

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osaühing KIVITAMMI MK

registrikood: 10410070

tänava/talu nimi, Ravila mnt 23
maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75101

telefon: +372 5289420

e-posti aadress: velloeinland@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Kivitammi MK põhitegevus on traktorikopateenuse müük Eestis	
Keskmine töötajate arv 2022.a. oli 3 ning	
nende palkade ja lisatasude brutosumma oli 42 610 euro,	
millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed summas 14 425 euro.	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 163	13 193
Nõuded ja ettemaksed	41 332	42 191
Kokku käibevarad	64 495	55 384
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	26 957	38 017
Kokku põhivarad	26 957	38 017
Kokku varad	91 452	93 401
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 738	43 563
Kokku lühiajalised kohustised	4 738	43 563
Kokku kohustised	4 738	43 563
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 026	25 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 876	21 507
Kokku omakapital	86 714	49 838
Kokku kohustised ja omakapital	91 452	93 401

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	231 598	221 628
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 924	-140 672
Mitmesugused tegevuskulud	-16 972	-13 446
Tööjõukulud	-57 035	-37 765
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 060	-8 225
Ärikasum (kahjum)	36 607	21 520
Muud finantstulud ja -kulud	269	-13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 876	21 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 876	21 507

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KIVITAMMI MK 2022. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist ning taksonoomiast.

2021. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamise toimkonna juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes tegevuse jätkuvuse põhimõttest.

OÜ KIVITAMMI MK on vastavalt EV raamatupidamise seaduses toodud mõistetele väikeettevõtja ning on oma 2022. aasta raamatupidamise aruande koostamisel sellest lähtunud.

Ettevõtte 2022. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt RTJ 15 § 59a nõuetele väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

OÜ KIVITAMMI MK kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

ehitis-8%

masinad ja seadmed -20%

muu inventar 20 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2023 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	23 163	13 193

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		371		1 475
Üksikisiku tulumaks		598		809
Sotsiaalmaks		1 696		1 913
Kohustuslik kogumispension		12		59
Töötuskindlustusmaksed		123		139
Ettemaksukonto jääk	3 150		562	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 150	2 800	562	4 395

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	41 442	41 442
Akumuleeritud kulum	-12 200	-12 200
Jääkmaksumus	29 242	29 242
Ostud ja parendused	17 000	17 000
Amortisatsioonikulu	-8 225	-8 225
31.12.2021		
Soetusmaksumus	58 442	58 442
Akumuleeritud kulum	-20 425	-20 425
Jääkmaksumus	38 017	38 017
Amortisatsioonikulu	-11 060	-11 060
31.12.2022		
Soetusmaksumus	58 442	58 442
Akumuleeritud kulum	-31 485	-31 485
Jääkmaksumus	26 957	26 957

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 363	1 363
Maksuvõlad	2 800	2 800
Muud võlad	575	575
Muud viitvõlad	575	575
Kokku võlad ja ettemaksed	4 738	4 738
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 608	33 608
Maksuvõlad	4 395	4 395
Muud võlad	5 560	5 560
Muud viitvõlad	5 560	5 560
Kokku võlad ja ettemaksed	43 563	43 563

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	42 610	28 303
Sotsiaalmaksud	14 425	9 462
Kokku tööjõukulud	57 035	37 765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 872	275
Kokku antud laenud	12 872	275

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 632	9
Kokku laenukohustised	0	2 632	9

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 632	2 632	0	9
Kokku laenukohustised	2 632	2 632	0	9

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 458	8 350
Kokku müüdnud	9 458	8 350

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 217	19 200
Kokku ostetud	50 217	19 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 117	12 870

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Teiseks oluliseks asjaoluks on veebruar 2022.a. alanud Sõda Ukrainas. Juhatuse pidevalt ning äärmise hoolsusega jälgib ning kontrollib geopoliitilist olukorda maailmas, pöörates olulist tähelepanu kõikidele meetmetele, mis on valitsuste ning riigiasutuste poolt vastu võetud. Samas, otsest mõju ühingu tegevusele eelnimetatud sündmused ei mõjuta. Tegevus jätkub, täiendavaid piiranguid ühingu tegevusele ei ole kehtestatud ning täiendavaid kulutusi hetkel ei prognoosita.

Kokkuvõttes, tegevus on stabiilne, vastab seadusele ning vastuvõetud liikmesriikide poolt piirangutele, on kooskõlas hea tavaga. Majandustegevus näitab stabiilsust ning on jätkusuutlik.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

osaühing KIVITAMMI MK (registrikood: 10410070) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO EINLAND	Juhatuse liige	02.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 876
Kokku	83 902
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 902
Kokku	83 902

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 876
Kokku	83 902
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	73 902
Kokku	83 902

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	209073	90.27%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	22525	9.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Benevolenskaja	46001260347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6036099
Mobiiltelefon	+372 5289420
Mobiiltelefon	+372 5047657
E-posti aadress	einlandvello@hot.ee