

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Laanepuu

registrikood: 10415854

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Leipste küla

vald: Saarde vald

postisihtnumber:

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 5656 5119

faks:

e-posti aadress: laanepuu@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2009. aastal oli OÜ LAANEPUU käive 1 825 844 krooni, peamiseks tuluks oli taimekasvatuse toodangu kasvatamine ja turustamine.

2009.aastal oli OÜ LAANEPUU keskmine töötajate arv 3 töötajat ning palgakulu oli 191 178 krooni, maksude kulu palgalt 64 701 krooni, sh. juhatusele eraldi tasusid ei makstud.

2010 aastal põhiliseks tegevusalaks jääb teravilja kasvatamine ja müük, on sõlmitud müügilepingud As Baltic Agro -ga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Laanepuu 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Laanepuu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Laanepuu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	659 162	376 908	2
Nõuded ja ettemaksed	1 382 386	197 759	3
Varud	0	595 000	
Bioloogilised varad	1 072 765	1 097 765	5
Kokku käibevara	3 114 313	2 267 432	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 680 847	10 850 632	6
Kokku põhivara	9 680 847	10 850 632	
Kokku varad	12 795 160	13 118 064	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 658 047	1 800 638	8,9
Võlad ja ettemaksed	64 160	119 487	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 722 207	1 920 125	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 125 591	4 642 432	
Kokku pikaajalised kohustused	4 125 591	4 642 432	
Kokku kohustused	5 847 798	6 562 557	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 511 507	5 620 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	391 855	890 868	
Kokku omakapital	6 947 362	6 555 507	
Kokku kohustused ja omakapital	12 795 160	13 118 064	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 825 844	1 371 470	11
Muud äritulud	3 780 357	3 481 493	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 764 235	-1 617 869	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 348 503	-766 441	14
Tööjõukulud	-255 879	-241 168	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-787 590	-784 543	
Muud ärikulud	-835 541	-158 414	16
Ärikasum (-kahjum)	614 453	1 284 528	
Finantstulud ja -kulud	-222 598	-393 659	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	391 855	890 869	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	391 855	890 869	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	614 453	1 284 528
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	787 590	787 590
Kasum (kahjum) põhivara müügist	948 990	-49 552
Kokku korrigeerimised	1 736 580	738 038
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 184 627	-1 240 758
Varude muutus		-122 424
Kokku rahavood äritegevusest	1 166 406	659 384
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-301 441
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		66 737
Laekunud intressid	894	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	894	-234 704
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	99 997
Saadud laenude tagasimaksed	-107 110	-181 069
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 054 443	-695 410
Makstud intressid	-223 493	-393 659
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-885 046	-1 170 141
Kokku rahavood	282 254	-745 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	376 908	1 122 369
Raha ja raha ekvivalentide muutus	282 254	-745 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	659 162	376 908

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	5 620 639	5 664 639
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			890 868	890 868
31.12.2008	40 000	4 000	6 511 507	6 555 507
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			391 855	391 855
31.12.2009	40 000	4 000	6 903 362	6 947 362

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laanepuu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 6-25 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	193 705	94 860
Arvelduskontod	465 457	282 048
Kokku raha	659 162	376 908

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 259 845	37 901
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	122 541	159 858
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 382 386	197 759

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	122 541	159 858
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122 541	159 858

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal		250 000
Valmistoodang		345 000
Kokku varud		595 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 220 131	2 340 813	9 832 750	32 332	13 426 026
Akumuleeritud kulum		-87 266	-1 829 514	-12 326	-1 929 106
Jääkmaksumus	1 220 131	2 253 547	8 003 236	20 006	11 496 920
Ostud ja parendused			301 441		301 441
Muud ostud ja parendused			301 441		301 441
Amortisatsioonikulu		-8 372	-757 261	-4 333	-769 966
Müügid	-32 000		-145 762		-177 762
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 188 131	2 340 813	9 988 429	32 332	13 549 705
Akumuleeritud kulum		-95 638	-2 586 775	-16 659	-2 699 072
Jääkmaksumus	1 188 131	2 245 175	7 401 654	15 673	10 850 633
Amortisatsioonikulu		-8 372	-760 307	-4 333	-773 012
Müügid	-251 010		-145 764		-396 774
31.12.2009					
Soetusmaksumus	937 121	2 340 813	9 842 665	32 332	13 152 931
Akumuleeritud kulum		-104 010	-3 347 082	-20 992	-3 472 084
Jääkmaksumus	937 121	2 236 803	6 495 583	11 340	9 680 847

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2007	649 765		649 765
Soetused		448 000	448 000
31.12.2008	649 765	448 000	1 097 765
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-25 000	-25 000
31.12.2009	649 765	423 000	1 072 765

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	4 686 681	1 054 442	3 632 239	
Kapitalirendinõuded kokku	4 686 681	1 054 442	3 632 239	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	5 742 507	1 729 265	4 013 242	
Kapitalirendinõuded kokku	5 742 507	1 729 265	4 013 242	

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	468 817	99 997	368 820	
Maahüpoteek	128 140	3 608	124 532	
Pikaajalised laenud kokku	596 957	103 605	493 352	
Laenukohustused kokku	596 957	103 605	493 352	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaenud	568 815	64 157	504 658	
Maahüpoteek	131 748	7 216	124 532	
Pikaajalised laenud kokku	700 563	71 373	629 190	
Laenukohustused kokku	700 563	71 373	629 190	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	60 000	86 930
Maksuvõlad	4 160	14 756
Muud võlad		17 801
Kokku võlad ja ettemaksed	64 160	119 487

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 825 844	1 371 470
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 825 844	1 371 470
Kokku müügitulu	1 825 844	1 371 470
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Põllumajanduslik müügitulu	1 825 844	1 371 470
Kokku müügitulu	1 825 844	1 371 470

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	948 990	151 356
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest		1 043 000
Rendi- ja üüritulu	17 801	5 085
Riiklik toetus	2 678 442	2 266 173
Muud	135 124	15 879
Kokku muud äritulud	3 780 357	3 481 493

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-457 248	-562 220
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-35 505	-58 140
Väetised, taimekaitsevahendid	-671 969	-772 459
Seemned	-599 513	-225 050
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 764 235	-1 617 869

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Maarent	-204 010	-84 150
Üür ja rent	-19 760	
Energia	-53 226	-193 326
Elektrienergia	-39 022	-31 175
Kütus	-14 204	-162 151
Mitmesugused bürookulud	-29 738	-17 078
Masinate ja seadmete hooldekulud	-359 676	-394 746
Hoonete hooldekulud	-29 485	-77 141
Muud teenused	-651 066	
Muud	-1 542	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 348 503	-766 441

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-191 178	-182 753
Sotsiaalmaksud	-64 701	-58 415
Kokku tööjõukulud	-255 879	-241 168

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-131 186	-96 448
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	-630 341	
Kahjum valuutakursi muutustest	-450	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-18 448	-9 758
Maamaks	-20 119	-39 126
Muud	-34 997	-13 082
Kokku muud ärikulud	-835 541	-158 414

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	894	374
Intressikulud	-223 493	-394 033
Intressikulu laenudelt	-50 813	-45 990
Intressikulu kapitalirendilt	-154 349	-348 043
Muud intressikulud	-18 331	
Kokku finantstulud ja -kulud	-222 599	-393 659

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

2009 aastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Laanepuu (registrikood: 10415854) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT JEFIMOV	Juhatuse liige	30.06.2010
ANDRES PRINK	Juhatuse liige	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 511 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	391 855
Kokku	6 903 362

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1825844	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Jefimov	37109154213	Eesti	20000 EEK
Andres Prink	37108064253	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44-92029
Mobiiltelefon	+372 56565119
E-posti aadress	laanepuu@hotmail.ee