

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Arboris

registrikood: 10419556

tänava/talu nimi, Pämu mnt. 6- 32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber:

telefon: +372 5652047

faks: +372 4460747

e-posti aadress: arboris@hot.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	14



Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusalaks aruandeaastal oli saematerjali ja kaubaaluste tootmine ja müük Eestisse ja Soome.

Müügikäive oli 7 808 633 krooni, mille juures saadi kasumit 165 978 krooni.

2011.aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet ja rentaablust oluliselt suurendada püüdes.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

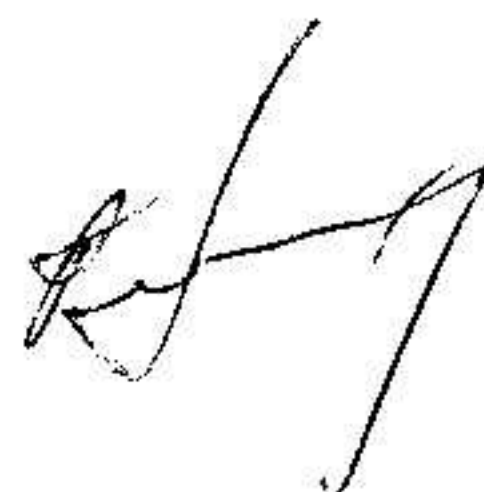


Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Arboris OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Arboris OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Arboris OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Bilanss

(kroonides)

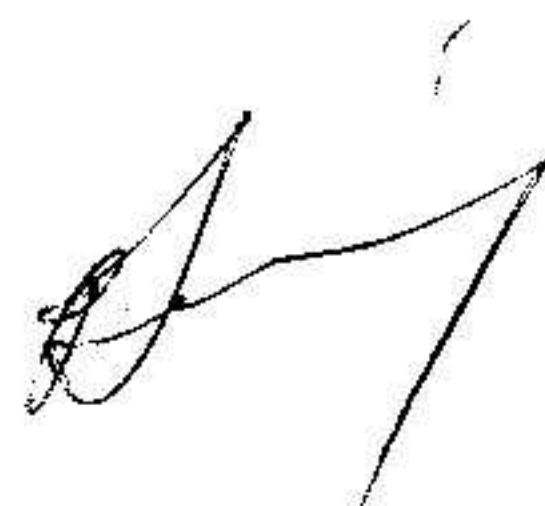
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	205 931	17 217	
Nõuded ja ettemaksed	881 188	1 037 520	2
Varud	1 044 958	412 484	4
Kokku käibevara	2 132 077	1 467 221	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 393 118	2 674 584	5
Kokku põhivara	2 393 118	2 674 584	
Kokku varad	4 525 195	4 141 805	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	388 010	35 544	
Võlad ja ettemaksed	315 046	950 101	7
Kokku lühiajalised kohustused	703 056	985 645	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 707 870	1 207 869	
Kokku pikaajalised kohustused	1 707 870	1 207 869	
Kokku kohustused	2 410 926	2 193 514	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	350 000	350 000	
Kohustuslik reservkapital	35 000	35 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 291	3 816 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 978	-2 252 807	
Kokku omakapital	2 114 269	1 948 291	
Kokku kohustused ja omakapital	4 525 195	4 141 805	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	7 808 633	5 551 407	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 563 411	-5 921 970	
Mitmesugused tegevuskulud	-655 652	-523 872	
Tööjõukulud	-1 080 872	-982 466	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-281 466	-277 822	
Muud ärikulud	-827	-1 758	
Ärikasum (-kahjum)	226 405	-2 156 481	
Finantstulud ja -kulud	-60 427	-96 326	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 978	-2 252 807	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 978	-2 252 807	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	226 405	-2 156 481	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	281 466	277 822	
Kokku korrigeerimised	281 466	277 822	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	156 332	28 408	2
Varude muutus	-632 474	1 228 747	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-635 054	765 191	
Makstud intressid	-60 427	-96 326	
Kokku rahavood äritegevusest	-663 752	47 361	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 900 000	215 600	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 047 534	-442 634	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	852 466	-227 034	
Kokku rahavood	188 714	-179 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 217	196 890	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	188 714	-179 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	205 931	17 217	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	350 000	35 000	3 816 098	4 201 098
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 252 807	-2 252 807
31.12.2009	350 000	35 000	1 563 291	1 948 291
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			165 978	165 978
31.12.2010	350 000	35 000	1 729 269	2 114 269



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arboris OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Arboris OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjale võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Inventar	20%
Masinad ja seadmed	20%
Hooned	10%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Arboris OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontrolli kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	134 049	276 225
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 139	61 295
Muud nõuded	700 000	700 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	881 188	1 037 520

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	25 190		21 503	
Üksikisikutulumaks		13 559		10 898
Sotsiaalmaks		48 294		39 045
Kohustuslik kogumispension		1 221		522
Töötuskindlustusmaksed		6 357		4 973
Ettemaksukonto jääk	21 949		39 792	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 139	69 431	61 295	55 438

Lisa 4 Varud

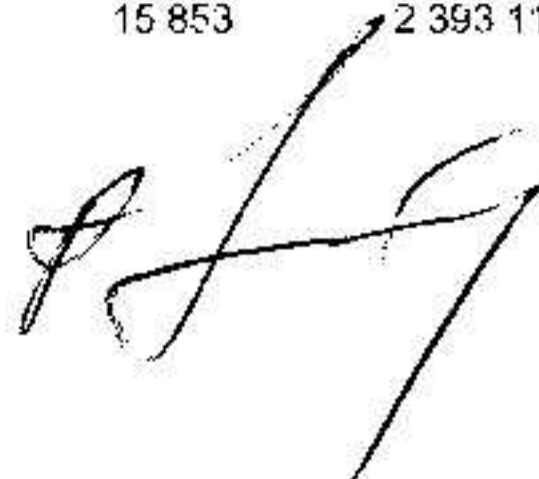
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	944 958	312 484
Müügiks ostetud kinnisvara	100 000	100 000
Kokku varud	1 044 958	412 484

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 900 000	1 859 164	104 424	3 863 588
Akumuleeritud kulum	-57 000	-796 942	-57 239	-911 181
Jääkmaksumus	1 843 000	1 062 222	47 185	2 952 407
Amortisatsioonikulu	-38 000	-225 895	-13 928	-277 823
31.12.2009				
Jääkmaksumus	1 805 000	836 327	33 257	2 674 584
Amortisatsioonikulu	-31 667	-232 395	-17 404	-281 466
31.12.2010				
Jääkmaksumus	1 773 333	603 932	15 853	2 393 118



Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	388 010	388 010		
Pikaajalised laenud				
SEB AS	507 870		507 870	
Laen omanikult	1 200 000		1 200 000	
Pikaajalised laenud kokku	1 707 870		1 707 870	
Laenukohustused kokku	2 095 880	388 010	1 707 870	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB AS	35 544	35 544		
Lühiajalised laenud kokku	35 544	35 544		
Pikaajalised laenud				
SEB AS	1 207 869		1 207 869	
Pikaajalised laenud kokku	1 207 869		1 207 869	
Laenukohustused kokku	1 243 413	35 544	1 207 869	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	153 954	54 898
Võlad töövõtjatele	65 757	65 726
Maksuvõlad	69 431	55 438
Muud võlad	25 904	774 039
Kokku võlad ja ettemaksed	315 046	950 101



Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 323 862	3 919 569
Soome	2 484 771	1 631 838
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 808 633	5 551 407
Kokku müügitulu	7 808 633	5 551 407

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Puitaara ja puitluste tootmine	7 482 498	5 217 981
kaubavedu maanteel	85 455	90 697
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	240 680	242 729
Kokku müügitulu	7 808 633	5 551 407

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	804 937	733 230
Sotsiaalmaksud	275 935	249 236
Kokku tööjõukulud	1 080 872	982 466
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	18

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		1 200 000		774 039
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	700 000		700 000	

Arboris OÜ tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Arboris sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Arboris (registrikood: 10419556) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Toomas Kaarelson	Sisestaja	08.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 978
Kokku	1 729 269
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 729 269
Kokku	1 729 269

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 563 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 978
Kokku	1 729 269
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 729 269
Kokku	1 729 269

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	7482498	95.82%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	240680	3.08%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	85455	1.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Henning	35006280285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4460747
Mobiiltelefon	+372 5652047
E-posti aadress	arboris@hot.ee