

29 -06- 2004

l-20

Külli Mendel

**OÜ REHAU Polymer
TALLINN**

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.139 11317 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10416670
Telefon:	37 2 628 3932
Faks:	37 2 654 2779
E-mail:	rehau@rehau.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	Osanike nimekiri

29 -06- 2004

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Varud ja müügioteel varad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent.....	14
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 10 Omakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	18

29-06-2004

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ REHAU Polymer-i peamiseks tegevusalaks on polümeerist toodete ostmine ja müümine ning eelnimetatud tegevustega seonduv hulgi- ja jaekaubandus, vahendustegevus, eksport ja import.

Ettevõtte tootevalikusse kuuluvad:

- Tooted polümeersest materjalidest avatäidiste valmistamiseks,
- Veevarustus-, kütte- ja kanalisatsioonisüsteemid hoonesiseseks paigaldamiseks,
- Materjalid ja tooted mööblitööstusele,
- Elektripaigaldusmaterjalid ja tarvikud.

OÜ REHAU Polymer annab tööd alates 2004 aastast kaheksale töötajale.

OÜ REHAU Polymer-i emaettevõtteks on Fränkische Plastiks GmbH, mis on registreeritud Saksamaal.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.139 11317 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10416670
Telefon:	37 2 628 3932
Faks:	37 2 654 2779
E-mail:	rehau@rehau.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

OÜ REHAU Polymer-ile oli 2003. majandusaasta oodatust edukam, müügitulu ületas planeeritu 22% võrra. Selline käibe kasv saavutati eelkõige avatäidiste kliendibaasi kasvuga ja olemasolevate klientide käibe kasvuga. 2004 majandusaastaks on saavutatud optimaalne, tervet Eestit kattev aknatootjate võrgustik, milles OÜ Rehau Polymer-il on küllaltki oluline osatähtsus.

Teiste tootmisharude müügitulu kasv põhineb aruandeaastal peamiselt uute toodete turule toomisega ja kliendibaasil laienemisega.

OÜ REHAU Polymer-i põhilisteks müügiühikuteks aruandeaastal olid:

- Süsteemid polümeersest materjalidest avatäidiste valmistamiseks,
- Veevarustus-, kütte- ja kanalisatsioonisüsteemid hoonesiseseks paigaldamiseks,
- Materjalid ja tooted mööblitööstusele,
- Elektripaigaldusmaterjalid ja tarvikud.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli seitse töötajat.

Aruandeperioodil on arvestatud töötajatele töötasusid kokku 2 327 123 krooni (2002. aastal 2 064 730).

Juhatuse ja nõukogu liikmetele töötasusid välja ei makstud.

Aastaks 2003 oli planeeritud ühe täiendava töötaja töölevõtt, kes asus tööle alates 2004 aastast. Enamat personali kasvu ette näha ei ole.

Aastaks 2004 planeeritav müügitulu kasv on võrreldav aruandeaasta plaaniga. Eesmärgiks on turule tuua uued energiasäästlikud polümeersest materjalidest avatäidete süsteemid. Veevarustus-, kütte- ja kanalisatsioonisüsteemide juures täiendatakse olemasolevaid süsteeme uute toodetega ning mööblimaterjalidest vahetub kantide dekoor vastavalt turu nõudlusele mööblitootjate poolt.

29 -06- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

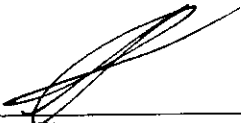
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ REHAU Polymer-i 2003. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ REHAU Polymer on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatus esimees
Hr. Jobst Wagner


Juhatus liige
Hr. Andres Korsjukov

Tallinn, 25. veebruar 2004

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 10. 03. 2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29 -06- 2004

Bilanss

(Eesti kroonides)

	Lisa nr	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	31 195 335	20 261 806
Nõuded ostjate vastu	2	9 390 182	4 842 266
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	289 897	263 011
Varud ja müügiootel varad	5	4 720 787	6 453 989
Käibevara kokku		45 596 201	31 821 072
 Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	648 366	617 412
Immateriaalne põhivara	7	41 619	34 913
Põhivara kokku		689 985	652 325
 VARAD KOKKU		46 286 186	32 473 397
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		4 611	0
Võlad tarnijatele		2 054 487	513 355
Muud lühiajalised võlad	13	2 540 050	1 185 997
Maksuvõlad	4	321 632	125 563
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	690 457	260 102
Lühiajalised kohustused kokku		5 611 237	2 085 017
 KOHUSTUSED KOKKU		5 611 237	2 085 017
 Omakapital			
Osakapital	10	1 500 000	1 500 000
Kohustuslik reservkapital		150 000	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		28 738 380	20 283 451
Aruandeaasta kasum		10 286 569	8 454 929
OMAKAPITAL KOKKU		40 674 949	30 388 380
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		46 286 186	32 473 397

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 10.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29 -06- 2004

Kasumiaruanne
(Eesti kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Müügitulu	11	72 197 013	57 355 393
Muud äritulud		36 156	9 513
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	- 55 444 440	- 43 433 760
Muud tegevuskulud		- 4 502 837	- 3 581 708
Tööjõu kulud			
Palgakulu		- 1 726 718	- 1 535 271
Sotsiaalmaks		- 600 405	- 529 459
Tööjõu kulud kokku		- 2 327 123	- 2 064 730
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	- 257 214	- 324 906
Muud ärikulud		0	- 12 235
Ärikasum		9 701 555	7 947 567
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		585 014	507 362
Finantstulud ja -kulud kokku		585 014	507 362
Aruandeaasta puhaskasum		10 286 569	8 454 929

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only

Initialed/initials IK

Kuupäev/date 10.03.2004

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULI NÄJD

29 -06- 2004

Rahavoogude aruanne

(Eesti kroonides)

	Lisa nr	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		10 286 569	8 454 929
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	257 214	324 906
Muud finantstulud ja -kulud		-585 014	-507 362
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 4 574 802	- 397 139
Varude muutus		1 733 202	- 2 054 344
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		3 526 220	334 514
Kokku rahavood äritegevusest		10 643 389	6 155 504
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		- 267 674	-96 662
Immateriaalse põhivara soetus		- 27 200	0
Saadud intressid		632 321	546 852
Kokku rahavood investeerimistegevusest		337 447	450 190
Rahavood kokku		10 980 836	6 605 694
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	20 261 806	13 695 602
Valuutakursside muutuste mõju		-47 307	-39 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	31 195 335	20 261 806

Omakapitali muutuste aruanne

(Eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	1 500 000	150 000	20 283 451	21 933 451
2002. a puhaskasum	0	0	8 454 929	8 454 929
Saldo seisuga 31.12.2002	1 500 000	150 000	28 738 380	30 388 380
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	10 286 569	10 286 569
Saldo seisuga 31.12.2003	1 500 000	150 000	39 024 949	40 674 949

Täiendavat informatsiooni osakapitali kohta on toodud lisa 10.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 10.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ REHAU Polymer-i 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi, kasumiaruande ja rahavoogude aruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials TK
Kuupäev/date 10.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netoreaaliseerimis-
maksumus.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 400 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 4-8 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-7 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule eluale.

G. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tarkvara, litsentsid ja muu immateriaalne põhivara 5 aastat

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

29 -06- 2004

J. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed/initials _____ TK
Kuupäev/date _____ 10.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29 -06- 2004

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	8 634	10 569
Pangakontod	31 186 701	1 475 269
Tähtajalised hoiused	0	18 775 968
Raha ja pangakontod kokku	31 195 335	20 261 806

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	9 417 939	4 842 266
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 27 757	0
Nõuded ostjate vastu kokku	9 390 182	4 842 266

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Intressid	0	2 900
Muud viitlaekumised	229 789	367
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	188 773
Tulevaste perioodide kulud	60 108	70 971
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	289 897	263 011

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10 270	0	10 513
Käibemaks	0	183 679	188 773	0
Üksikisiku tulumaks	0	51 422	0	44 572
Sotsiaalmaks	0	72 172	0	67 384
Kohustuslik kogumispension	0	986	0	399
Töötuskindlustusmaks	0	3 103	0	2 695
Kokku	0	321 632	188 773	125 563

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2003	31.12.2002
Müügiks ostetud kaubad	4 720 787	6 453 989
Varud ja müügioteel varad kokku	4 720 787	6 453 989

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TLC
 Kuupäev/date 10.03.2004
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29-06-2004

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

	2003	2002
Müügiks ostetud kaubad	511 302	9 163
Kokku maha kantud, alla hinnatud	511 302	9 163

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Ettevõtte varusid on AS Rinolle laos vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 4 720 787 krooni (31.detsember 2002: 6 453 989 krooni).

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	1 463 062	575 045	2 038 107
Akumuleeritud kulum	- 939 131	- 481 564	- 1 420 695
Jääkmaksumus	523 931	93 481	617 412
2003. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	98 424	169 250	267 674
Amortisatsioonikulu	-198 299	-38 421	-236 720
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	1 328 905	608 608	1 937 513
Akumuleeritud kulum	- 904 850	- 384 297	- 1 289 147
Jääkmaksumus	424 055	224 311	648 366

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Immateriaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2002	
Soetusmaksumus	146 396
Akumuleeritud kulum	- 111 483
Jääkmaksumus	34 913
2003. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	27 200
Amortisatsioonikulu	- 20 494
Saldo seisuga 31.12.2003	
Soetusmaksumus	173 596
Akumuleeritud kulum	- 131 977
Jääkmaksumus	41 619

29 -06- 2004

Lisa 8 Kasutusrent

OÜ REHAU Polymer on võtnud kasutusrendile büroo- ja laoruumid.

	31.12.2003	31.12.2002
Makstud laoruumide kasutusrendimakseid perioodi jooksul	530 765	483 685
Makstud büroorumide kasutusrendimakseid perioodi jooksul	319 507	323 716

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2003	31.12.2002
Võlad töövõtjatele	241 782	195 472
Muud viitvõlad	448 675	64 630
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	690 457	260 102

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2003	31.12.2002
Osakapital (kroonides)	1 500 000	1 500 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	1 500 000	1 500 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2003 moodustas 39 024 949 krooni (2002: 28 738 380 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 28 878 462 krooni (2002: 21 266 401 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 10 146 487 krooni (2002: 7 471 979 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

OÜ REHAU Polymer-i müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	71 984 246	57 207 148
Läti	15 752	102 163
Leedu	32 169	10 814
Kreeka	836	0
Soome	6 916	0
Saksamaa	157 094	35 267
Kokku	72 197 013	57 355 393

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed/initials TK
Kupitüüp/date 10.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

29-06-2004

OÜ REHAU Polymer-i müügitulu jaguneb järgnevalt:

	2003	2002
Polümeerist toodete müük	72 197 013	57 355 393
Kokku	72 197 013	57 355 393

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003	2002
Kaubad müügiks	54 817 633	43 344 837
Kaupade mahakandmine, allahindlus	511 302	9 163
Muud teenused	115 505	79 760
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	55 444 440	43 433 760

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ REHAU Polymer-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);

OÜ REHAU Polymer on 2003. a ostnud (kaubad edasimüügiks, juhtimisteenus, muud teenused) ning müünud oma kaupu järgmistele seotud osapooltele:

	2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	49 289 827	212 767	40 741 110	148 245
Kaupade ost-müük kokku	49 289 827	212 767	40 741 110	148 245
Emaettevõtte	8 214	0	9 806	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	738 528	37 533	969 631	0
Teenuste ost-müük kokku	746 742	37 533	979 437	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003	31.12.2002
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	2 540 050	1 185 997
Lühiajalised kohustused kokku	2 540 050	1 185 997

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	TK
Kuupäev/date	10.03.2004
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

29 -06- 2004

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ REHAU Polymer osanikele

Oleme auditeerinud OÜ REHAU Polymer (ettevõtte) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-15 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Kersti Liibert
Vannutatud audiitor

10. märts 2004

AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of OÜ REHAU Polymer

We have audited the financial statements of OÜ REHAU Polymer (the Company) for the year ended 31 December 2003 as set out on pages 5 to 15. These financial statements are the responsibility of the Company's management board. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2003 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia.

signed

Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

signed

Kersti Liibert
Authorised auditor

10 March 2004

29 -06- 2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ REHAU Polymeri juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2003. aasta puhaskasum summas 10 286 569 krooni jaotamata ning kanda kirjele "Eelmiste perioodide jaotamata kasum".

SISSE TULNUD

29-06-2004

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ REHAU Polymer-i 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
05. aprill 2004 otsusega, allkirjastamine 25. veebruaril 2004:



Juhatuse esimees
Hr. Jobst Wagner



Nõukogu esimees
Hr. Helmut Wagner

Li



Juhatuse liige
Hr. Andres Korsjukov



Nõukogu liige
Hr. Alfred Siegenthaler



Nõukogu liige
Hr. Dr. Tobias Wild

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULI NIUD
29 -06- 2004

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA "5" aprill 2004.a.

Osanik	Osa nimiväärtus
Fränkische Plastiks GmbH	1 osa nimiväärtusega
D-95111 Rehau	1 500 000 krooni
Brauhausstrasse 9 Germany	
Reg.nr.: HR B 14	
Kokku	1 500 000