

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Luku-Expert OÜ

registrikood: 10407435

tänava/talu nimi, Tartu mnt 74

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10144

telefon: +372 6410610

faks: +372 6312619

e-posti aadress: info@lukuexpert.ee

veebilehe aadress: www.lukuexpert.ee

Sisukord

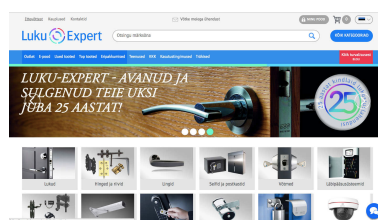
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

TEGEVUSARUANNE

Luku-Expert OÜ asutati 1992.a. novembris, mis teeb meist Eesti vanima ja kogenuima läbipääsusüsteemide valdkonna asjatundja. Ettevõtte põhitegevuseks on läbipääsusüsteemide, lukkude, ukse- ja aknatarvikute valdkonna teenuste ja toodete pakkumine ja valdkonna edendamine. Oma tegevusajaloo jooksul on LukuExpert tõusnud Eesti kõige olulisemaks ekspertlahenduste pakkujaks läbipääsusüsteemide valdkonnas nii äri- kui eraklientide jaoks.

LukuExpert osutab muuhulgas järgmisi teenuseid:

- Läbipääsusüsteemide, lukkude, ukse- ja aknatarvikute jaen ning hulgimüük
- Läbipääsusüsteemide ja lukkude paigaldus, hooldus ja remont
- võtmete valmistamine
- läbipääsu- ja lukustusprojektide koostamine ja müük



2019.a. jätkas ettevõtte oma strateegilise eesmärgi saavutamist – olla Eesti ja edaspidi ka laiemas regioonis juhtiv läbipääsusüsteemide valdkonnas tegutsev ettevõtte. 2019. aasta tegevusteks selle eesmärgi tagamisel olid eelkõige teenuste ja toodete valiku laiendamine, paremate kliendisuhete hoidmine, arendamine, tõhustamine ning kogu ettevõtte tegevuse efektiivsem läbiviimine.

Varasematel aastatel alanud ettevalmistused tulevaseks kasvuks olid vahepeal suurendanud kulusid kiiremini kui tulusid ja kasvatanud hüppeliselt meeskonda. See muutis ettevõtte toimimise ajutiselt majanduslikult vähem tulemuslikuks. 2019 aastal andsid eelmistel aastatel läbi viidud muudatused selgelt positiivseid tulemusi.

Eelmistel aastatel tehtud muutustega saavutasime ettevõtte oluliselt efektiivsema toimimise. Efektiivsusprogrammi käigus suurenes lao käibekiirus 2016. aasta teise poole 127-lt päevalt 2019. aasta keskmise 102,4 päevani. See omakorda võimaldas suuremate ärimahtude tingimustes vähendada laovarusid ilma teenuste osas järeleandmisi tegemata.

2019 aastal kasvas keskmine töötajate arv 15%, töötajakulud kasvasid võrreldes 2018.aastaga 12%. Ettevõtte palgakulu 2019. aastal oli 955 tuhat eurot, s.h. sotsiaal-ja töötuskindlustusmaksed summas 236 tuhat eurot. 2019.a. keskmine töötajate arv oli 30 inimest

Ettevõtte juhatuses oli üks liige. Juhatuse liikmele juhatuse liikme lepingu alusel makstud tasu oli võrdne eelmise aastaga, moodustades 4 800 eurot, millele lisandusid töölepingu alusel makstavad tasud.

2019. aasta käive langes 2018. aastaga võrreldes 3%. Käibe languse põhjustasid 2019.a. lõpetamata projektid, mis lükkusid edasi 2020.aastasse.

Brutokasum kasvas eelmise aastaga võrreldes 7%



Tegevuskulud vähenesid võrreldes 2018.a. 1% võrra ja moodustasid 410 tuhat eurot.

Aruandva aasta puhaskasum moodustas 154 tuhat eurot, kasvades eelmise aastaga võrreldes 21%.

2020. aastal on LukuExpert eesmärgiks 2015. aastal alanud strateegiliste suundade arendamine – turupositsiooni tugevdamine, turukatvuse suurendamine läbi kliendisuhtluse tõhusamaks muutmise ja olemasolevate ning uute üksuste efektiivsema tööle rakendamise. Laiendame toote- ja teenuste valikut, et pakkuda klientidele konkurentsivõimelisi ning ka üha kaasaegsemaid lahendusi, tooteid ja teenuseid.

LukuExpert'i selgeks eesmärgiks on meie klientide ja koostööpartnerite kasvuvajaduste kindlustamine ja ettevõtte enda kasumlik kasv.

2020. aasta koroonaviirushaiguse (COVID-19) pandeemia mõjul tekkis globaalne kriis, mis puudutas kogu ettevõtlussektorit üle maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ja majandustegevuses. Majandusaasta aruande koostamise ajal on olukord majanduses ebakindel ja praeguse seisuga pole veel võimalik anda objektiivset hinnangut Koroonakriisi võimaliku finantsmõju ettevõtte 2020.a. finantsnäitajatele, kuna situatsioon muutub pidevalt ja pole teada, kui kaua võib kesta kriis ja sellest taastumise periood. On selge, et ülemaailmne Koroonakriis toob kaasa majanduskasvu pidurdumise ja juhatus tegeleb pidevalt situatsiooni monitooringuga, kriisistsenaariumite planeerimisega, keskendudes kulude ja rahavoogude juhtimisele, tagamaks ettevõtte eduka ja jätkusuutlikku tegutsemist ka Koroonakriisi ajal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 689	34 167	2
Nõuded ja ettemaksed	312 048	345 498	3
Varud	877 254	907 580	4
Kokku käibevarad	1 227 991	1 287 245	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 829	0	3
Materiaalsed põhivarad	31 556	40 186	6
Immateriaalsed põhivarad	494 738	604 695	7
Kokku põhivarad	529 123	644 881	
Kokku varad	1 757 114	1 932 126	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	152 672	439 288	8
Võlad ja ettemaksed	635 918	711 298	9
Eraldised	60 000	30 000	
Kokku lühiajalised kohustised	848 590	1 180 586	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	209 836	207 100	8
Kokku pikaajalised kohustised	209 836	207 100	
Kokku kohustised	1 058 426	1 387 686	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	12
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Muud reservid	175 740	175 740	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 640	227 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 248	127 099	
Kokku omakapital	698 688	544 440	
Kokku kohustised ja omakapital	1 757 114	1 932 126	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 649 811	4 784 163	13
Muud äritulud	17 855	2 065	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 952 336	-3 191 294	14
Mitmesugused tegevuskulud	-409 906	-414 574	15
Tööjõukulud	-954 614	-853 313	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-131 159	-128 762	
Muud ärikulud	-39 264	-41 308	17
Ärikasum (kahjum)	180 387	156 977	
Intressikulud	-25 950	-29 521	
Muud finantstulud ja -kulud	-189	-200	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	154 248	127 256	
Tulumaks	0	-157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 248	127 099	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Luku-Expert raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel. Kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning raha teel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud jms.) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- ja muudest kulutustest, millised on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam - soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle põhivara arvelevõtmise alampiiri.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kulutustest.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab vara objektiga seotud tulevast majanduslikku kasu.

Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on järgmised:

- a) masinad ja seadmed 20-40%
- b) muu inventar 20-40%
- c) immateriaalne põhivara 10-33%

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud jm. lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansi kuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse momendil, kui omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustatakse määraga 20/80 netodividendina väljamaksutud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata perioodist, mille eest need välja kuulutatud on või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksumuudatused rakendatakse ja kajastatakse nende jõustumise hetkest.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (juriidilisest isikutest osanikele). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahingude omanik ning juhtkond ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassades	3 966	12 293
Raha pangakontodel	31 947	19 325
Raha Paypali kontol	1 628	2 549
Raha teel	1 148	0
Kokku raha	38 689	34 167

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	274 674	274 674		
Ostjatelt laekumata arved	330 939	330 939		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-56 265	-56 265		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 895	2 895		5
Muud nõuded	17 967	17 967		
Viitlaekumised	17 967	17 967		
Ettemaksed	19 341	16 512	2 829	
Tulevaste perioodide kulud	7 695	4 866	2 829	
Muud makstud ettemaksed	11 646	11 646		
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 877	312 048	2 829	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	290 547	290 547		
Ostjatelt laekumata arved	313 567	313 567		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-23 020	-23 020		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82	82		5
Muud nõuded	18 918	18 918		
Viitlaekumised	18 918	18 918		
Ettemaksed	35 951	35 951		
Tulevaste perioodide kulud	1 184	1 184		
Muud makstud ettemaksed	34 767	34 767		
Kokku nõuded ja ettemaksed	345 498	345 498		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	899 841	915 401
Ettemaksed varude eest	7 205	21 971
Varude allahindlus	-29 792	-29 792
Kokku varud	877 254	907 580

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 736	82	4 467
Üksikisiku tulumaks		10 966		12 205
Erisoodustuse tulumaks		348		249
Sotsiaalmaks		20 913		23 050
Kohustuslik kogumispension		1 048		1 205
Töötuskindlustusmaksed		1 458		1 615
Intress				907
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				22
Ettemaksukonto jääk	2 895			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 895	47 469	82	43 720

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	89 736	61 593	151 329
Akumuleeritud kulum	-75 164	-30 047	-105 211
Jääkmaksumus	14 572	31 546	46 118
Ostud ja parendused	6 921	6 396	13 317
Amortisatsioonikulu	-6 575	-12 674	-19 249
31.12.2018			
Soetusmaksumus	84 991	67 988	152 979
Akumuleeritud kulum	-70 073	-42 720	-112 793
Jääkmaksumus	14 918	25 268	40 186
Ostud ja parendused	8 950	1 888	10 838
Amortisatsioonikulu	-7 826	-13 376	-21 202
Ümberliigitamised	1 734		1 734
Ümberliigitamised varudega	1 734		1 734
31.12.2019			
Soetusmaksumus	94 134	69 877	164 011
Akumuleeritud kulum	-76 358	-56 097	-132 455
Jääkmaksumus	17 776	13 780	31 556

Aruande koostamise käigus on ilmnenu ebatäpsus eelmiste perioodide akumuleeritud kulumi ja jääkmaksumuse jaotuses materiaalse põhivara liikide vahel, samas kogusummade numbrid on korrektsed.

Eelmise perioodi Masinate ja seadmete ning muude materiaalsete põhivarade võrdlusandmed on korrigeeritud tagasiulatuvalt.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 051 809	373	36 135	1 088 317
Akumuleeritud kulum	-368 133	-50	-5 482	-373 665
Jääkmaksumus	683 676	323	30 653	714 652
Amortisatsioonikulu	-105 181	-120	-4 656	-109 957
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 051 809	373	36 135	1 088 317
Akumuleeritud kulum	-473 314	-170	-10 138	-483 622
Jääkmaksumus	578 495	203	25 997	604 695
Amortisatsioonikulu	-105 181	-120	-4 656	-109 957
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 051 809	373	36 135	1 088 317
Akumuleeritud kulum	-578 495	-290	-14 794	-593 579
Jääkmaksumus	473 314	83	21 341	494 738

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	102 999	102 999			2,4%	EUR	31.12.2020
Luminor Bank	47 680	47 680			euribor + 3%	EUR	11.06.2020
Lühiajalised laenud kokku	150 679	150 679					
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtte	207 100		207 100		7%	EUR	10.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	207 100		207 100				
Kapitalirendikohustised kokku	4 729	1 993	2 736				
Laenukohustised kokku	362 508	152 672	209 836				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	127 158	127 158			2,4%	EUR	31.12.2019
Luminor Bank	131 300	131 300			euribor+2,5%	EUR	11.06.2019
Luminor Bank	53 330	53 330			euribor+2,5%	EUR	28.06.2019
Luminor Bank	100 000	100 000			euribor+3,25%	EUR	14.12.2019
Caron Capital OÜ	27 500	27 500			7%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	439 288	439 288					
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtte	207 100		207 100		7%	EUR	10.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	207 100		207 100				
Laenukohustised kokku	646 388	439 288	207 100				

Kapitalirendilepingu intressimäär on 2.49%; lõpptähtaeg 15.04.2022

Pangalaenu tagatiseks on seatud kommertspant, osaliselt on pangalaenu tagatiseks SA Kredex käendus.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	335 869	335 869	
Võlad töövõtjatele	80 618	80 618	10
Maksuvõlad	47 469	47 469	5
Muud võlad	111 494	111 494	
Intressivõlad	80 677	80 677	
Muud viitvõlad	30 817	30 817	
Saadud ettemaksed	60 468	60 468	
Tulevaste perioodide tulud	20 519	20 519	
Muud saadud ettemaksed	39 949	39 949	
Kokku võlad ja ettemaksed	635 918	635 918	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	456 753	456 753	
Võlad töövõtjatele	77 598	77 598	10
Maksuvõlad	43 720	43 720	5
Muud võlad	96 778	96 778	
Intressivõlad	67 039	67 039	
Muud viitvõlad	29 739	29 739	
Saadud ettemaksed	36 449	36 449	
Muud saadud ettemaksed	36 449	36 449	
Kokku võlad ja ettemaksed	711 298	711 298	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasuvõlad töövõtjatele	41 965	42 731
Puhkusereserv	28 224	33 609
Muud viitvõlad töövõtjatele	10 423	1 258
Kokku võlad töövõtjatele	80 612	77 598

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	407 110	283 712
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	101 778	70 928
Kokku tingimuslikud kohustised	508 888	354 640

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 651 659	3 353 011
Soome	918 770	1 287 218
Poola	32 728	61 315
Rootsi	10 921	43 051
Ungari	5 105	1 762
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 150	1 733
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 621 333	4 748 090
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	28 478	36 073
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	28 478	36 073
Kokku müügitulu	4 649 811	4 784 163
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hulgimüük	2 143 409	2 771 155
Jaemüük	1 811 716	1 357 453
Paigaldus ja hooldus	694 686	655 555
Kokku müügitulu	4 649 811	4 784 163

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 549	3 111
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 950 787	3 184 365
Muud	0	3 818
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 952 336	3 191 294

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	77 545	74 973
Energia	37 463	34 637
Elektrienergia	8 118	8 026
Soojusenergia	2 626	2 726
Kütus	26 719	23 885
Mitmesugused bürookulud	3 237	3 999
Uurimis- ja arengukulud	1 932	0
Lähetuskulud	868	140
Koolituskulud	647	200
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 008	7 611
Kindlustuskulud	3 679	2 728
Ostetud teenused	53 097	72 277
Juhtimiskulud	72 167	75 000
Kasutusrendikulud	26 687	32 009
Turustuskulud	43 535	32 270
Muud	79 041	78 730
Kokku mitmesugused tegevuskulud	409 906	414 574

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	718 672	638 377
Sotsiaalmaksud	235 942	214 936
Kokku tööjõukulud	954 614	853 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	781	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	874	13 800
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	33 246	22 602
Muud	4 363	4 906
Kokku muud ärikulud	39 264	41 308

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Keyman Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Keyman LE OÜ
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	287 777	273 280
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		28 359
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 161	34 704

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Caron Capital OÜ	27 500	1 647	7%	EUR	31.12.2019

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Caron Capital OÜ				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Caron Capital OÜ	27 500	7%	EUR	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	375	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 999	4 079

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	31 920	29 021

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud kasumiaruandes real "Mitmesugused tegevuskulud". Kohustised on kajastatud bilansis ridadel „Laenukohustised“, „Intressivõlad“, „Võlad ja ettemaksed“ ja „Eraldised“

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viirusepuhang levis üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva. Kuna haiguspuhangu mõju majandusele on veel ebaselge, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut selle võimaliku mõju kohta kohtade ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele. Juhatuset hetkehinnang on, et koroonapandeemia ja selle mõjud majandusele avaldavad lühemas perspektiivis vähest mõju ettevõtte tegevusele.“

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Luku-Expert OÜ (registrikood: 10407435) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO EVER	Juhatuse liige	26.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Luku-Expert OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Luku-Expert OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Luku-Expert OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

OÜ KL Partners

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

26.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Luku-Expert OÜ (registrikood: 10407435) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 248
Kokku	508 888
Jaotamine	
Muu	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	508 888
Kokku	508 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	2506402	53.90%	Jah
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	2143409	46.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6410610
Faks	+372 6312619
E-posti aadress	info@lukuexpert.ee
Veebilehe aadress	www.lukuexpert.ee