

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26. 07. 2005

L-16

MAJANDUSAASTA ARUANNE

KONTROLLITUD

01. jaanuar 2004.a. – 31. detsember 2004.a.

Äriniimi:	AS KRISTOND
Äriregister nr.:	10411744
Juriidiline aadress:	PÄRNU MNT. 102, 11312 Tallinn, Eesti
Posti aadress:	PETERBURI TEE 49, 11415 TALLINN, EESTI
Telefon:	6052 442
Faks:	6052 440
Tegevjuht:	VLADIMIR LASTOVSKI
Põhitegevusala:	Üldehitustööd
Omandivorm:	Aktsiaselts
Auditor	Svetlana Berdjugina, tõend nr. 277

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatusdeklaratsioon	4
- Bilanss	5
- Kasumiaruanne (skeem 1)	6
- Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Varud	11
Lisa 5. Maksuvõlad	11
Lisa 6. Aktsiakapital	12
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	12
Lisa 8. Kapitalirent	13
 Audiitori järeldusotsus	 14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Aastaaruande lõppsõna ja allkirjad	16
Aktsionäride nimekiri	

Juhatusliige Vladimir Lastovski



Tegevusaruanne

AS KRISTOND asutamiseaeg on 1993 aastal, põhitegevuseks on tööstuskaupade hulgimüük ning ehitusremondi töövõtt 2004 aastal oli käive 317644,00 krooni, mis on 40 % vähem, kui 2003 aastal.

Keskmine töötajate arv on 9 inimest, palgakulud 2004 aastal olid 166286,00 krooni.

Juhatus koosneb kahest juhatuse liikmest, kes ka ühe on firma tegevjuht tema palgafond moodustas 2004 aastal 40000,00 krooni.

AS Kristond tööd juhin kolmeliikmeline nõukogu, aruandeperioodil nõukogu liikmetele tasu ei maksta.

Juhatus liige Vladimir Lastovski



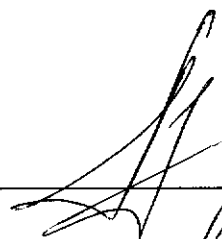
AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Juhatuse deklaratsioon

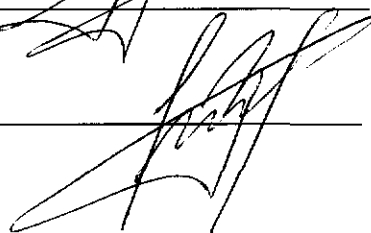
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 toodud AS KRISTOND 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS KRISTOND finantsseisundid majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- AS KRISTOND on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



Juhatuse liige Aleksandr Zolotov



26.07.2005

AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Bilanss

AKTIVA KÄIBEVARA

31.12.2004 Aasta lõpp	01.01.2004 Aasta algus
--------------------------	---------------------------

Kroonides

Raha ja pangakontod	92 881	24 401
Nõuded ostjate vastu - ostjatelt laekumata arved	103 845	51 397
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 453	31 987
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 144	3 515
Varud		
Tooraine ja material	0	157 394
Ostetud kaubad müügist	169 565	183 029
Ettemaksed hankjatele	0	14
Kokku varud	169 565	340 437
KÄIBEVARA KOKKU	396 888	451 737

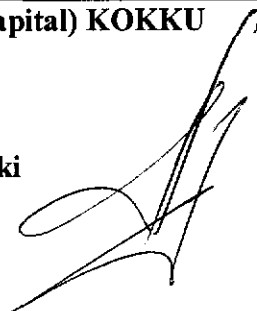
PÕHIVARA

Materiaalne põhivara		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (seotusmaksumuses)	549 311	549 311
Maa ja ehitused (seotusmaksumuses)	880 000	880 000
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-604 226	-507 790
PÕHIVARA KOKKU	825 085	921 521
AKTIVA (vara) KOKKU	1 221 973	1 373 258

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste võlakohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	18228	29 463
Tarnijatele tasumata arved	51 716	60 953
Maksuvõlad	3 852	6 644
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	19 060	1 500
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	92 856	98 560
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
Laenud ja kapitalirendi kohustused	450 000	818 198
KOHUSTUSED KOKKU	542 856	916 758
OMAKAPITAL AKTSIASELTS		
Aktiivkapital nimiväärtuses	430 000	430 000
Kohustlik reservkapital	43 000	43 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-16 500	92 862
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	222 617	-109 362
OMAKAPITAL AKTSIASELTS KOKKU	679 117	456 500
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	1 221 973	1 373 258

Juhatus liige Vladimir Lastovski



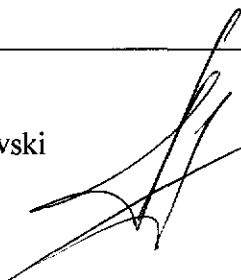
AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

28.07.2005

Kasumiaruanne (Skeem 1)

	31.12.2004	01.01.2004
	Kroonides	
ÄRITULUD		
Müügitulu	317 645	1292044
Muud äritulud	0	145119
ÄRITULUD KOKKU	317 645	1437163
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	242 749	533468
Mitmesugused tegevuskulud	320 846	530743
Tööjõud kulud	227 753	384724
Palgakulu	166 286	288180
Sotsiaalmaksud	61 467	96544
Kulum	96 436	94573
Muud ärikulud		
ÄRIKULUD KOKKU	887 784	1543508
ÄRIKASUM (- KAHJUM)	- 577 384	-106345
FINANTSTULUD ja- KULUD		
Intressikulud	2694	3017
KOKKU FINANTSTULUD ja-KULUD	2694	3017
Era korralised tulud	800 000	0
KASUM (- KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	222 617	-109362
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (- KAHJUM)	222 617	-109362

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



24.07.2005

AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Rahavoogude aruanne

31.12.2004 Aruande perioodil	01.01.2004 Eelneval perioodil
------------------------------------	-------------------------------------

Kroonides

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum	+ 222 617	-109362
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	+ 96 436	+94573
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	+4450
Äritegevusega seotud käibevara (v.a. raha ja raha ekvivalendid) muutus	+ 123 329	-101122
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus	- 341 775	+10836
Kokku rahavood äritegevusest	+ 100 607	-100625

Rahavood investeerimistegevusest

Kapitaallirendi põhiosa tagasimaksed	- 29 433	-37086
Materiaalse põhivara müük	0	+22850
Makstud intressid	- 2 694	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 32 127	-14235

Rahavood finantseerimisest

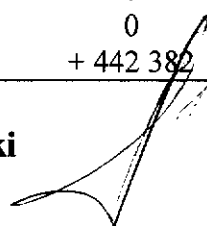
	0	0
--	---	---

Raha ja pangakontode kogumuutus

	+ 68 480	-114860
Raha ja pangakontod 01.01.2004.a.	24 401	139261
Raha ja pangakontod 31.12.2004.a.	92 881	24401

	Raha allikad	Raha kasutamine	Neto rahavoog
A. Äritegevusest	+ 442 382	- 341 775	+ 100 607
B. Investeerimistegevusest	0	- 32 127	- 32 1270
C. Finantseerimistegevusest	0	0	0
Kokku	+ 442 382	- 373 902	+ 68 480

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



26.07.2005

AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS KRISTOND 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS KRISTOND kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse (kasumiaruande skeemi nr. 1).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur. Varud hinnati aasta jooksul ja bilansil FIFO meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000.00 - krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 5 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000.00- krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi ja moodustab 20%.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu arvestatakse, kasutades efektiivset intressimäära.

Juhatusel viimane Vladimir Lastovski



AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	01.01.2004
Kassa	19896	115811
Pangakonto	4505	23450
Raha ja pangakonto kokku	24401	139261

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu põhivara	Kokku
Soetus maksumus			
31.12.2003.a.	880 000	549 311	1 429 311
31.12.2004.a.	880 000	549 311	1 429 311
Akumuleeritud kulum 31.12.2003.a.	-167 330	-340 460	-507 790
Arvestatud kulum	- 8 796	-87 640	- 96 436
Akumuleeritud kulud 31.12.2004.a.	-176 126	-428 100	- 507 790
Jääkväärtus 31.12.2003.a.	712 670	208 851	921 521
Jääkväärtus 31.12.2004.a.	703 874	121 211	825 085

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja aastamäärad 20%, ehitised 1%.

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Lisa 4. 2004.a. Varud

Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur. Varud hinnati aasta jooksul ja bilansil FIFO meetodil. Seisuga 31.12.2003.a. kaupade jääk 169565,00 EEK, ettemaksed hankijatele – 0 EEK. Allahindlus ei ole arvestatud.

Lisa 5. Maksuvõlad

Seisuga 31.12.2004.a. ettevõtte maksuvõlad moodustasid:

Sotsiaalmaks	3062,00	krooni
Üksikisiku tulumaks	682,00	krooni
Töötuskindlustusmaks	108,00	krooni
Tulumaks, kuni 1999 erisoodust.	-780,00	krooni
Käibemaks - ettemaks	-27673,00	krooni

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



26.07.2005

Lisa 6. Aktsiakapital

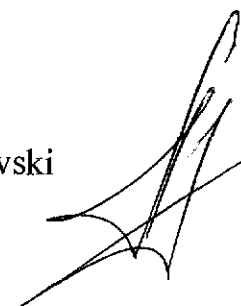
Seisuga 01.01.2004.a. AS KRISTOND aktsiakapital moodustas 430000,00 krooni. Aruandeaasta kasum moodustas 222617,00 krooni, eelmiste perioodide jaotama kasum +49862,00 krooni. Aktsiakapital moodustas 430 000 krooni. Aktsiakapital koosneb kolmest osast, nimiväärtusega 100,00 krooni.

	Aktsiakapital	Reserv - kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004.a.	430000	43000	-109 362	92 862	456 500
Saldo korrigeerimine			+ 92 862	- 92 862	0
Puhaskasum 2004.a				222 617	222 617
Seisuga 31.12.2004.a	430 000	+43 000	-16 500	222 617	679 117

Lisa 7. Realiseerimise netokäive

Tegevusala – üldehitustööd
100% - Tallinn, Eesti

Juhatuseliige Vladimir Lastovski

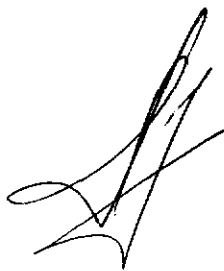


AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Lisa 8. Kapitalirent

Aruandeaastal soetatud		
Renditud vara	Kaubik	Kokku
Liisingu firma	Hansaliising	
Soetatud vara maksumus	84746	84746
Aruandeaastal tasutud	37086	37086
Tasuda 2004 aastal	29463	29463
Tasuda järgnevatel aastatel	18197	18197
Lõplik tasumise tähtaeg	2005	
Intressimäär aastas %	7,25 %	
Kasumiaruandes Kajastatud intressikulu	3017	3017

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



Aastaruande lõppsõna ja allkirjad

AS KRISTOND juhatus on koostanud 2004 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Vladimir Lastovski

juhatuse esimees

(ees- ja perekonnanimi)

Aleksandr Zolotov

juhatuse esimees

(ees- ja perekonnanimi)

30.06.05

kuupäev

kuupäev

Nõukogu liikmed

Viktor Voskoboinikov

(ees- ja perekonnanimi)

Žhannet Timofeeva

(ees- ja perekonnanimi)

30.06.05

kuupäev

30.06.05

kuupäev

Kristina Verner

(ees- ja perekonnanimi)

K. Verner

30.06.05

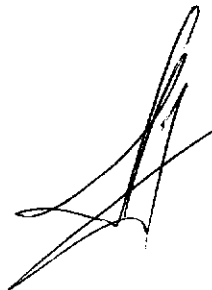
kuupäev

AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	- 16 500
Jaotamine eelmise ettepaneku alusel	+43000
2004 aasta puhaskasum	222 617
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004	+249 117
Juhatus teeb ettepaneku jätta jaotamata krooni kasumit	+249 117

Juhatus liige Vladimir Lastovski



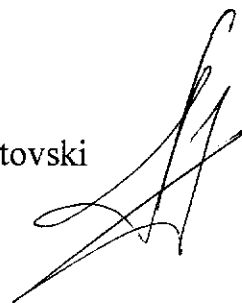
AS KRISTOND MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

AS KRISTOND

Üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri

<i>Nimi ja perekonnanimi</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osalus kapitalis</i>
Vladimir Lastovski	36005070317	Tallinn	34%
Viktor Voskoboinikov	35406130310	Tallinn	33%
Aleksandr Zolotov	35508120240	Tallinn	33%

Juhatuse liige Vladimir Lastovski



Tallinn Linnakohtu
Registriesakond
SISSE TULNU
26.07.2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS KRISTOND

Olen kontrollinud AS KRISTOND 31.12.2004 lõppenud aruandva perioodi kohta koostatud raamatupidamise aruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 12. Raamatupidamise aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Olen seisukohal, et kajastab Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne õigesti ja õiglaselt AS KRISTOND majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.

Tallinnas, 30 juunil 2005.a.

Svetlana Berdjugina
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 277

