

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** SOL Eesti OÜ**registrikood:** 10419987

**tänava/talu nimi, Hauka tee 10
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Tallinn**vald:**

postsihtnumber: 11315

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 771 551

faks: +372 6 771 552

e-posti aadress: sol@sol.ee

veebilehe aadress: www.sol.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
TEGEVUSARUANNE	3
	3
Peamised finantssuhtarvud	3
Investeeringud	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Muud nõuded	15
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 8 Kapitalirent	19
Lisa 9 Kasutusrent	20
Lisa 10 Laenukohustused	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 12 Osakapital	21
Lisa 13 Müügitulu	22
Lisa 14 Muud äritulud	22
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Seotud osapooled	23
Lisa 18 Täiendav lisa 1	24

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

SOL Eesti OÜ on 1991. aastal asutatud AS RO RO RO ja aastal 2004 ühendatud AS Serviks õigusjärglane.

Regulaarset majandustegevust alustas ettevõtte 1993. aasta veebruaris puhastus ja koristusteenuste osutamisega.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	173 147	185 126	134 785
Tulu kasv	-6%	37%	23%
Ärikasumi määr %	3%	6%	3%
Puhaskasum (tuh kr)	4 853	9 261	3 629
Kasumi kasv (+) vähenemine (-)	-48%	155%	-32%
Puhasrentaablus	3%	5%	3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,94	0,97	0,78
ROA	7%	12%	5%
ROE	15%	34%	20%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- q Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008)/ müügitulu 2008 * 100
- q Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008)/ puhaskasum 2008 * 100
- q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku üle 8,4 mln krooni.

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmistegevuse efektiivsuse tõstmisesse.

Järgneva aruandeperioodil on kavatsus investeerida 10 mln krooni.

Aastal 2009 saadi juurde 159 uut lepingulist klienti. Lepingute kuukäibed kokku on 11 miljonit krooni kuus.

Põhilised muudatused SOL Eesti OÜ-s 2009. aastal:

- Firma imago ja tegevuspõhimõtete arendamine SOL Eesti OÜ-s;
- Käivitati autopesulad Narvas ja Tartus;
- Otsus autopesulaketi laienemiseks tehakse aastal 2010;
- Siseauditeerimise süsteemi edasiarendamine;
- Keemilise puhastuse keti ratsionaliseerimine ja seadmete uuendamine;
- Jätkati SOL kvaliteedijuhtimissüsteemi arendamist;
- Tartus avati uus kontor ja teeninduskeskus, kus pakutakse rõivaste puhastust ja parandust, autopesu, autohooldust ja remonti, kingsepateenuseid, vaibapesu ning kõiki kinnisvara korrashoiuteenuseid;
- Firma juhtimisstruktuuri kohandamine vastavaks majandustingimustele;
- Jätkati infotehnoloogia süsteemide arendamist.

SOL Eesti OÜ-s jätkati 2009. aastal koristusmasinate pargi uuendamist. Jätkati ka tellijate juures olevate koristusruumide sisustamist pesumasinate ja kuivatitega, mis võimaldab parandada puhastusteenuste taset. Rõhuasetus oli koristuskontseptsioonide standardiseerimine erinevatel objektidel.

Aastaks 2010 kavandab SOL Eesti OÜ käibemahuks 207 mln krooni, mille peab tagama ettevõtte aktiivne müügitgevus ja stabiilne teeninduskvaliteet.

Aastal 2008-2009 lisandunud uute tegevusalade autopesula, pesumaja ja keemilise puhastuse teenuse arendamine ning ratsionaliseerimine.

2009. aastal oli SOL Eesti OÜ keskmine töötajate arv 1326 töötajat ning palgakulu üldsumma 111 970 (2008: 118 372) tuhat krooni koos sotsiaalmaksuga, s.h. kaks Eesti kodanikust juhatuse liiget, kes täidavad ettevõttes tegevjuhi ja teenindusjuhi kohustusi. Juhatusele arvestatud tasud koos sotsiaalmaksuga on 1 301 (2008: 1 260) tuhat krooni.

Üldine majanduslik olukord vähendas aastal 2009 müügitulu ja ärikasumit.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenu valuatukursside, intressimäärade muutumisega seonduvad riskid SOL Eesti OÜ-d oluliselt ei mõjutanud.



Allan Ronimois

Juhatuse liige

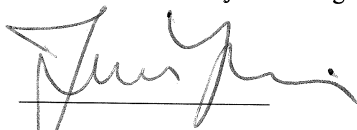
Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

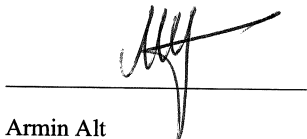
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 24 esitatud SOL Eesti OÜ 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab SOL Eesti OÜ finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 26.01.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- SOL Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev.



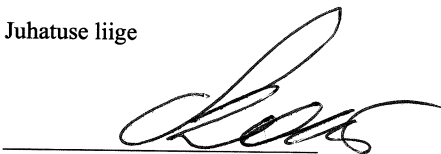
Jussi Tapio Ylinen

Juhatuse liige



Armin Alt

Juhatuse liige



Allan Ronimois

Juhatuse liige



Juha Pekka Joronen

Juhatuse esimees

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 154	6 902	
Nõuded ja ettemaksed	18 823	22 564	2
Kokku käibevara	26 977	29 466	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	361	0	2,4
Kinnisvarainvesteeringud	1 000	3 051	5
Materiaalne põhivara	24 001	25 010	6
Immateriaalne põhivara	17 705	18 642	7
Kokku põhivara	43 067	46 703	
Kokku varad	70 044	76 169	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 320	10 360	8,10
Võlad ja ettemaksed	21 293	22 704	3,11
Kokku lühiajalised kohustused	28 613	33 064	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 114	15 641	10
Kokku pikaajalised kohustused	9 114	15 641	
Kokku kohustused	37 727	48 705	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	450	450	12
Kohustuslik reservkapital	45	45	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 969	17 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853	9 262	
Kokku omakapital	32 317	27 464	
Kokku kohustused ja omakapital	70 044	76 169	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 26.01.2010
 Signature/allkiri
 KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	173 147	185 126	13
Muud äritulud	810	542	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 874	-17 755	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 956	-30 739	
Tööjõukulud	-111 970	-118 372	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 294	-8 224	5,6,7
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (-kahjum)	5 862	10 578	
Finantstulud ja -kulud	-1 009	-1 316	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 853	9 262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853	9 262	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 26.01.2010
 Signature/allkiri
 KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 862	10 578	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 294	8 224	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10	-14	14
Muud korrigeerimised	12	0	6
Kokku korrigeerimised	12 296	8 210	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 380	-4 729	
Varude muutus	0	30	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 505	6 366	
Kokku rahavood äritegevusest	20 033	20 455	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 560	-9 643	6,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	55	70	
Laekunud intressid	274	268	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 231	-9 305	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 138	-3 526	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 684	-1 563	
Makstud intressid	-728	-2 814	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 550	-7 903	
Kokku rahavood	1 252	3 247	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 902	3 655	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 252	3 247	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 154	6 902	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/alkiri 

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
(tuhandetes kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	450	45	17 707	18 202
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 262	9 262
31.12.2008	450	45	26 969	27 464
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 853	4 853
31.12.2009	450	45	31 822	32 317

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 26.01.2010
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SOL Eesti OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

SOL Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne

SOL Eesti OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Initiated for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 20.01.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lisaks on arved alla hinnatud 100%, kui arved on maksmata maksetähtajast poole aasta jooksul. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote netto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende netto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinna või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse kulutused kajastatakse kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Ettevõtte kasutab immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtust hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Firmaväärtuste osas, mis tekkisid enne 1. jaanuari 2005 toimunud äriühenduste tulemusena, on seisuga 1. jaanuar 2005 lõpetatud firmaväärtuse amortiseerimine, bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse languse test ning vajadusel firmaväärtust alla hinnatud.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Põhivara arvelevõtmise alampiir 8000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	20
Seadmed	5
Sõidukid	5
Muu inventar	3
Kliendilepingud	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
 - tütar- ja sidusettevõtted;
 - teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
 - osahingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.
- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. SOL Eesti OÜ emaettevõtja on SOL Palvelut Oy, mis on registreeritud Soomes. Alates 01.01.2008 on SOL Palvelut Oy nimi SOLEMO Oy.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 26.01.2010
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	18 295	22 140
Muud lühiajalised nõuded	523	419
Ettemaksed	5	5
Muud pikaajalised nõuded	361	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	19 184	22 564

Rida nõuded ostjate vastu sisaldab kuludesse kantud ebatõenäolisi laekumisi aruandeaastal 385 tuhat krooni (eelmisel aruandeaastal 456 tuhat krooni).

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2	0	13
Käibemaks	0	1 951	0	1 741
Üksikisiku tulumaks	0	891	0	998
Sotsiaalmaks	0	2 153	0	2 543
Kohustuslik kogumispension				82
Töötuskindlustusmaksed	0	256	0	63
Ettemaksukonto jääk	244			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	244	5 253	0	5 440

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 30.01.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on bilansis on kajastatud real Võlad ja ettemaksed saldona 5009 tuhat krooni.

Lisa 4 Muud nõuded

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	361	0	361	0
Kokku muud nõuded	361	0	361	0

SOL Eesti OÜ endise töötaja ettevõtte alusetust rikastumisest tulenev väljaandmiskohustus 361 tuhat krooni tähtajaga 31.12.2013 ja intressiga 5%.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 051	3 051
Jääkmaksumus	3 051	3 051
31.12.2008		
Soetusmaksumus	3 051	3 051
Jääkmaksumus	3 051	3 051
Amortisatsioonikulu	-80	-80
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 971	-1 971
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 000	1 000

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	295	286

Lisa 6 Materiaalne põlvvara

(tuhandetes kroonides)

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 26.01.2010
 Signature/allkiri
 KPMG, Tallinn

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	101	7 187	25 664	267	33 219
Akumuleeritud kulum		-2 024	-12 675	-123	-14 822
Jääkmaksumus	101	5 163	12 989	144	18 397
Ostud ja parendused		13	12 762	1 240	14 015
Amortisatsioonikulu		-359	-6 577	-409	-7 345
Müügid			-57		-57
31.12.2008					
Soetusmaksumus	101	7 200	38 318	1 507	47 126
Akumuleeritud kulum		-2 383	-19 201	-532	-22 116
Jääkmaksumus	101	4 817	19 117	975	25 010
Ostud ja parendused			8 075	279	8 354
Muud ostud ja parendused			8 075	279	8 354
Amortisatsioonikulu		-360	-8 436	-510	-9 306
Müügid			-45	0	-45
Ümberklassifitseerimised		-12			-12
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		-12			-12
31.12.2009					
Soetusmaksumus	101	7 187	45 171	1 745	54 204
Akumuleeritud kulum		-2 742	-26 460	-1 001	-30 203
Jääkmaksumus	101	4 445	18 711	744	24 001

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna	2009	2008
Masinad ja seadmed	55	70
Muud masinad ja seadmed	55	70
Kokku	55	70

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ... 26.01.2010

Signature/allkiri ...

KPMG, Tallinn

	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007				
Soetusmaksumus	19 001	1 156	7 901	28 058
Akumuleeritud kulum	-3 917	-250		-4 167
Jääkmaksumus	15 084	906	7 901	23 891
Ostud ja parendused		3 531		3 531
Amortisatsioonikulu		-879		-879
Ümberklassifitseerimised			-7 901	-7 901
31.12.2008				
Soetusmaksumus	19 001	4 687	0	23 688
Akumuleeritud kulum	-3 917	-1 129		-5 046
Jääkmaksumus	15 084	3 558	0	18 642
Amortisatsioonikulu		-937		-937
31.12.2009				
Soetusmaksumus	19 001	4 687		23 688
Akumuleeritud kulum	-3 917	-2 066		-5 983
Jääkmaksumus	15 084	2 621		17 705

Firmaväärtus on tekkinud AS Serviks aktsiate soetamisel 2003. a. AS Serviks ühendati SOL Eesti OÜ-ga alates 01.01.2004. Juhtkonna hinnangul ületas firmaväärtuse kaetav väärtus bilansipäeva seisuga tema bilansilise maksumuse, mistõttu firmaväärtuse allahindamine ei olnud vajalik. Bilansipäeval tehti firmaväärtuse bilansilise maksumuse hindamiseks vara kaetava väärtuse test, kasutades eeldatavate tulevikus saadavate rahavoogude diskonteerimise meetodit. Finantstulemuste prognoosimisel võeti arvesse ettevõtte eelarvestatud 10%-list käibekasvu 2010-2014 ning edasist 0-kasvu 2015 aastast alates. Firmaväärtuse hindamisel kasutati 12% diskontomäära.

2007. aastal omandatud ettevõtte varad:

- (a) Kirgas OÜ
- (b) osalus 0%;
- (c) kuupäev 01.05.2007;
- (d) tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega;
- (e) omandatud vara õiglane väärtus 1 183 tuhat krooni (s.h kliendilepingud 1 156);
- (f) ostuhinda mõjutavad lisatingimused ei olnud.
- (g) amortisatsiooniperiood on 5 aastat.

2008. aastal omandatud ettevõtte varad:

- (a) Maakri Keemiline Puhastus OÜ
- (b) osalus 0%;
- (c) kuupäev 01.02.2008;
- (d) tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega;
- (e) omandatud vara õiglane väärtus 3 531 tuhat krooni (s.h kliendilepingud 3 531)
- (f) ostuhinda mõjutavad lisatingimused ei olnud.
- (g) amortisatsiooniperiood on 5 aastat

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 8 Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik						
	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi				Lisa (nr)	
	31.12.2009					
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendinõuded						
Kapitalirendimaksud	4 020	1 582	2 438	0		
Kapitalirendikohustused kokku	4 020	1 582	2 438	0	8	
	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi				Lisa (nr)	
	31.12.2008					
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendinõuded						
Kapitalirendimaksud	4 448	1 221	3 227	0		
Kapitalirendikohustused kokku	4 448	1 221	3 227	0	8	
Renditud varade bilansiline jääkmaksumus						
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009	0	0	5 071	0	0	5 071
31.12.2008	0	0	5 066	0	0	5 066
Aasta 2008						
Kapitalirendile võetud põhivara perioodi jooksul 2 296						
Makstud rendimakseid perioodi jooksul 1 563						
Aasta 2009						
Kapitalirendile võetud põhivara perioodi jooksul 1 256						
Makstud rendimakseid perioodi jooksul 1 684						
Alusvaluuta - EEK						
Maksetähtajad - Iga kuu						
Keskmine intressimäär - 6,2%						

Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	217	241

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

Signature/alkiri

KPMG, Tallinn

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	165	217
1-5 aasta jooksul	91	256

Aasta 2008

SOL Eesti on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.
Kapitali- ja kasutusrendi alusvaluuta on EUR.

Aasta 2009

SOL Eesti on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.
Kapitali- ja kasutusrendi alusvaluuta on EUR.

Lisa 10 Laenukohustused

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	21 553	9 138	12 415	0	
Pikaajalised laenud kokku	21 553	9 138	12 415	0	
Kapitalirendikohustused kokku	4 448	1 221	3 227	0	8
Laenukohustused kokku	26 001	10 359	15 642	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	12 414	5 738	6 676	0	
Lühiajalised laenud kokku	12 414	5 738	6 676	0	
Kapitalirendikohustused kokku	4 020	1 582	2 438	0	8
Laenukohustused kokku	16 434	7 320	9 114	0	

31.12.2009 seisuga moodustas laenukohustus emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele 12 414 tuhat krooni. Aruandeperioodil (2009) tagastati emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele laenu summas 9 278 (2008: 3 526 tuhat) krooni.

Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg on 31.12.2012.

Laen on saadud intressimääraga 5% aastas.

2009.a. intressikulu emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele 901 (2008: 1 239) tuhat krooni.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri *[Signature]*

KPMG, Tallinn

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 332	2 896	
Võlad töövõtjatele	11 457	13 427	
Maksuvõlad	5 009	5 440	3
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	940	657	
Intressivõlad emaettevõttele	243	144	
Intressivõlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	312	140	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 293	22 704	

Lisa 12 Osakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	450	450
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus seisuga 31.12.2009 on 450 tuhat krooni.		
Aasta 2008 Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb võimalik tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 21 305 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 663 tuhat krooni. Aasta 2009 Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb võimalik tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 25 139 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 6 683 tuhat krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Cesti	171 914	181 599
Muud Euroopa Liidu riigid	1 233	3 527
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	173 147	185 126
Kokku müügitulu	173 147	185 126
Müügitulu tegevusalade lõikes		

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 28.01.2010
Signature/alkiri
KPMG, Tallinn

	2009	2008
Hoonete üldpuhastus	151 511	172 803
Keemiline puhastus	9 007	10 073
Hoonehalduse abitegevused	1 504	1 574
Muud müügitulud	11 125	676
Kokku müügitulu	173 147	185 126

Lisa 14 Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Kasum müügiootel põhivara müügist	10	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	800	529
Kokku muud äritulud	810	542

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	274	268
Intressikulud	-1 283	-1 584
Intressikulu laenuidelt	-902	-1 239
Intressikulu kapitalirendilt	-381	-345
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 009	-1 316

Lisa 16 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	83 653	88 801
Sotsiaalmaksud	28 317	29 571
Kokku tööjõukulud	111 970	118 372
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	781	1 399
Keskmine sotsiaalmaksukulu aastal 2009 33,85%		
Keskmine sotsiaalmaksukulu aastal 2008 33,30%		

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SOLEMO Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	SOLEMO Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	5 021	0	10 984
Tütarettevõtjad				
Sidusettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	240	8 888	370	11 509
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	12	0
	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	75	2 148	28	1 653
Tütarettevõtjad				
Sidusettevõtjad				
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	105	1 272	565	1 446
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		273	1	98
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	61	43	1 336
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
			2009	2008
Arvestatud tasu			1 301	1 260
Aasta 2008				
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008. aastal tehtud allahindlusi.				
Aasta 2009				
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009. aastal tehtud allahindlusi.				

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 26.01.2010

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 18 Täiendav lisa 1

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 26.01.2010
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

SOL Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 24 esitatud SOL Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt SOL Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 26. jaanuar 2010

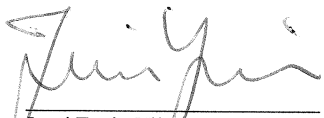
KPMG Baltics AS


Indrek Alliksaar
Vannutatud audiitor


Siret Valk
Vannutatud audiitor

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

SOL Eesti OÜ juhatus on koostanud 2009. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on allkirjastatud 26.01.2010.



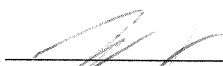
Jussi Tapio Ylinen
Juhatuses liige



Armin Alt
Juhatuses liige



Allan Ronimois
Juhatuses liige



Juha Pekka Joronen
Juhatuses esimees

Aruande elektroonilised kinnitused

SOL Eesti OÜ (registrikood: 10419987) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrus Tordt	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853
Kokku	31 822
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 822
Kokku	31 822

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	151511000	87.50%	Jah
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	9007000	5.20%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	1504000	0.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SOLEMO OY		Soome	450000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6771551
Faks	+372 6771552
E-posti aadress	sol@sol.ee
Veebilehe aadress	www.sol.ee