

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

Äriniemi: SOL Baltics OÜ

registrikood: 10419987

tänava/talu nimi, Telliskivi tn 61b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 6771551

faks: +372 6771552

e-posti aadress: sol@sol.ee

veebilehe aadress: www.sol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 17 Tööjõukulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

TEGEVUSARUANNE

SOL Baltics OÜ (SOL) pakub töökoha ja avaliku ruumi korrastuse, ohutuse ja heaolu teenuseid läbi töökeskkonna puhtuse, ohutuse, tervislikkuse ja korrastatuse, kvaliteetse tehnosüsteemide hoolduse ja pesumaja teenuse.

SOL on rohkem kui 2000 töötaja ja üle 1000 kliendiga suurim ja ainus selle valdkonna baltikumiülene ettevõtte, kelle klientideks on erinevad tootmisettevõtted, laevad, bürood, riigiasutused, hotellid ja veepargid ning kaubanduskeskused Eestis, Lätis ja Leedus.

Ettevõtte on partneriks paljudele rahvusvahelistele äridele, kelle tegevus on samuti piiriülene, kuid ootus on ühele teenindusstandardile, mida SOL ka pakub.

2019. aasta oli SOL-ile edukas aasta. Ettevõtte saavutas planeeritud tulemusi nii müügikäibe kui ka kasumi osas. Sel aastal alustas SOL esimesi suuri hotelli projekte emasettevõtte eeskujul, kes Soomes on suurim korrashoiu partner hotellidele. Tööjõuturg oli endiselt keeruline kõigil kolmel maal, SOL investeeris märkimisväärselt nii töötajate värbamisse kui ka koolitusse ja integreerimisse.

2019. aastal jätkus juhtide kompetentside tõstmise ja arendamise projekt läbi erialakoolituste kui ka Fontese juhtimiskoolituste. SOL-i üheks kvaliteedimärgiks on koolitatud töötajad ja koolituseelarve suureneb igal aastal.

Tehnohoolduse ja pesumaja teenuse arendusega seoses uuendati teenuste visuaale. Pesumajade kujundus on nüüd kaasaegsem ja värskem, samuti said uue kujunduse tehnosõidukid.

2019. aastasse jäi ISO sertifikaatide edukas resertifitseerimine ning ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 45001 kehtib kogu SOL Baltikumis. Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit väljastas SOL Balticsile „Kinnisvara Korrashoiu Tervikteenuse“ neljanda täрни sertifikaadi.

2020. aastal jätkame veelgi põhjalikumalt tööandja *branding`*uga tegelemist, planeerime avada uue pesumaja Tallinnas Ülemiste City-s ja arendada rohkem Läti ja Leedu ettevõtteid.

2020. aasta kevadel alanud COVID 19 kriis mõjutas ettevõtte tegevust, kuid õnneks mitte väga oluliselt. Peamine tegevusala – puhastusteenus – sõltub puhastatavate pindade olemasolust ning kuna mitmed ärid, nagu näiteks kaubanduskeskused, laevad ja mõned büroohooned olid suletud, siis teenust sellel perioodil ei osutatud. Tänu sellele oli SOL-is mõnel kevadkuul kuni 15% väiksem käive. Samas reageerisime koheselt eriolukorrale ja moodustasime Eesti suurima COVID 19 puhastuse erirühma, kes osutas teenust üle Eesti ning nii COVID-i eelsete kui ka juhtumi järgsete puhastustööde maht oli suur. Sama teenust osutasime ka Lätis. Kriisi tõttu otsustasime vähendada solidaarselt kõikide töötajate palka kuni kolmeks kuuks ja koondasime vaid laevade puhastustöötajad, sest laevaliikluse ja laevapuhastuse tulevikku ei olnud võimalik prognoosida. Peale COVID 19 erirühma tööde tõid lisatulu veel erakorralised tehnohooldustööd, paljud kliendid kasutasid olukorda seadmete renoveerimiseks või välja vahetamiseks. Palgakärpe lõpetasime enne kolme kuu möödumist ja 1. juulist 2020 on kõikidel palk uuesti samas suuruses nagu enne kriisi ning peaaegu kõik kliendid on taastanud oma puhastuse ja tehnohoolduse lepingud. Mõned kliendid jätkavad küll muudetud kontseptsiooni ja vähendatud mahtudega, kuid SOL planeerib 2020 lõpetada nii käibelt kui kasumilt tulemustega, mis olid plaanis enne kriisi.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018	2017	2016
Müügitulu (tuhat €)	28 217	27 616	26 476	23 388
Müügitulu kasv %	2,2	4,3	13,2	33,6
Ärikasumi määr %	3,8	2,6	3,1	1,2
Puhaskasum (tuhat €)	1 053	683	1 025	221
Kasumi kasv (+) vähenemine (-) %	54,2	-33,4	363,8	-0,6
Puhasrentaablus %	3,7	2,5	3,9	0,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	1,8	1,6	1,3
ROA %	10,9	8,0	12,2	3,1
ROE %	17,9	14,2	24,8	7,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2019 - müügitulu 2018) / müügitulu 2018) * 100

Ärikasumimäär (%) = (ärikasum / müügitulu) * 100

Kasumi kasv (%) = ((puhaskasum 2019 - puhaskasum 2018) / puhaskasum 2018) * 100

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / müügitulu) * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = (puhaskasum / varad kokku) * 100

ROE (%) = (puhaskasum / omakapital kokku) * 100

2019. aastal oli SOL Baltics OÜ keskmine täistööajale taandamata töötajate arv 2210 (2018: 2277) töötajat ning aasta tööjõukulu moodustas kogukäibest 63,8 % (2018: 64,3 %).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 638	2 208	
Nõuded ja ettemaksed	3 718	3 999	2
Varud	21	20	
Kokku käibevarad	7 377	6 227	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	232	232	4
Nõuded ja ettemaksed	150	150	2
Materiaalsed põhivarad	1 837	1 840	5,7
Immateriaalsed põhivarad	29	39	6
Kokku põhivarad	2 248	2 261	
Kokku varad	9 625	8 488	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	66	102	9
Võlad ja ettemaksed	3 388	3 363	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 454	3 465	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	301	206	9
Kokku pikaajalised kohustised	301	206	
Kokku kohustised	3 755	3 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30	30	12
Kohustuslik reservkapital	3	3	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 784	4 101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 053	683	
Kokku omakapital	5 870	4 817	
Kokku kohustised ja omakapital	9 625	8 488	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	28 217	27 616	13
Muud äritulud	184	143	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 182	-5 304	15
Mitmesugused tegevuskulud	-3 330	-3 170	16
Tööjõukulud	-17 992	-17 760	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-827	-802	5,6
Ärikasum (kahjum)	1 070	723	
Intressikulud	-7	-27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 063	696	
Tulumaks	-10	-13	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 053	683	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 070	723
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	827	802
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-31	-14
Muud korrigeerimised	0	34
Kokku korrigeerimised	796	822
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	281	-198
Varude muutus	-1	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	25	56
Makstud ettevõtte tulumaks	-10	-13
Kokku rahavood äritegevusest	2 161	1 395
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-732	-678
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	90	31
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-642	-647
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-481
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-82	-79
Makstud intressid	-7	-92
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89	-652
Kokku rahavood	1 430	96
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 208	2 112
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 430	96
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 638	2 208

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	30	3	4 101	4 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)			683	683
31.12.2018	30	3	4 784	4 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 053	1 053
31.12.2019	30	3	5 837	5 870

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SOL Baltics OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid.

SOL Baltics OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne

SOL Baltics OÜ rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

SOL Baltics OÜ ei koosta konsolideeritud aastaaruannet.

SOL Baltics OÜ osadega esindatud häälest 100% kuulub Soome Vabariigis registreeritud konsolideerivale üksusele SOLEMO Oy, kes on Soome Vabariigi seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lisaks on arved alla hinnatud 100%, kui arved on maksmata maksetähtajast poole aasta jooksul. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara väärtuse vähenemine

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 tuhat eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	7
Masinaid ja seadmed	3-8
Arvutitarkvara	3-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstulaks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne aruandekuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruandekuupäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastatel 2018 ja 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust);
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all, st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige);
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle eelmises lõigus määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on võetud arvesse suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad

järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 612	3 612	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 645	3 645	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33	-33	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8	8	0	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	3
Muud nõuded	45	45	0	
Viitlaekumised	45	45	0	
Ettemaksed	47	47	0	
Tulevaste perioodide kulud	47	47	0	
Tagatisdeposiit	150	0	150	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 868	3 718	150	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 881	3 881	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 910	3 910	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-29	-29	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8	8	0	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	0	3
Muud nõuded	63	63	0	
Viitlaekumised	63	63	0	
Ettemaksed	42	42	0	
Tulevaste perioodide kulud	37	37	0	
Muud makstud ettemaksed	5	5	0	
Tagatisdeposiit	150	0	150	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 149	3 999	150	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	328	0	325
Üksikisiku tulumaks	0	125	0	125
Erisoodustuse tulumaks	0	10	0	2
Sotsiaalmaks	0	351	0	361
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	12
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	19
Ettemaksukonto jääk	6		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	845	5	844

Vt ka lisad 2 ja 10

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11624181	Reneriet Estonia OÜ	Eesti	Puhastusteenuste osutamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Reneriet Estonia OÜ	232	232
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	232	232

Aruandekuupäeva järgselt on SOL Baltics OÜ otsustanud likvideerida tütarettevõtte Reneriet Estonia OÜ.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	454	736	215	5 121	6 072	7	6 533
Akumuleeritud kulum	-167	-677	-180	-3 512	-4 369	0	-4 536
Jääkmaksumus	287	59	35	1 609	1 703	7	1 997
Ostud ja parendused	59	22	49	508	579		638
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	59						59
Muud ostud ja parendused		22	49	508	579		579
Amortisatsioonikulu	-75	-31	-22	-649	-702		-777
Müügid (jääkmaksumuses)		-18	0	0	-18		-18
31.12.2018							
Soetusmaksumus	513	651	243	5 419	6 313	7	6 833
Akumuleeritud kulum	-242	-619	-181	-3 951	-4 751	0	-4 993
Jääkmaksumus	271	32	62	1 468	1 562	7	1 840
Ostud ja parendused	4	12	25	780	817		821
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	4						4
Muud ostud ja parendused		12	25	780	817		817
Amortisatsioonikulu	-80	-14	-23	-684	-721		-801
Müügid (jääkmaksumuses)		-2		-21	-23		-23
31.12.2019							
Soetusmaksumus	517	535	168	5 715	6 418	7	6 942
Akumuleeritud kulum	-322	-507	-104	-4 172	-4 783	0	-5 105
Jääkmaksumus	195	28	64	1 543	1 635	7	1 837

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	90	32
Transpordivahendid	65	18
Muud masinad ja seadmed	25	14
Kokku	90	32

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	168	168
Akumuleeritud kulum	-117	-117
Jääkmaksumus	51	51
Ostud ja parendused	24	24
Amortisatsioonikulu	-25	-25
Muud muutused	-11	-11
31.12.2018		
Soetusmaksumus	166	166
Akumuleeritud kulum	-127	-127
Jääkmaksumus	39	39
Ostud ja parendused	16	16
Amortisatsioonikulu	-26	-26
Muud muutused	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	160	160
Akumuleeritud kulum	-131	-131
Jääkmaksumus	29	29

Lisa 7 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendimaksed	367	66	301	3 ja 6 kuu euribor +1,7, 2,35 ja +3,295		12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	367	66	301			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendimaksed	265	59	206	3 ja 6 kuu euribor +1,7 ja +3,295	€	10.2023
Kapitalirendikohustised kokku	265	59	206			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	387	257
Kokku	387	257

Vt ka lisa 5

Lisa 8 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	10	9

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	1 021	935

Lisa 9 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Kapitalirendikohustised kokku	367	66	301				
Laenukohustised kokku	367	66	301				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	43	43			1,8 % + 1 nädala EURIBOR	€	30.09.2019
Lühiajalised laenud kokku	43	43					
Kapitalirendikohustised kokku	265	59	206				
Laenukohustised kokku	308	102	206				

Vt ka lisad 7 ja 18

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	585	585
Võlad töövõtjatele	1 847	1 847
Maksuvõlad	845	845
Muud võlad	111	111
Muud viitvõlad	111	111
Kokku võlad ja ettemaksed	3 388	3 388
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	664	664
Võlad töövõtjatele	1 825	1 825
Maksuvõlad	844	844
Muud võlad	30	30
Intressivõlad	2	2
Muud viitvõlad	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	3 363	3 363

Vt ka lisa 3

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 670	3 827
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 167	957
Kokku tingimuslikud kohustised	5 837	4 784

Lisa 12 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	30	30
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 145	21 121
Läti	5 176	5 901
Leedu	896	594
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 217	27 616
Kokku müügitulu	28 217	27 616
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	23 638	22 778
Keemiline puhastus	1 040	994
Hoonehalduse abitegevused	2 135	2 440
Muud müügitulud	1 404	1 404
Kokku müügitulu	28 217	27 616

Lisa 14 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	31	14
Kindlustushüvitised	12	5
Juhtimisteenus	77	73
Tööturuteenused	56	45
Muud	8	6
Kokku muud äritulud	184	143

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 092	1 194
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 076	970
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 506	1 576
Energia	47	46
Elektrienergia	42	41
Soojusenergia	5	5
Veevarustusteenused	35	27
Alltöövõtutööd	1 279	1 361
Transpordikulud	75	64
Üür ja rent	72	66
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 182	5 304

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	1 021	935
Energia	23	21
Elektrienergia	15	15
Soojusenergia	8	6
Veevarustusteenused	3	4
Mitmesugused bürookulud	154	154
Lähetuskulud	97	74
Koolituskulud	63	52
Riiklikud ja kohalikud maksud	84	70
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5	6
Transpordikulud	845	782
Isikukaitsekulud	133	141
Seadmete korrashoiukulud	201	241
Ostetud teenuste kulud	607	591
Kommunikatsioonikulud	30	49
Reklaamikulud	53	39
Muud	11	11
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 330	3 170

Lisa 17 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 323	13 999
Sotsiaalmaksud	3 669	3 761
Kokku tööjõukulud	17 992	17 760
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1 167	1 236
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1 074	1 125
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	91	111
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	SOLEMO Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	SOLEMO Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	5	0	4
Tütarettevõtjad	8	1	8	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	2

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
SOLEMO Oy	80	5%	€	31.12.2018
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Pesulapalvelut Oy	347	5%	€	31.12.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	24	0	92	0
Tütarettevõtjad	3	78	0	91

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	143	208

Vt ka lisad 2 ja 9

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta kevadel alanud COVID 19 kriis mõjutas ettevõtte tegevust, kuid õnneks mitte väga oluliselt. Peamine tegevusala – puhastusteenus – sõltub puhastatavate pindade olemasolust. Mitmed ärid, nagu näiteks kaubanduskeskused, laevad ja mõned büroohooned olid suletud, siis teenust sellel perioodil ei osutatud. Sellest tingituna oli SOL-is mõnel kevadkuul kuni 15% väiksem käive. Samas reageerisime kohe sellel eriolukorrale ja moodustasime Eesti suurima COVID 19 puhastuse erirühma, kes osutas teenust üle Eesti ning nii COVID-i eelsete kui ka juhtumi järgsete puhastustööde maht oli suur. Sama teenust osutasime ka Lätis. Kriisi tõttu otsustasime vähendada solidaarselt kõikide töötajate palka kuni kolmeks kuuks. Koostasime vaid laevade puhastustöötajad, sest laevaliikluse ja laevapuhastuse tulevikku ei olnud võimalik prognoosida. Lisaks COVID 19 erirühma töödele töid lisatulu veel erakorralised tehnohooldustööd, sest paljud kliendid kasutasid olukorda seadmete renoveerimiseks või välja vahetamiseks. Palgakärpe lõpetasime enne kolme kuu möödumist ja 1. juulist 2020 on kõikidel palk uuesti samas suuruses nagu enne kriisi ning peaaegu kõik kliendid on taastanud oma puhastuse ja tehnohoolduse lepingud. Mõned kliendid jätkavad küll muudetud kontseptsiooni ja vähendatud mahtudega, kuid SOL planeerib 2020 lõpetada nii käibelt kui kasumilt tulemustega, mis olid plaanis enne kriisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2020

SOL Baltics OÜ (registrikood: 10419987) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RINEL PIUS	Juhatuse liige	16.09.2020
PRIIT SIPELGAS	Juhatuse liige	16.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SOL Baltics OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud SOL Baltics OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Siim Kannistu
Vandeauditiitori number 607

Liina Randmann
Vandeauditiitori number 661

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

17.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

SOL Baltics OÜ (registrikood: 10419987) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KANNISTU	Vandeaudiitor	17.09.2020
LIINA RANDMANN	Vandeaudiitor	17.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 053
Kokku	5 837
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 837
Kokku	5 837

Aruandeaasta kasum suunatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	25041475	88.75%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	2134909	7.57%	Ei
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	1040616	3.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SOLEMO OY		Soome	30000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6771551
Faks	+372 6771552
E-posti aadress	sol@sol.ee
Veebilehe aadress	www.sol.ee