

OÜ CONTINENTAL MANAGEMENT

Lastekodu 5-27, 10115 Tallinn
Reg. nr. 10410325

Tallinnas, 20. aprill 2002. a.

Tallinna Linnakohtu
ainuosakond
SILMESTUNUD

23-04-2002

16 la

Margret Pappi

TALLINNA LINNAKOHTU REGISTRIOSEKOND

TEADE

Käesolevaga esitame OÜ CONTINENTAL MANAGEMENT 2001. a. majandusaasta aruande, kinnitatud ainuosaniku otsusega 20. aprillil 2002. a.

Lisatud:

- Ainuosaniku otsus
- 2001. a. majandusaasta aruanne lk. 1-13
- Osanike nimekiri



Hanno Lindpere
Osaühingu juhataja

23-04-2002

OÜ CONTINENTAL MANAGEMENT

Lastekodu 5-27, 10115 Tallinn

Reg. nr. 10410325

Tallinnas, 20. aprill 2002. a.

AINUOSANIKU OTSUS

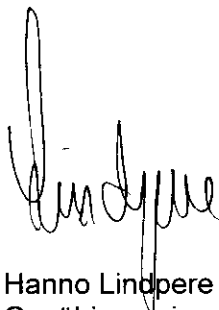
OÜ Continental Management ainuosanik Hanno Lindpere võttis vastu alljärgnevad otsused:

1. Osaühingu aastaaruande kinnitamine

Kinnitada OÜ Continental Management 2000. majandusaasta aastaaruanne, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest (bilansist, kasumiaruandest ja lisadest), tegevusaruandest ja kasumijaotuse aruandest. Kinnitada puhaskasum summas 558063 krooni, millest 258 063 krooni kantakse jaotamata kasumi arvele ja ülejäänud kasum summas 300 000 makstakse dividendideks netodividendina vastavalt juhataja otsusele.

2. Tegevdirektori vabastamine vastutusest

Vabastada tegevdirektor vastutusest antud aruandeperioodi eest.



Hanno Lindpere
Osaühingu ainuosanik

Tallinna Linnavalitsus
Korraldusosakond
SISSE TULNUD

23-04-2002

OÜ CONTINENTAL MANAGEMENT

2001. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Lastekodu 5-27
10115 Tallinn
Eesti Vabariik
Äriregistri nr.: 10410325
Telefon: 6607663
Faks: -
E-mail: -
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2001 – 31.12.2001



23-04-2002

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Omakapital	11
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	11
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	12
Juhataja allkiri 2001. majandusaasta aruandele	13



23-04-2002

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Continental Management tegevusalaks on:

- äri- ja finantskonsultatsioonid
- kinnisvara haldamine, rent, müük ja vahetus
- tõlketeenuste osutamine
- raamatupidamisteenused
- rahvusvaheliste lepingute sõlmimine ja õigusnõuandlus
- andmebaaside ja äriinformatsiooni müük

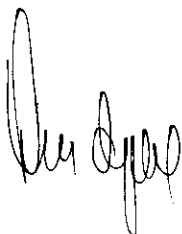
Juriidiline aadress: Lastekodu 5-27
10115 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.: 10410325

Telefon: 6607663

Faks: -

E-mail: -



KINNITATUD
2002.04.01
KINNITATUD

23-04-2002

TEGEVUSARUANNE

.....

- Möödunud majandusaasta tähtsamad sündmused

2001. a. osutas OÜ Continental Management põhikirjalisi konsultatsiooniteenuseid. Realiseerimise netokäive 2001. a. oli 669190 krooni.

- Plaanid tulevaseks aastaks

2002. a. planeeritakse jätkata senise tegevusega, hoida olemasolevaid kliente ja võita juurde uusi kliente.

- Arengu- ja uurimusväljaminekud (möödunud ja tulevane aasta)

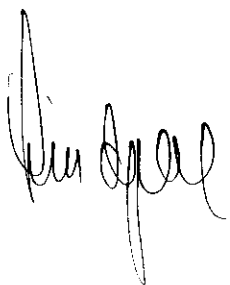
Arengu- ja uurimusväljaminekuid (v.a. ümberkujundamisega seotud väljaminekud) osaühingul 2001. aastal ei olnud ja 2002. aastaks arengu- ja uurimusväljaminekuid ei planeerita.

- Juhatuse liikmete tasu

Osaühingu juhatuse liikmetele (juhatajale) 2002. a. eest tasu ei maksta.

- Tegevjuhi tasu

Osaühingu tegevdirektorile arvestati 2001. a. tasu tehtud töö eest summas 10350 krooni.

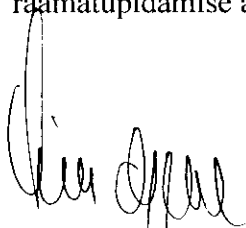


23-04-2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 11 toodud OÜ Continental Management 2001. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:



Juhataja
Hanno Lindpere

Tallinn, 20. aprill 2002

Ettevõtte Lennukohus
 Registratsioonikontor
 SISSE TULNUD

23-04-2002

Bilanss

31.12.2001 (kroonides)

AKTIVA**Käibevara**

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Viitlaekumised

Intressid

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Muud lühiajalised nõuded

Käibevara kokku**Põhivara**

Materiaalne põhivara

Muu inventar, sisseseade

Akumuleeritud põhivara kulum

Põhivara kokku**AKTIVA KOKKU**

31.12.01

31.12.00

633722

203124

220

148

2700

401

10000

636642

213673

111318

38911

-29997

-22215

81321

16696

717963

230369

PASSIVA**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

Mitmesugused võlad

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Dividendivõlad

Kohustused kokku**Omakapital osaühingus**

Osakapital nominaalväärtuses

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

Omakapital kokku**PASSIVA KOKKU**

Lisa 2

Lisa 1

Lisa 3

Õigustas Linnade ja
Kommuniteetide
SISSE TULNUD

23-04-2002

Kasumiaruanne

2001 (kroonides)

Skeem 1

		2001	2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	Lisa 4	669190	427700
Kokku äritulud		669190	427700
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		79797	283079
Tööjõu kulud		13766	5988
palgakulu		10350	4500
sotsiaalmaksud		3416	1488
Põhivara kulum		7782	7782
Kokku ärikulud		101345	296849
Ärikasum		567845	130851
Finantstulud			
Intressitulu		220	148
Muud finantstulud			1
Finantskulud			
Muud finantskulud		10002	
Kasum majandustegevusest		558063	131000
Kasum enne tulumaksustamist		558063	131000
Aruandeaasta puhaskasum		558063	131000



23-04-2002

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Continental Management 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Continental Management kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

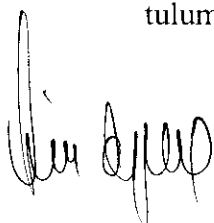
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Siiani soetatud põhivahendite suhtes on osaühing rakendanud amortisatsioonimäära 20%.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteci erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.



Leidma Lembehtsa
Kõrvaldaja
SISSE TULU

23-04-2002

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Allpool toodud lisad on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.



Põhikiri
Arvestatav
SICKE TULNUD

23-04-2002

Lisa 1 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Seisuga 31.12.2001 on osaühingul käibemaksu võlg summas 12255 krooni, dividendide tulumaksu võlg summas 3514, töötasult arvestatud üksikisiku tulumaksu võlg summas 208 krooni ja sotsiaalmaksu võlg summas 264 krooni.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

Majandusaastal (20.12.2001) osteti põhivara summas 72407 krooni. Põhivaralt arvestatud akumulieeritud kulum moodustas seisuga 31.12.01 29997 krooni. Osaühingu poolt kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne ja amortisatsioonimäär on 20%. Põhivahenditeks loetakse varad, mille soetusmaksumus on suurem kui 10 000 EEK ja kasutusaeg rohkem kui 1 aasta. Väikevahenditeks loetakse varad maksumusega alla 10 000 EEK.

Lisa 3 Omakapital

Osaühingu osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

2001. aastal on osanikele välja kuulutatud brutodividende summas 127471 krooni ja makstud netodividende 60000 krooni. 2001. aastal väljamakstud dividendidelt tasuti riigile ettevõtte tulumaksu summas 17570 krooni

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

Majandusaastal 2001 osutas OÜ Continental Management teenuseid ainult Eesti Vabariigis ja kõik osutatud teenused olid konsultatsiooniteenused.



MAJANDUSAASTA
KASUMIJAOTAMISE
ARUANNE

23-04-2002

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

.....

OÜ Continental Management osanik otsustas jaotada 2001. aasta puhaskasumi summas 558063 krooni alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasum – 258 063
- 2) dividendideks netodividendidena – 300 000



23-04-2002

OÜ CONTINENTAL MANAGEMENT

Lastekodu 5-27, 10115 Tallinn
Reg. nr. 10410325

Tallinnas, 20. aprill 2002. a.

OSANIKE NIMEKIRI

1. Hanno Lindpere, aadress: Laulasmaa küla, Keila vald, Harjumaa, isikukood: 36904012753, 1 osa nimiväärtusega 40 000 EEK (kümme tuhat Eesti krooni).

Osaühingu Continental Management osakapitali suurus on 40 000 EEK (nelikümmend tuhat Eesti krooni).



Hanno Lindpere
Osaühingu juhataja