

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing Burmani Aed

registrikood: 10410816

tänavatalu nimi, Palu 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10913

telefon: +372 6505630

e-posti aadress: lilled@burmaniaed.ee, burmani.aed@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Burmani Aed OÜ põhitegevusala on lõikelilled ja toataimede jaemüük, maastiku hooldus ja haljastustööd, kujundus- ja dekoreerimisteenused. Ettevõttel on 2015.aasta lõpu seisuga kaks rendipindadel tegutsevat kauplust - Sakus Selveris ja Rae vallas Peetri Selveris.

Burmani Aed OÜ on asutatud 1998. aasta märtsi kuus ja on 100 % Eesti kapitalil põhinev ettevõtte. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, 2015. aastal juhatusele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Ettevõttes töötas 2015. aastal keskmiselt kuus töötajat ja töötasufond oli kokku 60 096 eurot. Võrreldes eelneva, 2014. majandusaastaga on töötasufond kasvanud 1,6 korda.

Juhatus hindab majandusaasta tulemust rahuldavaks. Ettevõtte müügitulu oli 2015. majandusaastal 319 584 eurot, mis on jäänud eelneva majandusaasta tasemele. 2015.majandusaasta kasumiks kujunes 364 eurot.

Ettevõttel on kaks kauplust - Peetri külas ja Sakus. Tallinnas asunud Maakri tänava kauplus suleti ebarentaabluse tõttu. Majandusaastal tegeles ettevõtte juhatus aktiivselt püsiklientuuri suurendamisega ja turundustegevusega piirkonniti, et suurendada kaupluste tuntust. Lisaväärtusena pakuti olemasolevatele ja uutele klientidele operatiivset kullerteenust ning projektipõhist dekoreerimisteenust Tallinnas ja Harjumaal.

Järgneval, 2016. majandusaastal, on plaanis jätkata samadel tegevusaladel. Juhatus otsib jätkuvalt erinevaid võimalusi eristuda konkurentidest ja pakkuda kõikidele olemasolevatele ning uutele klientidele lisaväärtusega ning kompetentset teenust lillede ja toataimede müügiturul.

Ettevõtte juhatus on oma järgneva aasta prognoosides jätkuvalt konservatiivne ning planeeritav käibe kasv on 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 976	6 562
Nõuded ja ettemaksed	35 658	53 362
Varud	32 173	18 269
Kokku käibevara	72 807	78 193
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 496	2 720
Immateriaalne põhivara	1 864	1 864
Kokku põhivara	3 360	4 584
Kokku varad	76 167	82 777
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	38 206	30 000
Võlad ja ettemaksed	33 658	48 838
Kokku lühiajalised kohustused	71 864	78 838
Kokku kohustused	71 864	78 838
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127	-11 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364	12 164
Kokku omakapital	4 303	3 939
Kokku kohustused ja omakapital	76 167	82 777

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	319 584	325 280
Muud äritulud	8 187	10 245
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-140 661	-131 621
Mitmesugused tegevuskulud	-125 241	-152 939
Tööjõukulud	-60 096	-36 842
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 224	-1 322
Muud ärikulud	-185	-637
Kokku ärikasum (-kahjum)	364	12 164
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	364	12 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364	12 164

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	364	12 164
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 224	1 322
Kokku korrigeerimised	1 224	1 322
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 704	-29 701
Varude muutus	-13 904	1 957
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 180	22 475
Kokku rahavood äritegevusest	-9 792	8 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 962
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 962
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	17 926	0
Saadud laenude tagasimaksed	-9 720	-3 750
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 206	-3 750
Kokku rahavood	-1 586	2 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 562	4 057
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 586	2 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 976	6 562

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	-11 037	-8 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 164	12 164
31.12.2014	2 556	256	1 127	3 939
Aruandeaasta kasum (kahjum)			364	364
31.12.2015	2 556	256	1 491	4 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Burmani Aed raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Burmani Aed kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja lähtutud on soetusmaksumuse printsiibist.

Vigade korrigeerimine

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Finantsvarad

Osaühingul Burmani Aed on järgmised finantsvarad: raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning panga arvelduskontodel olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind bilansipäeval. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle Burmani Aed OÜ'l on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud

lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalustatud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt objekti tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa jms) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	3 - 5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkväärtust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud

kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kantakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rentniku kuludesse.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglase väärtus.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

OÜ Burmani Aed on moodustanud reservkapitali iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud, lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva seadusandluse kohaselt ettevõtte kasumit ei maksustata. Küll aga maksustatakse 20/80 suuruse maksumääraga väljamakstavaid dividende, tulumaksuseaduses välja toodud teatud liiki väljamakseid ning kulusid.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks dividendide väljamaksmisel. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Burmani Aed käsitleb seotud osapooltena:

- * tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- * eelpool kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 947	3 248
Arvelduskontod	866	3 314
Laekumata kaardimaksed	2 163	0
Kokku raha	4 976	6 562

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	31 068	18 269
Ettemaksed varude eest	1 105	0
Kokku varud	32 173	18 269

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		64	
Käibemaks	614		859
Üksikisiku tulumaks		1 844	356
Sotsiaalmaks		3 597	830
Kohustuslik kogumispension		266	47
Töötuskindlustusmaksed		254	75
Ettemaksukonto jääk	8		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	622	6 025	2 167

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	4 080	4 080
Akumuleeritud kulum	-136	-136
Jääkmaksumus	3 944	3 944
Amortisatsioonikulu	-1 224	-1 224
31.12.2014		
Soetusmaksumus	4 080	4 080
Akumuleeritud kulum	-1 360	-1 360
Jääkmaksumus	2 720	2 720
Amortisatsioonikulu	-1 224	-1 224
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 080	4 080
Akumuleeritud kulum	-2 584	-2 584
Jääkmaksumus	1 496	1 496

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	1 962	1 962
Amortisatsioonikulu	-98	-98
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 962	1 962
Akumuleeritud kulum	-98	-98
Jääkmaksumus	1 864	1 864
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 962	1 962
Akumuleeritud kulum	-98	-98
Jääkmaksumus	1 864	1 864

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	38 206	38 206		
Lühiajalised laenud kokku	38 206	38 206		
Laenukohustused kokku	38 206	38 206		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen aruandvalt isikult	29 250	29 250		
Laen eraisikult	750	750		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Laenukohustused kokku	30 000	30 000		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	319 584	325 280
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	319 584	325 280
Kokku müügitulu	319 584	325 280
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimede ja lillede müük	319 584	317 667
Haljastustööd	0	7 613
Kokku müügitulu	319 584	325 280

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	44 423	26 798
Sotsiaalmaksud	15 673	10 044
Kokku tööjõukulud	60 096	36 842
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 206	29 250

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 926	8 970

Osaühing Burmani Aed ei ole aruandeperioodil arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2016

osaühing Burmani Aed (registrikood: 10410816) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELO NIRK	Juhatuse liige	31.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364
Kokku	1 491
Jaotamine	
Kokku	1 491

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364
Kokku	1 491
Jaotamine	
Kokku	1 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	319584	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helo Nirk	47804120212	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505630
E-posti aadress	lilled@burmaniaed.ee
E-posti aadress	burmani.aed@mail.ee