

2002 a. MAJANDUSAASTA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

1000
1510
2000

6-10.

1000

Ärinimi:	Osaühing XPuu
Aadress:	Tagadi küla Kiisa side Harju Maakond, 75503
Telefon:	6 719 176
Faks:	6 719 177
Äriregistri kood:	10405554
Tegevjuht:	Meelis Ojassalu
Põhitegevusala:	Hoonete haldamine
Omandivorm:	Osaühing
Esitamise kuupäev:	.

Majandusaasta aruande eessõnad ja allkirjad

Juhatuse deklaratsioon.

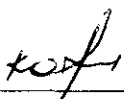
OÜ XPuu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

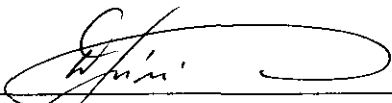
Juhatuse hinnangul on OÜ XPuu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ XPuu omanike üldkoosolek 13.05.2003.a.

Tagadil, 28. mai 2003.a.


Kaie Ojassalu
Juhatuse liige


Meelis Ojassalu
Juhatuse liige


Daina Jüristo
Juhatuse liige


Aavo Jüristo
Juhatuse liige

2002.a. tegevusaruanne

OÜ XPuu on äriregistrisse kantud 09. märtsil 1998.a.

Osaühingu põhitegevus on tootmishoonete haldamine ja rentimine.
Rendile on antud 100 % põhivaradest.

OÜ XPuu juhatus koosneb neljast liikmest. Juhatuse liikmed ei ole palgalised.
Samuti ei ole palgalist tegevjuhti.

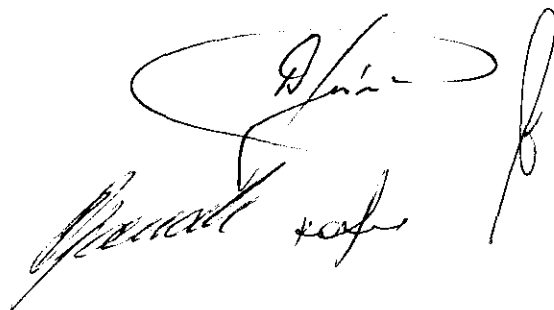
Põhikohaga töötajaid firmal ei olnud ning kohakaaslusega töötas 1 inimene, tema palga kogusumma oli 12961 krooni.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. lõpus	37749
2002.a. aruande kasum	48701
Reservkapitali moodustamine	0
Dividendideks	0
Dividendide tulumaksu kohustus	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	86450

Bilanss 01.01-31.12.2002.a.

Bilansi kirjed	2002	2001
1. Raha ja pangakontod	125039	69198
2. Ostjatelt laekumata arved	0	13694
3. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	830
4. Tulevaste perioodide kulud	0	549
Käibevara kokku	125039	84271
5. Maa ja ehitised	20164	20164
6. Masinad ja seadmed	0	14000
7. Akumuleeritud kulum	-6024	-17493
8. Lõpetamata ehitus	500	0
Materiaalne põhivara kokku	14640	16671
Aktiva kokku	139679	100942
9. Hankijatele tasumata arved	5170	16345
10. Maksuvõlad	1217	0
11. Võlad töövõtjatele	1271	626
12. Muud viitvõlad	407	1058
Lühiajalised kohustused kokku	8065	18029
Kohustused kokku	8065	18029



12. Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Põhikirjas näidatud osakapitali suurus	40000	40000
13. Aazio	164	164
14. Kohustuslik reservkapital	5000	4564
15. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	37749	-7564
16. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	48701	45749
Omakapital osaühingus kokku	131614	82913
Passiva kokku	139679	100942

Kasumiaruanne 01.01.2002-31.12.2002.a.

Kasumiaruande kirjed	2002	2001
1. Realiseerimise netokäive	126560	124880
2. Realiseeritud teenuste kulu	56403	70543
Brutokasum	70157	54337
3. Üldhalduskulud	20687	9062
4. Muud äritulud	0	0
5. Muud ärikulud	1026	210
Ärikasum	48444	45065
6. Muud finantstulud ja -kulud	257	671
Finantstulud ja -kulud kokku	257	671
Kasum majandustegevusest	48701	45736
8. Erakorralised tulud	0	13
Kasum enne tulumaksustamist	48701	45749
9. Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	48701	45749

Raamatupidamise aastaaruande koostamise lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ XPuu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (IAS).

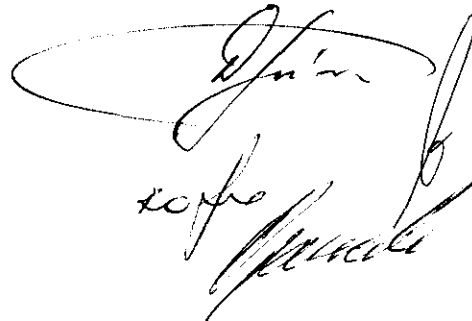
Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu 31.12.2002.a. seisuga ei olnud. Majandusaastal ei laekunud varem kuludesse kantud nõudeid.

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	maa ja ehitised	masinad ja seadmed	akumuleeritud kulum
Aasta alguses	20164	14000	-17493
Soetamine	0	0	
Maha kandmine	0	14000	14000
Majandusaasta kulum	-660	-1871	-2531
Aasta lõpuks	20164	0	-6024



Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni. Esemeid soetusmaksumusega alla 5000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil või laoarvestuse kaudu.

Ehitisi amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimääraga 3,3 % aastas. Akumuleeritud kulum aasta alguseks oli 5364 krooni.

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 20 % aastas. Akumuleeritud kulum aasta alguseks oli 12129 krooni.

2002. a. aruanne
2002. a. aruanne
2002. a. aruanne

Lisa 4. Maksuvõlad

2002. a. aruanne

Bilansis seisuga 31.12.2002.a. näidatud maksuvõlad kokku 1217 krooni koosnevad (maksetähtaeg saabumata):
Isiku tulumaks 509 krooni
Sotsimaks 660 krooni
Töötuskindlustus 28 krooni
Pensionikindlustus 20 krooni.

Lisa 5. Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- Kapital	aazio	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	kokku
Saldo 31.12.2001	40000	164	4564	38185	82913
Aruandeperioodi Puhaskasum				48701	48701
Reservkapitali Suurendamine			436	-436	
Saldo 31.12.2002	40000	164	5000	86450	131614

2002.a.dividende välja ei makstud.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Lisa 6. Rahavoogude aruanne 01.01-31.12.2002.a.	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	48701	45749
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)	2531	3456
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15073	-7899
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9964	9976
Kokku rahavood äritegevusest	56341	51282
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-53661
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-53661
Rahavood kokku	55841	-2379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69198	71577
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55841	-2379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125039	69198



Handwritten signature and initials, possibly reading 'D. J. K.' and 'K. J. K.'.

OÜ XPUU

Osanike nimekiri 2002.a. aastaaruande juurde üldkoosoleku toimumise kuupäeva
seisuga.

Osalus 10% ja enam.

	Isikukood	aadress	Osa nimiväärtus	Märkimise aeg
Kaie Ojassalu	46603200257	Tiigi 3 Kurtina küla Saku vald	20000.-	14.05.1997
OÜ Daina Jüristo	reg.nr. 10456238	Koosi talu Tagadi küla Saku vald	20000.-	14.05.1997

Juhatusel liige
Daina Jüristo

