

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** aktsiaselts KRISTOND**registrikood: 10411744**

tänava/talu nimi, Peterbusri mnt 49
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: 6052442

faks: 6052440

e-posti aadress: info@kristond.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

AS Kristond asutamiseaeg on 1993 aastal, samal aastal alustati ka majandustegevusega milleks on tööstuskaupade hulgimüük ning ehitusremondi töövõtt. 2010 aastal põhitegevuseks on konsultatsiooni- ja komisjoniteenused uute klientide leidmiseks. Realiseerimise netokäive moodustas 2010 aastal 382 356 krooni, mis on 15 % vähem, kui 2009 aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (kr.)	382 256	448 733
Tulu kasv	-15%	18%
Puhaskasum (kr)	-512 980	-408 435
Kasumi kasv	-26%	12%
Puhasrentaablus	-134%	-91%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,49	3,50
ROA	-49%	-26%
ROE	-80%	-35%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Majandusaastal olulisi investeeringuid polnud.

Juhatus koosneb ühest juhatuse liikmest, kes ka on firma tegevjuht. Tema palgafond moodustas 2010 aastal 120000 krooni. Keskmine töötajate arv on 4 inimest, tööjõukulud 2010 aastal olid 377 512 krooni.

AS Kristond töötab juhivad kolmeliikmeline nõukogu, väljamakseid nõukogu liikmetele ei tehtud.

Jargnevaaks aastaks on planeeritud jätkata sama tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 079	50 215	2
Nõuded ja ettemaksed	959 659	1 324 081	3
Varud	14 399	123 982	
Kokku käibevara	993 137	1 498 278	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud		23 068	4
Materiaalne põhivara	43 765	54 400	5
Kokku põhivara	43 765	77 468	
Kokku varad	1 036 902	1 575 746	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	210 196	210 196	
Võlad ja ettemaksed	188 928	214 792	6
Kokku lühiajalised kohustused	399 124	424 988	
Kokku kohustused	399 124	424 988	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	430 000	430 000	
Kohustuslik reservkapital	43 000	43 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 758	1 086 193	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 980	-408 435	
Kokku omakapital	637 778	1 150 758	
Kokku kohustused ja omakapital	1 036 902	1 575 746	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	382 356	448 733	7
Muud äritulud	40 118	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-452 647	-521 038	8
Tööjõukulud	-377 512	-336 743	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 877	-23 196	
Muud ärikulud	-109 643		
Ärikasum (-kahjum)	-542 205	-432 244	
Finantstulud ja -kulud	29 225	23 809	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-512 980	-408 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 980	-408 435	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-542 205	-432 244
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 877	23 196
Kokku korrigeerimised	24 877	23 196
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 700	38 039
Varude muutus	109 583	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 864	-93 041
Laekunud intressid	42	4 160
Kokku rahavood äritegevusest	-447 267	-459 890
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 242	
Antud laenud	-300 000	
Antud laenude tagasimaksed	706 875	505 000
Laekunud intressid	37 125	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	429 758	505 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-13 627	-17 476
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 627	-17 476
Kokku rahavood	-31 136	27 634
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 215	22 581
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 136	27 634
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 079	50 215

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	430 000	43 000	1 086 193	1 559 193
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-408 435	-408 435
31.12.2009	430 000	43 000	677 758	1 150 758
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-512 980	-512 980
31.12.2010	430 000	43 000	164 778	637 778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS KRISTOND 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS KRISTOND kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr. 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle AS-I Kristond on oluline mõju ja mis ei ole AS Kristond tütaretevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui AS Kristondomanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud on varad:

- a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 - krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 5 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi ja moodustab 20%. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressitulu arvestatakse, kasutades efektiivset intressimäära.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	11 937	13 905
Arvelduskontod	7 142	36 310
Kokku raha	19 079	50 215

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	15 684	0
Ostjatelt laekumata arved	15 684	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 699	11 436
Muud nõuded	933 330	1 312 645
Laenunõuded	867 433	
Intressinõuded	65 897	
Ettemaksed	7 946	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	959 659	1 324 081

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
TOV Krasnogirsky maslopererobnõi zavod	Ukraina	Rapsiõli tootmine	22	22

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
TOV Krasnogirsky maslopererobnõi zavod	23 068	-23 068	0
Kokku:	23 068	-23 068	

TOV Krasnogirsky maslopererobnõi zavod põhitegevusala on rafineerimata õli tootmine. Projekteerimis-ja ehitustööd heaks kiidetud 2008 aasta detsembris. Tehasehoone on valmimisel. Tulevikus plaanime paigaldada õli rafineerimisseadmed projekti tootmismahu saavutamiseks 10000 tonni aastas.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	475 511	475 511
Akumuleeritud kulum	-397 915	-397 915
Jääkmaksumus	77 596	77 596
Amortisatsioonikulu	-23 196	-23 196
31.12.2009		
Soetusmaksumus	475 511	475 511
Akumuleeritud kulum	-421 111	-421 111
Jääkmaksumus	54 400	54 400
Ostud ja parendused	14 242	14 242
Amortisatsioonikulu	-24 877	-24 877
31.12.2010		
Soetusmaksumus	116 272	116 272
Akumuleeritud kulum	-72 507	-72 507
Jääkmaksumus	43 765	43 765

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	16 810	14 557
Maksuvõlad	14 517	
Muud võlad	157 601	
Kokku võlad ja ettemaksed	188 928	14 557

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	382 356	448 733
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	382 356	448 733
Kokku müügitulu	382 356	448 733
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Äri ja muu juhtimiselane nõustamine	382 356	448 733
Kokku müügitulu	382 356	448 733

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	145 343	177 842
Energia	54 792	55 137
Elektrienergia	20 970	20 057
Kütus	33 822	35 080
Mitmesugused bürookulud	103 073	134 801
Koolituskulud	2 390	3 800
Riiklikud ja kohalikud maksud	41 908	41 376
Muud	105 141	108 082
Kokku mitmesugused tegevuskulud	452 647	521 038

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	274 000	244 591
Sotsiaalmaksud	103 512	92 152
Kokku tööjõukulud	377 512	336 743
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	804 577	1 311 452

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	120 000	120 000

Sidusettevõtte on OÜ Sabiine.

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts KRISTOND (registrikood: 10411744) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR LASTOVSKI	Juhatuse liige	27.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Kristond aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Kristond raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

AS Kristond bilansi lisas 3 on kajastanud lühiajalised nõuded koguväärtuses 933 330 EEK, mis sisaldab kõrgendatud ebatõenäolise laekumise riski.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Kristond finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Svetlana Berdjugina

Vandeaudiitori number 277

Subkonto SM OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 138

Loitsu 5-137, Tallinn 13622

27. juuni 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KRISTOND (registrikood: 10411744) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA BERDJUGINA	Vandeaudiitor	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-512 980
Kokku	164 778
Jaotamine	
Kokku	164 778
Juhatuse teeb ettepaneku jätta jaotamata kasumit.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	382356	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6052442
Faks	+372 6556228
Faks	+372 6052440
E-posti aadress	info@kristond.ee