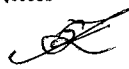


01-07-2008

Majandusaasta aruanne

23.4 88605
.....


Ärinimi	Viljandi Õhumeister OÜ
Äriregistri kood	10413938
Aadress	Jämejala küla, Pärsti vald, Viljandimaa 71024
Telefon	372 4 355 200
Faks	372 4 355 201
Elektronpost	vom@vom.ee
Kodulehekülg	www.vom.ee
Põhitegevusala	Ventilatsiooniseadmete paigaldus ja hooldus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Tegevjuht	Ago Rehand
Audiitor	Infora OÜ

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Viljandi Õhumeister OÜ
Äriregistri kood	10413938
Aadress	Jämejala küla, Pärsti vald, Viljandimaa 71024
Telefon	372 4 355 200
Faks	372 4 355 201
Elektronpost	<u>vom@vom.ee</u>
Kodulehekülg	<u>www.vom.ee</u>
Põhitegevusala	Ventilatsiooniseadmete paigaldus ja hooldus
kood ETAK'I järgi	43221
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Tegevjuht	Ago Rehand
Audiitor	Infora OÜ

Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

.

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 . Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2 . Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 . Maksunõuded ja kohustused	14
Lisa 4 . Varud	14
Lisa 5 . Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 . Kapitali ja kasutusrent	16
Lisa 7 . Kohustused töövõtjate ees	16
Lisa 8 . Muud viitvõlad	16
Lisa 9 . Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	16
Lisa 10 . Muud äritulud	17
Lisa 11 . Kauba, materjali ja ostutööde kulu	17
Lisa 12 . Tegevuskulud	17
Lisa 13 . Tööjõukulud	17
Lisa 14 . Muud ärikulud	17
Lisa 15 . Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 16 . Laenu tagatis ja panditud vara	18
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Osanike nimekiri	22

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007.a.püstitatud eesmärgid said täidetud ja ületatud. 25% käibekasvu ja 11% kasumiga peab jääma rahule. Suutsime valmis ehitada, põhiosas sisustada ja käivitada uue töökojahoone, mis võimaldab oluliselt tõsta töökoja tootlikkust ja tehnoloogilist suutlikkust. Samuti lahendab ruumiprobleemi muude tegevuste osas. Ventilatsiooni ehituse osas suutsime kasvanud mahtudega edukalt toime tulla, kaasates ka alltöövõtjaid. Töötasime ka senisest suuremas mahus Soomes. Hooldustööde maht kasvas üldisest tempost kiiremini ja oli ka parema kasumlikkusega. Hästi toimusid ka projekteerimine, töökoda ja teemantpuurimine. Tagasilööke tekkis automaatika ja külmatööde osas. Tööjõupuudusest oleme üle saanud, kuid palgakasv jätkus endises tempos.

Tulud, kulud ja kasum

	2007	2006	
Viljandi Õhumeister OÜ müügitulu oli	42.7	34.2	mln krooni.
Müügitulust moodustas ventilatsiooniseadmete paigaldus	95	96	%
ja hoolduse müük	5	4	%.
Seejuures kasvas paigalduse müük aastaga	25	15	%
ja hoolduse müük	30	76	%.
Viljandi Õhumeister OÜ müügitulust moodustas eksport	8	3	%
ja müük Eestisse	92	97	%.
Ekspordi sihtriik oli Soome Vabariik.			
Viljandi Õhumeister OÜ brutokasumiks kujunes	42.8	34.4	mln krooni
muutudes eelmise aastaga võrreldes	24	17	%.
Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul ning oli pidurdatud sisse			
ostetavate seadmete hinnatõusust ja palgakulude kasvust.			
Viljandi Õhumeister OÜ tegevuskulud olid	4.8	3.8	mln krooni
muutudes eelmise aastaga võrreldes	26	3	%.
Tegevuskulude kasvu tingis käibe üldine kasv.			
Ettevõtte põhivarade kulum moodustas	1.1	0.9	mln krooni
ehk eelmise aastaga võrreldes	22	28	%.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006	
Müügitulu	42.7	34.2	mln krooni.
Käibe kasv %	25	17	%.
Brutokasumi määr %	100	101	%.
Puhaskasum	4.8	3.5	mln krooni
Kasumi kasv %	37	2043	%.
Puhasrentaablus %	11	10	%.
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.30	1.81	korda.
ROA %	26	37	%.
ROE %	48	66	%.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

	2007	2006
Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse	2.9	0.2 mln krooni
ettevõtte pea- ja tootmishoonesse	2.8	0.1 mln krooni
maasse		0.1 mln krooni
ning võeti kapitalirendile transpordivahendeid ning tööpinke	0.9	0.5 mln krooni.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Viljandi Ühendatud Kutsekeskkooliga. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Personal

	2007	2006
Viljandi Õhumeister OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli	51	46 inimest.
Ettevõtte tööjõukulud majandusaastal olid	10.3	7.9 mln krooni
kasvades aastaga	30	18 %.
Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse töötasukulud moodustasid majandusaastal	301,832	231,658 krooni.
Juhatusel lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.		

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2008.a. Põhiline ülesanne on tööjõu efektiivsuse ja töö kvaliteedi tõstmine. Suuremat kasvu ootame jahutuse, hoolduse ja töökoja poolelt. Jätkame ka Soomes. Eesmärgiks võiks olla 10% kasv ja kasumlikkus.

Ago Rehand

Juhatusel liige



11.03.2008

Ahti Vares

Juhatusel liige



11.03.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

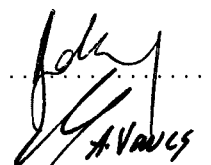
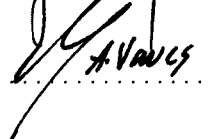
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Viljandi Õhumeister OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Viljandi Õhumeister OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (11.03.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Viljandi Õhumeister OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ago Rehand Juhatuse liige

Ahti Vares Juhatuse liige


.....

.....

11.03.2008

11.03.2008

Bilanss

VARAD

(täiskroonides)

Lisa 31.12.2007 31.12.2006

Käibevara

Raha ja pangakontod		939,138	1,361,323
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2	7,628,085	3,767,377
Muud lühiajalised ja viitnõuded		30,000	
Ettemaksed teenuste eest		334,853	220,304
Maksude ettemaksed	3	48,574	601
Kokku:		8,041,512	3,988,282
Varud			
Tooraine ja materjal	4	997,648	817,030
Lõpetamata toodang	4	350,000	492,511
Ettemaksed hankijatele		17,453	20,566
Kokku:		1,365,101	1,330,107
Käibevara kokku		10,345,751	6,679,712

Põhivara

Materiaalne põhivara	5		
Ehitised (jääkmaksumuses)		4,041,642	1,145,061
Pooleriolev ehitus		0	120,150
Maa		102,305	102,305
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		2,877,801	480,549
Liisinguvara (jääkmaksumuses)		1,060,977	824,375
Kokku:		8,082,725	2,672,440
Põhivara kokku		8,082,725	2,672,440
VARAD KOKKU		18,428,476	9,352,152

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad			
Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed	6	474,338	298,996
Kokku:		474,338	298,996

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed			112
Hankijatele tasumata arved		4,974,512	1,645,882
Maksuvõlad	3	1,139,609	805,462
Võlad töövõtjatele	7	1,337,291	892,836
Muud viitvõlad	8	12,757	53,495
Kokku:		7,464,169	3,397,787

Lühiajalised kohustused kokku		7,938,507	3,696,783
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused	6	411,485	392,544
--------------------------	---	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku		411,485	392,544
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kohustused kokku		8,349,992	4,089,327
-------------------------	--	------------------	------------------

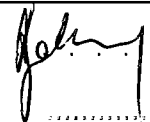
OMAKAPITAL

Osakapital		160,000	160,000
Kohustuslik reservkapital		16,000	16,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5,086,825	1,593,829
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4,815,659	3,492,996
Omakapital kokku		10,078,484	5,262,825
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		18,428,476	9,352,152

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

7


Allkirjastatud identifikseerimiseks
31.03.2008

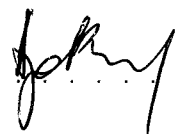
AUDITORKIRMA INFORA OÜ

Kasumiaruanne

(täiskroonides)	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	9	42,712,344	34,185,888
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-142,511	-31,871
Muud äritulud	10	205,028	273,459
Äritulud kokku		42,774,861	34,427,476
Ärikulud			
Kaup, materjal	11	-21,628,506	-18,222,180
Tegevuskulud	12	-4,764,991	-3,756,307
Tööjõu kulud	13	-10,252,101	-7,893,688
Põhivara amortisatsioon	5	-1,129,409	-859,865
Muud ärikulud	14	-126,692	-158,208
Ärikulud kokku		-37,901,699	-30,890,248
ÄRIKASUM		4,873,162	3,537,228
Finantstulud	15	2,829	183
Finantskulud	15	-60,332	-44,415
Kasum majandustegevusest		4,815,659	3,492,996
ARUANDEAASTA KASUM		4,815,659	3,492,996

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /



.....
Allkirjastatud identiteetseerimiseks

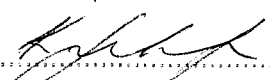
Rahavoogude aruanne

(täiskroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4,873,162	3,537,228
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1,129,409	859,865
Kahjum põhivara mahakandmisest	14		52,239
Kasum/kahjum põhivara müügist	10	-155,028	-193,459
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3,975,369	-868,436
Varude muutus		-38,107	53,362
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4,021,634	-808,693
Makstud intressid	6	-60,332	-44,415
Kokku rahavood äritegevusest		5,795,369	2,587,691
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-5,696,768	-425,983
Materiaalse põhivara müük	5	164,322	262,711
Saadud intressid	15	2,829	183
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5,529,617	-163,089
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		0	-562,701
Antud laenud		-30,000	
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-657,937	-501,413
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-687,937	-1,064,114
RAHAVOOD KOKKU		-422,185	1,360,488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1,361,323	835
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-422,185	1,360,488
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		939,138	1,361,323

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

9



 Allkirjastatud identiteetseerimiseks

11.03.2008

AUDIITIFIRMA INFORA OÜ

Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2007	31.12.2006
Osade arv	3	3
Osakapitali summa	160000	160000
Reservkapital	16000	16000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5086825	1593829
Omakapital aasta alguses kokku	5262825	1769829
Aruandeaasta kasum	4815659	3492996
Omakapitali muutus kokku	4815659	3492996
Osade arv	3	3
Osakapitali summa aasta lõpuks	160000	160000
Reservkapital aasta lõpuks	16000	16000
Jaotamata kasum aasta lõpuks	9902484	5086825
Omakapital aasta lõpuks kokku	10078484	5262825

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

10



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2008

AUDITTOKRIIMA INUURA OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Viljandi Õhumeister OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Viljandi Õhumeister OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 50 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat
Liisingusemed	Liisingulepingu pikkus

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

12

Kirjeldatud identiteetseerimiseks

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

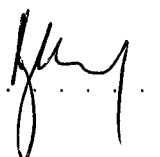
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

13



Alikirjastatud identiteetseerimiseks

AUDITORFIRMA INERA OÜ

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arvete inventuur seisuga:	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	7,628,085	3,767,377
Kokku	7,628,085	3,767,377
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:		
	31.12.2007	31.12.2006
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3,839	234
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	3,839	234
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused

Nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	47,654	
Sotsiaalmaks	528	
Maamaks	35	
Kokku:	48,217	0
Käibemaksu viivis	349	598
Sotsiaalmaksu viivis	5	
Töötuskindlustuse viivis	3	3
Kokku:	357	601
Kõik nõuded kokku:	48,574	601

Kohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks		302,462
Ettevõtte tulumaks	4,146	
Maamaks		
Kokku:	4,146	302,462
Ettevõtte tulumaksu viivis	2	
Sotsiaalmaksu viivis		262
Kokku:	2	262
Kõik kohustused kokku:	4,148	302,724

Viitkohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	533,804	
Ettevõtte tulumaks	1,692	2,390
Füüsilise isiku tulumaks	118,081	126,332
Sotsiaalmaks	459,465	354,052
Töötuskindlustus	8,449	9,024
Pensionikindlustus	13,970	10,940
Kokku:	1,135,461	502,738

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Bilansipäeva inventuuri seisuga materjale laos	997,648	817,030
Tellijate objektidel lõpetamata toodanguna	350,000	492,511
Kokku	1,347,648	1,309,541

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

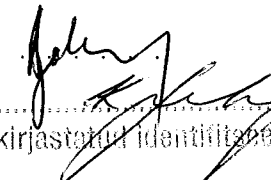
Alikirjastatud identiteetseerimisega

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	31.12.2007	31.12.2006
Aasta algjääk		
Soetusmaksumuses	5357403	4712547
Kulum	2684963	1962382
Jääkväärtus	2672440	2750165
sellest Masinad ja seadmed		
Soetusmaksumuses	2243179	2156901
Kulum	1762630	1412062
Jääkväärtus	480549	744839
sellest Hooned		
Pooleliolev ehitus	120150	
Soetusmaksumuses	1270833	1270833
Kulum	125772	100356
Jääkväärtus	1265211	1170477
sellest Maa	102305	
sellest Liisitud Põhivara		
Soetusmaksumuses	1620936	1284813
Kulum	796561	449964
Jääkväärtus	824375	834849
 Aasta jooksul ostetud	6548988	903631
sellest Masinad ja seadmed	2894921	203528
sellest Hooned (pooleliolev ehitis)	2801847	120150
sellest Maa		102305
sellest Liisitud Põhivara	852220	477648
Aasta jooksul müüdud soetushinnas	315234	184144
sellest Masinad ja seadmed	315234	184144
Aasta jooksul lõplikult kulununa maha kantud	463494	74631
sellest Masinad ja seadmed	463494	74631
Müüdud ja maha kantud põhivara kulum	769434	137284
sellest Masinad ja seadmed	769434	137284
Liisingu lõppemine soetusmaksumuses	414051	141525
Liisingu lõppemine kulumis	414051	141525
Poolelioleva ehituse lõpetamine	2921997	
Aasta jooksul arvatatud amortisatsiooni	1129409	859865
sellest Masinad ja seadmed	488375	346327
sellest Hooned	25416	25416
sellest Liisitud Põhivara	615618	488122
 Aasta lõppjääk		
Soetusmaksumuses	11127663	5357403
Kulum	3044938	2684963
Jääkväärtus	8082725	2672440
sellest Masinad ja seadmed		
Soetusmaksumuses	4773423	2243179
Kulum	1895622	1762630
Jääkväärtus	2877801	480549
sellest Hooned		
Pooleliolev ehitus		120150
Soetusmaksumuses	4192830	1270833
Kulum	151188	125772
Jääkväärtus	4041642	1265211
sellest Maa	102305	102305
sellest Liisitud Põhivara		
Soetusmaksumuses	2059105	1620936
Kulum	998128	796561
Jääkväärtus	1060977	824375

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /


Allkirjastatud identiteetiperimiseks
11.03.2008

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

	31.12.2007	31.12.2006
Masinate ja seadmete kapitalirendi kohustus seisuga:		
Makseperiood kuni 1 aasta	474,338	298,996
Makseperiood 1-5 aastat	411,485	392,544
Kokku	885,823	691,540
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	657,937	501,413
Aruandeperioodil makstud intressid	59,664	44,415
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	04.2010	06.2009
Keskmine intressimäär	~8%	~8%

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid ja tööpinke.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 460,665 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	31.12.2007	31.12.2006
Masinate ja seadmete kasutusrendi kohustus seisuga:		
Maksetähtaeg kuni 1 aasta	395,028	326,605
Maksetähtaeg 1-5 aastat	517,159	655,757
Kokku	912,187	982,362

Lisa 7. Kohustused töövõtjate ees

	31.12.2007	31.12.2006
Töötasu	699,883	490,414
Puhkuse reserv	637,408	402,422
Kokku	1,337,291	892,836

Lisa 8. Muud viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Omarahakulutajad	12,757	53,495
Kokku	12,757	53,495

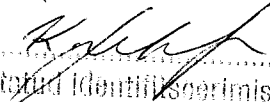
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	31.12.2007	2006
Ventilatsiooniseadmete paigaldus ja müük - ETAK2008 43221	40,774,170	32,698,953
Ventilatsiooniseadmete hooldusteenus - ETAK2008 43221	1,938,174	1,486,935
Kokku:	42,712,344	34,185,888

Piirkond	31.12.2007	2006
Eesti	39,499,949	33,159,583
Soome	3,212,395	1,026,305
Kokku:	42,712,344	34,185,888

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Lisa 10. Muud äritulud

	2007	2006
Põhivara müügikasum	155,028	193,459
Saadud kindlustus	50,000	80,000
Kokku	205,028	273,459

Lisa 11. Kauba, materjali ja ostutööde kulu

	2007	2006
Kaup, seadmed ja materjal	19,299,078	16,240,329
Ostetud tööd ja teenused	1,407,927	1,021,600
Autokütus	1,064,012	992,122
Kokku	21,771,017	18,254,051

Lisa 12. Tegevuskulud

	2007	2006
Kulud töövahenditele	708,266	592,849
Autode ja transpordi kulud	648,550	782,673
Renditud autod, tööriistad ja ruumid	926,822	551,894
Kommunaalteenused, valve, vesi, elekter etc.	176,967	113,937
Ruumide hoolduskulud	65,082	61,712
Kindlustuskulud	266,702	181,255
Juriidilised ja majandusarvestuse teenused	203,643	184,022
Sidekulud	228,140	223,578
Kantseleikulud	81,569	40,131
Komandeeringukulud	1,227,771	850,021
Pangateenused	61,037	98,318
Konsultatsiooni, koolituse ja kirjanduse kulud	85,748	61,001
Reklaamikulud	38,660	14,436
Lootusetud nõuded	3,839	234
Muud tegevuskulud	42,195	246
Kokku	4,764,991	3,756,307

Lisa 13. Tööjõukulud

	2007	2006
Palgakulu	7,517,051	5,756,594
Sotsiaalmaks	2,480,591	1,899,967
Töötuskindlustus	19,473	17,476
Puhkuse reserv	234,986	219,651
Kokku	10,252,101	7,893,688

Lisa 14. Muud ärikulud

	2007	2006
Põhivara mahakandmine		52,239
Tasutud viivised ja trahvid	2,093	15
Tööõnnetuse haiguslehtede omavastutus		320
Liikmemaksud	21,470	18,840
Maksud (sh. viivistelt, erisoodustelt)	78,429	85,914
Muud ärikulud	24,700	880
Kokku	126,692	158,208

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Lisa 15. Finantstulud ja -kulud

Finantstulud	2007	2006
Saadud pangaintress	2,829	183
Kokku:	2,829	183

Finantskulud	2007	2006
Kapitalirendi intress	59,664	44,415
Intressikulud	668	
Kokku:	60,332	44,415

Lisa 16. Laenu tagatis ja panditud vara

Pangagarantiide tagatiseks on büroo- ja tootmishoonele Jämejala külas Pärsti vallas seatud hüpoteek summas 1.250.000, intressimääraga 20% ja kõrvalnõudega 275.000 krooni. Lisaks on seatud kommertspant summas 300.000 krooni.

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

18


Viljandis, 11.märtsil 2008.a.
Ago Rehand / Juhataja /
18


Viljandis, 11.märtsil 2008.a.
Ago Rehand / Juhataja /
18

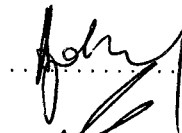
AUDITFIRMAT INPCRA OÜ

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Viljandi Õhumeister OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

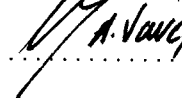
Tegevjuhtkond:

Ago Rehand juhatuse liige



11.03.2008

Ahti Vares juhatuse liige



11.03.2008

Audiitori järeldusotsus Viljandi Õhumeister OÜ omanikele

Oleme kontrollinud Viljandi Õhumeister OÜ 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 4'815'659.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2007 18'428'476.- krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Viljandi Õhumeister OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

11. märts 2008.a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017

Kasumi jaotamise ettepanek

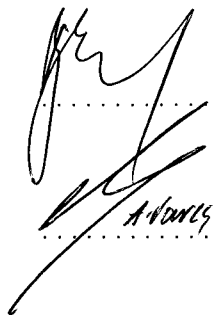
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5,086,825
2007. aasta puhaskasum	4,815,659

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007:	9,902,484
--	------------------

Juhatuse teeb ettepaneku maksta dividendidena välja 2007. aasta kasum summas.. ning jätta ülejäänud kasum jaotamata kasumiks.	500,000
---	---------

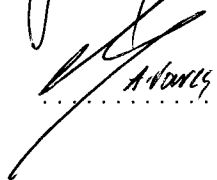
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	9,402,484
---	------------------

Ago Rehand	juhatuse liige
------------	----------------



11.03.2008

Ahti Vares	juhatuse liige
------------	----------------



11.03.2008

Osanike nimekiri

Viljandi Õhumeister OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku
toimumise (11.03.2008) seisuga oli alljärgnev:

Osanik	Isikukood	Aadress	Osa suurus kroonides
Ago Rehand	36606266011	Viljandi mk. Viiratsi v. Vardja k.	112,000
Ahti Vares	37502116026	Viljandi mk. Pärsti v. Mustivere k.	24,000
Aare Fedjuk	35509186018	Viljandi, Näituse 5a	24,000
Kokku			160,000

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /



Osanike nimekiri

Viljandi Õhumeister OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku
toimumise (11.03.2008) seisuga oli alljärgnev:

Osanik	Isikukood	Aadress	Osa suurus kroonides	Osalus %
Ago Rehand	36606266011	Viljandi mk. Viiratsi v. Vardja k.	112,000	70
Ahti Vares	37502116026	Viljandi mk. Pärsti v. Mustivere k.	24,000	15
Aare Fedjuk	35509186018	Viljandi, Näituse 5a	24,000	15
Kokku			160,000	100

Viljandis, 11.märtsil 2008.a.

Ago Rehand / Juhataja /

.