

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Makarov Muusik

registrikood: 10420269

postiaadress: Valga maakond, Otepää vald, Nüpli küla, Kivi
postisihthnumber: 67408

telefon: +372 6389389

faks: +372 6389393

e-posti aadress: info@makarov.ee

veebilehe aadress: www.makarov.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

TEGEVUSARUANNE

Makarov Muusik AS kanti ettevõtteregestrisse 13. jaanuaril 1993. aastal. Makarov Muusik AS on ümber kujundatud osäühinguks Makarov Muusik. Vastava kande kuupäev on 26. märts 1998.a.

Makarov Muusik OÜ põhitegevuseks on kujunenud kinnisvara arendamine ja selle ehitamine ning rentimine.

2001. aastal loodi Osäühing Makarov Muusik tütarettevõtte Makarov Muusik Production OÜ.

Parema majandamise huvides eraldasime Makarov Muusikust majutustegevuse ning andsime selle üle OÜ GoTrade'le, millest omandasime 50%. Makarov Muusik jätkab ehitusega Kivi kinnistul ja arendustegevusega Otepää vallas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 928	757	
Nõuded ja ettemaksed	95 077	85 855	2
Varud	2 104	2 104	
Kokku käibevarad	99 109	88 716	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	456 140	406 858	
Materiaalsed põhivarad	157 346	159 268	7
Kokku põhivarad	613 486	566 126	
Kokku varad	712 595	654 842	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	301 134	291 919	8
Võlad ja ettemaksed	45 259	46 405	9
Kokku lühiajalised kohustised	346 393	338 324	
Kokku kohustised	346 393	338 324	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	5 752	5 752	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 954	304 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 684	3 330	
Kokku omakapital	366 202	316 518	
Kokku kohustised ja omakapital	712 595	654 842	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	27 804	79 092	10
Muud äritulud	0	29 292	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 734	-92 504	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 514	-17 706	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 922	-2 318	
Muud ärikulud	-89	-202	
Ärikasum (kahjum)	-2 455	-4 346	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-1 241	121	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	50 523	7 555	
Muud finantstulud ja -kulud	2 857	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 684	3 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 684	3 330	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ning raha pankades ettevõtte arveldusarvetel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil st soetusmaksumust korrigeeritakse järgmistel perioodidel:

- (a) investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis;
- (b) omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega;
- (c) omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Kasumiaruandes kajastatakse investeeringutelt tütar-ettevõtetesse arvestatud kasum/kahjum.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud nende väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 30 aastat
Transpordivahendid 3-5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid 4-5 aastat
Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara 10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real Intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Osaühing Makarov Muusik aastaaruande koostamisel seotud osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole äri otsustele, s.h. omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 208	2 208
Ostjatelt laekumata arved	2 208	2 208
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	690	690
Laenunõuded	92 179	92 179
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 077	95 077
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	376	376
Laenunõuded	85 479	85 479
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 855	85 855

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	2 104	2 104
Kokku varud	2 104	2 104

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	119	376
Ettemaksukonto jääk	571	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	690	376

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10731325	Makarov Muusik Production OÜ	Eesti	sõitjate muu maismaa vedu	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Makarov Muusik Production OÜ	126 355	-1 241	125 114
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	126 355	-1 241	125 114

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
11177888	Go Trade OÜ	Eesti	Hotellid ja muu sarnane majutus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Go Trade OÜ	280 503	50 523	331 026
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	280 503	50 523	331 026

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022							
Soetusmaksumus	5 629	12 208	4 870	17 078	17 559	144 303	184 569
Akumuleeritud kulum		-9 808	-1 329	-11 137	-14 164		-25 301
Jääkmaksumus	5 629	2 400	3 541	5 941	3 395	144 303	159 268
Amortisatsioonikulu		-450	-1 472	-1 922			-1 922
31.12.2023							
Soetusmaksumus	5 629	12 208	4 870	17 078	17 559	144 303	184 569
Akumuleeritud kulum		-10 258	-2 801	-13 059	-14 164		-27 223
Jääkmaksumus	5 629	1 950	2 069	4 019	3 395	144 303	157 346

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen jur.isikutelt	242 083	242 083		
Lühiajaline laen osanikult	59 051	59 051		
Lühiajalised laenud kokku	301 134	301 134		
Laenukohustised kokku	301 134	301 134		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen jur.isikutelt	231 723	231 723		
Lühiajaline laen osanikult	60 196	60 196		
Lühiajalised laenud kokku	291 919	291 919		
Laenukohustised kokku	291 919	291 919		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 052	37 052
Muud võlad	8 207	8 207
Intressivõlad	8 207	8 207
Kokku võlad ja ettemaksed	45 259	45 259

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 198	38 198
Muud võlad	8 207	8 207
Intressivõlad	8 207	8 207
Kokku võlad ja ettemaksed	46 405	46 405

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 804	79 092
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 804	79 092
Kokku müügitulu	27 804	79 092
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	13 100	74 084
Muud mujal liigitamata lõbustus-ja vaba aja tegevused	1 000	1 700
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	680	1 408
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitusj	0	1 900
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	11 224	0
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	1 800	0
Kokku müügitulu	27 804	79 092

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud		29 292
Kokku muud äritulud		29 292

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	40 680	39 300
Sidusettevõtjad	0	4 537
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 640	36 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 320	80 477
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	9 659	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 130	266 574

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 345	25 345
Kokku laenukohustised	301 134	291 919
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	76	76
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600	600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 391	31 391
Kokku võlad ja ettemaksed	32 067	32 067

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	34 650	5 650	1 000	39 300
Sidusettevõtjad	241	6 196	1 900	4 537
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 340	14 300	49 000	36 640
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000			5 000
Kokku antud laenud	111 231	26 146	51 900	85 477

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	39 300	1 380		40 680	1 317
Sidusettevõtjad	4 537		4 537	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 640	7 000		43 640	1 377
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000			5 000	163
Kokku antud laenud	85 477	8 380	4 537	89 320	2 857

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	258 202	11 040	2 668	266 574
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 345			25 345
Kokku laenukohustised	283 547	11 040	2 668	291 919

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Sidusettevõtjad		9 659		9 659
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 574	2 352	2 796	266 130
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 345			25 345
Kokku laenukohustised	291 919	12 011	2 796	301 134

MÜÜDUD	2023	2022	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	11 981	3 461	
Kokku müüdud	11 981	3 461	

OSTETUD	2023	2022	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad			76
Kokku ostetud			76

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Osaühing Makarov Muusik (registrikood: 10420269) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MAKAROV	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 684
Kokku	357 638
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	357 638
Kokku	357 638

Jätta kasumid jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	307 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 684
Kokku	357 638

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	13100	47.12%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	11224	40.37%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	1800	6.47%	Ei
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	1000	3.60%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	680	2.45%	Ei