

30-06-2006

20 eu 62046

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Viljandi Õhumeister OÜ
Äriregistri kood	10413938
Aadress	Jämejala küla, Pärsti vald, Viljandimaa 71024
Telefon	372 4 355 200
Faks	372 4 355 201
Elektronpost	vom@matti.ee
Kodulehekülg	www.vom.ee
Põhitegevusala	Ventilatsiooniseadmete paigaldus ja hooldus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2005
Tegevjuht	Ago Rehand
Audiitor	Infora OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



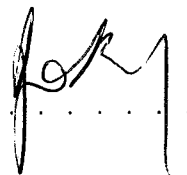
30-06-2006

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 . Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2 . Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 . Maksunõuded ja kohustused	14
Lisa 4 . Varud	14
Lisa 5 . Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 . Kapitali ja kasutusrent	16
Lisa 7 . Kohustused töövõtjate ees	16
Lisa 8 . Muud viitvõlad	16
Lisa 9 . Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 10 . Muud äritulud	17
Lisa 11 . Kauba, materjali ja ostutööde kulu	17
Lisa 12 . Tegevuskulud	17
Lisa 13 . Tööjõukulud	17
Lisa 14 . Muud ärikulud	17
Lisa 15 . Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 16 . Laenu tagatis ja panditud vara	18
Tegevjuhtkonna allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Osanike nimekiri	22

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



19.06.2006

Tegevusaruanne

30-06-2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Sissejuhatus

2005.a. suutsime täita püstitatud eesmärgi käibe kasvu, kuid mitte kasumi osas. Kasumi vähenemise peamiseks põhjuseks võib pidada seda, et olime seotud mitme suure pikaajalise projektiga, mille valmimine viibis meist mitteolenevatel põhjustel, mis tõi kaasa suure tööjõu- ja üldkulude kasvu.

Alustasime edukalt ventilatsioonitööde teostamist Soomes.

Jahutustööde kasv jäi üldisele kasvule alla, me ei suutnud regageerida suvisele nõudluse kasvule, kuid tehniline suutlikkus siiski paranes.

Hooldustööde maht kasvas üldisest tempost kiiremini ja oli ka parema kasumlikkusega.

Töökoja areng on pidurdunud ruumipuuduse ja ka teadmiste taha, kuid tulime siiski toime.

Automaatikaosakond tuli püstitatud ülesannetega hästi toime.

Teemantpuurimise tulemused on stabiilselt head.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas Viljandi Õhumeister OÜ müügitulu 29,2 mln krooni. Müügitulust moodustas 97% ventilatsiooniseadmete paigalduse ja 3% hoolduse müük. Seejuures kasvas paigalduse müük aastaga 14% ja hoolduse müük 24%.

Viljandi Õhumeister OÜ müügitulust moodustas 1% eksport ja 99% müük Eestisse. Ekspordi sihtriik oli Soome Vabariik.

Viljandi Õhumeister OÜ tegevuskulud olid 3,9 mln krooni, kasvades 17%. Tegevuskulude kasvu tingis eeskätt töötajate parem varustamine töövahenditega. Ettevõtte 2005. aasta põhivarade kulum moodustas 665,241 krooni ehk 2% rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	29 224	25 682
Tulu kasv %	14	23
Puhaskasum (tuh kr)	163	318
Puhasrentaablus %	1	1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.88	0.90
ROA %	2	4
ROE %	9	20

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

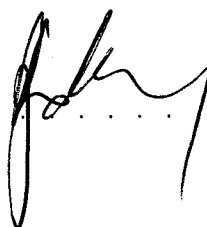
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



19.06.2006

30-06-2006

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Aruandeaastal jätkus koostöö Viljandi Ühendatud Kutsekeskkooliga. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 368,616 krooni. Suuremateks investeeringuteks olid kantmasin töökotta (120,000 krooni), uue kaubiku ost (74,631 krooni) ja mobiilsete arvutite ost töödejuhatajatele (89,482 krooni).

Kapitalirendile võeti kaks tööpinki ja kaks kaubikut 764,337 krooni eest.

Personal

Viljandi Õhumeister OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 46 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,7 mln krooni, kasvades aastaga 31%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 7% võrra ja tuntav palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 211,357 krooni. Juhatusele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2006.a. peame leidma võimaluse töökoja laiendamiseks.

Tööjõu osas ootame olukorra stabiliseerumist, kuid arvestame palgakulude kasvuga eelmise aasta mahus.

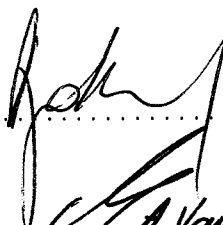
Vastavalt nõudluse kasvule tuleb ümber korraldada hooldusosakonna töö.

Jätkame ka Soomes senisest suuremas mahus.

Eesmärgiks on 5% kasumlikkus koos käibe kasvuga ehitusturu üldise kasvu tempos.

Ago Rehand

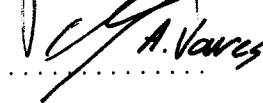
Juhatuse liige

.....

.....

19.06.2006

Ahti Vares

Juhatuse liige

.....

.....

19.06.2006

30-06-2006

19.06.2006

..... AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Viljandi Õhumeister OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Viljandi Õhumeister OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (19.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Viljandi Õhumeister OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ago Rehand Juhatuse liige

Ahti Vares Juhatuse liige

.....
A. Vares

19.06.2006

19.06.2006

Bilanss

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2006

Allkirjastatud identifitseerimiseks

18.06.2006

VARAD

(täiskroonides)

Lisa 31.12.2005 31.12.2004
korregeeritud

Käibevara

Raha ja pangakontod 835 85,706

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu 2 3,113,918 3,460,614

Ettemaksed teenuste eest 5,327 15,850

Maksude ettemaksed 3 127,547

Kokku: 3,246,792 3,476,464

Varud

Tooraine ja materjal 4 838,521 1,136,430

Lõpetamata toodang 4 524,382 635,849

Ettemaksed hankijatele 1,446 3,408

Kokku: 1,364,349 1,775,687

Käibevara kokku 4,611,976 5,337,857

Põhivara

Materiaalne põhivara 5

Ehitised (jääkmaksumuses) 1,170,477 1,195,893

Masinate ja seadmed (jääkmaksumuses) 744,838 747,511

Liisinguvara (jääkmaksumuses) 834,850 468,774

Kokku: 2,750,165 2,412,178

Põhivara kokku 2,750,165 2,412,178

VARAD KOKKU 7,362,141 7,750,035

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad 562,701 107,551

Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed 6 319,014 184,051

Kokku: 881,715 291,602

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed 112

Hankijatele tasumata arved 2,965,750 4,497,812

Maksuvõlad 3 510,396 546,032

Võlad töövõtjatele 7 813,601 612,095

Muud viitvõlad 8 24,447 8,278

Kokku: 4,314,306 5,664,217

Lühiajalised kohustused kokku 5,196,021 5,955,819

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused 6 396,291 187,191

Pikaajalised kohustused kokku 396,291 187,191

Kohustused kokku 5,592,312 6,143,010

OMAKAPITAL

Osakapital 160,000 160,000

Kohustuslik reservkapital 16,000 16,000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) 1,431,025 1,112,576

Aruandeaasta kasum (kahjum) 162,804 318,449

Omakapital kokku 1,769,829 1,607,025

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 7,362,141 7,750,035

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18. 06. 2006

Kasumiaruanne

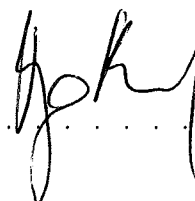
30 -06- 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

(täiskroonides)	Lisa	2005	2004
Äritulud			
Müügitulu	9	29,223,669	25,681,724
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-111,467	575,797
Muud äritulud	10	95,071	82,544
Äritulud kokku		29,207,273	26,340,065
Ärikulud			
Kaup, materjal	11	-17,691,369	-16,828,084
Tegevuskulud	12	-3,851,486	-3,285,343
Tööjõu kulud	13	-6,702,752	-5,125,017
Põhivara amortisatsioon	5	-665,241	-655,457
Muud ärikulud	14	-100,209	-97,119
Ärikulud kokku		-29,011,057	-25,991,020
ÄRIKASUM		196,216	349,045
Finantstulud	15	50	13
Finantskulud	15	-33,462	-30,609
Kasum majandustegevusest		162,804	318,449
ARUANDEAASTA KASUM		162,804	318,449

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



19.06.2006

30-06-2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Rahavoogude aruanne

(täiskroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		196,216	349,045
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	665,241	655,457
Kahjum põhivara mahakandmisest	14		21,680
Kasum/kahjum põhivara müügist	10	-83,281	-77,966
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		346,808	-854,547
Varude muutus		409,376	-1,225,529
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1,465,085	2,252,713
Makstud intressid	6	-33,462	-30,609
Kokku rahavood äritegevusest		35,813	1,090,244
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-368,616	-423,422
Materiaalse põhivara müük	5	177,906	77,966
Saadud intressid	15	50	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-190,660	-345,443
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-385,174	-309,125
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-385,174	-309,125
RAHAVOOD KOKKU		-540,021	435,676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		-21,845	-457,521
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-540,021	435,676
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		-561,866	-21,845

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



30-06-2006

19.06.2006

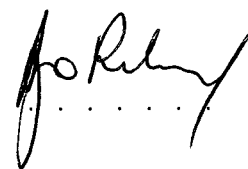
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2005	31.12.2004
Osade arv	3	3
Osakapitali summa	160000	160000
Reservkapital	16000	16000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1431025	1112576
Omakapital aasta alguses kokku	1607025	1288576
Aruandeaasta kasum	162804	318449
Omakapitali muutus kokku	162804	318449
Osade arv	3	3
Osakapitali summa aasta lõpuks	160000	160000
Reservkapital aasta lõpuks	16000	16000
Jaotamata kasum aasta lõpuks	1593829	1431025
Omakapital aasta lõpuks kokku	1769829	1607025

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Allkirjastatud identifitseerimiseks

18.06.2006

30-06-2006

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Viljandi Õhumeister OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Viljandi Õhumeister OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

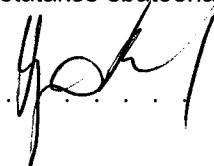
Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 50 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat
Liisingusesemed	Liisingulepingu pikkus

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.



30-06-2006

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arvete inventuur seisuga:	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	3,113,918	3,460,614
Kokku	3,113,918	3,460,614
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:		
	31.12.2005	31.12.2004
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		191,816
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded		191,816
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused

Nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	61,161	
Töötuskindlustus	944	
Kokku:	62,105	
Käibemaksu viivis	72	
Sotsiaalmaksu viivis	5	
Töötuskindlustuse viivis	3	
Kokku:	80	
Kõik nõuded kokku:	62,185	

Viitnõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	61,362	
Maamaks	4,000	
Kokku:	65,362	

Kohustused

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks		165,858
Ettevõtte tulumaks	604	2,108
Füüsilise isiku tulumaks	1,579	93,245
Sotsiaalmaks		262,337
Töötuskindlustus		7,784
Pensionikindlustus		6,134
Kokku:	2,183	537,466
Käibemaksu viivis		3,507
Ettevõtte tulumaksu viivis	12	66
Füüsilise isiku tulumaksu viivis	54	1,067
Sotsiaalmaksu viivis		3,903
Töötuskindlustuse viivis		9
Pensionikindlustuse viivis		43
Kokku:	66	8,595
Kõik kohustused kokku:	2,249	546,061

Viitkohustused

	31.12.2005	31.12.2004
Ettevõtte tulumaks	2,526	
Füüsilise isiku tulumaks	114,117	
Sotsiaalmaks	371,959	
Töötuskindlustus	11,186	
Pensionikindlustus	8,359	
Kokku:	508,147	

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Bilansipäeva inventuuri seisuga materjale laos	838,521	1,136,430
Tellijate objektidel lõpetamata toodanguna	524,382	635,849
Kokku	1,362,903	1,772,279

Allkirjastatud ja tõestatud

19. juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /

Lisa 5. Materiaalne põhivara

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

	30-06-2006	31.12.2005	31.12.2004
Aasta algjääk			
Soetusmaksumuses		3865344	3525902
Kulum		1453166	1274060
Jääkväärtus		2412178	2251842
sellest Masinad ja seadmed			
Soetusmaksumuses		1646154	1720763
Kulum		898643	1028306
Jääkväärtus		747511	692457
sellest Hooned			
Soetusmaksumuses		1270833	1270833
Kulum		74940	49524
Jääkväärtus		1195893	1221309
sellest Liisitud Põhivara			
Soetusmaksumuses		948357	534306
Kulum		479583	196230
Jääkväärtus		468774	338076
 Aasta jooksul ostetud		1097853	837473
sellest Masinad ja seadmed		368616	423422
sellest Liisitud Põhivara		729237	414051
Aasta jooksul müüdud soetushinnas		94625	360000
sellest Masinad ja seadmed		49477	360000
sellest Liisitud Põhivara		45148	
Aasta jooksul lõplikult kulununa maha kantud		156026	138031
sellest Masinad ja seadmed		131274	138031
sellest Liisitud Põhivara		24752	
Müüdud ja maha kantud põhivara kulum		156026	476351
sellest Masinad ja seadmed		131274	476351
sellest Liisitud Põhivara		24752	
Liisingu lõppemine soetusmaksumuses		322881	0
Liisingu lõppemine kulumis		322881	0
Aasta jooksul arvatatud amortisatsiooni		665241	655457
sellest Masinad ja seadmed		321812	346688
sellest Hooned		25416	25416
sellest Liisitud Põhivara		318013	283353
 Aasta lõppjääk			
Soetusmaksumuses		4712546	3865344
Kulum		1962381	1453166
Jääkväärtus		2750165	2412178
sellest Masinad ja seadmed			
Soetusmaksumuses		2156900	1646154
Kulum		1412062	898643
Jääkväärtus		744838	747511
sellest Hooned			
Soetusmaksumuses		1270833	1270833
Kulum		100356	74940
Jääkväärtus		1170477	1195893
sellest Liisitud Põhivara			
Soetusmaksumuses		1284813	948357
Kulum		449963	479583
Jääkväärtus		834850	468774

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Viljandis, 19.juunil 2006.a.
19.06.2006

Ago Rehand / Juhataja /

30-06-2006

19.06.2006

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Masinate ja seadmete kapitalirendi kohustus seisuga:	31.12.2005	31.12.2004
Makseperiood kuni 1 aasta	319,014	184,050
Makseperiood 1-5 aastat	396,291	187,190
Kokku	715,305	371,240
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	385,174	309,125
Aruandeperioodil makstud intressid	33,462	30,609
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	12.2008	03.2007
Keskmine intressimäär	~8%	~9%

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid.
Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas
53,094 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad
kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

Masinate ja seadmete kasutusrendi kohustus seisuga:	31.12.2005	31.12.2004
Maksetähtaeg kuni 1 aasta	39,280	62,974
Maksetähtaeg 1-5 aastat	68,982	5,457
Kokku	108,262	68,431

Lisa 7. Kohustused töövõtjate ees

	31.12.2005	31.12.2004
Töötasu	630,830	420,408
Puhkuse reserv	182,771	191,687
Kokku	813,601	612,095

Lisa 8. Muud viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuhaldurile töötasudelt kinnipeetud trahvid	3,825	2,110
Omarahakulutajad	20,622	6,168
Kokku	24,447	8,278

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Ventilatsiooniseadmete paigaldus ja müük	28,379,834	25,002,100
Ventilatsiooniseadmete hooldusteenus	843,835	679,624
Kokku:	29,223,669	25,681,724

Piirkond	2005	2004
Eesti	28,950,309	25,681,724
Soome	273,360	
Kokku:	29,223,669	25,681,724

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Lisa 10. Muud ärituludTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Allkirjastatud identifitseerimiseks

19.06.2006

	30-06-2006	2005	2004
Põhivara müügisum		83,281	77,966
Saadud kindlustus		11,600	4,578
Muud äritulud		190	
Kokku		95,071	82,544

AUDIITIFIRMA INEORA OÜ

Lisa 11. Kauba, materjali ja ostutööde kulu

	2005	2004
Kaup, seadmed ja materjal	15,633,905	14,424,029
Ostetud tööd ja teenused	1,193,928	1,064,815
Autokütus	975,003	763,443
Varude jääkide muutus	-111,467	575,797
Kokku	17,691,369	16,828,084

Lisa 12. Tegevuskulud

	2005	2004
Kulud töövahenditele	639,073	376,329
Autode ja transpordi kulud	699,070	542,843
Renditud autod, tööriistad ja ruumid	666,179	532,402
Kommunaalteenused, valve, vesi, elekter etc.	108,098	121,389
Ruumide hoolduskulud	45,448	93,724
Kindlustuskulud	169,434	171,333
Juriidilised ja majandusarvestuse teenused	168,800	185,324
Sidekulud	244,964	378,564
Kantseleikulud	89,576	93,183
Komandeeringukulud	817,459	480,420
Pangateenused	119,041	87,670
Konsultatsiooni, koolituse ja kirjanduse kulud	57,490	18,856
Reklaamikulud	26,414	2,208
Lootusetud nõuded		191,816
Muud tegevuskulud	440	9,282
Kokku	3,851,486	3,285,343

Lisa 13. Tööjõukulud

	2005	2004
Palgakulu	5,028,093	3,740,958
Sotsiaalmaks	1,659,285	1,237,959
Töötuskindlustus	24,290	18,857
Puhkuse reserv	-8,916	127,243
Kokku	6,702,752	5,125,017

Lisa 14. Muud ärikulud

	2005	2004
Põhivara mahakandmine		21,680
Tasutud viivised ja trahvid	9,625	10,318
Tööõnnetuse haiguslehtede omavastutus	4,457	166
Liikmemaksud	17,312	7,171
Maksud (sh. viivistelt, erisoodustelt)	68,815	57,784
Kokku	100,209	97,119

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



30.06.2006/006

AUDITOREFIRMA INFORA OÜ

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud

Finantstulud	2005	2004
Saadud pangaintress	50	13
Kokku:	50	13

Finantskulud	2005	2004
Kapitalirendi intress	33,462	30,609
Kokku:	33,462	30,609

Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara

Pangagarantiide tagatiseks on büroo- ja tootmishoonele Jämejala külas Pärsti vallas seatud hüpoteek summas 1.250.000, intressimääraga 20% ja kõrvalnõudega 275.000 krooni. Lisaks on seatud kommerts pant summas 300.000 krooni.

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /



30-06-2006

Tegevjuhtkonna allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele

Viljandi Õhumeister OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Ago Rehand juhatuse liige



19.juuni 2006

Ahti Vares juhatuse liige



19.juuni 2006

Audiitori järeldusotsus OÜ Viljandi Õhumeister omanikele

Oleme kontrollinud OÜ Viljandi Õhumeister 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 162'804.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 7'362'141.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Viljandi Õhumeister majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

Viljandis, 19. juuni 2006. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017

30-06-2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1,431,025
2005. aasta puhaskasum	162,804

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005:	1,593,829
--	------------------

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata kasumiks.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1,593,829
---	------------------

Ago Rehand juhatuse liige

.....


19.juuni 2006

Ahti Vares juhatuse liige

.....


19.juuni 2006

30-06-2006

Osanike nimekiri

Viljandi Õhumeister OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku
toimumise (19.06.2005) seisuga oli alljärgnev:

Osanik	Isikukood	Aadress	Osa suurus kroonides
Ago Rehand	36606266011	Viljandimaa, Viiratsi v., Vardja, Tammeõue t.	112,000
Ahti Vares	37502116026	Viljandimaa, Pärsti v., Mustivere, Rehtla 1-10	24,000
Aare Fedjuk	35509186018	Viljandi, Näituse 5a	24,000
Kokku			160,000

Viljandis, 19.juunil 2006.a.

Ago Rehand / Juhataja /

