

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kuressaare Bussijaam

registrikood: 10415110

tänavatalu nimi, Pihtla tee 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

faks: +372 4531661

e-posti aadress: aare@saarebussijaam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Kuressaare Bussijaam tegevusvaldkondadeks on maakonnas ja maakondade vahel liikuvatele bussidele piletimüügi korraldamine, takso teeninduse ja äripindade rendi korraldamine ning bussijaama kinnistu (Pihtla tee 2) haldamine. Hoones toimib avalik tasuline WC.

Töötades Saare maakonda koordineeriva reisikeskusena, lähtub ettevõtte oma tegevuses Kuressaare Linnavalitsuse ja Saare Maakonna huvidest.

2014 a. oli OÜ-s Kuressaare Bussijaam müügitulu 142212 eurot, kasum oli 2778 eurot.

Bussipileteid müüakse kassast ning internetist. Piletite eest on võimalik maksta sularahas või pangakaardiga.

Bussijaama veebilehel www.bussipilet.ee saab otsida busiinfot teksti- või kaardipõhiliselt, piletite eest maksta internetipangas. Müügisüsteem on ühildatud Maanteeameti infosüsteemiga, sealt päritakse liininfot ning sinna edastatakse piletimüügi aruandlus. Piletimüügisüsteem sisaldab bussijaama infotabloo tarkvara, mis kuvab jooksvat infot väljuvate busside kohta. Piletimüügisüsteemi ühildamine Maanteeameti portaaliga www.peatus.ee kust bussireisija suunatakse piletit ostma keskkonda www.bussipilet.ee on hetkel testkeskkonnas. Piletite müük veebikeskkonnas on jätkuvalt kasvav suurus ja sularahatehingute arv kassas on kahanev suurus.

Aruandeaastal tegeldi jätkuvalt kinnisvara parandamisega. Suurematest töödest võib nimetada saabuvate ja väljuvate busside parkla renoveerimist. Sõlmiti Saare Maavalitusega ühistranspordi sihtotstarbelise toetuse kasutamise leping Kuressaare Bussijaama renoveerimistööde rahastamiseks. Toetuse andja eraldas Toetuse saajale 40000 €. Renoveerimistööde lõplik valmimine juuli 2015 a.

Kuressaare Linnavalitsuse ja Kuressaare Bussijaam OÜ vahel sõlmiti kinnistu Tallinna t. 5 (Kuressaare Turg) haldamise ja majandamise tähtajatu leping. Alates 01.01.2015a. teostab haldaja kinnistu haldamist ja majandamist vastavalt kasutamise sihtotstarbele ja lepingu tingimustele.

2014 a. aastal oli OÜ Kuressaare Bussijaam keskmine töötajate arv 7 ning tööjõukulu 70853 eurot.

OÜ Kuressaare Bussijaam on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (tuhat €)	142,2	141,8
Tulukasv (%)	0,4	-0,7
Puhaskasum	2,8	-2,6
Kasumi kasv	0,5	-14,0
Puhasrentaabilus(%)	1,9	-1,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,8

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	204 211	151 016	2
Nõuded ja ettemaksed	13 369	14 166	3
Kokku käibevara	217 580	165 182	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	28 087	32 802	5
Materiaalne põhivara	34 456	39 992	6
Immateriaalne põhivara	14 863	17 566	7
Kokku põhivara	77 406	90 360	
Kokku varad	294 986	255 542	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	63 404	66 738	9
Sihtfinantseerimine	40 000	0	12
Kokku lühiajalised kohustused	103 404	66 738	
Kokku kohustused	103 404	66 738	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	3 222	3 222	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 982	185 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 778	-2 636	
Kokku omakapital	191 582	188 804	
Kokku kohustused ja omakapital	294 986	255 542	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	142 211	141 792	13
Muud äritulud	119	0	14
Mitmesugused tegevuskulud	-55 759	-66 113	15
Tööjõukulud	-70 853	-65 002	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 953	-13 265	6
Muud ärikulud	0	-68	
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 765	-2 656	
Muud finantstulud ja -kulud	13	20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 778	-2 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 778	-2 636	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 765	-2 656	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 953	13 265	6,7
Kokku korrigeerimised	12 953	13 265	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	934	546	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 470	-174	9
Laekunud intressid	13	21	
Kokku rahavood äritegevusest	13 195	11 002	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumised sihtfinantseerimisest	40 000	0	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	40 000	0	
Kokku rahavood	53 195	11 002	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	151 016	140 014	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	53 195	11 002	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	204 211	151 016	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 600	3 222	185 618	191 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 636	-2 636
31.12.2013	2 600	3 222	182 982	188 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 778	2 778
31.12.2014	2 600	3 222	185 760	191 582

2012 a suurendati osakapitali 2600 euronii jaotamata kasumi arvelt.

Osakapital jaguneb- Linnavalitsus 75% 1950 eurot ja SOL 25% 650 eurot

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuressaare Bussijaam 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri. Kui Raamatupidamise Toimkonna juhendites esitatud arvestuspõhimõtted erinevad Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud arvestuspõhimõtetest, lähtutakse avaliku sektori üksuse majandusaasta aruande koostamisel üldeeskirjas sätestatud arvestuspõhimõtetest. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Bilansis kajastatakse kirjel raha kassas olevat raha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade tõenäolisusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, turuväärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused). Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel lineaarset meetodit, kasutades materiaalse põhivara gruppidele määratud amortisatsiooninorme. Renditulu kajastatakse rendiperioodi tuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost ilma käibemaksuta. Põhivarad kasuliku tööeaga üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 2000 euro, kajastatakse soetusmomendil kuluna. Kuluna kajastatud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määraes eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarasid kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Kuressaare Bussijaam kajastab tingimuslike kohustustena võimalikku dividendide väljamaksmist ja sellelt arvestatud makse.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet(Kuressaare Linnavalitsus) ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on ka tegevjuhtkonna ja nõukogu koosseisu kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju konsolideerimisgrupi liikmete äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva,

31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4 100	2 583
Arvelduskontod	200 111	148 433
Kokku raha	204 211	151 016

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 369	13 369
Ostjatelt laekumata arved	13 369	13 369
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 369	13 369
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 099	14 099
Ostjatelt laekumata arved	14 099	14 099
Ettemaksed	67	67
Tulevaste perioodide kulud	67	67
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 166	14 166

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 307	1 310
Üksikisiku tulumaks	1 039	929
Sotsiaalmaks	1 965	1 779
Kohustuslik kogumispension	90	72
Töötuskindlustusmaksed	90	95
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 491	4 185

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-41 054	-41 054
Jääkmaksumus	37 516	37 516
Amortisatsioonikulu	-4 714	-4 714
31.12.2013		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-45 768	-45 768
Jääkmaksumus	32 802	32 802
Amortisatsioonikulu	-4 715	-4 715
31.12.2014		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-50 483	-50 483
Jääkmaksumus	28 087	28 087

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 670	22 084
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 692	9 065

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse hoonele Pihtla tee 2 tehtud parendusi. Hoone on antud Kuressaare Linnavalitsuse 28.04.1998.a. sõlmitud kasutusvalduse lepinguga tasuta kasutusvaldusesse tähtajaga 25 aastat. Hoone kajastatakse Kuressaare Linnavalitsuse bilansis. OÜ Kuressaare Bussijaam kasutab hoonet maakonna bussiliikluse, piletimüügi ja infoteeninduse korraldamiseks ning vabade pindade väljarentimiseks tulu saamise eesmärgil.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	80 750	11 782	11 782	2 041	94 573
Akumuleeritud kulum	-36 469	-10 221	-10 221	-2 041	-48 731
Jääkmaksumus	44 281	1 561	1 561	0	45 842
Amortisatsioonikulu	-4 913	-937	-937		-5 850
31.12.2013					
Soetusmaksumus	80 750	11 782	11 782	2 041	94 573
Akumuleeritud kulum	-41 382	-11 158	-11 158	-2 041	-54 581
Jääkmaksumus	39 368	624	624	0	39 992
Amortisatsioonikulu	-4 912	-624	-624		-5 536
31.12.2014					
Soetusmaksumus	80 750	11 782	11 782	2 041	94 573
Akumuleeritud kulum	-46 294	-11 782	-11 782	-2 041	-60 117
Jääkmaksumus	34 456	0	0	0	34 456

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-6 756	-6 756
Jääkmaksumus	20 268	20 268
Amortisatsioonikulu	-2 702	-2 702
31.12.2013		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-9 458	-9 458
Jääkmaksumus	17 566	17 566
Amortisatsioonikulu	-2 703	-2 703
31.12.2014		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-12 161	-12 161
Jääkmaksumus	14 863	14 863

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	20 670	22 084
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	2 940	3 607
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	28 087	32 802
Kokku	28 087	32 802

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	1 021	1 453

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 277	5 277	
Võlad töövõtjatele	5 683	5 683	
Maksuvõlad	4 491	4 491	
Saadud ettemaksed	47 953	47 953	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 404	63 404	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 379	4 379	
Võlad töövõtjatele	4 808	4 808	
Maksuvõlad	4 185	4 185	
Saadud ettemaksed	53 366	53 366	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 738	66 738	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 351	2 928
Puhkusetasude kohustus	278	284
Deklareerimata sots. maksu kohustus	1 336	1 018
Deklareerimata tulumaksu kohustus	607	480
Deklareerimata töötuskindlustusmaks	50	45
Deklareerimata kogumispension	61	53
Kokku võlad töövõtjatele	5 683	4 808

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	148 608	144 556
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	37 152	38 426
Kokku tingimuslikud kohustused	185 760	182 982

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	40 000	40 000
Kokku sihtfinantseerimine	40 000	40 000

40000 eurot on laekunud Kuressaare Bussijaama remondiks, et kohandada ruumid Noorte huvikeskuse tarbeks.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	142 211	141 792
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	142 211	141 792
Kokku müügitulu	142 211	141 792
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bussipiletite müük EMTAK 49391	72 218	72 841
Väljumistasud EMTAK 52219	37 062	34 742
Kinnisvara invest tulu EMTAK 68201	29 363	30 787
Muud tulud EMTAK 96099	3 568	3 422
Kokku müügitulu	142 211	141 792

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014
Muud	119
Kokku muud äritulud	119

30,68 laekus viivisetasu parkimistrahvidelt.
88,46 - laekumised, mille kohta puudub info.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-15 605	-14 920
Lähetuskulud	0	-63
Koolituskulud	-117	-594
Hoonete ja kinnistute majandamiskulud	-25 286	-36 107
Kinnisvara invest. haldamiskulud	-9 052	-9 065
Sõidukite majandamiskulud	-448	-868
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-4 569	-3 812
Inventari majandamiskulud	-633	-559
Tööriided	-49	-125
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-55 759	-66 113

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-52 926	-48 443
Sotsiaalmaksud	-17 820	-16 307
Muud	-107	-252
Kokku tööjõukulud	-70 853	-65 002
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

2014 a

Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud 16975

Keskastme spetsialistide tasu 26887

Tööliste ja abiteenistujate tasu 9064

2013 a

Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud 14448

Keskastme spetsialistide tasu 24124

Tööliste ja abiteenistujate tasud 9871

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kuressaare Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	614	614
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 301	1 059

2014	Ostud
Emaettevõtja	7 363
Tütarettevõtjad	7 941
2013	Ostud
Emaettevõtja	7 611
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 374

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	16 975	14 448

Müügitehinguid 2013 a ja 2014 a seotud osapooltega ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2015

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEHTSI	Juhatuse liige	21.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kuressaare Bussijaam osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Kuressaare Bussijaam raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Kuressaare Bussijaam finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

21.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	21.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 778
Kokku	185 760
Jaotamine	
Lisada eeslmiste perioodide jaotamata kasumile	
Kokku	185 760

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate maakondadevaheline ja rahvusvaheline liinivedu	49391	72219	50.78%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	37061	26.06%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29363	20.65%	Ei
Muu teenindus	96099	3568	2.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuressaare Linnavalitsus	75023266	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1950 EUR
Saaremaa Omavalitsuste Liit	80193473	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	650 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4531661
E-posti aadress	aare@saarebussijaam.ee