

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ GMP Projekt-G

registrikood: 10416026

tänavatalu nimi, Piiskopi 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 6418022

faks: +372 6418022

e-posti aadress: info@gmp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ GMP PROJEKT-G põhitegevus on kinnis-ja vallasvaratehingud, sh ost-müük, üürimine ja haldamine. 2010.aastal tegeldi ainult üüriteenuste osutamisega Tallinnas.

Üüriteenuseks on Viru 27A galeriikohviku kaubandus-ja teeninduspinna üürile andmine.

Tulud, kulud ja kasum

2010.a. oli ettevõtte müügitulu 2 198 567 krooni.

2010.a. puhaskasum oli 37 260 krooni, 2009.a. puhaskasum oli 204 947 krooni.

2010.a. majandustegevuse olulised mõjutajad olid samad, mis Eesti analoogsetes ettevõtetes tervikuna.

Eesmärgid

Ettevõtte on plaanis arendada senist tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud OÜ GMP PROJEKT-G 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ GMP PROJEKT-G on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Ants Juhani

Juhatuse liige

Kalle Sults

Juhatuse liige

Tallinn, 27.juuni 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	791 550	837 796	2
Nõuded ja ettemaksed	188 076	90 063	3
Kokku käibevara	979 626	927 859	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	34 300 000	34 300 000	5
Materiaalne põhivara	14 028	18 722	6
Kokku põhivara	34 314 028	34 318 722	
Kokku varad	35 293 654	35 246 581	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 869	7
Võlad ja ettemaksed	178 124	166 442	8
Kokku lühiajalised kohustused	178 124	168 311	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	240 000	240 000	7
Kokku pikaajalised kohustused	240 000	240 000	
Kokku kohustused	418 124	408 311	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	240 000	240 000	11
Ülekurss	2 040 000	2 040 000	
Kohustuslik reservkapital	24 000	24 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 534 270	32 329 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 260	204 947	
Kokku omakapital	34 875 530	34 838 270	
Kokku kohustused ja omakapital	35 293 654	35 246 581	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 198 567	2 162 011	12
Muud äritulud	1	44 001	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-909 045	-818 658	14
Mitmesugused tegevuskulud	-889 793	-794 677	15
Tööjõukulud	-348 216	-360 102	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 694	-7 608	6
Muud ärikulud	-105	0	17
Ärikasum (-kahjum)	46 715	224 967	
Finantstulud ja -kulud	-9 455	-20 020	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 260	204 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 260	204 947	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	46 715	224 967	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 694	7 608	
Kokku korrigeerimised	4 694	7 608	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-98 013	4 579	
Varude muutus	0	1	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 682	-11 058	
Makstud intressid	-10 226	-21 444	18
Kokku rahavood äritegevusest	-45 148	204 653	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	928	1 468	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	928	1 468	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 869	-10 350	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 869	-10 350	
Kokku rahavood	-46 089	195 771	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	837 796	642 069	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-46 089	195 771	
Valuutakursside muutuste mõju	-157	-44	18
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	791 550	837 796	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	240 000	2 040 000	24 000	32 329 323	34 633 323
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	204 947	204 947
31.12.2009	240 000	2 040 000	24 000	32 534 270	34 838 270
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	37 260	37 260
31.12.2010	240 000	2 040 000	24 000	32 571 530	34 875 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GMP PROJEKT-G 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälisena.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuks on ka hoonestusõigus, mis vastab kinnisvarainvesteeringu mõistele. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara-investeeringu edasisele kajastamisele lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteering iga bilansipäeval tema õiglasele väärtusele firmasisese eksperdi määratud turuhinna alusel.

Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" (kirjetel "Muud finantskulud"/"Muud finantstulud").

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Inventar ja seadmed 20 %

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	700
Arvelduskontod	791 550	837 096
Kokku raha	791 550	837 796

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	115 141	20 764	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 540	6 705	4
Ettemaksed	52 395	62 594	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	188 076	90 063	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 540	0	6 705	667
Üksikisiku tulumaks	0	2 658	0	5 731
Erisoodustuse tulumaks	0	1 063	0	1 063
Sotsiaalmaks	0	7 413	0	14 591
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	366	0	915
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	1
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 540	11 500	6 705	22 968

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2008		34 300 000
31.12.2009		34 300 000
31.12.2010		34 300 000
	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 170 527	1 311 277
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-602 320	-804 543

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	104 406	104 406	104 406
Akumuleeritud kulum	-78 076	-78 076	-78 076
Jääkmaksumus	26 330	26 330	26 330
Amortisatsioonikulu	-7 608	-7 608	-7 608
31.12.2009			
Soetusmaksumus	104 406	104 406	104 406
Akumuleeritud kulum	-85 684	-85 684	-85 684
Jääkmaksumus	18 722	18 722	18 722
Amortisatsioonikulu	-4 694	-4 694	-4 694
31.12.2010			
Soetusmaksumus	38 071	38 071	38 071
Akumuleeritud kulum	-24 043	-24 043	-24 043
Jääkmaksumus	14 028	14 028	14 028

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Tagatisdeposiit	240 000	0	0	240 000
Pikaajalised laenud kokku	240 000	0	0	240 000
Laenukohustused kokku	240 000	0	0	240 000

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendikohustused	1 869	1 869	0	0
Lühiajalised laenud kokku	1 869	1 869	0	0
Pikaajalised laenud				
Tagatisdeposiit	240 000	0	0	240 000
Pikaajalised laenud kokku	240 000	0	0	240 000
Laenukohustused kokku	241 869	1 869	0	240 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	131 082	117 619	
Võlad töövõtjatele	35 542	25 855	9
Maksuvõlad	11 500	22 968	4
Kokku võlad ja ettemaksed	178 124	166 442	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Palgavõlad	18 276	18 311	
Puhkustasude reserv	6 431	7 544	
Väljamaksmata töötasudelt arvestatud maksud	10 835	0	
Kokku võlad töövõtjatele	35 542	25 855	8

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	25 731 509	25 702 073
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	6 840 021	6 832 197
Kokku tingimuslikud kohustused	32 571 530	32 534 270

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	240 000	240 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
1. osa nimiväärtuses (kroonides) 192 000		
2. osa nimiväärtuses (kroonides) 48 000		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 198 567	2 162 011
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 198 567	2 162 011
Kokku müügitulu	2 198 567	2 162 011
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Renditulud	1 170 527	1 311 277
Kommunaalteenused	903 347	850 734
Muud kaubad ja teenused	124 693	0
Kokku müügitulu	2 198 567	2 162 011

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	44 000
Ümardamine	0	1
Maksusaldode korrigeerimine	1	0
Kokku muud äritulud	1	44 001

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Energia	791 586	712 473
Elektrienergia	791 586	712 473
Vesi ja kanalisatsioon	117 459	106 185
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	909 045	818 658

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maamaks	31 277	31 277
Väheväärtuslik vara	5 729	0
Remondi-ja hoolduskulud	179 361	266 252
Transpordikulud	361 154	332 902
Konsultatsioonid ja pangateenused	3 283	4 083
Kindlustuskulud	43 467	52 707
Sidekulud	46 209	32 902
Muud	219 313	74 554
Kokku mitmesugused tegevuskulud	889 793	794 677

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	260 172	269 559
Sotsiaalmaksud	85 860	88 957
Töötuskindlustusmakse kulud	2 184	1 586
Kokku tööjõukulud	348 216	360 102
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	104	0
Ümardamine	1	0
Kokku muud ärikulud	105	0

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	928	1 468
Intressikulud	-10 226	-21 444
Intressikulu kapitalirendilt	-10 226	-21 444
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-157	-44
Kokku finantstulud ja -kulud	-9 455	-20 020

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	104 400	104 400

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

01. jaanuaril 2011.a ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ GMP Projekt-G (registrikood: 10416026) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS JUHANI	Juhatuse liige	27.06.2011
KALLE SULTS	Juhatuse liige	27.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ GMP Projekt-G osanikele

Olen üle vaadanud OÜ GMP Projekt-G raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes minupoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Ma viisin oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaataamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et ma planeerin ja teostan ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Ma ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda ma auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusse, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ GMP Projekt-G finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Õnne Kurvet

Vandeauditori number 174

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Audiitorettevõtja tegevusloa number 30

Tallinn

27.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ GMP Projekt-G (registrikood: 10416026) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE KURVET	Vandeaudiitor	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 534 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 260
Kokku	32 571 530

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1170527	53.24%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	903347	41.09%	Ei
Muu teenindus	96099	124693	5.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Juhani	36103220353	Tallinn, Harju maakond, Eesti	48000 EEK
Kalle Sults	36002030264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	192000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+37260418 022
Telefon	+372 6418022
Faks	+372 6418022
E-posti aadress	info@gmp.ee
Veebilehe aadress	www.gmp.ee