

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ LEXTRADE

registrikood: 10409813

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

e-posti aadress: kaido@aiki.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Lextrade tegeleb põhiliselt elamuehitusega Eesti Vabariigis, välisriikidest Leedu Vabariigis.

Valdav osa töötajatest on Ukrainast hooajalisele tööle tulnud isikud.

2022. aastal majandustegevus jätkub

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 463	6 363
Nõuded ja ettemaksed	94 379	53 625
Kokku käibevarad	95 842	59 988
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	59 096	33 358
Kokku põhivarad	59 096	33 358
Kokku varad	154 938	93 346
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 892	0
Võlad ja ettemaksed	51 536	29 395
Kokku lühiajalised kohustised	57 428	29 395
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 816	0
Kokku pikaajalised kohustised	21 816	0
Kokku kohustised	79 244	29 395
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	6 139	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 256	19 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 743	42 193
Kokku omakapital	75 694	63 951
Kokku kohustised ja omakapital	154 938	93 346

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	186 538	156 657
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-107 799	-92 173
Brutokasum (-kahjum)	78 739	64 484
Üldhalduskulud	-61 888	-19 512
Muud ärikulud	-4 621	-2 708
Ärikasum (kahjum)	12 230	42 264
Muud finantstulud ja -kulud	-487	-71
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 743	42 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 743	42 193

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lextrade raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadustest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01.01.2021 ja lõppes 31.12.2021.

Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi 2

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode saldosisid, mis on saldeeritud ja kontrollitud ning esitatud õiglasest väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Tulud

Müügitudulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	160 302	44 515
Sotsiaalmaksud	20 740	13 855
Kokku tööjõukulud	181 042	58 370
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 150	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 550	0
Kokku laenukohustised	24 700	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	30 678	9 909

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2022

OÜ LEXTRADE (registrikood: 10409813) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KALM	Juhatuse liige	25.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 743
Kokku	66 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	186538	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kalm	36205264719	Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido@aiki.ee