

Osaühing Forman

Pärnu mnt. 602, Saue vald 76401, Vanamõisa küla

Äriregistri nr. 10405726

MAJANDUSAASTA ARUANNE



Olga Kurbat

Majandusaasta algus
01.01.2001

Majandusaasta lõpp
31.12.2001

Põhitegevusala Tööstuskaupade jae- hulgikaubandus ja sellega seotud vahendustegevus

Tegevjuht
Heiti Kaera, tegevdirektor
telefon 6 54 22 33
fax 6 54 26 99
e-mail forman@info.ee

Vannutatud audiitor
Aire Ojassalu
Tunnistus nr. 212

Aastaruandele lisatud dokumendid:
Audiitori järeldusotsus
Osanike nimekiri seisuga 12.04.2002.a.



Sisukord

Tegevusaruanne	Lk. 3
Juhatuse deklaratsioon	Lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne	Lk. 5
Bilanss	Lk. 5
Kasumiaruanne	Lk. 7
Rahavoogude aruanne	Lk. 8
Omakapitali muutuse aruanne	Lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	Lk.10
Raamatupidamise aastaaruande koostmise alused	Lk. 10
Lisa 1 Varud	Lk. 13
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	Lk. 14
Lisa 3 Arvelduskrediidi tagatis ja pand.vara	Lk. 15
Lisa 4 Pikaajalised võlad	Lk. 16
Lisa 5 Kasutusrent-rentnik	Lk. 17
Lisa 6 Avelduskrediidi võlgnevus,l.võlad	Lk. 18
Lisa 7 Maksuvõlad ja –ettemaksed	Lk. 19
Lisa 8 Neto realiseerimiskäive turgude järgi	Lk. 20
Juhatuse allkirjad majandusaata aruandele	Lk. 21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	Lk. 22

2001.a. tegevusaruanne

Osaühing Forman põhitegevuseks on Soomest, Saksamaalt, Taanist, Rootsist, Itaaliast, Sloveeniast ostetud tööstustarvikute realiseerimine Eestis ja välismaal. 2001.a. firma müüs Eestisse 85 % ja ekspordiks 15% realiseerimise netokäibest, sellest 13% Lätti ja 2% Soome.

OÜ Forman'i büroo-tootmishoone koosneb kahekorruselisest büroo-olmeblokist ja ühekooruselisest osast, kus paikneb töökoda, mille ehitus lõpetati sügisel 2001.aastal. Ruumide üldpind on 711,9 m², millest töökoda moodustab 308,4 m². Büroo-tootmishoone asub Pärnu mnt. 602, Saue vald, Vanamõisa külas. Uutesse ruumidesse kolisime augustikuu lõpus 2001.a.. Uues saelintide hooldusjaamas sai tööd viis inimest. Forman OÜ osutab järgmisi teenuseid:

- protsessitehnoloogia projekteerimine puidutööstusele
- puidutöömashinate müük ja hooldus
- projekteerimine
- puidulõiketerade müük ja hooldus

Aruandeaastal soetati põhivara 5341,8 tuh. krooni eest, mis koosneb maa – 617,5 tuh.kr., masinad ja seadmed – 229,9 tuh.kr., lõpetamata ehitus – 4494,4 tuh.kr. Meie eesmärk on säilitada püsiv kasv, reageerides kiiresti turu muutustele. OÜ Formani juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile. Meie eesmärk on kasum investeerida 100 % firmasse. Meie firma tugevaks küljeks on hea erialane asjatundmine.

Osaühingu juhatuse liikmetele 2001.a. töötasu juhatuse tööst osavõtmise eest ei makstud. Tegevdirektorile maksti 2001.a. töötasu 104129 krooni. Keskmise töötajate arv 2001.a. oli 11 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 1003187 krooni, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed 331017 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib lehekülgedel 4-22 toodud OÜ Forman 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Forman finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ Forman on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil sulgenud bilansipäeva järgsed oluslised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

12. aprill 2002.a., Saue vald

Juhatus:

Juhatusesimees Heiti Kaera

12. 4. 02

(kuupäev)



(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

eesti kroonides

AKTIVA (VARA)	31.12.01	01.01.01
Käibevara		
Raha ja pangakontod	38016	45572
Ostjatelt laekumata arved	1176706	1446153
Nõuded ostjate vastu kokku	1176706	1446153
Muud lühiajalised nõuded	0	621
Mitmesugused nõuded kokku	0	621
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 7)	281665	113215
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	23396	16273
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	305061	129488
Kaubad	3125488	3320018
Ettemaksed hankijatele	166647	7897
Varud kokku (Lisa 1)	3292135	3327915
Käibevara kokku	4811918	4949749
Põhivara		
Maa	617500	0
Masinad ja seadmed	1261958	1099208
Muu inventar	145697	157579
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-806971	-880010
Lõpetamata ehitus	4549074	54687
Renditud ruumide rekonstrueerimisväljaminekud (Lisa 5)	0	283852
Materiaalne põhivara kokku (Lisa 2)	5767258	715316
AKTIVA (VARA) KOKKU	10579176	5665065

[Handwritten mark]

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	31.12.01	01.12.01
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste laenudemakse < 1 aasta (Lisa 4)	750000	0
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud) (Lisa 6)	20000	0
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt (Lisa 6)	291402	400847
Võlakohustused kokku	1061402	400847
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	17251	182788
Hankijatele tasumata arved	1813288	1303286
Maksuvõlad (Lisa 7)	103552	109220
Võlad töötajatele	140724	156979
Muud viitvõlad	400774	210795
Viitvõlad kokku	541498	367774
Lühiajalised kohustused kokku	3536991	2363915
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised pangalaenud (Lisa 4)	2187500	0
Pikaajalised kohustused kokku	2187500	0
Kohustused kokku	5724491	2363915
Omakapital		
Osakapitali nimiväärtus	240000	240000
Kohustuslik reservkapital	50000	50000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3011150	1803934
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1553535	1207216
Omakapital osaühingus kokku (lisa aruanne)	4854685	3301150
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	10579176	5665065

KASUMIARUANNE

Period 01.01.01-31.12.01

ARITULUD	2001	2000
Realiseerimise netokäive (Lisa 8)	16196358	12931225
Muud äritulud	62776	61688
ARITULUD KOKKU	16259134	12992913
ARIKULUD		
Kaubad, tooraine, materjal, teenused	11622057	9332700
Mitmesugused tegevuskulud	1228473	983109
Tööjõu kulud	1334204	1078626
palgakulud	1003187	810299
sotsiaalmaksud	331017	268327
Kulum	225803	287019
põhivara kulum ja väärtuse langus	225803	287019
Muud ärikulud	120710	57427
ARIKULUD KOKKU	14531247	11738881
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1727887	1254032
Finantstulud	0	122
muud intressi- ja finantstulud	0	122
Finantskulud	174352	46938
intressikulud	174352	46938
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1553535	1207216
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1553535	1207216

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2001.a.

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2001	2000
Ärikasumi mõju rahavoogudele		
Ärikasum	1727887	1207216
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225803	287019
Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist ja mahakandmisest	64079	2166
Makstud intressid	-174352	
Kokku rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	1843417	1496401
Rahavoogude muutus käibekapitalimuutusest (v.a. rahalised vahendid)		
Nõuetest ostjatele	269447	-486874
Mitmesugustest nõuetest	621	8086
Tulevaste perioodide kuludest	-175573	17341
Varudest	35780	-771444
Võlakohustustest	-109445	-52040
Ettemaksetest ostjatelt	-165537	141896
Hankijatele tasumata võlgadest	510002	103469
Muud viitlaekumised	173724	-123249
Maksuvõlgadest	-5668	41095
Kokku rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	533351	-1121720
Kokku rahavood äritegevusest	2376768	374681
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Laekumised põhivara müügist	0	500
Kulutused põhivara (materiaalse ja immateriaalse) ostuks	-5341824	-370768
Kokku rahavood investeerimistest	-5341824	-370268
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud pikaajalised laenud	3000000	
Tagasimakstud pikaajalised laenud	-62500	
Saadud lühiajalised laenud	100000	0
Tagasimakstud lühiajalised laenud	-80000	
Kokku rahavood finantseerimisest	2957500	0
KOKKU FIRMA RAHAVOOG	-7556	4413
Firma rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk aasta alguseks	45572	41159
Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpuks	38016	45572
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-7556	4413

Allkirjastatud identiteetseks on seaks
Initialed for identification only

Summary date 12-06-2002

A. N. S. ... *Admury*

AUDICO, Tallinn, Eesti Looma

Alle

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapitali nimiväärtus	Kohustuslik reservikapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2000	240000	50000	1898448	94514	2093934
2000.a. kasum			1207216	1207216	
Eelmiste perioodide kasum			-34574	94514	
Seisuga 31.12.2000	240000	50000	1803934	1207216	3301150
Seisuga 01.01.2001	240000	50000	1803934	1207216	3301150
Eesmise perioodi kasum			1207216	-1207216	
2001.a. kasum				1553535	
Seisuga 31.12.2001	240000	50000	3011150	1553535	4854685

Ka

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühingu Forman raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast, kajastab õigesti õiglaselt finantsseisundit ja majandustulemusi ning ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetamismaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastumisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtted

Nõuded ostjate vastu

Ostjalt laekumata arveid on hinnatud bilanssis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse keskmist soetushinna meetodit. Varude jäägid on bilanssis hinnatud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varusid soetamismaksumusega alla 5000 krooni ja arvestatava kasutusega alla ühe aasta arvestatakse lihtsustatult käibevara koosseisu ja kantakse kasutusele võtmisel kuluks täies ulatuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, kusjuures amortisatsiooninorm määratakse lähtudes arvatavast kasutuseast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|---------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-33 % |
| • Muu inventar | 10-40 % |

Maad ei amortiseerita.

Hoone ehitamiseks võetud laenu intressid ei ole arvestatud ehituse maksumuse hulka.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on osaühing Forman moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/20 osakapitalist.



Lisa 1. Varud

Varude jäägid on hinnatud keskmise soetushinna meetodil .2001.a. Varude allahindlust ei ole tehtud .

Varude nimetus	Varude jääk 01.01.2001.a.	Varude muutus	Varude jääk 31.12.2001.a.
Kaubad müügiks	3320018	-194530	3125488
Ettemaksed hankijatele	7897	158750	166647
Kokku	3327915	-35780	3292135

Hankijatele makstud ette kauba eest.

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Renditud ruumide rekonstrueerimis väljaminekud	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Maa	Akumuleeritud kulum
Jääk 01.01.00	283852	1039520	234624	0	0	-923763
Sissetulek kokku	0	316081	0	54687	0	0
soetamine	0	316081	0	54687	0	
Väljaminek kokku	0	256393	77045	0	0	330771
müük	0	40000	0	0	0	37333
mahakandmine	0	216393	77045	0	0	293438
Majandusaasta kulum	-56770	-193652	-36596	0	0	-287018
Jääk 31.12.00	283852	1099208	157579	54687	0	-880010
sama jääkmaksumuses	87766	516476	56387	54687	0	XXX
Jääk 01.01.01	283852	1099208	157579	54687	0	-880010
Sissetulek kokku	0	229938	0	4494387		
soetamine		229938	0	4494387	617500	
rekonstrueerimine	0					
Väljaminekud kokku	283852	67188	11882	0	0	298842
müük	0	0	0	0	0	0
mahakandmine	283852	67188	11882	0	0	298842
väheväärtusliku põhivara eraldamine		0				
Majandusaasta kulum	-37847	-161099	-26857	0		-225803
Jääk 31.12.01	0	1261958	145697	4549074	617500	-806971
sama jääkmaksumuses	0	568129	32555	4549074	617500	XXX

Allkirjastatud ja tõlge: 12.06.2012
 Printed for internal use only
 AUDICO Tallinn, Eesti Vabariik

Lisa 3. Arvelduskrediidi tagatis ja panditud vara

Tagatiseks antud vara	Tagatiseks antud vara maksumus
Kaubad laos	1637420
Põhivahendid /inventar,kontoritehnika,autod/	739847
Kokku	2377267

Lisa 4. Pikaajalised võlad

25. mail 2001.a. sõlmiti laenuleping nr. 2530099980110 Eesti Ühispanega summas 3 000 000.00 eesti krooni suuruses Formani tootmis-büroohoone ehitamiseks. Intressimäär on 8%. Lõpetamata tootmis-büroohoone maksumus seisuga 31.12.2001.a. on 4 549 074.00 eesti krooni. Hüpoteek (2) Saue vallas asuvale kinnistule 3 000 000.00 krooni inressimääraga 12% aastas ja kõrvalnõue suurusega 450 000.00 krooni AS Eesti Ühispanega kasuks.

	Laenu saldo	sh pikaajaline osa	sh. lühiajaline osa
2001	3000000	2937500	62500
2002	2937500	2187500	750000
2003	2187500	1437500	750000
2004	1437500	687500	750000
25.11.05	687500	687500	0

[Handwritten signature]

Lisa 5. Kasutusrent-rentnik

	Renditud ruumide rent	Kokku
Aruandeperioodi maksed	162779	162779

Renditud ruumide leping lõpetati 31.08.2001.a.

Lisa 6. Arvelduskrediidi võlgnevus

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.01	Kuulub tasumisele 2002.a.	Intressi %	Võlgnevuse lõpliku kustutamise tähtaeg
Eesti Ühispank	291402	291402	9%	12.02.02

12.02.2002.a. pikendatud arvelduskrediidilepingut kuni 12.02.2003.a. ja intressimäära suuruseks on 8 %.

Lisa 6. Lühiajalised laenud

Laenu andja nimi	Saadud laenu	Tasutud 2001.a.	Laenu jääk 31.12.2001	Laenu lõplik kustutamise tähtaeg
Heiti Kaera	100000	80000	20000	12.04.02

Omanikult võetud %-ta laenu 100000 krooni, mis on seisuga 12.04.2002 tasutud.

Lisa 7. Maksuvõlad ja -ettemaksed

Maksuliik	Saldo seisuga 31.12.2001			Saldo seisuga 31.12.2000		
	Ettemaks	Maksuvõlg	sh.maksuintressid	Ettemaks	Maksuvõlg	sh.maksuintressid
Käibemaks	247348		160	28111		73
Sotsiaalmaks		60262	458		64476	474
Töötuskindlustusmaks		1256	0		44744	346
Füüsilise isikute tulumaks		42034	75			
Erisoodustuste tulumaks	271		54	352		18
Ettevõtte tulumaks	1581		0	1581		
Käibemaks deklareerimisel	32465			83171		
Kokku	281665	103552	747	113215	109220	911

Allkirjastatud indentifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 12.06.02
 Allkiri/signature *[Signature]*

Lisa 8. Neto realiseerimiskäive turgude lõikes

Riigid	Realiseerimise netokäive (kaubad ja teenused)			
	2001	%	2000	%
Eesti	13703580	84,61	11101690	85,85
Eksport	2492778	15,39	1829535	14,15
sh. Läti	2090645	12,91	1632960	12,63
Soome	402133	2,48	196575	1,52
Kokku	16196358	100%	12931225	100%

Juhatuse allkirjad raamatupidamise aastaruandele

Osaühingu Forman juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaruande lisadest.

Juhatus on läbi vaadanud ja heaks kiitnud lehekülgedel 4 kuni 22 toodud OÜ Forman 2001.a. raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikust.



Heiti Kaera
Juhatuse esimees

Tallinn 12.04.2002.a.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmise perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2001	3030925
2001. aasta aruande kasum /-kahjum/	1553535
Kokku jaotamiseks	4584460
 Jaotamata kasumi jääk	 4584460
 Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001 majandusaasta aruande kinnitamist	 4584460

Osaühing Forman osanike nimekiri

Isikukood	35601250333
Nimi	Heiti Kaera
Aadress	Tallinn
Osa nimiväärtus	240 000 kr.

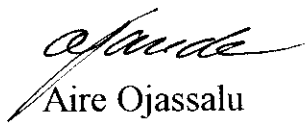
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.

Osaühing Forman üldkoosolekule

Olen kontrollinud OÜ Forman (reg.kood 10405726) 31.detsembril 2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab OÜ Forman 2001.majandusaasta finantstulemuseks 1553535 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 10579176 krooni, ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi, ning kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Forman finantsseisundit seisuga 31.12.2001


Aire Ojassalu
Vannutatud audiitor
Tunnistus 212.

10.juuni 2002.a.. Tallinnas.