

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Arboris

registrikood: 10419556

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 6-32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10148

telefon: +372 5652047

faks: +372 4460747

e-posti aadress: ungala@hot.ee

veebilehe aadress: www.arboris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusaladeks aruandeaastal olid põllumajandussaaduste, peamiselt astelpajumarja müük Eestisse ja Soome.

Müügikäive oli 176 916 eurot.

2022. aastal planeerime jätkata tegevust samal alal, käivet ja rentaablust suurendada püüdes.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 034	7 877	
Nõuded ja ettemaksed	81 444	76 363	2
Varud	91 327	10 050	
Kokku käibevarad	176 805	94 290	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	228 906	111 617	4
Kokku põhivarad	228 906	111 617	
Kokku varad	405 711	205 907	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 478	0	5
Võlad ja ettemaksed	66 034	28 497	6
Kokku lühiajalised kohustised	87 512	28 497	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	186 322	50 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	186 322	50 000	
Kokku kohustised	273 834	78 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 369	22 369	
Kohustuslik reservkapital	2 237	2 237	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 804	142 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 467	-39 747	
Kokku omakapital	131 877	127 410	
Kokku kohustised ja omakapital	405 711	205 907	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	176 916	247 558	7
Muud äritulud	10 030	9 633	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 646	-216 408	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 429	-27 509	
Tööjõukulud	-9 377	-32 854	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 711	-19 009	4
Muud ärikulud	-316	-2 230	
Ärikasum (kahjum)	4 467	-40 819	
Intressikulud	0	-37	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 109	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 467	-39 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 467	-39 747	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arboris OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele.

Arboris OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Tegemist on väikeettevõtja aruandega ning rahavoogude ja omakapitali aruanne ei ole nõutud.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjalid võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Käibevarade allahindlus“

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 64 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 5%

Hooned 1%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 64

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitingimust saab usaldusväärselt mõõta

- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinnipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Arboris OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 668	18 668	
Ostjatelt laekumata arved	18 668	18 668	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 555	1 555	3
Laenunõuded	61 221	61 221	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 444	81 444	
<hr/>			
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 900	14 900	
Ostjatelt laekumata arved	14 900	14 900	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	169	169	3
Laenunõuded	61 221	61 221	
Ettemaksed	73	73	
Tulevaste perioodide kulud	73	73	
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 363	76 363	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 555		169	
Üksikisiku tulumaks		30		30
Sotsiaalmaks		385		385
Töötuskindlustusmaksed		28		28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 555	443	169	443

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019					
Soetusmaksumus	156 307	14 483	18 050	32 533	188 840
Akumuleeritud kulum	-44 177	-9 945	-4 092	-14 037	-58 214
Jääkmaksumus	112 130	4 538	13 958	18 496	130 626
Amortisatsioonikulu	-12 504	-2 895	-3 610	-6 505	-19 009
31.12.2020					
Soetusmaksumus	156 307	14 483	18 050	32 533	188 840
Akumuleeritud kulum	-56 681	-12 840	-7 702	-20 542	-77 223
Jääkmaksumus	99 626	1 643	10 348	11 991	111 617
Ostud ja parendused	135 000				135 000
Amortisatsioonikulu	-12 505	-1 596	-3 610	-5 206	-17 711
31.12.2021					
Soetusmaksumus	291 307	14 483	18 050	32 533	323 840
Akumuleeritud kulum	-69 186	-14 436	-11 312	-25 748	-94 934
Jääkmaksumus	222 121	47	6 738	6 785	228 906

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Eesti juriidiliselt isikult	7 800	7 800		
Lühiajalised laenud kokku	7 800	7 800		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	132 500		132 500	
SEB laen	67 500	13 678	53 822	
Pikaajalised laenud kokku	200 000	13 678	186 322	
Laenukohustised kokku	207 800	21 478	186 322	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	50 000		50 000	
Pikaajalised laenud kokku	50 000		50 000	
Laenukohustised kokku	50 000		50 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 531	28 531	
Võlad töövõtjatele	560	560	
Maksuvõlad	443	443	3
Muud võlad	35 000	35 000	
Muud viitvõlad	35 000	35 000	
Saadud ettemaksed	1 500	1 500	
Muud saadud ettemaksed	1 500	1 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 034	66 034	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 534	17 534	
Võlad töövõtjatele	560	560	
Maksuvõlad	443	443	3
Muud võlad	5 760	5 760	
Muud viitvõlad	5 760	5 760	
Saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Klientide ettemaksed	3 200	3 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 497	28 497	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 307	134 426
Soome	66 609	113 132
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 916	247 558
Kokku müügitulu	176 916	247 558
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitaara ja puitaluste tootmine	1 948	69 431
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	40 581	40 352
Põllumajandustoodete müük	134 387	137 775
Kokku müügitulu	176 916	247 558

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	7 008	24 607
Sotsiaalmaksud	2 369	8 247
Kokku tööjõukulud	9 377	32 854
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Arboris OÜ tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2022

Osaühing Arboris (registrikood: 10419556) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HENNING	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 467
Kokku	107 271
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	107 271
Kokku	107 271

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 467
Kokku	107 271
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	107 271
Kokku	107 271

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	134387	75.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40581	22.94%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	1948	1.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Henning	35006280285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	350000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4460747
Mobiiltelefon	+372 5652047
E-posti aadress	ungala@hot.ee
Veebilehe aadress	www.arboris.ee