

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Luku-Expert OÜ

registrikood: 10407435

tänava/talu nimi, Tartu mnt 74
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10144

telefon: +372 6410610

faks: +372 6312619

e-posti aadress: info@lukuexpert.ee

veebilehe aadress: www.lukuexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18



TEGEVUSARUANNE

Luku-Expert OÜ asutati 1992.a. novembris, mis teeb sellest Eesti ühe pikaajalisema tegevuseajalooga läbipääsusüsteemide eksperdi. Ettevõtte põhitegevuseks on läbipääsusüsteemide, lukkude, ukse-ja aknatarvikute valdkonna edendamine.

Luku-Expert osutab muuhulgas järgmisi teenuseid:

- läbipääsusüsteemide, lukkude, ukse-ja aknatarvikute jae-ning hulgimüük
- läbipääsusüsteemide, lukkude paigaldus, hooldus ja remont
- võtmete valmistamine
- läbipääsu- ja lukustusprojektide koostamine ja müük.

2016.a. jätkas ettevõtte oma positsiooni kindlustamist kui Eesti juhtiv läbipääsusüsteemide valdkonnas tegutsev ettevõtte, võttes aluseks paremad kliendisuhted, nende hoidmise, arendamise ning tõhustamise. Lisaks otsustati, et ettevõtte liigub senisest aktiivsemalt teenuste ja toodete nimekirja laiendamise poole. Sisulist tööd alustas Luku-Expert'i kauplus Tartus (avati ametlikult 2015. aasta lõpus), mis teenindab laiemalt Lõuna-Eesti aktiivsemaks muutuvaid ettevõtjaid ning eraisikuid. Suvel avasime Tallinnas esinduskauplusele lisaks ka teise müügikoha ning lõime eraldi projektimüügile fokusseeritud osakonna. Samuti aktiveerisime müügitegevust Soome suunas.

Aasta viimases kvartalis lansseerisime uue veebipoe, mis muudab kaupade soetamise klientide jaoks oluliselt mugavamaks ning kasvatab rahvusvahelist haaret. Läbi veebipoe oleme teenindanud kliente üle maailma, sealhulgas Suurbritannia, Ameerika Ühendriigid, Omaan jne.



Tehes ettevalmistusi ettevõtte 25. tegevusaasta tähistamiseks, uuendusi ettevõttes ning maailmas tervikuna, uuendasime ja kaasajastasime ettevõtte visuaalset identiteeti. Uus logo toob kaasa ka dünaamilisemad ning innovatiivsemad visuaalilahendused, mida ettevõtte tutvustas esmakordselt Eesti suurimal ehitusmessil Eesti Ehitab.



Samas oli 2016. aasta oluline ettevalmistuste periood tulevaseks kasvuks. 2016. aastal kasvasid märkimisväärselt tehtud investeeringud, sh põhivarasse. Kulud kasvasid tulude kasvust kiiremini, olles ettevõtte pikaajalise arenguplaani (mis sisaldab nii kasvuplaane kui ka efektiivsuse ja muid tegevusindikaatoreid) alumiste piiride läheduses.

Oluliselt kasvasid nii varud kui ka ettevõtte palga- ja tegevuskulud. Palgakulu oli 748 tuhat eurot, s.h. sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksed summas 194 tuhat eurot (2015.a. palgafond 586 tuhat eurot, s.h. sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksed 146 tuhat eurot).

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 29 (aasta varem 26), kellest enamik töötas peakontoris ja Tallinna kahes kaupluses. Viljandi kaupluses oli 3 töötajat, Pärnus 2 ning Tartus samuti 2.

Ettevõtte juhatuses on kaks liiget, kellele makstud tasu oli 11 561 eurot (2015. aastal 19 613 eurot). 2016. ja 2015. aasta juhatuse tasud pole otseselt võrreldavad, kuna praegustele juhatuse liikmete motivatsioonisüsteem näeb ette ka juhatuse-välise tasude maksmist.

Aruandeaasta käive suurenes 2015. aastaga võrreldes 6%. Aruandeaasta likviidsusnäitaja (käibevara/lühiajalised kohustused) oli 1,24. Aasta varem oli näitaja 1,01.

2017 .aastal on eesmärgiks üle-eelmisel aastal alanud turupositsiooni tugevdamise realiseerimine, turukativuse suurendamine läbi kliendisuhtluse tõhusamaks muutmise ja olemasolevate ning uute üksuste efektiivsema tööle rakendamise. Soovime parandada toote- ja teenuserea arendamist, et pakkuda klientidele konkurentsivõimelisi ning ka kaasaegseid lahendusi, tooteid ja teenuseid.

Antud tegevuse eesmärgiks on meie klientide ja koostööpartnerite kasvuvajaduste kindlustamine ja samas ettevõtte efektiivsuse tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 695	43 664	
Nõuded ja ettemaksed	290 304	231 020	2
Varud	845 965	777 359	3
Kokku käibevarad	1 159 964	1 052 043	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	60 574	17 736	5
Immateriaalsed põhivarad	821 015	894 038	6
Kokku põhivarad	881 589	911 774	
Kokku varad	2 041 553	1 963 817	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	381 295	79 728	7
Võlad ja ettemaksed	555 566	965 205	8
Kokku lühiajalised kohustised	936 861	1 044 933	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	689 510	504 900	7
Kokku pikaajalised kohustised	689 510	504 900	
Kokku kohustised	1 626 371	1 549 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	11
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Muud reservid	175 740	175 740	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 184	147 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 198	76 536	
Kokku omakapital	415 182	413 984	
Kokku kohustised ja omakapital	2 041 553	1 963 817	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 753 169	3 532 860	12
Muud äritulud	4 354	1 690	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 465 335	-2 367 319	13
Mitmesugused tegevuskulud	-384 348	-334 690	14
Tööjõukulud	-748 141	-585 635	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-116 646	-128 304	5,6
Muud ärikulud	-10 648	-12 980	
Ärikasum (kahjum)	32 405	105 622	
Intressikulud	-30 751	-28 753	
Muud finantstulud ja -kulud	-456	-333	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 198	76 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 198	76 536	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Luku-Expert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning raha teel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud jms.) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-ja muudest kulutustest, millised on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam - soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle põhivara arvelevõtmise alampiiri.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kulutustest.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab vara objektiga seotud tulevast majanduslikku kasu.

Muid hooldus-ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui tema lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-8%

Masinad ja seadmed 20-40%

Muu inventar 20-40%

Immateriaalne põhivara 10%

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud jm. lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansi kuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse momendil kui omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse määraga 20/80 netodividendina väljamaksutud summal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata perioodist, mille eest need välja kuulutatud on või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahingude omanikud ning juhtkond ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	260 635	260 635
Ostjatelt laekumata arved	262 538	262 538
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 903	-1 903
Ettemaksed	29 669	29 669
Tulevaste perioodide kulud	18 281	18 281
Muud makstud ettemaksed	11 388	11 388
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 304	290 304
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	196 120	196 120
Ostjatelt laekumata arved	199 216	199 216
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 096	-3 096
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 135	19 135
Ettemaksed	15 765	15 765
Tulevaste perioodide kulud	11 299	11 299
Muud makstud ettemaksed	4 466	4 466
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 020	231 020

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	861 922	807 053
Ettemaksed varude eest	16 335	6 103
Varude allahindlus	-32 292	-35 797
Kokku varud	845 965	777 359

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 293	19 135	0
Üksikisiku tulumaks	17 838	0	13 868
Erisoodustuse tulumaks	106	0	545
Sotsiaalmaks	34 034	0	26 967
Kohustuslik kogumispension	1 674	0	1 339
Töötuskindlustusmaksed	2 436	0	1 879
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73 381	19 135	44 598

Maksuvõlgadena on toodud kohustised, mille tähtaeg on saabumata.
Täiendavalt vt lisa 8.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	74 566	12 308	0	0	86 874
Akumuleeritud kulum	-69 243	-12 308	0	0	-81 551
Jääkmaksumus	5 323	0	0	0	5 323
Ostud ja parendused	7 549	8 805	0	0	16 354
Muud ostud ja parendused	7 549	8 805	0	0	16 354
Amortisatsioonikulu	-3 794	-147	0	0	-3 941
31.12.2015					
Soetusmaksumus	82 115	21 113	0	0	103 228
Akumuleeritud kulum	-73 037	-12 455	0	0	-85 492
Jääkmaksumus	9 078	8 658	0	0	17 736
Ostud ja parendused	14 616	37 591	1 249	1 249	53 456
Muud ostud ja parendused	14 616	37 591	1 249	1 249	53 456
Amortisatsioonikulu	-10 470	-148	0	0	-10 618
31.12.2016					
Soetusmaksumus	89 736	58 703	1 249	1 249	149 688
Akumuleeritud kulum	-76 512	-12 602	0	0	-89 114
Jääkmaksumus	13 224	46 101	1 249	1 249	60 574

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	4 313	0
Transpordivahendid	4 313	0
Kokku	4 313	0

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 051 809	0	1 051 809
Akumuleeritud kulum	-33 409	0	-33 409
Jääkmaksumus	1 018 400	0	1 018 400
Amortisatsioonikulu	-124 363	0	-124 363
Muud muutused	1		1
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 051 809	0	1 051 809
Akumuleeritud kulum	-157 771	0	-157 771
Jääkmaksumus	894 038	0	894 038
Ostud ja parendused	0	33 005	33 005
Amortisatsioonikulu	-105 181	-847	-106 028
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 051 809	33 005	1 084 814
Akumuleeritud kulum	-262 952	-847	-263 799
Jääkmaksumus	788 857	32 158	821 015

Firmaväärtus on arvele võetud seoses osahingute Luku-Expert ja LK Ekspert Holding ühinemisega lähtudes korrigeeritud ostuanalüüsist. Juhatuse hinnangul ei esine 31.12.2016 seisuga indikatsioone mis viitaksid firmaväärtuse langusele.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	239 239	239 239					
Lühiajalised laenud kokku	239 239	239 239					
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	624 466	142 056	482 410		euribor+2,5%	EUR	11.06.2019
Emaettevõtte	207 100	0	207 100		7%	EUR	10.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	831 566	142 056	689 510				
Laenukohustised kokku	1 070 805	381 295	689 510				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	377 528	79 728	297 800		euribor+2,5%	eur	11.06.2019
Emaettevõtte	207 100		207 100		7%	eur	
Pikaajalised laenud kokku	584 628	79 728	504 900				
Laenukohustised kokku	584 628	79 728	504 900				

Laenukohustused on tekkinud seoses Luku-Expert OÜ ja LK Ekspert Holding OÜ ühinemisega.

Laenu tagatiseks on kommertsipant ettevõtte varadele ning SA KredEx käendus.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	345 342	345 342	
Võlad töövõtjatele	72 381	72 381	
Maksuvõlad	73 381	73 381	4
Muud võlad	37 737	37 737	
Intressivõlad	37 737	37 737	
Saadud ettemaksed	26 725	26 725	
Muud saadud ettemaksed	26 725	26 725	
Kokku võlad ja ettemaksed	555 566	555 566	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	429 206	429 206	
Võlad töövõtjatele	41 052	41 052	
Maksuvõlad	44 598	44 598	4
Muud võlad	423 553	423 553	
Intressivõlad	23 240	23 240	
Muud viitvõlad	400 313	400 313	
Saadud ettemaksed	26 796	26 796	
Muud saadud ettemaksed	26 796	26 796	
Kokku võlad ja ettemaksed	965 205	965 205	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasuvõlad töövõtjatele	38 142	27 238
Puhkusereserv	33 484	13 814
Muud viitvõlad töövõtjatele	755	0
Kokku võlad töövõtjatele	72 381	41 052

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	180 306	179 347
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	45 076	44 837
Kokku tingimuslikud kohustised	225 382	224 184

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 136 595	2 714 014
Läti	7 884	8 338
Soome	563 437	784 321
Ungari	6 167	3 101
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 186	5 187
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 722 269	3 514 961
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	30 900	17 899
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	30 900	17 899
Kokku müügitulu	3 753 169	3 532 860
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hulgimüük	1 994 714	1 787 308
Jaemüük	1 440 199	1 460 114
Paigaldus ja hooldus	318 256	285 438
Kokku müügitulu	3 753 169	3 532 860

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	-2 880	13 402
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 461 143	2 350 594
Muud	7 072	3 323
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 465 335	2 367 319

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	68 359	54 878
Energia	29 396	24 899
Elektrienergia	7 516	6 892
Soojusenergia	2 501	2 355
Kütus	19 379	15 652
Mitmesugused bürookulud	5 886	5 629
Uurimis- ja arengukulud	1 960	4 404
Lähetuskulud	1 242	2 909
Koolituskulud	5 618	4 132
Kindlustuskulud	3 191	3 395
Ostetud teenused	186 257	181 294
Muud	82 439	53 150
Kokku mitmesugused tegevuskulud	384 348	334 690

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	553 690	439 149
Sotsiaalmaksud	194 451	146 486
Kokku tööjõukulud	748 141	585 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	27	24
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Keyman Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Keyman LE OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	207 100	229 759
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	12 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	420 015

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	76 087	0	60 000	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 616	0	102 766	24 640

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	11 561	19 613

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Luku-Expert OÜ (registrikood: 10407435) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO EVER	Juhatuse liige	30.06.2017
KRISTO KIPS	Juhatuse liige	30.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Luku-Expert OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Luku-Expert OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditori number 373

OÜ KL Partners

Auditoorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

30.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Luku-Expert OÜ (registrikood: 10407435) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	30.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	224 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 198
Kokku	225 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	1440199	38.37%	Jah
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	1994714	53.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6410610
Faks	+372 6312619
E-posti aadress	info@lukuexpert.ee
Veebilehe aadress	www.lukuexpert.ee