

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Tehnovõrkude Ehituse OÜ

registrikood: 10407719

tänavanimi, maja number: Suurevälja tee 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13516

telefon: +372 6772701

faks: +372 6772736

e-posti aadress: kvd@kvd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Alates 03.05.2001.a. on Tehnovõrkude Ehituse OÜ Kakumäe tegevuspiirkonna vee-ettevõtte. Alates märtsist 2003 on Tehnovõrkude Ehituse OÜ Kakumäe tegevuspiirkonna gaasiettevõtte. Tehnovõrkude Ehituse OÜ põhitegevuseks on vee- ja kanalisatsioonitrasside, gaasivõrgu ning дренаazi trassi ehitamine. Samuti vee- ja kanalisatsiooniteenuse ning maagaasi võrguteenuse müük. Tehnovõrkude Ehituse OÜ tegevuspiirkond koosneb ühest võrgupiirkonnast, mis paikneb Kakumäe poolsaarel Tallinnas.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ on Kakumäe piirkonnas ainuke vee-, kanalisatsiooni-, sadevee- ja maagaasivõrguteenuste ettevõtte. Tehnovõrkude Ehituse OÜ on infrastruktuuri sektori loomulik monopol, seepärast reguleerib maagaasivõrguteenuse hindu Konkurentsiamet. Vee ja kanalisatsiooni hindu koostöölalastab kohalik omavalitsus. Niimoodi tagatakse tarbijatele vee-, kanalisatsiooni- ja maagaasivõrguteenuse kättesaadavus mõistliku hinnaga.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ koostööpartneriteks on antud piirkonnas elavad eraisikud, Tallinna Kommunaalamet ning kinnisvara arendusega tegelevad ettevõtted.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal oli Tehnovõrkude Ehituse OÜ müügitulu 1 395 tuh eurot. Müügitulust moodustas 59,3% maagaasi võrguteenuse ning vee ja kanalisatsiooniteenuste müük, 40,7% muud teenused.

Tehnovõrkude Ehituse OÜ ärikasumiks 2014 aastal kujunes 134 tuh eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Müügitulu (tuh eur)	1 395	1 300
Käibe kasv	7,38%	4,75%
Puhaskasum / -kahjum (tuh eur)	134	-82
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,86	0,82

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Personal

Tehnovõrkude Ehituse OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 396 tuhat eurot.

2014. aastal oli juhatuses üks liige. Ettevõtte juhatusel töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 210	227 352	2
Nõuded ja ettemaksud	773 602	731 585	3,5
Varud	316 385	44 009	4
Kokku käibevara	1 154 197	1 002 946	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 339 444	13 456 997	6
Immateriaalne põhivara	6 008	6 008	7
Kokku põhivara	13 345 452	13 463 005	
Kokku varad	14 499 649	14 465 951	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 000	279 402	8
Võlad ja ettemaksud	968 820	894 478	9
Kokku lühiajalised kohustused	974 820	1 173 880	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	12 551 816	12 453 300	
Kokku pikaajalised kohustused	12 551 816	12 453 300	
Kokku kohustused	13 526 636	13 627 180	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	159 779	159 779	11
Kohustuslik reservkapital	15 978	15 978	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	663 014	745 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 242	-82 261	
Kokku omakapital	973 013	838 771	
Kokku kohustused ja omakapital	14 499 649	14 465 951	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 395 422	1 299 527	12
Muud äritulud	91 702	2 616	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-973 859	-982 702	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 574	-32 275	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-363 994	-363 691	6
Muud ärikulud	-2 472	-4 120	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	134 225	-80 645	
Muud finantstulud ja -kulud	17	-1 616	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 242	-82 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 242	-82 261	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	134 225	-80 645	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	363 994	363 691	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	796	0	6
Muud korrigeerimised	-310 731	-288 491	
Kokku korrigeerimised	54 059	75 200	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 017	13 499	3
Varude muutus	-272 376	-9 092	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	64 926	-19 534	9
Muud rahavood äritegevusest	418 664	172 608	
Kokku rahavood äritegevusest	357 481	152 036	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-247 238	-90 238	
Antud laenude tagasimaksud	0	7 200	
Laekunud intressid	17	20	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-247 221	-83 018	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	7 000	
Saadud laenude tagasimaksud	-273 402	-32 361	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-273 402	-25 361	
Kokku rahavood	-163 142	43 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	227 352	183 695	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-163 142	43 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 210	227 352	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	159 779	15 978	745 275	921 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-82 261	-82 261
31.12.2013	159 779	15 978	663 014	838 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 242	134 242
31.12.2014	159 779	15 978	797 256	973 013

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehnovõrkude Ehituse OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendis 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalne põhivara grupp: Kasulikud eluead: Amortisatsiooni norm:

- maa Ei amortiseerita 0%
- trassid 33-50 aastat 2-3%
- masind ja seadmed 5 aastat 20%
- transpordivahendid 5 aastat 20%
- muu inventar 5 aastat 20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määrab juhatuse esimees. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp: Kasulik eluiga

- litsensid, patendid 5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressimüügi tulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu kajastamine liitumistasudest:

Liitumistasud kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Juhul, kui teenuse müügi periood ei ole lepingus fikseeritud, siis kajastatakse liitumistasud tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute järelejäädud kasuliku eluea jooksul. Tehnovõrkude Ehituse OÜ poolt rajatud trasside kasulikuks elueaks on kinnitatud 33-50 aastat.

Maksustamine

Kuni 31.12.2014 kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2015 maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	321	76
Arvelduskontod	63 889	227 276
Kokku raha	64 210	227 352

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	188 167	188 167
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	401	401
Muud nõuded	582 326	582 326
Ettemaksed	2 708	2 708
Kokku nõuded ja ettemaksed	773 602	773 602
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	252 152	252 152
Muud nõuded	475 507	475 507
Ettemaksed	3 926	3 926
Kokku nõuded ja ettemaksed	731 585	731 585

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arendusprojekt	316 385	44 009
Kokku varud	316 385	44 009

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11 371		19 514
Üksikisiku tulumaks		8 497		5 655
Erisoodustuse tulumaks		769		234
Sotsiaalmaks		16 223		10 948
Kohustuslik kogumispension		704		395
Töötuskindlustusmaksed		1 222		884
Aktsiisimaks		12 436		10 815
Ettemaksukonto jääk	401		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	401	51 222		48 445

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012							
Soetusmaksumus	32 855	15 200 146	67 359	43 124	110 483	31 901	15 375 385
Akumuleeritud kulum	0	-1 552 697	-41 333	-22 596	-63 929	-28 308	-1 644 934
Jääkmaksumus	32 855	13 647 449	26 026	20 528	46 554	3 593	13 730 451
Ostud ja parendused		58 415	26 167	4 256	30 423	1 399	90 237
Amortisatsioonikulu		-343 244	-2 376	-16 540	-18 916	-1 531	-363 691
31.12.2013							
Soetusmaksumus	32 855	15 258 561	93 526	47 380	140 906	33 300	15 465 622
Akumuleeritud kulum		-1 895 941	-43 709	-39 136	-82 845	-29 839	-2 008 625
Jääkmaksumus	32 855	13 362 620	49 817	8 244	58 061	3 461	13 456 997
Ostud ja parendused	0	245 801	0	1 437	1 437	0	247 238
Amortisatsioonikulu	0	-344 493	-1 583	-16 404	-17 987	-1 514	-363 994
Müügid	0	0	-797	0	-797	0	-797
31.12.2014							
Soetusmaksumus	32 855	15 504 362	81 643	48 816	130 459	33 300	15 700 976
Akumuleeritud kulum	0	-2 240 434	-34 206	-55 539	-89 745	-31 353	-2 361 532
Jääkmaksumus	32 855	13 263 928	47 437	-6 723	40 714	1 947	13 339 444

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 008	6 008
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 008	6 008
31.12.2014		
Soetusmaksumus	6 008	6 008
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 008	6 008

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	6 000	6 000		
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000		
Laenukohustused kokku	6 000	6 000		
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	279 402	279 402		
Lühiajalised laenud kokku	279 402	279 402		
Laenukohustused kokku	279 402	279 402		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	461 078	461 078
Võlad töövõtjatele	26 374	26 374
Maksuvõlad	51 222	51 222
Saadud ettemaksed	320 148	320 148
Muud saadud ettemaksed	320 148	320 148
Muud lühiajalised võlad	109 998	109 998
Kokku võlad ja ettemaksed	968 820	968 820
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	402 456	402 456
Võlad töövõtjatele	22 600	22 600
Maksuvõlad	48 445	48 445
Saadud ettemaksed	310 756	310 756
Muud saadud ettemaksed	310 756	310 756
Muud lühiajalised võlad	110 221	110 221
Kokku võlad ja ettemaksed	894 478	894 478

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	637 805	523 781
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	159 451	139 233
Kokku tingimuslikud kohustused	797 256	663 014

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	159 779	159 779

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 395 422	1 299 527
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 395 422	1 299 527
Kokku müügitulu	1 395 422	1 299 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maagaasi võrguteenuse, veeteenuse ja kanalisatsiooniteenuste müük	827 058	699 292
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	568 364	600 235
Kokku müügitulu	1 395 422	1 299 527

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 203	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 050	2 122
Muud	84 449	494
Kokku muud äritulud	91 702	2 616

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	0	-781
Lähetuskulud	0	-443
Pangateenused	0	-335
Juriidilised kulud	0	-16 853
Autokulud	0	-832
Vastuvõtukulud	0	-2 104
Riigilõivud		
Reklaam	0	-1 742
Erisoodustused	0	-8 140
Muud	-12 574	-1 045
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12 574	-32 275

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	16

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-10	-18
Maamaks	0	-1 926
Kingitused ja annetused	-35	-258
Ettevõtte tulumaks	-9	-71
Muud	-2 418	-1 847
Kokku muud ärikulud	-2 472	-4 120

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	429 367	278 113	429 367	239 597
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	32 707	0	22 006
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 560	19 952	13 221	2 590
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	6 000	0	299 426

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Tehnovõrkude Ehituse OÜ (registrikood: 10407719) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAN DAVYDOV	Juhatuses liige	05.11.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tehnovõrkude Ehituse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tehnovõrkude Ehituse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Tehnovõrkude Ehituse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

09.11.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Tehnovõrkude Ehituse OÜ (registrikood: 10407719) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	09.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	663 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 242
Kokku	797 256

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	257228	18.43%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	568364	40.73%	Ei
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	312602	22.40%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	257228	18.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Cautor	10744693	Eesti	108647 EUR
Osaühing INFESTUS	10672858	Eesti	51128 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6772701
Faks	+372 6772736
E-posti aadress	kvd@kvd.ee