

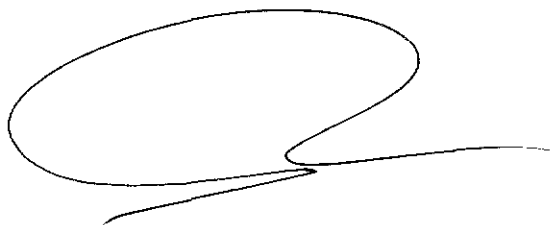
24-05-2004

Anne MAZURENKO

me

Majandusaasta aruanne 2003

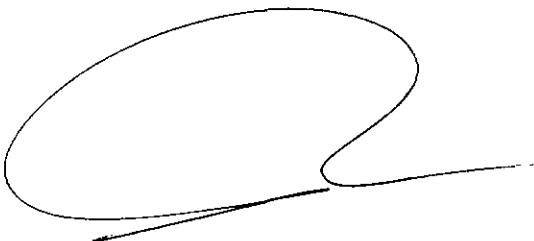
Ärinimi	Elastra Kattematerjali AS
Registrikood	10417385
Aadress	Akadeemia tee 19, Tallinn
Telefon	6 590 070
Faks	6 590 075
Kodulehekülg	www.elastra.ee
Põhitegevusala	Ehituskeemia tootmine
Majandusaasta	algus 01.01 ja lõpp 31.12
Juhataja	Lauri Leitorp
Nõukogu	Remo Koonik Reijo Kesa Malle-Reet Leitorp
Audiitor	Koidu Metsamaa
Lisatud dokumendid	1.Audiitori jäeldusotsus 2.Kasumi jaotamise ettepanek 3.Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri



24-05-2004

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	11
Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused.....	11
Lisa 4. Varud.....	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara	12
Lisa 6. Kapitali ja -kasutusrent.....	12
Lisa 7. Müügitulu.....	12
Lisa 8. Müüdud kaupade kulu	12
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele.....	14
Audiitori järeldusotsus.....	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Üle 10% aktsiaid oamavate aktsionäride nimekiri.....	17



24-05-2004

Elastra Kattematerjali AS

Tegevusaruanne

Elastra Kattematerjali AS põhitegevus on ehituskeemiatoodete müük ning valmistamine. Põhilisteks klientideks 2003.a olid Eesti tuntumad ehitus – materjalide jae – ja hulgimüügifirmad.

Äritegevust positiivselt mõjutavatest välismõjudest võib välja tuua Eesti ehitusturu mahu kasvu ja toorme suurematest ostukogustest tingitud madalamad sisseostuhinnad.

Elastra Kattematerjali AS 2003.a. realiseerimise netokäive oli 6 081 623 kr. Juurdekasvuindeks võrreldes aastaga 2002 oli 1,09. Võrreldes 2002.a. suurenes teenitud aruandeaasta puhaskasum 1,77 korda. Firma põhitegevuse rahakäive oli positiivne, genereerides raha 507 612 kr, juurdekasvuindeks võrreldes aastaga 2003 oli 2,37. Firma ärikasum on suurenenud 1,7 korda, vähenenud on finantskulud ja ärikulud. Võrreldes 2003.a. prognoosiga jäi tegelik realiseerimise netokäive 1,07 korda väiksemaks, puhaskasum kujunes 1,27 korda prognoositust suuremaks. Kapitalirendist tulenevaid kohustusi jääb tasuda järgnevates perioodides 327 605 kr.

AS –i juhatuse liikmetele 2003.a. jooksul töötasu antud ametikoha eest ei makstud. Töötajate palgakulud on võrreldes aastaga 2002 suurenenud 1,4 korda.

Aastal 2004. on firma planeerinud realiseerimise netokäibeks 6,8 milj. kr ja puhaskasumiks 600 000 kr. Kavas on uute, suunatud tooteliikide turuletoomine ning ekspordi arendamine.

Lauri Leitorp
Tegevdirektor

24 -05- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Elastra Kattematerjali AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Elastra Kattematerjali AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud,
- Elastra Kattematerjali AS on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 13.05.2004

Lauri Leitorp
Juhatuse liige

24.05.2004

Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		11 733	27 151
Aktsiad ja muud väärtpaberid	Lisa 2	545 600	167 000
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved		650 626	460 296
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-4 295
<u>Kokku nõuded ostjate vastu</u>		650 626	456 001
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	41 304	33 333
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		4 884	3 963
<u>Kokku ettemaksed</u>		46 188	37 296
Varud	Lisa 4		
Tooraine ja materjal		718 560	442 671
Valmistoodang		145 823	155 166
Ettemakstud tarnijatele		0	3 979
<u>Kokku varud</u>		864 383	601 816
Käibevara kokku		2 118 530	1 289 264
Põhivara			
Materiaalne põhivara	Lisa 5		
Masinad ja seadmed		1 684 077	1 386 920
Põhivara akumulieeritud kulum		-1 095 998	-846 561
<u>Kokku materiaalne põhivara</u>		588 079	540 359
Põhivara kokku		588 079	540 359
VARAD KOKKU		2 706 609	1 829 623

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	Lisa 9	147 616	72 654
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	Lisa 6	123 670	89 661
järgmisel perioodil			
<u>Võlakohustus kokku</u>		271 286	162 315
Võlad tarnijatele		494 305	431 676
Maksuvõlad	Lisa 3	37 660	11 696
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		48 409	19 695
Muud viitvõlad		0	15 023
<u>Kokku viitvõlad</u>		48 409	34 718
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		100 778	0

24-05-2004

Lühiajalised kohustused kokku 952 438 640 405

Pikaajalise kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi	Lisa 6	203 935	158 207
kohustustused			

Pikaajalised kohustused kokku		203 935	158 207
--------------------------------------	--	---------	---------

Kohustused kokku		1 156 373	798 612
-------------------------	--	------------------	----------------

OMAKAPITAL

Aktiakapital nimiväärtuses		530 000	530 000
----------------------------	--	---------	---------

Reservid

Kohustuslik reservkapital		54 337	54 337
---------------------------	--	--------	--------

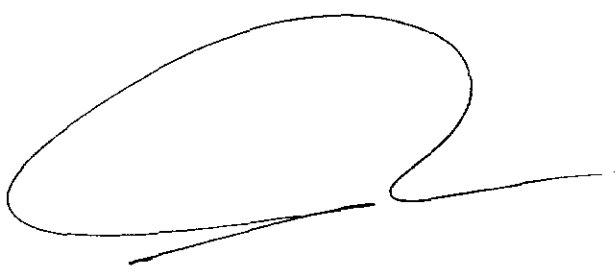
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		446 674	153 448
-------------------------------------	--	---------	---------

Aruandeaasta kasum		519 225	293 226
--------------------	--	---------	---------

Omakapital kokku		1 550 236	1 031 011
-------------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		2 706 609	1 829 623
---------------------------------	--	------------------	------------------

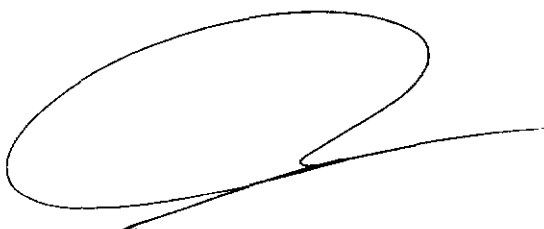
KOKKU



24.05.2004

Kasumiaruanne

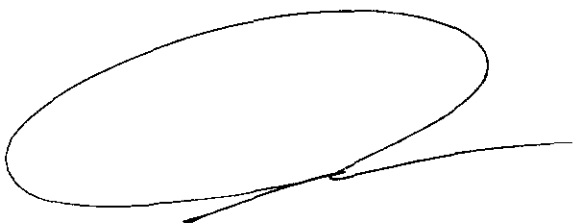
	Lisa	2003	2002
Müügitulu	Lisa 7	6 081 623	5 595 652
Muud äritulud		2 386	15 117
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 8	3 858 745	3 723 208
Muud tegevuskulud		992 047	1 059 676
Tööjõukulud		<u>446 869</u>	<u>322 994</u>
Palgakulu		334 731	238 998
Sotsiaalmaksud		112 138	83 996
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 5	249 437	185 945
Muud ärikulud		6 617	5 510
Ärikasum(-kahjum)		530 294	313 436
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		14 058	19 916
Muud finantstulud -ja kulud		2 989	-294
Kokku finantstulud - ja kulud		-11 069	-20 210
Kasum enne tulumaksustamist		519 225	293 226
Aruandeaasta puhaskasum		519 225	293 226



2005-2004

Rahavoogude aruanne

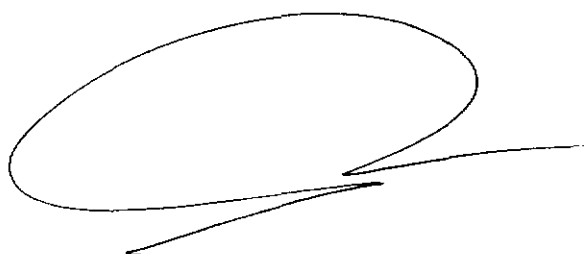
	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		530 294	313 436
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 5	249 437	158 945
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-173 006	15 606
Varude muutus		-266 546	-234 713
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		181 491	-19 088
Makstud intressid		-14 058	-20 210
Kokku rahavood äritegevusest		507 612	213 976
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		-80 786	-158 216
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	27 000
Väärtpaberite ost	Lisa 2	-2 723 200	0
Väärtpaberite müük	Lisa 2	2 344 600	0
Laekunud intressid	Lisa 2	2 989	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-456 397	-131 216
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	Lisa 9	340 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	Lisa 9	-270 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	Lisa 6	-136 633	-81 579
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-66 633	-81 579
RAHAVOOD KOKKU		-15 418	1 181
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		27 151	25 970
Raha ja ekvivalentide muutus		-15 418	1 181
Valuutakursside muutuse mõju			
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		11 733	27 151



21.05.2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	530 000	54 337	153 448	737 785
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	293 226	293 226
31.12.2002. a	530 000	54 337	446 674	1 031 011
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	519 225	519 225
31.12.2003. a	530 000	54 337	965 899	1 550 236



24-05-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Elastra Kattematerjali AS 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvetades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse ning bilansis näidatud miinusemärgiga.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega (5 000) ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi 20%-50%.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

2 : -05- 2004

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

	EÜP Rahaturufondi osakud
Bilansiline väärtus 31.12.2001.a	289 000
Soetused 2002.a	1 915 500
2003.a müügid müügihinnas	2 037 500
Bilansiline väärtus 31.12.2002. a	167 000
Soetused 2003. a	2 723 200
2003. a müügid müügihinnas	-2 344 600
Bilansiline väärtus 31.12.2003. a	545 600

2002.aastal saadi osakutelt tulu 4 940 krooni.

2003.aastal saadi tulu 2 989 krooni.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31. detsember 2003		31. detsember 2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	41 157	0	32 391	0
Töötuskindlustusmakse	0	977	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	13 134	0	3 875
Sotsiaalmaks	0	21 988	0	6 348
Erisoodustuse tulumaks	0	703	0	0
Muud maksud	147	858	0	531
Kokku	41 304	37 660	32 391	10 754

Lisa 4. Varud

Aruandeaastatel ei ole tehtud varude allahindlust.

2004-05-27

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Jääkväärtus 31.12.2002. a	540 359
Ostud ja parendused	297 157
Aruandeaasta amortisatsioon	-249 437
Jääkväärtus 31.12.2003. a	588 079

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel ühte sõiduauto ja kahte kaubikut.

Tootmishoone rendimaksed on kuludes kajastatud summas 29 924 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

Maksetähtajaga 1-5 aastat summas 327 604 krooni.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara soetusmaksumus on 759 134

akumuleeritud kulum -373 204

Kapitalirendi põhiosa tagasimaks oli 2003 aastal 136 633

Tasumisele kuulub kapitalirent: 2004.a 123 670

2005.a. 78 369

2006.a. 29 865

2007.a. 27 841

2008.a. 67 860

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

a) Realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	6 067 439	5 587 412
Eksport	14 184	8 240
Kokku	6 081 623	5 595 652

Realiseerimise netokäive koosnes omatoodetud kemikaalide müügist.

Lisa 8. Müüdud kaupade kulud

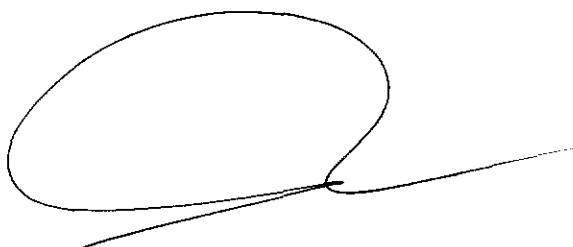
	2003	2002
Tooraine ja põhimaterjalid	3 408 045	3 360 783
Toodangu pakenduskulu	373 174	362 425
Muu kulu	77 526	0
Kokku	3 858 745	3 723 208

27-05-2004

Lisa 9. Tehingud seotu osapooltega

Intressita laenukohustuse saldod seotud osapooltega on järgmised:

Osapoole kirjeldus	31.12.2003	2003.a tagasi makstud	2003.a saadud laen	31.12.2002
juhatuse liige	70 000	0	0	70 000
nõukogu esimees	70 000	270 000	340 000	0
KOKKU	140 000	270 000	340 000	70 000



27-05-2004

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003.aasta majandusaasta aruandele

Elastra Kattematerjali AS juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

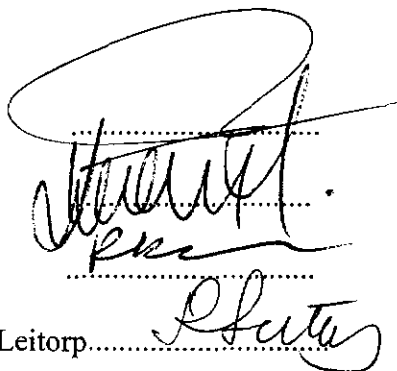
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatus liige: Lauri Leitorp

Nõukogu esimees: Remo Koonik

Nõukogu liige: Reijo Kesa

Nõukogu liige: Malle – Reet Leitorp



13. Mai 2004

13.05.2004

13.05.2004

13. mai 2004

Koidu Metsamaa
audiitor
kutsetunnistus nr.435 10.12.1997

27.05.2004

Kasumi jaotamise ettepanek

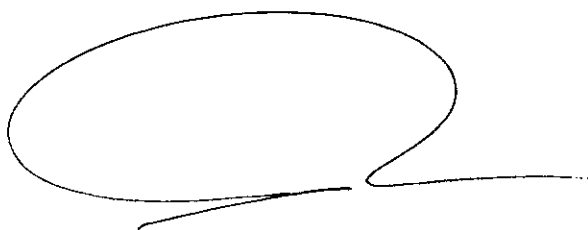
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	446 674
2003.aasta puhaskasum	519 225

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2003	965 899
---	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	53 000
---------------	--------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	912 899
--	---------



7.7.05-2004

Üle 10% aktsiate omavate aktsionäride nimekiri

Elastra Kattematerjali AS üle 10% aktsiatega märgitud hääli omavate aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimulise seisuga (pp.kk.aaaa) oli alljärgnev:

1. Nimi	Lauri Leitorp
Isikukood	37003110361
Aadress	Tallinn
Aktsiate arv	265
Nimiväärtus	1 000 EEK
Kokku	265 000 EEK

2. Nimi	Remo Koonik
Isikukood	36907100235
Aadress	Saue vald, Harjumaa
Aktsiate arv	265
Nimiväärtus	1 000 EEK
Kokku	265 000 EEK

Lauri Leitorp
Juhatuse liige