

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AS KAR-GRUPP

registrikood: 10418077

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Vabriku tn 12

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 6411030

faks: +372 6411101

e-posti aadress: kar@kar.ee

veebilehe aadress: www.kar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Kasutusrent	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Intressitulud	16
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

KAR-Grupp AS on asutatud 07.11.1990. aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2023 kuni 31.12.2023.a.

KAR-Grupp AS põhitegevuseks on kunstialased restaureerimistööd (kipsdekoor, maalingud, maalid, puit, metall), fassaadide restaureerimine, värviliste metallide valutööd ja restaureeritavate objektide viimistlusuringud.

2023. aasta majandustulemusi saab hinnata edukaks. Konkurents ehitusturul ja eriti restaureerimistööl on sõltuvuses majanduse olukorrast, mis mõjutab nii erasektori kui ka riigi poolset tellimust. Samas on ka konkurents on see, mis hindu alandab. Tellijad eelistavad tihti odavamat ja mitte nii kvaliteetset tööde teostajat. Samuti on endiselt suur probleem kvalifitseeritud tööjõu leidmisega. Meie tööde spetsiifikale vastavate restaureerimisalaste tööde tellimused ei ole kahjuks kasvu suunas.

Nagu ikka tegime koostööd riiklike ametkondadega, omavalitsustega ja suuremate ehitajate või projektijuhtimise ettevõtetega.

Teostasime nii fassaadi- kui sisetöid.

2023. aasta suhteliselt hea tulemus on seotud kahel suurel, riigi poolt rahastataval ehitusobjektil osalemisega. Need olid Rüütelkonna hoone renoveerimine Tallinnas, Toompeal, ja Tallinna linnateatri renoveerimistööd Tallinna vanalinnas.

Riigi ja omavalitsuste poolt olid tellijateks Eesti Kunstimuseum, Riigikogu Kantselei, Muinsuskaitseamet ja Tallinna Kultuuriväärtuste Amet..

Aasta lõikes oli ka palju töid erinevatel väikesemahulistel objektidel.

Tulud, kulud ja kasum

KAR-Grupp AS majandusaasta müügitulu 2023. aastal oli 673 590 eurot. Eelmise aastaga võrreldes on müügitulu kasvanud. Aasta lõpuks teenisime 67 988 eurot kasumit.

Aruande koostamise perioodil on müügi kasvu raske prognoosida. Loodame parimat.

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid 2023.a. eurodes, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad ka eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeerisime me põhivarasse 28 332 eurot.

Personal

Majandusaasta alguses oli KAR-Grupp AS töötajate arv 18. Aasta jooksul erilist tööjõu liikumist ei toimunud ja perioodi lõpus oli meil 17 põhitöökohaga töötajat (sh. mitmed osalise tööajaga pensioniealised töötajad). Töötasu üldkulu oli 404 796 eurot. Võrreldes 2022.a. on see kasvanud 12 %. Juhatuse liikmele eraldi töötasu ei makstud.

Tegevjuhi töötasu oli koos sotsiaalmaksudega 8 920 eurot.

Ülevaade hetkeseisust turul

Meie tegevusvaldkonnas (va. üldehituslik restaureerimine) tegutseb hetkel paarkümmend arvestatavalt konkureerivat asutust. Lisaks on turul teenuseid pakkumas mitmeid FIE-sid ja nõ. projektipõhiseid brigaade. Meie eeliseks teiste ees on ka võimalus pakkuda restaureerimisteenust, mis hõlmab kõike interjööri ja eksterjööri tehtavat.

2023. a. oli põhiliseks tellijaks muinsuskaitsealustel objektidel Riigi Kinnisvara AS ja Tallinna linn ja Tellijateks olid ka Muinsuskaitseamet ja Eesti Kunstimuuseum. Samas vajaksid suuremat rahastust renoveerimisel olevad kirikud ja kunstiväärtusega vara (maalid, ikoonid, lühtrid) kogu riigis. Erasektori osa tellimustest on ettearvatu nagu ikka. Kuigi eravaldusse on läinud mitmed mõisad ja enamus miljööväärtuslikes piirkondades asuvatest hoonetest ei kiirustata nende põhjaliku renoveerimisega. Tulevikku vaadates ootame tellimusi alustatud ja jätkuvate projektide raames. Tegutseme intensiivselt tellimuste saamiseks nii restaureeritavatel kui ka üldehituse objektidel.

2023. aasta suuremad ja tähelepanu väärivamad tööd toimusid järgmistel objektidel:

Ehituslikud restaureerimistööd:

Rüütelkonna hoone, Kirikuplats 1/ Kohtu tn 1/ Toom-Rüütli tn 2 (peatöövõtja Oma Ehitaja AS)

Kunstialastest restaureerimistöödest võib esile tuua Linnateatri hoones, Lai tn 19/21/23, Tallinnas, tehtud maalingute ja polükroomse raidkivi restaureerimis-konserveerimistööd. Peatöövõtja Ehitus5ECO OÜ, tellija Tallinna Linnavaaramet.

Uuringute teostamine erinevatel muinsuskaitsealustel objektidel.

Metallitöötlemine:

Tallinna Kaarli Jaani kiriku, Viljandi Jaani kiriku jt kirikute valgustite restaureerimine.

Rüütelkonna hoone valgustite restaureerimine.

Muu metallfurnituuri ja valgustite valmistamine ja restaureerimine.

Majanduskeskkonna halvenemise mõju

Juhtkonna hinnangul mõjutas 2023.a üldine poliitilise olukorra ja majanduskeskkonna muutumine kaudselt äriühingu äritegevust.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskeskkonna halvenemise ja ebakindluse suurenemise mõju äriühingu edasisele tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikus praegustes tingimustes.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2023	2022
Tulu kasv/kahanemine	(Müügitulu 2023– müügitulu 2022) / müügitulu 2022 * 100	22,2 %	- 30,4 %
Käibe puhasrentaablus	Puhaskasum(kahjum) / müügitulu * 100	10,1 %	- 8,4 %
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustised	1,15	0,59
Omakapitalikordaja	Varad / omakapital	1,62	1,49

Digitaalselt allkirjastatud

Ruth Tuvike

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	89 440	21 659	
Nõuded ja ettemaksed	105 463	42 929	2
Kokku käibevarad	194 903	64 588	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	214 796	216 265	4,5
Finantsinvesteeringud	30 104	25 349	6
Nõuded ja ettemaksed	10 828	18 588	2,20
Materiaalsed põhivarad	41 421	27 612	7
Kokku põhivarad	297 149	287 814	
Kokku varad	492 052	352 402	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 951	2 956	
Võlad ja ettemaksed	163 832	107 313	9
Kokku lühiajalised kohustised	168 783	110 269	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 015	5 867	
Kokku pikaajalised kohustised	19 015	5 867	
Kokku kohustised	187 798	116 136	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 200	25 200	12
Ülekurss	3 343	3 343	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 167	251 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 988	-46 108	
Kokku omakapital	304 254	236 266	
Kokku kohustised ja omakapital	492 052	352 402	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	673 590	551 087	13
Muud äritulud	8 136	377	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-152 138	-174 633	14
Mitmesugused tegevuskulud	-44 302	-49 290	15
Tööjõukulud	-404 796	-360 904	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 088	-9 278	7
Muud ärikulud	-8 817	-316	
Ärikasum (kahjum)	63 585	-42 957	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-1 484	-1 630	4
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	15	15	5
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 755	-2 931	6
Intressitulud	855	788	18
Intressikulud	-476	-285	
Muud finantstulud ja -kulud	738	892	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 988	-46 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 988	-46 108	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KAR-Grupp AS 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on KAR-Grupp AS väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest. KAR-Grupp AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on turuhind, milleks on börsil noteeritud aktsia sulgumishind aruandekuupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tuginedes Raamatupidamisseaduse § 29 lõikes 2 sätestatule ei ole me tütarettevõtte majandusaasta aruannet konsolideerinud. Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Masinad ja seadmed	5

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	99 138	99 138	0	
Ostjatelt laekumata arved	99 138	99 138	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 295	2 295	0	3
Laenunõuded	10 000	0	10 000	20
Muud nõuded	1 538	710	828	
Intressinõuded	828	0	828	20
Viitlaekumised	710	710	0	
Ettemaksed	3 320	3 320	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 320	3 320	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 291	105 463	10 828	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	28 209	28 209	0	
Ostjatelt laekumata arved	29 986	29 986	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 777	-1 777	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	742	742	0	3
Laenunõuded	17 500	0	17 500	20
Muud nõuded	13 119	12 031	1 088	
Intressinõuded	1 088	0	1 088	20
Viitlaekumised	12 031	12 031	0	
Ettemaksed	1 947	1 947	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 947	1 947	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 517	42 929	18 588	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 808	0	0
Käibemaks	0	5 680	0	2 352
Üksikisiku tulumaks	0	6 767	0	4 602
Erisoodustuse tulumaks	0	24	0	24
Sotsiaalmaks	0	10 746	0	8 519
Kohustuslik kogumispension	0	162	0	206
Töötuskindlustusmaksed	0	572	0	456
Ettemaksukonto jääk	2 295		742	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 295	25 759	742	16 159

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 2 ja maksuvõlad lisas 9.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12190566	Dekomet OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Dekomet OÜ	195 664	-1 484	194 180
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	195 664	-1 484	194 180

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10870564	Crossnet Systems OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
Crossnet Systems OÜ	20 601	15	20 616
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 601	15	20 616

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2021	25 052	3 228	28 280
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 636	-295	-2 931
31.12.2022	22 416	2 933	25 349
Kajastatud õiglases väärtuses	22 416	2 933	25 349
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2022	22 416	2 933	25 349
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 165	590	4 755
31.12.2023	26 581	3 523	30 104
Kajastatud õiglases väärtuses	26 581	3 523	30 104

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021							
Soetusmaksumus	95 867	51 699	8 951	60 650	1 677	6 435	164 629
Akumuleeritud kulum	-95 867	-29 163	-2 625	-31 788	-84	0	-127 739
Jääkmaksumus	0	22 536	6 326	28 862	1 593	6 435	36 890
Amortisatsioonikulu	0	-6 867	-2 075	-8 942	-336	0	-9 278
31.12.2022							
Soetusmaksumus	95 867	51 699	8 951	60 650	1 677	6 435	164 629
Akumuleeritud kulum	-95 867	-36 030	-4 700	-40 730	-420	0	-137 017
Jääkmaksumus	0	15 669	4 251	19 920	1 257	6 435	27 612
Ostud ja parendused		28 332	0	28 332	0	0	28 332
Muud ostud ja parendused		28 332	0	28 332	0	0	28 332
Amortisatsioonikulu	0	-6 552	-1 200	-7 752	-336	0	-8 088
Allahindlused väärtuse languse tõttu		0	0	0	0	-6 435	-6 435
31.12.2023							
Soetusmaksumus	95 867	59 198	8 951	68 149	1 677	0	165 693
Akumuleeritud kulum	-95 867	-21 749	-5 900	-27 649	-756	0	-124 272
Jääkmaksumus	0	37 449	3 051	40 500	921	0	41 421

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	7 250	0
Transpordivahendid	7 250	0
Kokku	7 250	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	5 867	3 027	2 840	6 kuu Euribor + 2,39%	Euro	2025
Swedbank Liising AS	18 099	1 924	16 175	Fikseeritud 2%	Euro	2028
Kapitalirendikohustised kokku	23 966	4 951	19 015			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	8 823	2 956	5 867	6 kuu Euribor + 2,39%	Euro	2025
Kapitalirendikohustised kokku	8 823	2 956	5 867			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	37 450	15 669
Kokku	37 450	15 669

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 954	9 954	
Võlad töövõtjatele	48 350	48 350	10
Maksuvõlad	25 759	25 759	3
Muud võlad	19 769	19 769	
Dividendivõlad	14 764	14 764	
Muud viitvõlad	5 005	5 005	
Saadud ettemaksed	60 000	60 000	
Tulevaste perioodide tulud	60 000	60 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	163 832	163 832	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 224	13 224	
Võlad töövõtjatele	48 168	48 168	10
Maksuvõlad	16 159	16 159	3
Muud võlad	29 762	29 762	
Dividendivõlad	24 767	24 767	
Muud viitvõlad	4 995	4 995	
Kokku võlad ja ettemaksed	107 313	107 313	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	20 595	22 855
Puhkusetasude kohustis	20 965	17 628
Arvestatud sotsiaalmaks	6 629	7 503
Arvestatud töötuskindlustusmaks	161	182
Kokku võlad töövõtjatele	48 350	48 168

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	218 524	164 134
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	54 631	41 033
Kokku tingimuslikud kohustised	273 155	205 167

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	25 200	25 200
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63	63

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	635 874	543 557
Soome	31 916	7 320
Rootsi	5 800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	673 590	550 877
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	210
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	210
Kokku müügitulu	673 590	551 087
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restaureerimistegevus	673 590	551 024
Ostetud kaupade müük	0	63
Kokku müügitulu	673 590	551 087

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	42 318	46 576
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	63
Alltöövõtutööd	78 291	101 570
Transpordikulud	15 154	14 271
Üür ja rent	11 601	10 424
Muud	4 774	1 729
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	152 138	174 633

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	4 974	4 739
Energia	16 520	14 269
Elektrienergia	15 824	14 269
Kütus	696	0
Mitmesugused bürookulud	10 548	9 933
Lähetuskulud	3 488	8 227
Muud	8 772	12 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 302	49 290

Lisa 16 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	16 575	15 889

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	302 787	270 144
Sotsiaalmaksud	102 009	90 760
Kokku tööjõukulud	404 796	360 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	18

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	215	1
Intressitulu laenudelt	640	787
Kokku intressitulud	855	788

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-5	-73
Saadud dividendid	750	965
Muud finantskulud	-7	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	738	892

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	10 828	18 588	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 828	18 588	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	38 000	-20 500	17 500	787	
Kokku antud laenud	38 000	-20 500	17 500	787	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	17 500	-7 500	10 000	640	
Kokku antud laenud	17 500	-7 500	10 000	640	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	-4 000	0	
Kokku laenukohustised	4 000	-4 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	
Kokku laenukohustised	0	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	6 707	6 751

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tütarettevõttele antud laenu tagasimakse tähtaeg on määramata. Intressimäär on sõltuvuses Eest Panga poolt avaldatud keskmistest intressimääradest. Tütarettevõtte nõudes sisaldub arvestatud intress 828 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH TUVIKE	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS KAR-GRUPP aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS KAR-GRUPP (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali

põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

21.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

AS KAR-GRUPP (registrikood: 10418077) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	21.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 988
Kokku	273 155
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	273 155
Kokku	273 155

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 988
Kokku	273 155
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	273 155
Kokku	273 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	673590	100.00%	Jah