

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Reitan Convenience Estonia AS

registrikood: 10406134

tänava/talu nimi, Lõõtsa tn 1a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6336080

faks: +372 6336081

e-posti aadress: info@rkiosk.ee

veebilehe aadress: www.rkiosk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Intressikulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Ülevaade

Reitan Convenience Estonia AS kuulub alates maist 2012 Norra pereettevõttele Reitan Convenience AS. Reitan Convenience AS on Euroopa üks juhtivamaid mugavuskaubanduse kette kus töötab 12 000 inimest seitsmes riigis, teenindades ca 1800 müügipunkti Põhja- ja Baltimaades kokku ca 1 miljon klienti päevas.

Reitan Convenience AS tegutseb järgmiste tuntud kaubamärkide all: Narvesen Norras, Lätis ja Leedus, Pressbyrån Rootsis, PBX Rootsis, 7-Eleven in Norras, Rootsis ja Taanis, YX 7-Eleven Norras, R-kioski Soomes, R-Kiosk Eestis, Lietuvos Spauda Leedus, Northland Norras ning Caffeine Eestis, Lätis, Leedus, Norras ja Taanis.

Reitan Convenience ASi äri on üles ehitatud frantsiisiäri põhimõttel. Seisuga 31. detsember 2023 tegutses Eestis 71st mugavuskauplusest 13 frantsiisipidajate käe all.

2019. aastal omandas Reitan Convenience AS Caffeine kaubamärgi all tegutseva kohvikuteketi Baltikumis. Eestis tegutseb Caffeine kaubamärgi all 11 kohvikut. Caffeini kohvikute põhifookus on läbi kestlike valikute kohvikukultuuri arendamine, kvaliteetsete kohvijookide ning omatoodanguna maitsva ja kvaliteetse toidu- ja pagaritoodete pakkumine.

R-Kioski kaubamärgi ärisuunad jagunevad fookuskategooriateks: toit, soojad ja külmad joogid ning pagaritooted ning traditsioonilisteks kategooriateks: ajakirjandus, loto, telekommunikatsioon ning tubakatooted. 2023. aasta majandustulemuse suurim mõjutaja oli hüppeline sisendhindade tõus, energiakriis ning endiselt jätkuv tööjõukriis teenindusvaldkonnas. 2022 aasta lõpus ja 2023 aasta alguses kulmineerunud ülikõrge inflatsioon jättis oma jälje kõikide Caffeine kohvikute ning R-Kioski mugavuspoodide tulemusse.

Toit ja jook

Tugev fookus toidu, pagaritoodete ja jookide kategooriatele arendamisele aitas viia maitsva ja täisväärtusliku valmistoidu ning kohvi ja muude jookide sortimendi kaasaegsele tasemele. Jätkus koostöö parimate kohalike tootjate ning oma ala spetsialistidega nii Eestis kui ka mujal Euroopas. Mitmekülgse koostöö tulemusel saab R-Kioskist kõrge kvaliteediga ja maitsvat värsket toitu kaasa osta nii see klient, kes soovib lihavaba või väga tervislikku valikut, kui ka see, kellele on kõige olulisem maitseelamus.

Jookide kategoorias on tugev fookus alati kohvil ja teistel soojadel jookidel. Taimsete valikute osakaal kõikides kohvijookides kasvab jõudsalt. Külmade jookide kategoorias tegid parima tulemuse vesi, trendijoo nagu vitaminiseeritud veed, energiajoogid, terviseshotid ja külmpressitud mahlad.

Investeeringud

Lisaks uutele kauplustele ja renoveerimistele jätkasime investeeringuid tehnilisse baasi (2023.aastal 587 891 eurot; 2022 aastal 1 427 795 eurot).

Inimesed

Keskmine töötajate arv Reitan Convenience Estonia AS oli 2023. aastal 381 (2022: 301). Töötasu arvestati kokku 5 282 tuhat eurot (2022: 4 908 tuhat eurot).

Reitan Convenience Estonia AS jätkab oma töötajate koolitamist ja pöörab igati tähelepanu nii pikaajaliste töötajate kui ka uute meeskonnaliikmete arenguvõimalustele. Töötajaid koolitatakse pidevalt teeninduse ning tootearenduse vallas. Lisaks kuulub arenguvõimaluste hulka hakata väikepoe juhatajaks ning frantsiisipidajaks, osaleda kestlikkuse strateegia täitmise erinevates projektides ning mentorluse programmis.

Nõukogu ja juhatuse

Reitan Convenience Estonia AS nõukogu oli 31.12.2023 seisuga neljaliikmeline, juhatuses oli kaks liiget. Nõukogu liikmed 2023. aastal tasusid ei saanud. Juhatuse liikmetele arvestati tasu 175 tuhat eurot (2022: 143 tuhat eurot).

Finantssuhtarvud

Reitan Convenience Estonia AS finantssuhtarvud võrreldes eelmise majandusaastaga on järgmised:

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu juurdekasvutempo (%)	5,94	28,83

Lühikohustiste üldine kattekordaja (kordades)	1,3	1,1
Võlakordaja (kordades)	0,91	0,93
Müügikäibe rentaablus (%)	-4,4	-8,7
Investeeritud kapitali ärikasumisisiduvus (%)	-38,43	-76,56

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu juurdekasvutempo = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$

Lühikohustiste üldine kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustised / (kohustised + omakapital)

Müügikäibe rentaablus = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$

Investeeritud kapitali ärikasumisisiduvus = $\text{ärikasum} / (\text{pikaajalised kohustised} + \text{omakapital}) * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 151 509	1 275 364	2
Nõuded ja ettemaksed	842 452	916 712	3,5
Varud	3 460 316	3 562 989	4
Kokku käibevarad	6 454 277	5 755 065	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	96 123	91 331	3
Materiaalsed põhivarad	2 584 770	3 248 190	6
Immateriaalsed põhivarad	512 019	406 775	7
Kokku põhivarad	3 192 912	3 746 296	
Kokku varad	9 647 189	9 501 361	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 292 229	4 103 130	10
Eraldised	856 385	1 142 880	11
Kokku lühiajalised kohustised	5 148 614	5 246 010	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 603 237	3 603 237	9,21
Kokku pikaajalised kohustised	3 603 237	3 603 237	
Kokku kohustised	8 751 851	8 849 247	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	63 567	63 567	13
Ülekurss	16 624 715	16 624 715	
Kohustuslik reservkapital	6 404	6 404	
Muud reservid	9 600 000	7 400 000	13, 22
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 442 572	-20 077 942	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 956 776	-3 364 630	
Kokku omakapital	895 338	652 114	
Kokku kohustised ja omakapital	9 647 189	9 501 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	39 630 322	37 407 824	14
Muud äritulud	2 618 592	2 398 184	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 430 779	-25 813 816	16
Mitmesugused tegevuskulud	-9 347 058	-9 652 765	17
Tööjõukulud	-7 052 061	-6 542 250	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 143 806	-1 048 787	6,7
Muud ärikulud	-4 092	-6 181	19
Ärikasum (kahjum)	-1 728 882	-3 257 791	
Intressikulud	-245 900	-107 240	20
Muud finantstulud ja -kulud	18 006	401	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 956 776	-3 364 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 956 776	-3 364 630	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 728 882	-3 257 791	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 143 806	1 048 787	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 406	-875	
Kokku korrigeerimised	1 135 400	1 047 912	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	69 468	-140 951	3,5
Varude muutus	102 674	-254 929	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-97 396	493 389	10
Laekunud intressid	21 225	1 932	
Makstud intressid	-3 218	-1 531	
Muud rahavood äritegevusest	1 510	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-499 219	-2 111 969	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-587 891	-1 427 795	6, 7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 155	875	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-578 736	-1 426 920	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 200 000	3 100 000	21
Saadud laenude tagasimaksed	-2 200 000	-3 400 000	21
Makstud intressid	-245 900	-107 240	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 200 000	3 400 000	13, 22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 954 100	2 992 760	
Kokku rahavood	876 145	-546 129	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 275 364	1 821 493	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	876 145	-546 129	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 151 509	1 275 364	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	63 567	16 624 715	6 404	4 000 000	-20 077 942	616 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-3 364 630	-3 364 630
Muutused reservides	0	0	0	3 400 000	0	3 400 000
31.12.2022	63 567	16 624 715	6 404	7 400 000	-23 442 572	652 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	-1 956 776	-1 956 776
Muutused reservides	0	0	0	2 200 000	0	2 200 000
31.12.2023	63 567	16 624 715	6 404	9 600 000	-25 399 348	895 338

Täiendav informatsioon aktsiakapitali osas on kajastatud lisas 13. Vt ka lisa 22.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reitan Convenience Estonia AS (edaspidi: Ettevõtte) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Eesti finantsaruandluse standardid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest. Aastaaruanne on koostatud lähtudes keskmise suurusega ettevõtte printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajaliseks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse Ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustised on näidatud pikaajalistena.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud peamised arvestuspõhimõtted on esitatud allpool. Neid põhimõtteid on rakendatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, hindamiste muutuste sisu ja nende mõju on selgitatud vastavates lisades.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Kui vastavad tunnused esinevad, siis hinnatakse finantsvara alla. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirjel "Raha" kajastatakse arvelduskontode ja kassade saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ehk esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindluse kursivahed on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud müügiivaldamiseks viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalseks põhivaraks loetakse Ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et Ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

VARADE VÄÄRTUSE LANGUS

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku raha genereeriva üksuse kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (kiosk).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Immateriaalne põhivara	2-10 aastat
Ehitised	2-10 aastat

Sisustus	2-10 aastat
Masinad ja seadmed	2-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Katkestamatu kasutusrendi tulevaste perioodide rendimaksete miinimumsumma leitakse rendilepingute mittekatkestavate perioodide rendimaksete baasil tuginedes järgmistele eeldustele:

- lepingute puhul, mida on võimalik katkestada poolte kokkuleppel, loetakse katkestamatuks perioodiks kolm kuud;
- kui lepingu katkestamiseks on nõutav etteteatamistähtaeg, loetakse katkestamatuks perioodiks etteteatamisperiood

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja muud lühiajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui Ettevõttel puudub tingimusteta õigus kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

ERALDISED

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

TULU KAUPADE MÜÜGIST

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

TULU VAHENDAMISTEENUSTEST

Tulu teistele ettevõtetele kuuluvate kaupade (transpordipiletid, klassikaline ja kiirloterii, elektrooniline kõneaeg) müügist kajastatakse ainult vahendustasu ulatuses peale kauba müüki.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse eest tasumine. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil tekivad nendega seonduvad tulud.

Kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade kulu. Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kulusid. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud ettevõtte tulumaksu teenitud, vaid dividendidena ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavate väljamaksetelt, mis ületavad ettevõtte omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemaid. Samuti tasutakse tulumaksu erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehindade korrigeerimistelt. Aastal 2018 maksustati dividende tulumaksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Alates 01. jaanuaris 2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast. Madalam maksumäär rakendub 2019. aastal ühele kolmandikule 2018. aastal väljamakstud jaotatud kasumist, ülejäänud jaotamata kasumi tulumaksuga maksutamise määr on 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestusliku ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	223 053	185 333
Raha teel	62 369	62 720
Arvelduskontod	47 012	1 027 311
Üleöö deposiit	1 819 075	0
Kokku raha	2 151 509	1 275 364

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	376 135	376 135	0	
Ostjatelt laekumata arved	376 135	376 135	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	83 461	83 461	0	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 000	3 000	0	5
Muud nõuded	16 888	16 888	0	
Viitlaekumised	16 888	16 888	0	
Ettemaksed	296 061	296 061	0	
Tulevaste perioodide kulud	141 321	141 321	0	
Muud makstud ettemaksed	154 740	154 740	0	
Antud tagatised	163 030	66 907	96 123	
Kokku nõuded ja ettemaksed	938 575	842 452	96 123	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	433 127	433 127	0	
Ostjatelt laekumata arved	434 560	434 560	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 433	-1 433	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	88 902	88 902	0	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 000	5 000	0	5
Muud nõuded	7 016	7 016	0	
Viitlaekumised	7 016	7 016	0	
Ettemaksed	302 099	302 099	0	
Tulevaste perioodide kulud	135 486	135 486	0	
Muud makstud ettemaksed	166 613	166 613	0	
Antud tagatised	171 899	80 568	91 331	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 008 043	916 712	91 331	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	3 460 316	3 562 989
Müügiks ostetud kaubad	3 460 316	3 562 989
Kokku varud	3 460 316	3 562 989

Seisuga 31.12.2023 oli vastutaval hoiul tarnijate kaupa väärtuses 345 677 eurot (31.12.2022: 396 539 eurot).
31.12.2023 seisuga on moodustatud eraldi võimalikuks kaupade allahindluseks ja mahakandmiseks 50 236 eurot (vt.ka lisa 11).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	369	0	132
Käibemaks	0	153 860	0	179 646
Üksikisiku tulumaks	0	117 238	0	117 550
Erisoodustuse tulumaks	0	3 377	0	10 598
Sotsiaalmaks	0	271 175	0	286 600
Kohustuslik kogumispension	0	10 128	0	10 115
Töötuskindlustusmaksed	0	18 438	0	17 532
Ettemaksukonto jääk	3 000		5 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 000	574 585	5 000	622 173

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vt ka lisa 3.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	2 466 006	843 350	2 946 394	3 789 744	2 675 894	438 365	9 370 009
Akumuleeritud kulum	-1 866 158	-454 655	-2 317 039	-2 771 694	-1 762 282	0	-6 400 134
Jääkmaksumus	599 848	388 695	629 355	1 018 050	913 612	438 365	2 969 875
Ostud ja parendused	422 538	259 963	363 761	623 724	230 730	0	1 276 992
Amortisatsioonikulu	-146 710	-188 379	-261 468	-449 847	-322 089	0	-918 646
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-49 586	-28	-5 165	-5 193	-9 168	0	-63 947
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-13	0	-13	0	0	-13
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	-16 071	-16 071
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	-16 071	-16 071
31.12.2022							
Soetusmaksumus	2 677 321	1 086 428	3 222 369	4 308 797	2 844 861	422 294	10 253 273
Akumuleeritud kulum	-1 851 231	-626 190	-2 495 886	-3 122 076	-2 031 776	0	-7 005 083
Jääkmaksumus	826 090	460 238	726 483	1 186 721	813 085	422 294	3 248 190
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	480 253	480 253
Amortisatsioonikulu	-176 514	-192 336	-297 562	-489 898	-326 278	0	-992 690
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-55 008	-175	-8 537	-8 712	-9 386	0	-73 106
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-45	-45	-2 216	0	-2 261
Ümberliigitamised	154 570	27 642	245 149	272 791	106 300	-609 277	-75 616
31.12.2023							
Soetusmaksumus	2 313 880	1 112 811	3 290 579	4 403 390	2 787 954	293 270	9 798 494
Akumuleeritud kulum	-1 564 742	-817 442	-2 625 091	-3 442 533	-2 206 449	0	-7 213 724
Jääkmaksumus	749 138	295 369	665 488	960 857	581 505	293 270	2 584 770

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Ehitised	5 650	750
Masinad ja seadmed	1 530	125
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	125
Muud masinad ja seadmed	1 530	0
Muud materiaalsed põhivarad	1 975	0

Kokku	9 155	875
--------------	--------------	------------

Amortiseeritud, kuid endiselt kasutuses olevad põhivarad seisuga 31.12.2023: soetusmaksumus 4 706 130 eurot (31.12.2022: 4 723 222 eurot).

2023. aastal kanti poodide sulgemise või põhivara kasutuskõlbmatuks muutumise tõttu maha põhivara jääkväärtuses 73 106 eurot (2022: 63 947 eurot), mis kajastub põhivara tabelis real "Allahindlused väärtuse languse tõttu".

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021				
Soetusmaksumus	857 205	107 631	125 136	1 089 972
Akumuleeritud kulum	-686 913	-96 977	0	-783 890
Jääkmaksumus	170 292	10 654	125 136	306 082
Ostud ja parendused	129 508	5 320	32 045	166 873
Amortisatsioonikulu	-58 684	-7 496	0	-66 180
31.12.2022				
Soetusmaksumus	983 908	112 951	157 181	1 254 040
Akumuleeritud kulum	-742 792	-104 473	0	-847 265
Jääkmaksumus	241 116	8 478	157 181	406 775
Ostud ja parendused	0	0	107 638	107 638
Amortisatsioonikulu	-75 104	-2 906	0	-78 010
Ümberliigitamised	327 970	0	-252 354	75 616
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 311 878	110 928	12 465	1 435 271
Akumuleeritud kulum	-817 896	-105 356	0	-923 252
Jääkmaksumus	493 982	5 572	12 465	512 019

Amortiseeritud, kuid endiselt kasutuses olevad põhivarad seisuga 31.12.2023: soetusmaksumus 737 938 eurot (31.12.2022: 720 147 eurot).

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	104 998	71 847
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	66 785	52 432
1-5 aasta jooksul	130 940	82 209

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõtjalt	3 603 237		3 603 237	0	5,63%	EUR	31.12.2028
Pikaajalised laenud kokku	3 603 237		3 603 237	0			
Laenukohustised kokku	3 603 237		3 603 237	0			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõtjalt	3 603 237		3 603 237	0	2,84%	EUR	31.12.2027
Pikaajalised laenud kokku	3 603 237		3 603 237	0			
Laenukohustised kokku	3 603 237		3 603 237	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 802 241	2 802 241
Võlad töövõtjatele	611 048	611 048
Võlad seotud osapooltele	96 314	96 314
Maksuvõlad	574 585	574 585
Muud võlad	147 792	147 792
Intressivõlad	18 756	18 756
Muud viitvõlad	129 036	129 036
Saadud ettemaksed	60 249	60 249
Muud saadud ettemaksed	60 249	60 249
Kokku võlad ja ettemaksed	4 292 229	4 292 229
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 624 848	2 624 848
Võlad töövõtjatele	581 535	581 535
Võlad seotud osapooltele	104 528	104 528
Maksuvõlad	622 173	622 173
Muud võlad	100 308	100 308
Intressivõlad	11 399	11 399
Muud viitvõlad	88 909	88 909
Saadud ettemaksed	69 738	69 738
Muud saadud ettemaksed	69 738	69 738
Kokku võlad ja ettemaksed	4 103 130	4 103 130

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2023
Töötasude eraldised	541 140	223 866	-236 898	528 108
Tegevuskulude eraldised	499 226	413 596	-634 781	278 041
Kaubakulude eraldised	102 514	59 699	-111 977	50 236
Kokku eraldised	1 142 880	697 161	-983 656	856 385

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Kommertspant	1 000 000	1 000 000
Kokku tingimuslikud kohustised	1 000 000	1 000 000

Ettevõtte kahjum oli 31.12.2023 seisuga 25 399 348 eurot (31.12.2022: kahjum 23 442 572 eurot), seega puudub võimalus dividende jaotada ning võimalik dividendikohustus puudub.

Seisuga 31.12.2023 oli Swedbank AS-i poolt väljastatud siseriiklik garantii Reitan Convenience Estonia AS koostööpartnerite kasuks 275 000 euro ulatuses.

Garantiisumma 275 000 eurot kehtib kuni 31.12.2024.

Lepingu tagatiseks on Swedbank AS-i kasuks seatud notariaalne kommertspant ettevõtte varadele 1 000 000 eurot.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	63 567	63 567
Aktsiate arv (tk)	10 090	10 090
Aktsiate nimiväärtus	6.30	6.30

2023 tehti sissemakse omakapitali suurendamiseks, lisati vabatahtlikku reservi 2 200 000 eurot (vt. ka lisa 21 ja 22).

2022 tehti sissemakse omakapitali suurendamiseks, lisati vabatahtlikku reservi 3 400 000 eurot (vt. ka lisa 21 ja 22).

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 630 112	37 398 596
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	210	9 228
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 630 322	37 407 824
Kokku müügitulu	39 630 322	37 407 824
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük	36 937 052	34 568 446
Ajalehtede ja kirjatarvete jaemüük	1 459 870	1 507 488
Vahendusteenus	395 128	449 524
Muude kaupade jaemüük	838 272	882 366
Kokku müügitulu	39 630 322	37 407 824

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 486	875
Reklaami müük	1 653 378	1 532 221
Haldusteenuste müük	589 427	548 554
Logistikateenuste müük	315 916	282 463
Muud	51 385	34 071
Kokku muud äritulud	2 618 592	2 398 184

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 017 476	974 864
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	25 413 303	24 838 952
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 430 779	25 813 816

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	3 018 122	2 846 031
Mitmesugused bürookulud	63 949	77 977
Lähetuskulud	55 178	72 285
Koolituskulud	41 215	72 914
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 433
Müügikulud	1 672 596	1 715 876
Halduskulud+remont+sisseseade rent	1 853 927	2 184 286
Logistikakulud+pakendamise kulud	846 658	742 659
IT kulud	606 987	619 477
Reklaamikulud	407 621	392 973
Personalikulud	326 664	479 503
Konsultatsioonikulud (auditi)	124 388	177 381
Muud	329 753	269 970
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 347 058	9 652 765

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	5 281 679	4 907 564
Sotsiaalmaksud	1 770 382	1 634 686
Kokku tööjõukulud	7 052 061	6 542 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	381	301
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum valuutakursi muutustest	123	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	773	884
Muud	3 196	5 297
Kokku muud ärikulud	4 092	6 181

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	245 900	107 240
Kokku intressikulud	245 900	107 240

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Reitan Convenience AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Reitan AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	83 461	88 902	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 461	88 902	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	18 756	11 399	

Kokku laenukohustised	18 756	11 399	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	465	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	95 847	93 129	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 312	93 129	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	3 603 237	3 603 237	
Kokku laenukohustised	3 603 237	3 603 237	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	3 903 237	3 100 000	3 400 000	3 603 237	107 240	
Kokku laenukohustised	3 903 237	3 100 000	3 400 000	3 603 237	107 240	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	3 603 237	2 200 000	2 200 000	3 603 237	245 900	
Kokku laenukohustised	3 603 237	2 200 000	2 200 000	3 603 237	245 900	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	776 499	0	0	548 554	0
Kokku müüdnud	0	776 499	0	0	548 554	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	94 461	0	0	7 056	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 176 471	107 149	0	1 273 363	112 889	15 420
Kokku ostetud	1 176 471	201 610	0	1 273 363	119 945	15 420

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	175 280	143 020

Nõuded seotud osapooltele kajastavad osutatud teenuste eest tasumata arveid.

Kohustised emaettevõtjale sisaldavad pikaajalist laenu summas 3 603 237 eurot (31.12.2023: 3 603 237 eurot), intressikohustust 18 756 eurot (31.12.2021: 11 399 eurot) ja muid kohustusi 450 eurot (31.12.2022: 0 eurot).

2022. aastal teostas emaettevõtja vabatahtliku reservkapitali sissemakse 3 400 000 euro väärtuses ja 2023. aastal 2 200 000 eurot.

Ülejäänud kohustused seotud osapooltele sisaldavad tasumata arveid ostetud kaupade ja saadud teenuste eest (vt ka lisasid 9 ja 10).

Ostud seotud osapooltelt koosnevad ostetud kaupadest, s.h. ajakirjandus 1 078 196 eurot (2022: 1 176 551 eurot) ja IT-teenustest 100 716 eurot (2022: 96 812 eurot).

Müük teistele konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele sisaldab teenuste müüki.

Tehingud seotud osapooltega toimusid samadel tingimustel, mida rakendatakse või mille rakendamist võib põhjendatult eeldada sarnaste tehingute puhul, mis viiakse läbi mitteseotud osapooltega turutingimustel.

Seisuga 31.12.2023 oli ettevõttel kaks juhatuse liiget ning neli nõukogu liiget. Nõukogu liikmetele tasusid ei arvestatud. Tulenevalt bilansipäeval kehtinud juhatuse liikme lepingutest on juhatuse liikmetele ette nähtud lahkumiskompensatsioon kuni 12 kuupalga ulatuses. Samad tingimused kehtisid ka 2022. aastal.

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Reitan Convenience Estonia AS aktsionär otsustas oma 11. aprilli 2024 otsusega suurendada ettevõtte põhikirja punktis 4.6 sätestatud vabatahtliku omakapitali maksimaalset reservi kuni 15 000 000 euroni.

Vabatahtliku reservi eesmärk on tagada äriseadustikus §301 nõutava netovara suurus ja ettevõtte kahjumi katmine juhul, kui seda ei ole võimalik katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt. Vabatahtliku omakapitali reservi kasutamine muudel eesmärkidel ei ole lubatud, v.a. aktsionäridele tagastamine tingimusel, et äriseadustikus nõutav aktsiaseltsi minimaalne lubatav netovara on väljamakse järgselt jätkuvalt tagatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

Reitan Convenience Estonia AS (registrikood: 10406134) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT HANSEN	Juhatuse liige	31.05.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reitan Convenience Estonia AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Reitan Convenience Estonia AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Reitan Convenience Estonia AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuete, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Olesia Abramova

Vandeauditiitori number 561

Ernst & Young Baltic AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

31. mai 2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Reitan Convenience Estonia AS (registrikood: 10406134) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	31.05.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 442 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 956 776
Kokku	-25 399 348
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-25 399 348
Kokku	-25 399 348

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 442 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 956 776
Kokku	-25 399 348
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-25 399 348
Kokku	-25 399 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel	47811	36795933	92.85%	Jah
Ajalehtede ja kirjatarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47621	1459782	3.68%	Ei
Muude kaupade jaemüük kioskites ja turgudel	47891	979479	2.47%	Ei
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	395128	1.00%	Ei