

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Arboris

registrikood: 10419556

tänava/talu nimi, Pärnu mnt. 6- 32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5652047

faks: +372 4460747

e-posti aadress: arboris@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusaladeks aruandeaastal olid saematerjali ja kaubaaluste tootmine ja müük ning põllumajandussaaduste, peamiselt astelpajumarja müük Eestisse ja Soome.

Müügikäive oli 435 627 eurot, mille juures saadi kasumit 5081 eurot.

2013.aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet ja rentaablust oluliselt suurendada püüdes.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 883	157	
Nõuded ja ettemaksed	84 672	111 058	2
Varud	65 615	99 785	4
Kokku käibevara	160 170	211 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	171 227	178 114	5
Kokku põhivara	171 227	178 114	
Kokku varad	331 397	389 114	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 297	16 560	6
Võlad ja ettemaksed	29 350	45 916	7
Kokku lühiajalised kohustused	39 647	62 476	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	142 736	182 705	6
Kokku pikaajalised kohustused	142 736	182 705	
Kokku kohustused	182 383	245 181	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369	
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 327	110 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081	8 807	
Kokku omakapital	149 014	143 933	
Kokku kohustused ja omakapital	331 397	389 114	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	435 627	685 055	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-304 561	-528 964	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 495	-50 261	
Tööjõukulud	-64 359	-74 284	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 887	-17 394	
Muud ärikulud	-5	-1 012	
Ärikasum (kahjum)	8 320	13 140	
Finantstulud ja -kulud	-3 239	-4 333	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 081	8 807	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081	8 807	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 320	13 140
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 887	17 394
Kokku korrigeerimised	6 887	17 394
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 386	-54 256
Varude muutus	34 170	-33 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 567	25 781
Makstud intressid	-3 239	-4 333
Kokku rahavood äritegevusest	55 957	-35 274
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-42 559
Antud laenud	0	-485
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-43 044
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	81 874
Saadud laenude tagasimaksed	-46 231	-16 560
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 231	65 314
Kokku rahavood	9 726	-13 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157	13 161
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 726	-13 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 883	157

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	22 369	2 237	110 520	135 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 807	8 807
31.12.2011	22 369	2 237	119 327	143 933
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 081	5 081
31.12.2012	22 369	2 237	124 408	149 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arboris OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Arboris OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuldesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Inventar	20%
Masinad ja seadmed	20%
Hooned	10%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Maksustamine**

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele.

Arboris OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud :

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja
- (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 395	36 395		
Ostjatelt laekumata arved	36 395	36 395		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 054	3 054		
Muud nõuded	45 223	45 223		
Laenunõuded	45 223	45 223		
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 672	84 672		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	59 372	59 372		
Ostjatelt laekumata arved	59 372	59 372		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 463	6 463		
Muud nõuded	45 223	45 223		
Laenunõuded	45 223	45 223		
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 058	111 058		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 016		2 615	
Üksikisiku tulumaks		740		1 036
Sotsiaalmaks		2 488		3 686
Kohustuslik kogumispension		93		162
Töötuskindlustusmaksed		272		465
Ettemaksukonto jääk	2 038		3 848	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 054	3 593	6 463	5 349

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	59 224	93 394
Müügiks ostetud kinnisvara	6 391	6 391
Kokku varud	65 615	99 785

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	117 003	46 316	1 681	165 000
Akumuleeritud kulum	-3 666	-7 719	-667	-12 052
Jääkmaksumus	113 337	38 597	1 014	152 948
Ostud ja parendused	23 008	19 551		42 559
Amortisatsioonikulu	-2 889	-13 837	-667	-17 393
31.12.2011				
Soetusmaksumus	136 345	58 148	1 014	195 507
Akumuleeritud kulum	-2 889	-13 837	-667	-17 393
Jääkmaksumus	133 456	44 311	347	178 114
Amortisatsioonikulu	-843	-5 766	-278	-6 887
31.12.2012				
Soetusmaksumus	133 456	44 311	347	178 114
Akumuleeritud kulum	-843	-5 766	-278	-6 887
Jääkmaksumus	132 613	38 545	69	171 227

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	10 297	10 297		
Pikaajalised võlakirjad				
SEB AS	42 736			
Laen omanikult	100 000			
Pikaajalised võlakirjad kokku	142 736			
Laenukohustused kokku	153 033	10 297		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	16 560	16 560		
Pikaajalised laenud				
SEB AS	52 705			
Laen omanikult	130 000			
Pikaajalised laenud kokku	182 705			
Laenukohustused kokku	199 265	16 560		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 379	13 379		
Võlad töövõtjatele	3 275	3 275		
Maksuvõlad	3 593	3 593		
Muud võlad	9 103	9 103		
Muud viitvõlad	9 103	9 103		
Kokku võlad ja ettemaksed	29 350	29 350		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 280	30 280		
Võlad töövõtjatele	4 436	4 436		
Maksuvõlad	5 349	5 349		
Muud võlad	5 851	5 851		
Muud viitvõlad	5 851	5 851		
Kokku võlad ja ettemaksed	45 916	45 916		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	262 210	484 485
Soome	173 417	200 570
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	435 627	685 055
Kokku müügitulu	435 627	685 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitaara ja puitluste tootmine	342 848	605 095
kaubavedu maanteel	31 271	5 948
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	21 254	27 599
Põllumajandustoodete müük	40 254	46 413
Kokku müügitulu	435 627	685 055

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	47 930	55 302
Sotsiaalmaksud	16 429	18 982
Kokku tööjõukulud	64 359	74 284
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	16

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		76 694
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 738		44 738	

Arboris OÜ tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Osaühing Arboris (registrikood: 10419556) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HENNING	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081
Kokku	124 408
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 408
Kokku	124 408

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081
Kokku	124 408
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 408
Kokku	124 408

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	342848	78.70%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	40254	9.24%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	31271	7.18%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21254	4.88%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Henning	35006280285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4460747
Mobiiltelefon	+372 5652047
E-posti aadress	arboris@hot.ee