

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Smiso

registrikood: 10411796

tänava/talu nimi, Kopli tn 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 6442202, +372 5096614

e-posti aadress: leonid@smiso.ee, info@smiso.ee, ljudmilla@smiso.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Intressikulud	20
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22



Tegevusaruanne

SMISO OÜ registreeritud augustist 1992.a. Põhitegevus algas 1995.a.

2015 ja 2016.aastal põhitegevus oli laevade ehitus, remont ja metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine.

2015.a. nettokaibest moodustab EL riikides käive oli 34%. 66% nettokäibest moodustab tööd Eestis.

2016.a. nettokaibest moodustab EL riikides käive oli 52%. 48% nettokäibest moodustab tööd Eestis.

Põhipartnerid osatähtsuse järgi on:

2015.a.		2016.a.	
Eesti	66%	Eesti	48%
Soome	15%	Soome	35%
Holland	11%	Holland	14%
Saksamaa	1%	Saksamaa	0%
Prantsusmaa	7%	Prantsusmaa	0.4%
Leedu	1%	Leedu	0.1%
Muud Euroopa Liidu riikidele	0%	Muud Euroopa Liidu riikidele	2%
Muud riikidele	0%	Muud riikidele	1%

2015.a. nettokäibest moodustab kokku 3 958 390 EUR.

2016.a. nettokäibest moodustab kokku 2 895 073 EUR.

Aruandeaasta puhaskasum 2015.a. on 41 898 EUR .

Aruandeaasta puhaskasum 2016.a. on 123 456 EUR .

	2015	2016
Kasumiaruande näitajad, tuh.EUR		
Müügitulu	3958	2895
Ärikasum	65	146
Puhaskasum	42	123
Bilansi näitajad, tuh.EUR		
Varad kokku	1413	1501
Käibevara kokku	506	591
Omakapital kokku	424	548
Lühiajalised kohustused	527	758
Suhtarvud		
Ärirentaablus (%)	2%	5%
Tulu kasv (%)	43%	-27%
Kasumi kasv (%)	-75%	193%
Puhasrentaablus (%)	1%	4%
Likviidsuskordaja	0.96	0,78

ROA (%)	3%	8%
ROE (%)	10%	22%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärentaablus = ärikasum/müügitulu*100

Tulu kasv = (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2015 *100

Kasumi kasv = (puhaskasum 2016-puhaskasum 2015)/ puhaskasum 2015*100

Puhasrentaablus = puhaskasum/müügitulu*100

Likviidsuskordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA =(puhaskasum +Intressis/ keskmiste aktive summa)*100

ROE = puhaskasum/omakapital kokku *100

2015.a. algus osaühingus oli 66 töötajaid. Lõpul oli 32 töötajaid.

2016.a. algus osaühingus oli 32 töötajaid, lõpul oli 31 töötajaid.Nende töötasuks koostis 371635 EUR .

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus liikmete töötasu 2015.a.- 21 798 EUR, aga 2016.a. oli 18 326 EUR.

2017 aasta töödemahtude suurendamiseks otsime täiendavalt võimalusi sisenemaks Euroopa turgudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	173 102	29 155	2
Nõuded ja ettemaksed	417 671	476 565	3
Kokku käibevarad	590 773	505 720	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	900 268	900 268	6
Materiaalsed põhivarad	9 847	7 023	7
Immateriaalsed põhivarad	0	105	8
Kokku põhivarad	910 115	907 396	
Kokku varad	1 500 888	1 413 116	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	319 279	133 580	11
Võlad ja ettemaksed	438 493	393 535	12
Kokku lühiajalised kohustised	757 772	527 115	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	195 536	461 877	11
Kokku pikaajalised kohustised	195 536	461 877	
Kokku kohustised	953 308	988 992	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	14
Ülekurss	124 551	124 551	
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 573	246 675	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 456	41 898	
Kokku omakapital	547 580	424 124	
Kokku kohustised ja omakapital	1 500 888	1 413 116	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 895 073	3 958 390	15
Muud äritulud	542	249	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 625 433	-2 524 189	17
Mitmesugused tegevuskulud	-253 198	-149 638	18
Tööjõukulud	-849 601	-1 212 185	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 358	-1 161	
Muud ärikulud	-19 896	-6 157	20
Ärikasum (kahjum)	146 129	65 309	
Intressikulud	-22 674	-23 412	21
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 456	41 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 456	41 898	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aastaaruande koostamispäeva 02.05.2017 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OU Smiso jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

A. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

B. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

[Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemissesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega

otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil real "Kaubad, toore, materjal ja teenused"

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitali rendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kajastamine:

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse järjepidevalt ühte kahest alljärgnevast arvestuspõhimõttest:

(a) kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki üle jäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil;

või

(b) kõiki kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse paragrahvis kirjeldatud soetusmaksumuse meetodil.

Hindamaks, kas õiglane väärtus on usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega leitav, tuleks kaaluda järgmisi aspekte:

(a) hindamisega kaasnev rahaline ja ajaline kulu suhtena selle tulemusena saadavasse kasusse;

(b) hindamise usaldusväärsus - mida madalam on õiglase väärtuse hinnangu usaldusväärsus, seda vähem on sellest informatsioonist saadav kasuaruande lugejatele ja seda vähem on hindamiseks tehtud kulu ja pingutus õigustatud;

(c) Kui ettevõtte on üks omanik ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendat uldinfot varade õiglase väärtuse kohta, siis on tõenäolisem, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

2016. aastal finantsinvesteeringute ümberhindlusest ei olnud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus [/ XXX kaubamärk]) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20-33%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.00 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Arvutustehnika	20
Muu inventaar	10
Transpordivahendid	10
Immateriaalne põhivara	20

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdü toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdü toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha	173 102	29 155
Kokku raha	173 102	29 155

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	247 110	247 110
Ostjatelt laekumata arved	281 609	281 609
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-34 499	-34 499
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	602	602
Ettemaksed	169 959	169 959
Tulevaste perioodide kulud	3 224	3 224
Muud makstud ettemaksed	166 735	166 735
Kokku nõuded ja ettemaksed	417 671	417 671
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	455 269	455 269
Ostjatelt laekumata arved	455 269	455 269
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 395	8 395
Muud nõuded	431	431
Laenunõuded	210	210
Viitlaekumised	221	221
Ettemaksed	12 470	12 470
Tulevaste perioodide kulud	3 487	3 487
Muud makstud ettemaksed	8 983	8 983
Kokku nõuded ja ettemaksed	476 565	476 565

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	281 609	455 269
ostatelt laekumata arved	281 609	455 269
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-34 499	0
Kokku nõuded ostjate vastu	247 110	455 269

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 361		8 613
Käibemaks		17 920		46 884
Üksikisiku tulumaks		33 794		26 594
Erisoodustuse tulumaks		129		192
Sotsiaalmaks		84 602		45 460
Kohustuslik kogumispension		353		637
Töötuskindlustusmaksed		2 813		3 147
Maamaks		200		
Intress		7 659		474
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32			
Ettemaksukonto jääk	570		8 395	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	602	148 831	8 395	132 001



Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	521 313	378 955	900 268
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	521 313	378 955	900 268
31.12.2015			
Soetusmaksumus	521 313	378 955	900 268
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	521 313	378 955	900 268
31.12.2016			
Soetusmaksumus	521 313	378 955	900 268
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	521 313	378 955	900 268

Kinnisvarainvesteeringud: maa ja lõpetamata ehitus.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	0	3 521	3 233	5 319	12 073	5 200	0	17 273
Akumuleeritud kulum		-3 521	-2 359	-4 461	-10 341	-3 712		-14 053
Jääkmaksumus	0	0	874	858	1 732	1 488	0	3 220
Ostud ja parendused		3 000	1 858		4 858			4 858
Muud ostud ja parendused		3 000	1 858		4 858			4 858
Amortisatsioonikulu		-25	-694	-99	-818	-237		-1 055
31.12.2015								
Soetusmaksumus	0	3 000	3 626	5 319	11 945	5 200	0	17 145
Akumuleeritud kulum		-25	-1 588	-4 560	-6 173	-3 949		-10 122
Jääkmaksumus	0	2 975	2 038	759	5 772	1 251	0	7 023
Ostud ja parendused		2 780		1 296	4 076			4 076
Muud ostud ja parendused		2 780		1 296	4 076			4 076
Amortisatsioonikulu		-300	-692	-110	-1 102	-150		-1 252
31.12.2016								
Soetusmaksumus	0	5 780	3 626	6 615	16 021	5 200	0	21 221
Akumuleeritud kulum	0	-325	-2 280	-4 670	-7 275	-4 099		-11 374
Jääkmaksumus	0	5 455	1 346	1 945	8 746	1 101	0	9 847



Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	528	528
Akumuleeritud kulum	-317	-317
Jääkmaksumus	211	211
Amortisatsioonikulu	-106	-106
31.12.2015		
Soetusmaksumus	528	528
Akumuleeritud kulum	-423	-423
Jääkmaksumus	105	105
Amortisatsioonikulu	-105	-105
31.12.2016		
Soetusmaksumus	528	528
Akumuleeritud kulum	-528	-528
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	1 295	540	755	09.12.2018
Kapitalirendinõuded kokku	1 295	540	755	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	1 295	540	755



Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	95 104	54 311
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	70 683	94 897
1-5 aasta jooksul	9 597	26 951



Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	317 729	317 729			EUOR+4.3%	EUR	09.2017
Lühiajalised laenud kokku	317 729	317 729					
Lühiajalised võlakirjad							
Panga intressivõlad	1 010	1 010				EUR	02.2017
Lühiajalised võlakirjad kokku	1 010	1 010					
Pikaajalised laenud							
Juriidilised isikud laenud	143 412		143 412			EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud Intressivõlad	51 369		51 369			EUR	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	194 781		194 781				
Kapitalirendikohustised kokku	1 295	540	755				
Laenukohustised kokku	514 815	319 279	195 536				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	30 901	30 901			OR+4.RIB3%		31.12.2016
Faktooring	53 784	53 784					29.06.2016
Lühiajalised laenud kokku	84 685	84 685					
Lühiajalised võlakirjad							
Panga intressivõlad	4 696	4 696					29.02.2016
Intressivõlad juriidilised isikud laenud	44 199	44 199					31.12.2016
Lühiajalised võlakirjad kokku	48 895	48 895					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	318 465		318 465		EUOR+4.RIB		01.09.2017
Juriidilised isikud laenud	143 412		143 412		5%		31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	461 877		461 877				
Laenukohustised kokku	595 457	133 580	461 877				

Pangalaen – AS SEB Pank – hüpoteeklaen Pandi liik: ühishüpoteek. Pandi summa 739457,77 eur.

Seisuga 31.12.2016 jääk :

Pangalaen – AS SEB Pank 317729.01 eur. Intressimäär 4,3% + EURIBOR



Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	208 267	208 267
Võlad töövõtjatele	81 395	81 395
Maksuvõlad	148 831	148 831
Kokku võlad ja ettemaksed	438 493	438 493
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	135 749	135 749
Võlad töövõtjatele	93 829	93 829
Maksuvõlad	132 001	132 001
Muud võlad	31 956	31 956
Dividendivõlad	31 956	31 956
Kokku võlad ja ettemaksed	393 535	393 535

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	67 286	71 053
Puhkusetasude kohustis	14 076	22 517
Arveldused aruandvate isikutega	33	259
Kokku võlad töövõtjatele	81 395	93 829

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	4	4



Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 375 523	2 623 515
Soome	1 001 189	590 174
Prantsusmaa	11 855	259 662
Leedu	1 824	22 200
Holland	417 930	438 057
Saksamaa	0	24 782
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	64 387	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 872 708	3 958 390
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	22 365	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	22 365	0
Kokku müügitulu	2 895 073	3 958 390
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	943 025	1 893 426
Laevade ehitus	959 466	281 124
Laevade remont	992 582	1 783 840
Kokku müügitulu	2 895 073	3 958 390

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahid, viivised ja hüvitised	37	6
Ebatõenäoliselt arved laekumised	0	243
Muud	505	0
Kokku muud äritulud	542	249

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Alltöövõtutööd	1 549 426	2 524 189
Üür ja rent	76 007	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 625 433	2 524 189

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	13 684	12 960
Energia	10 542	2 268
Elektrienergia	1 395	1 100
Soojusenergia	1 290	1 168
Kütus	7 857	0
Mitmesugused bürookulud	15 050	28 134
Lähetuskulud	75 934	8 285
Koolituskulud	1 661	2 245
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 353	6 768
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	34 499	0
Panga teenused	13 380	12 280
Transpordikulud	36 000	26 575
Kindlustuskulud	39 095	50 123
Kokku mitmesugused tegevuskulud	253 198	149 638

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	630 730	902 674
Sotsiaalmaksud	212 697	300 103
Töötuskindlustusmaksud	4 894	7 041
Muud	1 280	2 367
Kokku tööjõukulud	849 601	1 212 185
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	41

Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 820	5 655
Muud	10 076	502
Kokku muud ärikulud	19 896	6 157



Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	22 674	23 412
Kokku intressikulud	22 674	23 412

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulud	1	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1	1

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	209 775	202 604

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	18 326	21 798

Juhatusel
liige

Leonid Staritskiy

30.06.2017a.

Aruande elektrooniline edastamine

OÜ Smiso (registrikood: 10411796) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Jaan Hargi	Notar	07.07.2017