

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: AS KAR-GRUPP

registrikood: 10418077

tänavanimi, maja number: Vabriku tn 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

telefon: +372 6411030

faks: +372 6411101

e-posti aadress: kar@kar.ee

veebilehe aadress: www.kar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Kapitalirent	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Aktsiakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 19 Kasutusrent	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 22 Intressitulud	19
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 24 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KAR-Grupp AS on asutatud 07.11.1990 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2016 kuni 31.12.2016.a.

KAR-Grupp AS põhitegevuseks on kunstialased restaureerimistööd (kipsdekoor, maalingud, maalid, puit, metall), värviliste metallide valutööd ja restaureeritavate objektide viimistlusuuringud. Laiendasime tegevusvaldkonda fassaadide restaureerimisega.

2016 aasta majandustulemusi võib hinnata tagasihoidlikeks. Konkurents ehitusturul ja eriti restaureerimistöödel on sõltuvuses majanduskasvust, mis mõjutab nii erasektori kui ka riigi poolset tellimust. Meie tööde spetsiifikale vastavate restaureerimisalaste tööde tellimused on küll pisut suurenenud, aga siiski on järjest tugevnev konkurents see, mis hindu alandab. Tellijad eelistavad tihti odavamat ja mitte nii kvaliteetset tööde teostajat. See puudutab eriti riigihankeid.

Tegime mõningast koostööd suurematele ehitajatele või projektijuhtimise ettevõtetega.

Riigi ja omavalitsuste poolt olid tellijateks Eesti Kunstimuuseum, Riigikogu Kantselei, Muinsuskaitseamet ja Tallinna Kultuuriväärtuste Amet. Enamuse aastast olime hõivatud Riisipere mõisa fassaadidekoori taastamise ja restaureerimisega.

Aasta lõikes oli ka palju töid erinevatel väikesemahulistel objektidel.

Tulud, kulud ja kasum

KAR-Grupp AS majandusaasta müügitulu 2016. aastal oli 312 962 eurot. Eelmise aastaga võrreldes on müügitulu vähenenud 29 %. Aasta lõppes 61 926 euro kahjumiga.

Aruande koostamise perioodil on müügikasvu raske prognoosida. Loodame parimat.

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid 2016.a. eurodes, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad ka eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodi investeerisime põhivarasse 12 109 eurot.

Personal

Majandusaasta alguses oli KAR-Grupp AS töötajate arv 17. Aasta jooksul on toimunud mõningast tööjõu vähenemist, aga perioodi lõpuks oleme säilitanud töökohad 19 põhitöökohaga töötajale.

Töötasu üldkulu oli 195 772 eurot. Võrreldes 2015.a. on see 2 % kasvanud.

Juhatusel liiklele eraldi töötasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu oli koos sotsiaalmaksudega 6 179 eurot.

Ülevaade hetkeseisust turul

Meie tegevusvaldkonnas (va. üldehituslik restaureerimine) tegutseb hetkel paarkümmend arvestatavalt konkureerivat asutust. Lisaks on turul teenuseid pakkumas mitmeid FIE-sid ja nõ. projektipõhiseid brigaade. Olukorda pingestab riiklike koolitusprogrammide raames toimuv restaureerimise „ületootmine“. Paljud tegijad tegutsevad restaureerimislicentsi omamata ja näiteks riiklike tellimuste korral neil puudub võimalus konkureerida. Meie eeliseks teiste ees on ka võimalus pakkuda restaureerimisteenust, mis hõlmab kõike interjööri ja eksterjööri tehtavat.

2016. a. oli vähe kohalike omavalitsuste tellimusi. Renoveerimisel olevad kirikud ja kunstiväärtusega vara (maalid, ikoonid, lühtrid) vajaksid suuremat rahastamist. Erasektori osa tellimustest on ebastabiilne. Kuigi eravaldusse on läinud mitmed mõisad ja enamus miljööväärtuslikes piirkondades asuvatest hoonetest ei kiirustata nende põhjaliku renoveerimisega. Tulevikku vaadates ootame tellimusi alustatud ja jätkuvate projektide raames.

Tegutseme intensiivselt tellimuste saamiseks nii restaureeritavatel kui ka üldehituse objektidel.

2016. aasta suuremad ja tähelepanu väärivamad tööd toimusid järgmistel objektidel:

Ehituslikud restaureerimistööd:

- Otepää kultuurimaja restaureerimistööd
- Siselinna kalmistu kabeli restaureerimistööd
- Riisipere mõisa fassaadi dekoori ja fassaadi restaureerimistööd

Kunstialased restaureerimistööd:

- Kibuvitsa tänava Vanausuliste Palvela ikonostaasi konserveerimistööd
- Riisipere mõisa viimistlusuuringute teostamine

Metallitöötlemine:

- Kõpu kiriku valgustite restaureerimine
- Metallfurnituuri ja valgustite valmistamine ja restaureerimine

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2016	2015
Tulu kasv/kahanemine	$(\text{Müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$	-28,7 %	-8 %
Käibe puhasrentaablus	$\text{Puhaskasum(kahjum)} / \text{müügitulu} * 100$	-19,7 %	1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,6	1,09
Omakapitalikordaja	Varad / omakapital	1,34	1,30

Digitaalselt allkirjastatud

Ruth Tuvike

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 373	46 103	2
Nõuded ja ettemaksed	48 131	64 528	3
Kokku käibevarad	62 504	110 631	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	251 399	254 235	6,7
Finantsinvesteeringud	37 143	33 791	8
Nõuded ja ettemaksed	50 800	67 600	3
Materiaalsed põhivarad	41 929	43 447	9
Kokku põhivarad	381 271	399 073	
Kokku varad	443 775	509 704	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 783	37 638	10
Võlad ja ettemaksed	67 168	63 534	12
Kokku lühiajalised kohustised	104 951	101 172	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 832	16 614	10
Kokku pikaajalised kohustised	8 832	16 614	
Kokku kohustised	113 783	117 786	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 200	25 200	15
Ülekurss	3 343	3 343	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 819	356 388	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 926	4 431	
Kokku omakapital	329 992	391 918	
Kokku kohustised ja omakapital	443 775	509 704	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	312 962	439 013	16
Muud äritulud	0	5 095	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 843	-151 043	17
Mitmesugused tegevuskulud	-29 558	-29 665	18
Tööjõukulud	-261 807	-257 465	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 627	-13 173	9
Muud ärikulud	-317	-328	
Ärikasum (kahjum)	-65 190	-7 566	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-3 020	49 443	6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	185	-41 385	7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 352	1 262	21
Intressitulud	1 402	1 941	22
Intressikulud	-476	-553	
Muud finantstulud ja -kulud	1 821	1 289	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-61 926	4 431	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 926	4 431	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-65 190	-7 566	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	13 627	13 173	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-4 333	
Kokku korrigeerimised	13 627	8 840	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 802	-10 354	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 634	-21 427	
Makstud intressid	-476	-553	
Kokku rahavood äritegevusest	-32 603	-31 060	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 109	-1 010	9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	4 333	
Antud laenud	-1 800	-6 283	24
Antud laenude tagasimaksed	18 600	0	
Laekunud intressid	1 999	548	
Laekunud dividendid	1 896	1 271	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 586	-1 141	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-12 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 638	-7 495	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 638	-19 495	
Kokku rahavood	-31 655	-51 696	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 103	97 782	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 655	-51 696	
Valuutakursside muutuste mõju	-75	17	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 373	46 103	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 200	3 343	2 556	356 388	387 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 431	4 431
31.12.2015	25 200	3 343	2 556	360 819	391 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-61 926	-61 926
31.12.2016	25 200	3 343	2 556	298 893	329 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KAR-Grupp AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KAR-Grupp AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütar- ja sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tulenevalt Raamatupidamise seaduse § 29 lõike 1 punktis 3 sätestatust ei ole me tütar- ja sidusettevõtte majandusaasta aruannet konsolideerinud. Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel müüdud kaupade ja teenuste kulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Masinaid ja seadmed	5

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas	433	2 531
Arvelduskontod	13 940	43 572
Kokku raha	14 373	46 103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	14 018	14 018		
Ostjatelt laekumata arved	14 018	14 018		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 790	4 790		5
Muud nõuded	78 229	27 429	50 800	
Laenunõuded	50 800		50 800	
Intressinõuded	27 429	27 429		
Ettemaksed	1 894	1 894		
Tulevaste perioodide kulud	1 523	1 523		
Muud makstud ettemaksed	371	371		
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 931	48 131	50 800	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	28 687	28 687		
Ostjatelt laekumata arved	28 687	28 687		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 026	4 026		5
Muud nõuded	95 624	28 024	67 600	
Laenunõuded	67 600		67 600	
Intressinõuded	28 024	28 024		
Ettemaksed	2 269	2 269		
Tulevaste perioodide kulud	980	980		
Muud makstud ettemaksed	1 289	1 289		
EU käibemaksu tagastustootlused	1 522	1 522		
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 128	64 528	67 600	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	14 018	28 687
Kokku nõuded ostjate vastu	14 018	28 687

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 758		4 675
Üksikisiku tulumaks		2 586		2 421
Erisoodustuse tulumaks		31		10
Sotsiaalmaks		5 326		4 906
Kohustuslik kogumispension		208		202
Töötuskindlustusmaksed		346		319
Ettemaksukonto jääk	4 790		4 026	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 790	10 255	4 026	12 533

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12190566	Dekomet OÜ	Eesti	68201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Dekomet OÜ	233 878	-3 020	230 858
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	233 878	-3 020	230 858

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10870564	Crossnet Systems OÜ	Eesti	68201	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Crossnet Systems OÜ	20 356	185	20 541
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 356	185	20 541

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2014	28 802	3 727	32 529
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	1 665	-403	1 262
31.12.2015	30 467	3 324	33 791
Kajastatud õiglasest väärtuses	30 467	3 324	33 791
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2015	30 467	3 324	33 791
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	3 315	37	3 352
31.12.2016	33 782	3 361	37 143

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	95 867	41 063		41 063			136 930
Akumuleeritud kulum	-73 818	-7 502		-7 502			-81 320
Jääkmaksumus	22 049	33 561		33 561			55 610
Ostud ja parendused		1 010		1 010			1 010
Muud ostud ja parendused		1 010		1 010			1 010
Amortisatsioonikulu	-3 835	-9 338		-9 338			-13 173
31.12.2015							
Soetusmaksumus	95 867	41 063		41 063			136 930
Akumuleeritud kulum	-77 653	-15 830		-15 830			-93 483
Jääkmaksumus	18 214	25 233		25 233			43 447
Ostud ja parendused		3 391	2 283	5 674	6 435	6 435	12 109
Muud ostud ja parendused		3 391	2 283	5 674	6 435	6 435	12 109
Amortisatsioonikulu	-3 835	-9 032	-760	-9 792			-13 627
31.12.2016							
Soetusmaksumus	95 867	44 454	2 283	46 737	6 435	6 435	149 039
Akumuleeritud kulum	-81 488	-24 862	-760	-25 622			-107 110
Jääkmaksumus	14 379	19 592	1 523	21 115	6 435	6 435	41 929

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanike laen	30 000	30 000			
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000			
Kapitalirendikohustised kokku	16 615	7 783	8 832		11
Laenukohustised kokku	46 615	37 783	8 832		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Omanike laen	30 000	30 000			
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000			
Kapitalirendikohustised kokku	24 252	7 638	16 614		11
Laenukohustised kokku	54 252	37 638	16 614		

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia	5 609	3 937	1 672	3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	16.05.2018
Nordea Finance Estonia	11 006	3 846	7 160	3 kuu EURIBOR + 0,99%	EUR	16.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	16 615	7 783	8 832			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	9 441	3 832	5 609	3 kuu EURIBOR + 2,5%	EUR	16.05.2018
Nordea Finance Estonia	14 811	3 806	11 005	3 kuu EURIBOR + 0,99%	EUR	16.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	24 252	7 638	16 614			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	16 905	25 233
Kokku	16 905	25 233

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 378	3 378	
Võlad töövõtjatele	33 238	33 238	13
Maksuvõlad	10 255	10 255	5
Muud võlad	20 297	20 297	
Dividendivõlad	16 180	16 180	
Muud viitvõlad	4 117	4 117	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 168	67 168	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 717	2 717	
Võlad töövõtjatele	28 234	28 234	13
Maksuvõlad	12 533	12 533	5
Muud võlad	20 050	20 050	
Dividendivõlad	16 180	16 180	
Muud viitvõlad	3 870	3 870	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 534	63 534	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	15 280	13 253
Puhkusetasude kohustis	12 817	10 501
Arvestatud sotsiaalmaks	5 019	4 374
Arvestatud töötuskindlustusmaks	122	106
Kokku võlad töövõtjatele	33 238	28 234

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	298 893	360 819
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	74 723	90 205
Väljamaksmata dividendid	12 782	12 782
Tulumaks väljamaksmata dividendidelt	3 398	3 398
Kokku tingimuslikud kohustised	389 796	467 204

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 200	25 200
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63	63

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 172	419 036
Soome	6 120	14 802
Rootsi	1 670	1 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 775
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	312 962	439 013
Kokku müügitulu	312 962	439 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restaureerimistegevus	312 962	436 613
Muud vahendatud kaubad ja osutatud teenused	0	2 400
Kokku müügitulu	312 962	439 013

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	44 741	49 192
Alltöövõtutööd	9 032	64 803
Transpordikulud	12 801	17 977
Üür ja rent	5 092	13 047
Muud	1 177	6 024
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	72 843	151 043

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	4 023	3 964
Energia	10 182	9 149
Elektrienergia	10 182	9 149
Mitmesugused bürookulud	10 214	14 239
Lähetuskulud	1 442	1 164
Koolituskulud	77	308
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	511	0
Muud	3 109	841
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 558	29 665

Lisa 19 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	10 588	21 722
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	5 109	5 073
1-5 aasta jooksul	20 326	21 894

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	195 772	192 076
Sotsiaalmaksud	65 186	65 075
Haigushüvitised	849	314
Kokku tööjõukulud	261 807	257 465
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17

Lisa 21 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	37	-403
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	3 315	1 665
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 352	1 262

Lisa 22 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu hoiustelt	3	5
Intressitulu laenudelt	1 399	1 392
Muud intressitulud	0	544
Kokku intressitulud	1 402	1 941

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-75	17
Saadud dividendid	1 896	1 271
Muud finantstulud	0	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 821	1 289

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	77 982		75 030	
Sidusettevõtjad	247		24 474	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		30 000		30 000

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		
Dekomet OÜ	1 800	
Sidusettevõtjad		
Crossnet Systems OÜ		20 594

2015	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		
Dekomet OÜ	1 892	
Sidusettevõtjad		
Crossnet Systems OÜ	4 391	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikud		12 000

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	6 435	20 389

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 618	6 532

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tütarettevõttele antud laenu tagasimakse tähtaeg on määramata. Intressimäär on sõltuvuses Eest Panga poolt avaldatud keskmistest intressimääradest. Tütarettevõtte nõudes sisaldub arvestatud intress 27 429 eurot.

Omanikelt saadud laenude tagasimakse tähtaeg on 31.12.2017.a. Intressimäär on 0%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2017

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH TUVIKE	Juhatuse liige	05.07.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS KAR-GRUPP aktsionäredele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS KAR-GRUPP (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sirje Kõrgmaa

Vandeauditori number 175

Auditi büroo Simar Osaühing

Auditoorteevõtja tegevusloa number 118

Rännaku pst 12, Tallinn, Harju maakond, 10917

05.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	05.07.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 926
Kokku	298 893
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	298 893
Kokku	298 893

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	360 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 926
Kokku	298 893
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	298 893
Kokku	298 893

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	312962	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6411030
Faks	+372 6411101
E-posti aadress	kar@kar.ee
Veebilehe aadress	www.kar.ee