

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Kuressaare Bussijaam

registrikood: 10415110

tänava/talu nimi, Pihtla tee 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93816

faks: +372 4531661

e-posti aadress: aare@saarebussijaam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Kuressaare Bussijaam tegevusvaldkondadeks on maakonnas ja maakondade vahel liikuvatele bussidele piletimüügi korraldamine, taksoteeninduse ja äripindade rendi korraldamine ning kinnistute (Pihla tee 2) ja (Tallinna t.5) haldamine. Hoonetes Tallinna t.5 ja Pihla t. 2 toimib avalik tasuline WC.

Alates 01.01.2015 a. korraldab Kuressaare Bussijaam Kuressaare Linna omanduses oleva kinnistu Tallinna t. 5 haldamist ja majandamist vastavalt kasutamise sihtotstarbele ja lepingu tingimustele.

Töötades Saare maakonda koordineeriva reisikeskusena, lähtub ettevõtte oma tegevuses Kuressaare Linnavalitsuse ja Saare Maakonna huvidest.

2015 a. oli OÜ-s Kuressaare Bussijaam müügitulu 168877.-, kasum oli 20598.- Bussipileteid müüakse kassast ning internetist. Piletite eest on võimalik maksta sularahas või pangakaardiga.

Bussijaama veebilehel www.bussipilet.ee saab otsida bussiinfot teksti- või kaardipõhiselt, piletite eest maksta internetipangas. Müügisüsteem on ühildatud Maanteeameti infosüsteemiga, sealt päritakse liininfot ning sinna edastatakse piletimüügi aruandlus. Piletimüügisüsteem sisaldab bussijaama infotabloo tarkvara, mis kuvab jooksvat infot väljuvate busside kohta. Piletimüügisüsteem on ühildatud Maanteeameti portaaliga www.peatus.ee ja Tallinna Bussijaama müügikeskkonnaga www.tpilet.ee. Piletite müük veebikeskkonnas on jätkuvalt kasvav suurus ja sularahatehingute arv kassas on kahanev suurus.

Aruandeaastal tegeldi jätkuvalt kinnisvara parandamisega. Bussijaama hoones toimusid põhjalikud renoveerimistööd. Ehitustööde riigihanke maksumusega 99953,77 € võitjaks tunnistati OÜ Korberi. Ehitusoid teostati Kuressaare Kommunaalprojekti poolt koostatud projekti alusel. Ehituse käigus renoveeriti täielikult bussijaama hoonest 170,2 m². Välja ehitati piletimüügikassa, bussijuhtide puhkeruum, INVA WC, tasulised tualetid nii meestele kui naistele, Cargo terminaal ja juhataja kabinet. Bussijaama hoone renoveeritud ossa paigaldati kaasaegne soojustagastusega sundventilatsioon. Renoveerimise käigus kaasajastati ooteplatvormi välisvalgustus.

2015 a. aastal oli OÜ Kuressaare Bussijaam keskmine töötajate arv 9 ning tööjõukulu 87551.-

OÜ Kuressaare Bussijaam on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (tuhat €)	168,9	141,8
Tulukasv (%)	19,11	-0,7
Puhaskasum	20,6	2,6
Kasumi kasv	6,92	-14,0
Puhasrentaablus (%)	12,20	-1,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	2,8

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014) / müügitulu 2014 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014) / puhaskasum 2014 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	107 127	204 211	2
Nõuded ja ettemaksed	29 556	13 369	3,4
Kokku käibevara	136 683	217 580	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	23 373	28 087	5
Materiaalne põhivara	128 611	34 456	6
Immateriaalne põhivara	12 161	14 863	7
Kokku põhivara	164 145	77 406	
Kokku varad	300 828	294 986	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	88 648	63 404	9,10
Sihtfinantseerimine	0	40 000	12
Kokku lühiajalised kohustused	88 648	103 404	
Kokku kohustused	88 648	103 404	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	3 222	3 222	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 761	182 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 597	2 778	
Kokku omakapital	212 180	191 582	
Kokku kohustused ja omakapital	300 828	294 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	168 877	142 211	13
Muud äritulud	40 208	119	14
Mitmesugused tegevuskulud	-88 188	-55 759	15
Tööjõukulud	-87 551	-70 853	10,16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 760	-12 953	5,6,7
Muud ärikulud	-5	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 581	2 765	
Muud finantstulud ja -kulud	16	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 597	2 778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 597	2 778	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 581	2 765	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 760	12 953	6,7
Kokku korrigeerimised	12 760	12 953	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 188	934	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 724	-3 470	9
Laekunud intressid	17	13	
Kokku rahavood äritegevusest	-22 554	13 195	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-74 530	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	40 000	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-74 530	40 000	
Kokku rahavood	-97 084	53 195	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	204 211	151 016	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-97 084	53 195	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107 127	204 211	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 600	3 222	182 982	188 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 778	2 778
31.12.2014	2 600	3 222	185 760	191 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 598	20 598
31.12.2015	2 600	3 222	206 358	212 180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuressaare Bussijaam 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri. Kui Raamatupidamise Toimkonna juhendites esitatud arvestuspõhimõtted erinevad Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud arvestuspõhimõtetest, lähtutakse avaliku sektori üksuse majandusaasta aruande koostamisel üldeeskirjas sätestatud arvestuspõhimõtetest. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Bilansis kajastatakse kirjel raha kassas olevat raha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade tõenäolisusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, turuväärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused). Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel lineaarset meetodit, kasutades materiaalse põhivara gruppidele määratud amortisatsiooninorme. Renditulu kajastatakse rendiperioodi tuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost ilma käibemaksuta. Põhivarad kasuliku tööeaga üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 2000 euro, kajastatakse soetusmomendil kuluna. Kuluna kajastatud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määrates eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarasid kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Kuressaare Bussijaam kajastab tingimuslike kohustustena võimalikku dividendide väljamaksmist ja sellelt arvestatud makse.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtet(Kuressaare Linnavalitsus) ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on ka tegevjuhtkonna ja nõukogu koosseisu kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju konsolideerimisgrupi liikmete äriplaneerimisele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva,

31. detsembri 2015 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 253	4 100
Arvelduskontod	97 614	200 111
Raha teel	8 260	0
Kokku raha	107 127	204 211

Raha teel on kassast inkassaatorite poolt pankka viidud raha, mis ei ole veel arvelduskontole jõudnud.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 850	14 850
Ostjatelt laekumata arved	14 850	14 850
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 600	14 600
Ettemaksed	106	106
Muud makstud ettemaksed	106	106
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 556	29 556
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 369	13 369
Ostjatelt laekumata arved	13 369	13 369
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 369	13 369

Käibemaksu ettemaks 14600.-

Deklareerimata käibemaks 106.-

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2	
Käibemaks	14 600		1 307
Üksikisiku tulumaks		955	1 039
Sotsiaalmaks		2 018	1 965
Kohustuslik kogumispension		105	90
Töötuskindlustusmaksed		89	90
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 600	3 169	4 491

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-45 768	-45 768
Jääkmaksumus	32 802	32 802
Amortisatsioonikulu	-4 715	-4 715
31.12.2014		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-50 483	-50 483
Jääkmaksumus	28 087	28 087
Amortisatsioonikulu	-4 714	-4 714
31.12.2015		
Soetusmaksumus	78 570	78 570
Akumuleeritud kulum	-55 197	-55 197
Jääkmaksumus	23 373	23 373

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	33 351	20 670
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	13 370	8 692

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	80 750	11 782	11 782	2 041		94 573
Akumuleeritud kulum	-41 382	-11 158	-11 158	-2 041		-54 581
Jääkmaksumus	39 368	624	624	0		39 992
Amortisatsioonikulu	-4 912	-624	-624			-5 536
31.12.2014						
Soetusmaksumus	80 750	11 782	11 782	2 041		94 573
Akumuleeritud kulum	-46 294	-11 782	-11 782	-2 041		-60 117
Jääkmaksumus	34 456	0	0	0		34 456
Ostud ja parendused					99 498	99 498
Amortisatsioonikulu	-5 301			-42		-5 343
Ümberklassifitseerimised	93 350			5 065	-98 415	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	174 100		11 782	7 106	1 083	194 071
Akumuleeritud kulum	-51 595		-11 782	-2 083		-65 460
Jääkmaksumus	122 505		0	5 023	1 083	128 611

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-9 458	-9 458
Jääkmaksumus	17 566	17 566
Amortisatsioonikulu	-2 703	-2 703
31.12.2014		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-12 161	-12 161
Jääkmaksumus	14 863	14 863
Amortisatsioonikulu	-2 702	-2 702
31.12.2015		
Soetusmaksumus	27 024	27 024
Akumuleeritud kulum	-14 863	-14 863
Jääkmaksumus	12 161	12 161

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	47 390	20 670
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	4 217	2 940
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	23 373	28 087
Kokku	23 373	28 087

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	6 432	1 021

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	2 937	0
1-5 aasta jooksul	9 790	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 800	32 800	
Võlad töövõtjatele	6 304	6 304	10
Maksuvõlad	3 169	3 169	4
Saadud ettemaksed	46 375	46 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	88 648	88 648	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 277	5 277	
Võlad töövõtjatele	5 683	5 683	10
Maksuvõlad	4 491	4 491	4
Saadud ettemaksed	47 953	47 953	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 404	63 404	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	3 858	3 351
Puhkusetasude kohustus	33	278
Deklareerimata sots. maksu kohustus	1 611	1 336
Deklareerimata tulumaksu kohustus	667	607
Deklareerimata töötuskindlustusmakse	60	50
Deklareerimata kogumispension	75	61
Kokku võlad töövõtjatele	6 304	5 683

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	165 086	148 608
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	41 272	37 152
Kokku tingimuslikud kohustused	206 358	185 760

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		40 000		40 000
Kokku sihtfinantseerimine		40 000		40 000
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	40 000		-40 000	
Kokku sihtfinantseerimine	40 000	0	-40 000	

40000 eurot laekus Kuressaare Bussijaama renoveerimiseks.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 877	142 211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 877	142 211
Kokku müügitulu	168 877	142 211
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bussipiletite müük EMTAK 49391	67 328	72 218
Väljumistasud EMTAK 52219	37 141	37 062
Kinnisvara invest tulu EMTAK 68201	60 491	29 363
Muud tulud EMTAK 96099	3 917	3 568
Kokku müügitulu	168 877	142 211

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tulu sihtfinantseerimisest	40 000	0
Muud	208	119
Kokku muud äritulud	40 208	119

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	-16 926	-15 605
Lähetuskulud	-45	0
Koolituskulud	-38	-117
Hoonete ja kinnistute majandamiskulud	-38 351	-25 286
Kinnisvara invest. haldamiskulud	-13 370	-9 052
Sõidukite majandamiskulud	-6 807	-448
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-3 922	-4 569
Inventari majandamiskulud	-8 241	-633
Tööriided	0	-49
Muud	-488	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-88 188	-55 759

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-65 525	-52 926
Sotsiaalmaksud	-22 024	-17 820
Muud	-2	-107
Kokku tööjõukulud	-87 551	-70 853
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6

2015 a Bussijaam töötajad
 Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud 16456
 Keskastme spetsialistide tasu 34167
 Tööliste ja abiteenistujate tasu 14902

2014 a
 Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud 16975
 Keskastme spetsialistide tasu 26887
 Tööliste ja abiteenistujate tasu 9064

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Kuressaare Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	632	614
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 371	1 301

2015	Ostud
Emaettevõtja	7 478
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 645
2014	Ostud
Emaettevõtja	7 363
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 941

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	16 456	16 975

Müügitehinguid 2015 a ja 2014 a seotud osapooltega ei ole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2016

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEHTSI	Juhatuse liige	05.04.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kuressaare Bussijaam osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Kuressaare Bussijaam raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Kuressaare Bussijaam finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

05.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	05.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 597
Kokku	206 358
Jaotamine	
Lisada eeslmiste perioodide jaotamata kasumile	
Kokku	206 358

Juhatus teeb ettepaneku lisada aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	60491	35.82%	Jah
Sõitjate maakondadevaheline ja rahvusvaheline liinivedu	49391	67328	39.87%	Ei
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	37141	21.99%	Ei
Muu teenindus	96099	3917	2.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuressaare Linnavalitsus	75023266	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1950 EUR
Saaremaa Omavalitsuste Liit	80193473	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	650 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4531661
E-posti aadress	aare@saarebussijaam.ee