

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Arboris

registrikood: 10419556

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 6-32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10148

telefon: +372 5652047

faks: +372 4460747

e-posti aadress: ungala@hot.ee

veebilehe aadress: www.arboris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusaladeks aruandeaastal olid saematerjali ja kaubaaluste tootmine ja müük ning põllumajandussaaduste, peamiselt astelpajumarja müük Eestisse ja Soome.

Müügikäive oli 578 369 eurot.

2019. aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet ja rentaablust suurendada püüdes.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	636	2 099	
Nõuded ja ettemaksed	106 574	73 841	2
Varud	20 067	68 340	
Kokku käibevarad	127 277	144 280	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	141 025	147 257	4
Kokku põhivarad	141 025	147 257	
Kokku varad	268 302	291 537	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 770	25 537	5
Võlad ja ettemaksed	28 658	47 326	6
Kokku lühiajalised kohustised	42 428	72 863	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	50 000	36 270	5
Kokku pikaajalised kohustised	50 000	36 270	
Kokku kohustised	92 428	109 133	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369	
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 798	154 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470	2 947	
Kokku omakapital	175 874	182 404	
Kokku kohustised ja omakapital	268 302	291 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	578 369	408 805	7
Muud äritulud	9 712	7 224	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-414 038	-298 501	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 703	-44 055	
Tööjõukulud	-89 323	-64 041	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 882	-4 458	4
Muud ärikulud	-3 992	-1 016	
Ärikasum (kahjum)	9 143	3 958	
Intressikulud	-586	-748	
Muud finantstulud ja -kulud	-87	-263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 470	2 947	
Tulumaks	-3 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470	2 947	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arboris OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimikonna juhenditest, mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele.

Arboris OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Tegemist on väikeettevõtja aruandega ning rahavoogude ja omakapitali aruanne ei ole nõutud.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 64 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 5%

Hooned 1%

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Arboris OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	43 535	43 535	
Ostjatelt laekumata arved	43 535	43 535	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 818	1 818	3
Muud nõuded	61 221	61 221	
Laenunõuded	61 221	61 221	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 574	106 574	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 207	11 207	
Ostjatelt laekumata arved	11 207	11 207	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 413	1 413	3
Muud nõuded	61 221	61 221	
Laenunõuded	61 221	61 221	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 841	73 841	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 818		1 413	
Üksikisiku tulumaks		5		567
Sotsiaalmaks		4 102		3 063
Kohustuslik kogumispension		179		161
Töötuskindlustusmaksed		298		222
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 818	4 584	1 413	4 013

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	156 307	14 483		14 483	170 790
Akumuleeritud kulum	-17 604	-1 471		-1 471	-19 075
Jääkmaksumus	138 703	13 012		13 012	151 715
Amortisatsioonikulu	-1 563	-2 895		-2 895	-4 458
31.12.2017					
Soetusmaksumus	156 307	14 483		14 483	170 790
Akumuleeritud kulum	-19 167	-4 366		-4 366	-23 533
Jääkmaksumus	137 140	10 117		10 117	147 257
Ostud ja parendused			9 650	9 650	9 650
Amortisatsioonikulu	-12 505	-2 895	-482	-3 377	-15 882
31.12.2018					
Soetusmaksumus	156 307	14 483	9 650	24 133	180 440
Akumuleeritud kulum	-31 672	-7 261	-482	-7 743	-39 415
Jääkmaksumus	124 635	7 222	9 168	16 390	141 025

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB AS	12 500	12 500		
Lühiajalised laenud kokku	12 500	12 500		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	50 000		50 000	
Pikaajalised laenud kokku	50 000		50 000	
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	1 270	1 270		
Muud laenukohustised kokku	1 270	1 270		
Laenukohustised kokku	63 770	13 770	50 000	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB AS	946	946		
SEB AS	20 833	20 833		
Lühiajalised laenud kokku	21 779	21 779		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	35 000		35 000	
Pikaajalised laenud kokku	35 000		35 000	
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	5 028	3 758	1 270	
Muud laenukohustised kokku	5 028	3 758	1 270	
Laenukohustised kokku	61 807	25 537	36 270	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 260	18 260	
Võlad töövõtjatele	5 814	5 814	
Maksuvõlad	4 584	4 584	3
Kokku võlad ja ettemaksed	28 658	28 658	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 635	36 635	
Võlad töövõtjatele	4 438	4 438	
Maksuvõlad	4 013	4 013	3
Ostjate ettemaks	2 240	2 240	
Kokku võlad ja ettemaksed	47 326	47 326	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	358 249	204 417
Soome	199 283	173 181
Taani	20 837	31 207
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	578 369	408 805
Kokku müügitulu	578 369	408 805
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puittaara ja puitluste tootmine	430 929	349 332
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	19 303	22 777
Põllumajandustoodete müük	128 137	36 696
Kokku müügitulu	578 369	408 805

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	66 626	47 744
Sotsiaalmaksud	22 696	16 297
Kokku tööjõukulud	89 322	64 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 236	45 236

Arboris OÜ tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2019

Osaühing Arboris (registrikood: 10419556) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HENNING	Juhatuse liige	28.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470
Kokku	151 268
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 268
Kokku	151 268

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470
Kokku	151 268
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	141 268
Kokku	151 268

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	430929	74.51%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	128137	22.15%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19303	3.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Henning	35006280285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4460747
Mobiiltelefon	+372 5652047
E-posti aadress	ungala@hot.ee
Veebilehe aadress	www.arboris.ee