

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ ARIEKS TEENINDUS

registrikood: 10417379

tänava/talu nimi, Pärnu tn 128/1

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 3851059

faks: +372 3850119

e-posti aadress: info@arieks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Arieks Teenindus alustas tegevust 1994. aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on platside, trasside, parklate jm. remont ja ehitus.

2016. aastal ühines Mururoos OÜ Arieks Teenindus OÜ-ga ja seoses ühinemisega tulid üle ka kõik Mururoos OÜ töölisel ja tehnika. Mururoos OÜ pakkus põhiliselt heakorra- ja haljastustööde teenust, millega jätkati OÜ Arieks Teeninduse nime all.

2022. aastal moodustas osaühingu müügitulu 820 458 eurot, millest ligi 71% oli erinevate rajatiste ehitus ja remont ning 29% heakorratööd ja muud teenused.

OÜ Arieks Teenindus lõpetas 2022. aasta -15 502 euro suuruse kahjumiga, mida mõjutas muuhulgas sisendmaterjalide oluline hinnatõus. Tegevuskulud olid 62 195 eurot, tooraine ja materjalide kulu 439 809 eurot.

OÜ Arieks Teenindus 2022. aasta töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale oli 16 töötajat ning nende töötasu kogusumma 261 341 eurot.

Osaühingu juhatus on kolme liikmeline.

Üks juhatuse liikmetest on ka tegevjuht, kellele maksti 2022. aastal töötasu 22 829 eurot.

2022. aastal osteti põhivarana üks uus kaubik, murutraktor, pinnasetihendaja ja vibroplaat ning tehti olemasolevale suuremale põhivarale parendusi.

2023. aasta põhieesmärgiks on säilitada ja kindlustada oma positsioon olemasolevatel turgudel ning püüda suurendada käibemahtu.

OÜ Arieks Teenindus peamised finantssuhtarvud:

SUHTARV	VALEM	31.12.2022	31.12.2021
Müügitulu		820 458	814 321
Käibe kasv %	$(\text{müügitulu 2022} / \text{müügitulu 2021}) \times 100 - 100$	0,75	10,83
Puhaskasum		-15 502	30 959
Puhasrentaabilus %	$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100$	-1,89	3,80
ROA %	$(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) \times 100$	-3,25	6,12
ROE %	$(\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}) \times 100$	-4,02	7,72

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	84 216	110 248
Nõuded ja ettemaksed	43 893	40 744
Varud	0	1
Kokku käibevarad	128 109	150 993
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	349 163	355 155
Kokku põhivarad	349 163	355 155
Kokku varad	477 272	506 148
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 493	23 349
Võlad ja ettemaksed	67 058	57 083
Kokku lühiajalised kohustised	84 551	80 432
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 289	24 782
Kokku pikaajalised kohustised	7 289	24 782
Kokku kohustised	91 840	105 214
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	3 352	3 352
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	395 026	364 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 502	30 959
Kokku omakapital	385 432	400 934
Kokku kohustised ja omakapital	477 272	506 148

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	820 458	814 321
Muud äritulud	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-439 809	-380 780
Mitmesugused tegevuskulud	-62 195	-51 802
Tööjõukulud	-261 341	-278 160
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 516	-64 211
Muud ärikulud	0	-8 150
Ärikasum (kahjum)	-15 403	31 231
Intressikulud	-104	-280
Muud finantstulud ja -kulud	5	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 502	30 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 502	30 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arieiks Teenindus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Arieiks Teenindus on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemile 1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Arieiks Teenindus vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise majandusaastaga olulisi muudatusi arvestuspõhimõtetes ega info esitusviisis ei ole toimunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi ja kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 500 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ning selle soetamisega otseselt seotud kulutustest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses koos parenduste ja lisainvesteeringutega, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi lähtudes selle kasulikust elueast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

- Transpordivahendid 10 % aastas;
- Ehitised ja rajatised 3 % aastas;
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku kasutusea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivarade müügist saadud kasumite ja kahjumite leidmiseks lahutatakse müügitulust müüdnud varade jääkväärtus. Vastavad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Olemasolevate varade eluiga vaadatakse üle investearu- (renoveerimis-)plaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele. Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, korrigeeritakse amortisatsiooniperioodi. Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgmistes perioodides, mitte tagasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele ning vastavalt materiaalselt varalt arvestatakse tavakorras amortisatsiooni. Peale rendiaja lõppu läheb renditud materiaalse vara omandiõigus üle rentnikule (Ettevõttele).

Finantskohustised

Kõik intressikandvad pangalaenud ja muud lühi- ning pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt esitatud arvetele ja teistele kuludokumentidele. Majandusaasta lõpus võetakse kuludesse tasumata arved tarnijatele, mille eest teenus või kaup on kätte saadud ja mis kuuluvad kindlasti tasumisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema- ja tütarettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 882	43 882
Ostjatelt laekumata arved	43 882	43 882
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 893	43 893
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 744	40 744
Ostjatelt laekumata arved	40 744	40 744
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 744	40 744

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	42 266	100 975	203 855	1 167	459 438	664 460	807 701
Akumuleeritud kulum	-7 975	-1 589	-147 855	-1 167	-261 373	-410 395	-419 959
Jääkmaksumus	34 291	99 386	56 000	0	198 065	254 065	387 742
Ostud ja parendused			27 637	1 417	31 165	60 219	60 219
Amortisatsioonikulu		-3 029	-17 239	-89	-40 472	-57 800	-60 829
Müügid (jääkmaksumuses)	-27 321		-1 275			-1 275	-28 596
Muud muutused			-225		-3 156	-3 381	-3 381
31.12.2021							
Soetusmaksumus	14 945	100 975	229 992	2 584	487 447	720 023	835 943
Akumuleeritud kulum	-7 975	-4 618	-165 094	-1 256	-301 845	-468 195	-480 788
Jääkmaksumus	6 970	96 357	64 898	1 328	185 602	251 828	355 155
Ostud ja parendused			39 775		26 749	66 524	66 524
Amortisatsioonikulu		-3 029	-23 975	-354	-45 158	-69 487	-72 516
31.12.2022							
Soetusmaksumus	14 945	100 975	269 767	2 584	514 196	786 547	902 467
Akumuleeritud kulum	-7 975	-7 647	-189 069	-1 610	-347 003	-537 682	-553 304
Jääkmaksumus	6 970	93 328	80 698	974	167 193	248 865	349 163

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	0	19 863
Masinad ja seadmed	0	583
Transpordivahendid	0	583
Kokku	0	20 446

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	24 782	17 493	7 289	0	EUR	01.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	24 782	17 493	7 289			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	5 856	5 856	0	1,45	EUR	31.07.2022
Luminor Liising	42 275	17 493	24 782	0	EUR	01.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	48 131	23 349	24 782			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	74 302	141 674
Kokku	74 302	141 674

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 036	29 036
Võlad töövõtjatele	13 467	13 467
Maksuvõlad	24 332	24 332
Muud võlad	223	223
Kokku võlad ja ettemaksed	67 058	67 058

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 554	22 554
Võlad töövõtjatele	9 866	9 866
Maksuvõlad	24 633	24 633
Muud võlad		0
Saadud ettemaksed	30	30
Muud saadud ettemaksed	30	30
Kokku võlad ja ettemaksed	57 083	57 083

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	820 458	814 321
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	820 458	814 321
Kokku müügitulu	820 458	814 321
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rajatiste ehitus ja remont	585 592	633 091
Heakorratööd ja muud teenused	234 866	181 230
Kokku müügitulu	820 458	814 321

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud		
Muud	0	13
Kokku muud äritulud	0	13

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	267 611	189 577
Energia	72 182	54 439
Elektrienergia	38	33
Kütus	72 144	54 406
Alltöövõtutööd	43 405	76 115
Logistikakulud	10 788	11 842
Üür ja rent	45 716	48 217
Muud	107	590
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	439 809	380 780

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	36 357	26 487
Mitmesugused bürookulud	3 205	2 594
Koolituskulud	2 722	256
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 502	1 956
Kindlustused	4 857	3 820
Muud tegevuskulud	12 552	16 689
Kokku mitmesugused tegevuskulud	62 195	51 802

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	195 647	208 882
Sotsiaalmaksud	64 139	67 615
Pensionikulu	1 555	1 663
Kokku tööjõukulud	261 341	278 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	17

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	8 150
Kokku muud ärikulud	0	8 150

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 829	21 393

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2023

OÜ ARIEKS TEENINDUS (registrikood: 10417379) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINAR KOPPEL	Juhatuse liige	17.05.2023
RAIMU OJA	Juhatuse liige	18.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	395 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 502
Kokku	379 524
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	585592	71.37%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	234866	28.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Kranich	37405314916	Eesti	43 EUR (Lihtomand)
Raimu Oja	35608274914	Eesti	780 EUR (Lihtomand)
Heinar Koppel	36304294912	Eesti	1733 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851059
Faks	+372 3850119
E-posti aadress	info@arieks.ee