

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing STONO-EHITUS

registrikood: 10414027

tänava/talu nimi, Suur-Jõe 60

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postsihtnumber: 80042

telefon: +372 5187364

e-posti aadress: stono.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ STONO-Ehitus asutati Pärnus 06.03.1998.a. OÜ STONO-Ehituse põhitegevusalaks on üldehitus- ja remonditööd.

2013. aasta müügitulu oli ligi 545 tuhat eurot, 2012. aastal üle 576 tuhande euro.

PEAMISED SUHTARVUD	2013	2012
Müügitulu	544 737	576 334
Puhaskasum	-68 109	41 577
Käibevara	196 154	225 677
Varad kokku	238207	268 159
Lüh.kohustused	119 577	81 420
Omakapital	118 630	186 739
Lühiajalise võla kattekordaja	1,64	2,77
Müügitulu puhasrentaablus %	-12,50%	7,21%
ROA-(puhaskasum/varad) %	-28,59%	15,50%
ROE-(puhaskasum/omakapital) %	-57,41%	22,26%

Osaühingus töötas keskmiselt 12 töötajat, kellele maksti töö- ja puhkusetasusid üle 77 tuhande euro.

2014. aastaks prognoositakse ehitustegevuse mahu kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	48 643	127 274
Nõuded ja ettemaksed	147 511	98 403
Kokku käibevara	196 154	225 677
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	29 668	29 668
Materiaalne põhivara	12 385	12 814
Kokku põhivara	42 053	42 482
Kokku varad	238 207	268 159
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	119 577	81 420
Kokku lühiajalised kohustused	119 577	81 420
Kokku kohustused	119 577	81 420
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 575	141 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 109	41 577
Kokku omakapital	118 630	186 739
Kokku kohustused ja omakapital	238 207	268 159

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	544 737	576 334
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-456 791	-378 050
Mitmesugused tegevuskulud	-51 587	-77 012
Tööjõukulud	-104 008	-73 468
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-429	-512
Kokku ärikasum (-kahjum)	-68 078	47 292
Muud finantstulud ja -kulud	-31	-399
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-68 109	46 893
Tulumaks	0	-5 316
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 109	41 577

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-68 078	47 292
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	429	512
Kokku korrigeerimised	429	512
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 108	-94 854
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 157	31 510
Laekunud intressid	9	9
Makstud intressid	-40	-408
Kokku rahavood äritegevusest	-78 631	-15 939
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-811
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-811
Kokku rahavood	-78 631	-16 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 274	144 024
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-78 631	-16 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 643	127 274

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 876	288	161 998	165 162
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 876	288	161 998	165 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 577	41 577
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
31.12.2012	2 876	288	183 575	186 739
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 876	288	183 575	186 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-68 109	-68 109
31.12.2013	2 876	288	115 466	118 630

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ STONO-Ehituse 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ STONO-Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad, nõuded ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega tehtud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	5

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. 2013.aastal on maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	1 104	0	853
Sotsiaalmaks	0	2 264	0	1 752
Kohustuslik kogumispension	0	59	0	70
Töötuskindlustusmaksed	0	215	0	235
Ettemaksukonto jääk	5 924		4 830	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 924	3 642	4 830	2 910

Tähtjaks tasumata maksuvõlgnevusi seisuga 31.12.2013.a. ei ole.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	29 668
31.12.2012	29 668
31.12.2013	29 668

2005. aastal soetati Paikuse vallas 4 elamukrunti maksumusega 266 198 krooni. Maksumus 31.12.2013.a. seisuga 29 668 eurot.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	73 506	10 890	84 396
Akumuleeritud kulum	-60 991	-10 890	-71 881
Jääkmaksumus	12 515	0	12 515
Ostud ja parendused	0	811	811
Amortisatsioonikulu	-338	-174	-512
31.12.2012			
Soetusmaksumus	73 506	11 701	85 207
Akumuleeritud kulum	-61 329	-11 064	-72 393
Jääkmaksumus	12 177	637	12 814
Amortisatsioonikulu	-162	-267	-429
31.12.2013			
Soetusmaksumus	73 506	11 701	85 207
Akumuleeritud kulum	-61 491	-11 331	-72 822
Jääkmaksumus	12 015	370	12 385

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	107 062	107 062		
Võlad töövõtjatele	6 698	6 698		
Maksuvõlad	3 642	3 642		
Muud võlad	2 175	2 175		
Muud viitvõlad	2 175	2 175		
Kokku võlad ja ettemaksed	119 577	119 577		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	44 723	44 723		
Võlad töövõtjatele	6 387	6 387		
Maksuvõlad	2 910	2 910		
Muud võlad	27 400	27 400		
Dividendivõlad	20 000	20 000		
Muud viitvõlad	7 400	7 400		
Kokku võlad ja ettemaksed	81 420	81 420		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	987	987
Väljamaksmata töötasu	5 711	5 400
Kokku võlad töövõtjatele	6 698	6 387

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2013.a. on osakapitali suurus 2876 (kaks tuhat kaheksasada seitsekümmend kuus) eurot. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 11500 (üksteist tuhat viissada) eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013. a moodustab 115466 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 24248 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 91218 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013. a.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	544 737	576 334
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	544 737	576 334
Kokku müügitulu	544 737	576 334
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitiste üldehitustööd	544 737	576 334
Kokku müügitulu	544 737	576 334

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	447 402	344 401
Transpordikulud	6 250	5 224
Üür ja rent	2 595	1 387
Muud	544	27 038
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	456 791	378 050

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	2 880	2 592
Energia	24 421	32 741
Kütus	24 421	32 741
Mitmesugused bürookulud	5 012	4 293
Riiklikud ja kohalikud maksud	76	76
Teenused	17 211	34 738
Muud	1 987	2 572
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 587	77 012

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	77 252	55 481
Sotsiaalmaksud	26 404	17 961
Haigustasu	352	26
Kokku tööjõukulud	104 008	73 468
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	10

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 680	7 200

Juhatuse liikmetele töötasu makstud ja muid soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

Osaühing STONO-EHITUS (registrikood: 10414027) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS TEEÄÄR	Juhatuse liige	20.06.2014
MEELIS SIINMAA	Juhatuse liige	20.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 109
Kokku	115 466
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 466
Kokku	115 466

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	544737	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Teeäär	35701254237	Eesti	1438 EUR
Meelis Siinmaa	35408034248		1438 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5187364
E-posti aadress	stono.ehitus@gmail.com