

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Laanepuu

registrikood: 10415854

tänava/talu nimi, Männimetsa,
maja ja korteri number:

küla: Saarde küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86213

telefon: +372 56633789

e-posti aadress: kertjefimov@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	15
Aruande allkirjad	16

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Laanepuu põhiliseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Vähesel määral tehakse metsa raiet ja väljavedu. 2016 aasta oli ettevõttel edukas aasta,

Taimekasvatus

2016. aastal kasutas ettevõtte kokku 629 ha maad. Omandis on 324,61 ha haritavat maad.

2016. aastal oli kogu külvipind 629 ha, millest teravilja külvipind oli 629 ha.

Kokku saime põldudelt 2662,2 t kuivkaalus teravilja, kaer 469,2 t, oder 12557 t nisu 547,3 t ja rapsi 261,1 t .

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaasta müügitulu kokku oli 285 466 eurot, sh. omatoodetud põllumajandussaaduste realiseerimisest 281 220 eurot. Käive vähenes veidi võrreldes 2014 ja 2015 aastal.

2016 aasta lõpetati 33 602 euros -e kasumiga.

Kõige suuremaks kuluartiklik 2016 aastal oli väetiste ja taimekaitsevahendite kulu, kokku summas 204 520 eurot, teraviljaseemneid osteti 40 267 euro eest, kütuse kulu oli 26 966 eurot.

.

Investeeringud

2016 aastal osteti maa 4,3 ha ja soetatid ratastraktor. Kokku investeeriti 124 071 eurot..

Personal

Laanepuu OÜ keskmine töötajate arv oli 2016 aastal oli 2 töötajat. 2016 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 17 296,31 eurot, 2015 aastal 12 523,68 eurot, töustes veidi aastaga.

Ettevõtte juhatusele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Laanepuu OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni tugevdamine.

Ettevõtte finantsnäitajad

	mü	2015	2016
Müügitulu	euro	398 085	285 466
Puhaskasum	euro	35 201	33 602
Puhasrentaablus	%	8,84	11,77
Ärikasum	euro	53 670	46 627
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	x	1,56	0,94
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	2,58	2,31

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu X 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA %) = puhaskasum / varad kokku X 100

:

Juhatuse liige

Kert Jefimov

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 820	116 529	2
Nõuded ja ettemaksed	29 081	7 425	3
Varud	99 367	30 017	4
Bioloogilised varad	41 528	41 528	7
Kokku käibevarad	229 796	195 499	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 500	0	
Materiaalsed põhivarad	1 224 804	1 180 714	6
Kokku põhivarad	1 227 304	1 180 714	
Kokku varad	1 457 100	1 376 213	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	114 430	122 171	9
Võlad ja ettemaksed	129 280	2 636	10
Kokku lühiajalised kohustised	243 710	124 807	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	347 718	406 836	9
Kokku pikaajalised kohustised	347 718	406 836	
Kokku kohustised	591 428	531 643	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	829 259	806 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 602	35 201	
Kokku omakapital	865 672	844 570	
Kokku kohustised ja omakapital	1 457 100	1 376 213	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	285 466	398 085	12
Muud äritulud	174 498	135 517	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	69 350	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-329 533	-288 568	14
Mitmesugused tegevuskulud	-41 531	-33 768	15
Tööjõukulud	-17 296	-12 524	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-79 981	-115 108	
Muud ärikulud	-14 345	-29 943	17
Ärikasum (kahjum)	46 628	53 691	
Intressitulud	4	0	
Intressikulud	-13 030	-18 494	
Muud finantstulud ja -kulud	0	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 602	35 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 602	35 201	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laanepuu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Masinad ja seadmed 6-25 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	2 538	3 768
Arvelduskonto pangas	57 282	112 761
Kokku raha	59 820	116 529

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 081	28 081
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 081	29 081
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 425	6 425
Muud nõuded	1 000	1 000
Laenunõuded	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 425	7 425

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	29 517	30 017
Sügiskünd	29 517	30 017
Valmistoodang	69 850	0
Valmistoodang	69 850	0
Kokku varud	99 367	30 017

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	28 081		6 425	
Üksikisiku tulumaks		147		171
Sotsiaalmaks		426		515
Kohustuslik kogumispension		26		31
Töötuskindlustusmaksed		30		42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 081	629	6 425	781

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	602 967	165 768	1 085 734	1 085 734	1 854 469
Akumuleeritud kulum		-31 108	-530 105	-530 105	-561 213
Jääkmaksumus	602 967	134 660	555 629	555 629	1 293 256
Amortisatsioonikulu		-4 974	-110 134	-110 134	-115 108
Müügid			2 566	2 566	2 566
31.12.2015					
Soetusmaksumus	602 967	165 768	967 138	967 138	1 735 873
Akumuleeritud kulum	0	-36 082	-519 077	-519 077	-555 159
Jääkmaksumus	602 967	129 686	448 061	448 061	1 180 714
Ostud ja parendused	65 564		58 507	58 507	124 071
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	65 564				65 564
Muud ostud ja parendused			58 507	58 507	58 507
Amortisatsioonikulu		-4 973	-75 008	-75 008	-79 981
31.12.2016					
Soetusmaksumus	668 531	165 768	1 025 645	1 025 645	1 859 944
Akumuleeritud kulum	0	-41 055	-594 085	-594 085	-635 140
Jääkmaksumus	668 531	124 713	431 560	431 560	1 224 804

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad	Mets	Kokku
31.12.2014	41 528	41 528
31.12.2015	41 528	41 528
31.12.2016	41 528	41 528

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	271 091	45 356	225 735
Kapitalirendikohustised kokku	271 091	45 356	225 735
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	254 061	38 281	215 780
Kapitalirendikohustised kokku	254 061	38 281	215 780

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	69 074	69 074		
Lühiajalised laenud kokku	69 074	69 074		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	121 983		121 983	
Pikaajalised laenud kokku	121 983		121 983	
Kapitalirendikohustised kokku	271 091	45 356	225 735	
Laenukohustised kokku	462 148	114 430	347 718	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	83 890	83 890		
Lühiajalised laenud kokku	83 890	83 890		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	160 740		160 740	
Pikaajalised laenud kokku	160 740		160 740	
Kapitalirendikohustised kokku	254 061	38 281	215 780	
Muud laenukohustised				
Muud laenud	30 316		30 316	
Muud laenukohustised kokku	30 316		30 316	
Laenukohustised kokku	529 007	122 171	406 836	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	121 690	121 690
Võlad töövõtjatele	3 235	3 235
Maksuvõlad	629	629
Muud võlad	3 726	3 726
Muud viitvõlad	3 726	3 726
Kokku võlad ja ettemaksed	129 280	129 280
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	283	283
Võlad töövõtjatele	1 572	1 572
Maksuvõlad	781	781
Kokku võlad ja ettemaksed	2 636	2 636

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludek	129 882	130 533
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	129 882	130 533
Kokku sihtfinantseerimine	129 882	130 533

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	285 466	398 085
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	285 466	398 085
Kokku müügitulu	285 466	398 085
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajanduslik müügitulu	281 220	394 774
Põllumajanduses teenuse osutamine	4 246	0
Metsamaterjali müügitulu	0	3 311
Kokku müügitulu	285 466	398 085

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	44 532	0
Riiklik toetus	129 883	130 534
Muud	83	4 983
Kokku muud äritulud	174 498	135 517

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-13 413	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-62 344
Energia	-31 584	-26 302
Elektrienergia	-4 618	6 173
Kütus	-26 966	-32 475
Transpordikulud	-3 645	-365
Väetised, taimekaitsevahendid	-204 520	-188 443
Seemned	-40 267	-7 589
Masinate remont, hooldus	-31 000	0
Muud	-5 104	-3 525
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-329 533	-288 568

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	-24 958	-24 531
Energia	-1 416	-805
Kütus	-1 416	-805
Mitmesugused bürookulud	-3 738	-1 165
Masinate ja seadmete hooldekulud	-2 675	-521
Hoonete hooldekulud	0	-13
Muud teenused	-2 674	-4 031
Kindlustus	-1 987	-2 490
Muud	-4 083	-212
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-41 531	-33 768

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-11 993	-9 360
Sotsiaalmaksud	-4 371	-3 164
Muud	-932	0
Kokku tööjõukulud	-17 296	-12 524
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	-30 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	-55	0
Muud	-14 290	57
Kokku muud ärikulud	-14 345	-29 943

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva on toimunud tavapärane majandustegevus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2017

Osaühing Laanepuu (registrikood: 10415854) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT JEFIMOV	Juhatuse liige	25.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	829 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 602
Kokku	862 861
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	862 861
Kokku	862 861

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	829 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 602
Kokku	862 861
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	862 861
Kokku	862 861

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	281220	98.51%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	4246	1.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Jefimov	37109154213	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56633789
E-posti aadress	kertjefimov@hotmail.ee