
Muud finantstulud ja -kulud	0	-216
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-376 202	1 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376 202	1 738

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning raha pankades ettevõtte arveldusarvetel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil st soetusmaksumust korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

- (a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- (b) omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega;
- (c) omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Kasumiaruandes kajastatakse investeeringutelt tütarettevõtetesse arvestatud kasum/kahjum.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muud masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	10

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 116	4 116
Ostjatelt laekumata arved	4 116	4 116
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	159	159
Ettemaksed	252	252
Tulevaste perioodide kulud		0
Muud makstud ettemaksed	252	252
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 527	4 527
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	587	587
Ostjatelt laekumata arved	587	587
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 263	1 263
Ettemaksed	11 243	11 243
Tulevaste perioodide kulud	677	677
Muud makstud ettemaksed	10 566	10 566
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 093	13 093

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	2 104	2 104
Müügiks ostetud kaubad	0	118
Kokku varud	2 104	2 222

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Käibemaks	0	583	1 089	0
Üksikisiku tulumaks	0	116	0	222
Sotsiaalmaks	0	475	0	603
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	22
Intress	0	17	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	53	0	0
Ettemaksukonto jääk	159		174	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	159	1 245	1 263	847

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10731325	Makarov Muusik Production OÜ	Eesti	Helitehniline teenindamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Makarov Muusik Production OÜ	133 284	0	0	0	790	0	134 074
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	133 284	0	0	0	790	0	134 074

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11177888	Go Trade OÜ	Eesti	Hotellid ja muu sarnane majutus	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2017
Go Trade OÜ	0	1 342	0	0	42 202	0	43 544
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1 342	0	0	42 202	0	43 544

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Go Trade OÜ	50	03.10.2017	1 342

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	614 000
31.12.2016	614 000
Müügid	-440 000
31.12.2017	174 000

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	191 000	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	9 434	9 208	4 010	13 218	26 282	75 491	75 491	124 425
Akumuleeritud kulum		-9 208	-3 721	-12 929	-8 354			-21 283
Jääkmaksumus	9 434	0	289	289	17 928	75 491	75 491	103 142
Ostud ja parendused						7 596	7 596	7 596
Muud ostud ja parendused						7 596	7 596	7 596
Amortisatsioonikulu					-1 721			-1 721
Muud muutused			-209	-209	-4 207			-4 416
31.12.2017								
Soetusmaksumus	9 434	9 208	1 200	10 408	17 559	83 087	83 087	120 488
Akumuleeritud kulum	0	-9 208	-1 120	-10 328	-5 559	0		-15 887
Jääkmaksumus	9 434	0	80	80	12 000	83 087	83 087	104 601

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen ettevõttelt	323 025	323 025		
Laenud eraisikutelt	15 997	15 997		
Arvelduslaen	170	170		
Lühiajalised laenud kokku	339 192	339 192		
Laenukohustised kokku	339 192	339 192		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	332 153	332 153		
Lühiajaline laen	26 453	26 453		
Lühiajaline laen	317	317		
Lühiajalised laenud kokku	358 923	358 923		
Laenukohustised kokku	358 923	358 923		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 024	23 024
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	1 245	1 245
Muud võlad	60 997	60 997
Intressivõlad	60 997	60 997
Kokku võlad ja ettemaksed	85 766	85 766
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 833	25 833
Võlad töövõtjatele	797	797
Maksuvõlad	847	847
Muud võlad	58 027	58 027
Intressivõlad	58 027	58 027
Saadud ettemaksed	48	48
Muud saadud ettemaksed	48	48
Kokku võlad ja ettemaksed	85 552	85 552

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 850	158 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	131 850	158 975
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 100	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 100	0
Kokku müügitulu	134 950	158 975
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	34 567	103 282
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	19 663	23 317
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	11 457	2 560
Muu	0	0
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	67 263	27 041
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	0	2 775
Kaubavedu maanteel	2 000	0
Kokku müügitulu	134 950	158 975

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	9 158	8 907
Sotsiaalmaksud	3 057	3 481
Kokku tööjõukulud	12 215	12 388
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	13 238	0	14 861
Sidusettevõtjad	4 116	642	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	31 317	0	34 452
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	364 863	0	351 420

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Laenud				1 630	0,1	EUR	31.12.2018
Sidusettevõtjad							
Laenud	12 210	22 110		150			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Laenud	904	1 580	3 785	14 241	0,1	EUR	31.12.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Laenud			1 700	9 048			

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tütarettevõtjad			
Laenud	2 168		0,1
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laenud	17 139	12 720	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laenud	150	0	

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	5 040	14 546	1 353	20 889
Sidusettevõtjad	21 520	21 532	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 120	0	75 213	28 089

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 670	5 538

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2018

Osaühing Makarov Muusik (registrikood: 10420269) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MAKAROV	Juhatuse liige	26.07.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376 202
Kokku	36 512
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 512
Kokku	36 512

Aruandeaasta kahjum katta eelnevate kasumite arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-376 202
Kokku	36 512
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 512
Kokku	36 512

Aruandeaasta kahjum katta eelnevate kasumite arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19663	14.57%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	67263	49.84%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34567	25.61%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	11457	8.49%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	2000	1.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Makarov	35904030320	Vidrike küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6389389
Faks	+372 6389393
E-posti aadress	info@makarov.ee
Veebilehe aadress	www.makarov.ee