

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2008

29595 Gerli AASMÄE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	OÜ ÜLE
Registrikood:	10405442
Aadress:	Peterburi tee 46, 11415 Tallinn
Telefon:	621 5883
Faks:	621 1299
E-post:	yle@yle.ee
Kodulehekülg:	www.yle.ee
Audiitor:	Merike Laur
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Lisatud dokumendid:	audiitori järelausotsus kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aruandele	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Aktsiad ja väärtpaberid	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Maksud	14
Lisa 7 Eraldised	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 10 Emaettevõtte bilanss	15
Lisa 11. Emaettevõtte kasumiaruanne	16
Lisa 12. Emaettevõtte rahavoogude aruanne	17
OÜ ÜLE KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18

TEGEVUSARUANNE

Lõppenud majandusaasta oli Üle konsolideerimisgrupi (edaspidi grupi) jaoks stabiilse arengu aasta. Täitsime endale võetud kohustused ning suutsime tagada nõutud kvaliteedi. Igapäevatoimetamistele lisas värvi Haapsalu ja Kose hooldelepingute pikendamine.

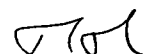
Grupi põhitegevuseks on endiselt teehoiutööd. See moodustas 85% kogukäibest. Suuremateks objektideks olid lõppenud aastal riigimaanteede hooldus Harjumaa Kuusalu ja Kose teemeistripiirkonnas, Läänemaal riigiteedel ja Haapsalu linnas ning maanteede pindamine Pärnu, Lääne, Harju ja Viljandi maakonnas.

Aruandeaastal teostas grupp peatöövõtjana pindamistöid riigiteedel 2,60 miljonit m², mis rahalises mahus on ligikaudu 60 miljonit krooni. Selle tulemusega oleme säilitanud oma senise turuosa.

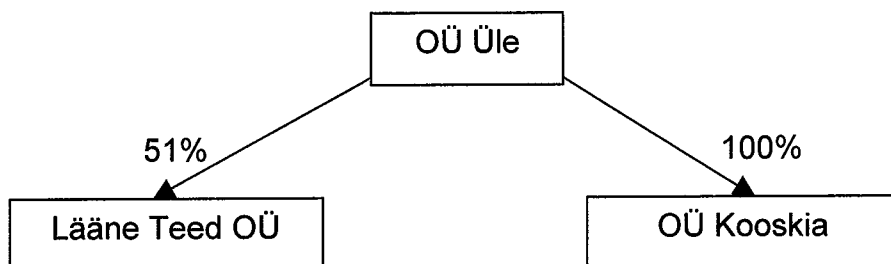
Sarnaselt varasemate aastatega tarnisime Eestimaa teedettevõtetele libedus- ja tolmutõrje soola ning müüsimise liikluskorraldusvahendeid. Kokku moodustas kaubandus-vahendustegevus 13 % ettevõtete käibest.

Aruandeaasta teiseks märksõnaks oli Kuusalu teemeistrikeskuse uue hoone ehitamine. Peale selle tuleb suuremate investeeringutena tehnikasse märkida uue lappimisseadme, ribapindaja, 4 veoauto ning traktori soetamist. Kokku investeerisime ligikaudu 15 milj. krooni.

Vananenud tehnika väljavahetamist plaanime ka 2008 aastal. Kokku on planeeritavate investeeringute maht tehnikasse ja keskuste renoveerimisse 2008 aastal ligikaudu 15 milj. krooni. Muutusi ettevõtte tegevuses järgmisel aastal ei planeerita.



Aruandeaastal grupi struktuur ei muutunud ning on majandusaasta lõpuks järgmine:



Grupp kavatseb järgnevatel aastatel dividendideks maksta ligikaudu 3% ettevõtte väärtusest vastavalt jooksva aasta majandustulemustele.

Grupi omakapital moodustas 87% bilansist ja maksevõime tase 3,2 (2006 vastavalt 85% ja 2,8).

Emaettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Selle juhatuse tasu oli kokku 883 223 krooni. Aruandeaastal töötas grupis keskmiselt 88 inimest ja arvestatud tasude kogusumma oli 17 424 524 krooni.

Andres Kulm

Priit Post

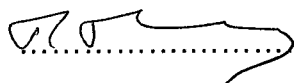
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

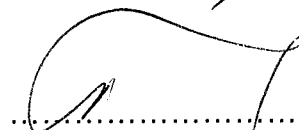
Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aruandele

Juhatus kinnitab OÜ Üle ja selle tütarettevõtete 2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on Eesti hea raamatupidamise tava kohased;
2. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni ja emaettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Üle ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsev kontsern.

.....19. mail 2008 Andres Kulm

.....19. mail 2008 Priit Post

Konsolideeritud bilanss

		31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA			
Raha		32 760 587	29 381 590
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1	9 232 688	7 443 935
Maksude ettemaksed		62 548	
Muud lühiajalised nõuded	2	727 574	216 818
Ettemaksed teenuste eest		92 094	101 415
Kokku		10 114 904	7 796 672
Varud	3		
Tooraine ja materjal		9 009 324	9 152 876
Müügiks ostetud kaubad		446 103	421 924
Kokku		9 455 427	9 574 800
Käibevara kokku		52 330 918	46 753 062
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4		
Muud aktsiad ja väärtpaberid		29 829 560	26 593 691
Kokku		29 829 571	26 593 691
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised		6 872 152	7 071 850
Masinad ja seadmed		26 145 073	18 132 651
Muu materiaalne põhivara		358 288	1 614 905
Ettemaksed		7 654 397	179 973
Kokku		41 029 910	26 999 379
Põhivara kokku		70 859 481	53 593 070
AKTIVA KOKKU		123 190 399	100 346 132
PASSIVA			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		5 227 608	3 227 226
Võlad töövõtjatele		4 323 492	3 872 472
Maksuvõlad	6	4 949 250	4 218 544
Muud võlad		999 355	3 517 741
Saadud ettemaksed		617 912	148 019
Kokku		16 117 617	14 984 002
Lühiajalised eraldised	7	600 005	200 000
Lühiajalised kohustused kokku		16 717 622	15 184 002
Vähemusosalus		6 254 229	5 499 072
Osakapital		300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital		85 900	85 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		69 277 162	53 698 053
Aruandeaasta kasum		30 555 486	25 579 105
Omakapital kokku		106 472 777	85 162 130
PASSIVA KOKKU		123 190 399	100 346 132




Konsolideeritud kasumiaruanne

		2007	2006
Äritulud	Lisa nr		
Müügitulu	8	206 437 804	169 472 888
Muud äritulud		1 147 006	2 644 732
Äritulud kokku		207 584 810	172 117 620
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		125 657 403	106 538 618
Muud tegevuskulud		10 713 147	10 468 018
Tööjõu kulud		25 568 538	21 361 135
sh palgakulu		19 094 647	15 888 991
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		6 473 891	5 472 144
Põhivara kulum ja väärtuse langus		8 878 770	6 825 816
Muud ärikulud		324 002	537 635
Ärikulud kokku		171 141 860	145 731 222
Ärikasum		36 442 950	26 386 398
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-5 784	-15 656
Muud finantstulud ja -kulud		1 069 030	4 466 764
Finantstulud ja -kulud kokku		1 063 246	4 451 108
Kasum enne maksustamist		37 506 196	30 837 506
Tulumaks		3 745 553	1 735 903
Aruandeaasta kasum		33 760 643	29 101 603
sh. emaettevõtja osa		30 555 486	25 579 105
sh. tütarettevõtja osa		3 205 157	3 522 498

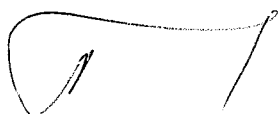



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	36 364 329	26 396 542
Korrigeerimised	8 454 323	5 732 233
Käibekapitali muutus	-47 102	-2 919 106
Makstud intressid	-53 308	-42 073
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 680 900	-1 594 472
Kokku rahavood äritegevusest	41 037 342	27 573 124
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-23 247 642	-9 465 115
Materiaalse põhivara müük	762 791	1 531 740
Antud laenud		0
Antud laenude tagasimaksed		0
Finantsinvesteeringu soetus	-1 869 269	
Saadud intressid	1 342 013	982 485
Saadud dividendid	343 761	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 668 346	-16 309 119
Makstud dividendid	-14 990 000	-3 460 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 990 000	-3 460 000
RAHAVOOG KOKKU	3 378 996	7 804 005
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 381 591	21 577 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	32 760 587	29 381 591

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	300 000	85 900	57 698 053	58 083 953
Väljakuulutatud dividendid			-10 000 000	-10 000 000
Aruandeaasta kasum			25 579 109	25 579 109
Saldo 31.12.2006	300 000	85 900	73 277 162	73 663 062
Väljakuulutatud dividendid			-10 000 000	-10 000 000
Aruandeaasta kasum			30 555 486	30 555 486
Saldo 31.12.2007	300 000	85 900	93 832 648	94 218 548




RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Üle ja tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiohuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Grupi konsolideeritud aruanne kajastab grupi kui terviku finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Emafirma konsolideerimata andmed on esitatud lisades.

Rahana kajastatakse vastavalt kehtivale korrale nii rahalisi vahendeid kui ka lühiajalisi paigutusi likviidsusfondi.

Nõudeid ostjatele on kajastatud nominaalväärtuses, kuna ebatõenäolisi ja lootusetuid nõudeid ei ole.

Grupi varude kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude väärtus sisaldab reeglina ka nende soetamiskulu.

Põhivaraks loetakse vara, mille soetamismaksumus ületab 5 000 krooni ja kasutusiga rohkem kui 1 aasta. Põhivara väärtus sisaldab ka soetamiskulu. Kui põhivarale on tehtud kulutusi, mis pikendavad ta eluiga, on need lisatud vara



soetamismaksumusele. Kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit, amortisatsiooninormi 8% hoonetel ning 10 - 30% ülejäänud põhivaral.

Välisvaluutas toimunud tehinguid ning varasid ja kohustusi kajastatakse Eesti Panga kursiga.

Tulu kaupade ja materjalide müügist kajastatakse peale omandi üleminekut ostjale, teenuse müüki samas perioodis selle osutamisega tehtud kulutustega.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodi kuludes ja puhkusereserv lühiajalise kohustusena bilansis.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2008 välja makstavaid dividende määraga 21/79 netodividendina välja makstavast summast. Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Sihtfinantseerimise kajastamisel on ettevõtte lähtunud brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärset määratav ja selle laekumine tõenäoline.

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

Bilansis kajastatud nõuetest oli 1. maiks 2008 laekumata 127 157 krooni.

Aasta varem oli laekumata 8 651 krooni.



Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

Antud kirjel on kajastatud 200 000 (mullu 145 000) krooni tagatisrahasid ja laekumata intresse.

Lisa 3 Varud

Materjalide varudest moodustab 93% teematerjalid, (mullu 99%), ülejäänul on kütus.

Kaubavarudes on nii aruande kui ka eelnenud aastal kajastatud edasimüügiks soetatud harjalemendid, piirdelindid, tähiskoonused jne

Olulisi varude allahindlusi ei ole tehtud.

Lisa 4 Aktsiad ja väärtpaberid

Ettevõtte väärtpaberiportfell jaguneb järgnevalt:

ettevõtete aktsiad, mis on noteeritud	2007	2006
Põhjamaade börsil	775 423	2 808 660
NYSE-I	545 027	1 583 661
Muud aktsiad	4 815 319	2 583 872
fondide osakud	16 399 659	13 946 335
pangadeposiidid	7 294 132	5 671 163



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa& ehitised	Masinad& seadmed	Muu mat. vara	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus 31.12. 05	4 859 335	35 806 967	2 929 967	142 309	43 738 578
Soetamine 2006	3 632 246	5 574 164	221 041	37 664	9 427 451
Müük ja mahakandmine 2006	0	-2 379 535	-65 760		-2 445 295
Soetusmaksumus 31.12. 06	8 491 581	39 001 596	3 085 248	179 973	50 758 398
Soetamine 2007	444 550	15 224 194	104 474	7 474 424	23 247 642
Müük ja mahakandmine 2007		-1 636 405	-86 394		-1 722 799
Ümberklassifitseerimine		1 358 165	-1 358 165		0
Soetusmaksumus 31.12.07	8 936 131	53 947 550	1 745 163	7 654 397	72 283 241
Akumuleeritud kulum 31.12.05	-997 497	-16 704 544	-1 163 298		-18 865 339
Müük ja mahakandmine 2006		1 866 377	65 760		1 932 137
Majandusaasta kulum 2006	-422 235	-6 030 776	-372 805		-6 825 816
Akumuleeritud kulum 31.12.06	-1 419 732	-20 868 943	-1 470 343		-23 759 018
Müük ja mahakandmine 2007		1 298 063	86 394		1 384 457
Majandusaasta kulum 2007	-644 248	-8 005 236	-229 286		-8 878 770
Ümberklassifitseerimine		-226 360	226 360		
Akumuleeritud kulum 31.12.07	-2 063 980	-27 802 476	-1 386 875		-31 253 331
Jääkväärtus 31.12.05	3 678 294	12 962 522	583 038		17 223 854
Jääkväärtus 31.12.06	7 071 849	18 132 653	1 614 905		26 999 380
Jääkväärtus 31.12.07	6 872 151	26 145 074	358 288	7 654 397	41 029 910

Lisa 6 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	491 638	262 299
Üksikisiku tulumaks	1 312 078	782 637
Sotsiaalmaks	2 208 178	1 728 968
Töötuskindlustusmaks	53 388	47 945
Kogumispensioni makse	88 647	47 490
Raskeveokimaks		23
Ettevõtte tulumaks	8 485	24 454
Dividendide tulumaks	786 836	614 491
Kokku	4 949 250	3 508 307

Lisa 7 Eraldised

Aruandeaastal moodustati lühiajaline eraldis erinevate PRMA ja Pärnu Teedevalitsuse objektide pindamistöde garantiitööde katteks 600 000 krooni. 2006 moodustati lühiajaline eraldis 200 000 sel aastal tehtud teede T-11230 ja T-16157 garantiitööde katteks. Eelmise aasta garantiitööd on tänaseks teostatud ja provisjon ära kasutatud.

Lisa 8 Müügitulu

Kogu grupi müügitulu nii aruande kui ka eelmisel aastal on saadud Eesti Vabariigis ja jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Teehoiutööd (42111)	179 000 228	148 907 584
Kaubandustegevus	27 112 636	19 756 364
Muu	324 940	808 940

Lisa 10 Emaettevõtte bilanss

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
Raha	29 526 068	28 819 824
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	9 540 037	7 602 612
Muud lühiajalised nõuded	309 892	204 105
Ettemaksed teenuste eest		0
Kokku	9 849 929	7 806 717
Varud		
Tooraine ja materjal	5 419 580	4 244 757
Müügiks ostetud kaubad	446 103	421 924
Ettemaksed varude eest		0
Kokku	5 865 683	4 666 681
Käibevara kokku	45 241 680	41 293 222
Tütaretevõtjate osad	11 218 187	11 532 830
Pikaajalised nõuded	25 000 000	20 000 000
Kokku	36 218 187	31 532 830
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	4 999 754	5 144 850
Masinad ja seadmed	20 224 752	12 857 761
Muu materiaalne põhivara	108 891	1 318 179
Ettemaksed	7 654 397	179 973
Kokku	32 987 794	19 500 763
Põhivara kokku	69 205 981	51 033 593
AKTIVA KOKKU	114 447 661	92 326 815
PASSIVA		
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	5 948 143	3 407 741
Võlad töövõtjatele	2 897 556	2 676 192
Maksuvõlad	3 298 268	3 046 071
Muud võlad	983 155	3 502 071
Saadud ettemaksed	501 997	
Kokku	13 629 119	12 663 753
Lühiajalised eraldised	600 005	0
Lühiajalised kohustused kokku	14 229 124	12 663 753
Osakapital	300 000	300 000
Kohustuslik reservkapital	85 900	85 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	69 277 162	53 698 053
Aruandeaasta kasum	30 555 475	25 579 109
Omakapital kokku	100 218 537	79 663 062
PASSIVA KOKKU	114 447 661	92 326 815

Lisa 11. Emaettevõtte kasumiaruanne


	2007	2006
Äritulud		
Müügitulu	177 810 640	142 052 710
Muud äritulud	581 120	1 390 931
Äritulud kokku	178 391 760	143 443 641
Äriikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	120 879 988	100 284 521
Muud tegevuskulud	6 606 795	6 358 748
Tööjõu kulud	16 278 951	13 683 208
sh palgakulu	12 148 658	10 172 557
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	4 130 293	3 510 651
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 833 045	4 375 157
Muud äriikulud	284 929	284 669
Äriikulud kokku	149 883 708	124 986 303
Ärikasum	28 508 052	18 457 338
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate osadelt	2 235 357	6 577 674
Fin.tulud muudelt pikaajalistelt investeringutelt		0
Intressikulud	5 784	15 656
Grupisisised intressikulud		0
Muud finantstulud ja -kulud	774 056	1 117 501
Finantstulud ja -kulud kokku	4 133 126	7 679 519
Kasum enne maksustamist	32 641 178	26 136 857
Tulumaks	2 085 703	557 748
Aruandeaasta kasum	30 555 475	25 579 109

Lisa 12. Emaettevõtte rahavoogude aruanne

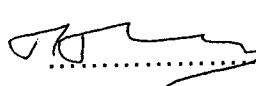
	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	28 508 052	18 457 338
Korrigeerimised	5 641 264	4 091 159
Käibekapitali muutus	1 048 100	-444 262
Makstud intressid	-34 074	-15 656
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 270 646	-416 317
Kokku rahavood äritegevusest	32 892 696	21 672 262
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-19 650 753	-6 530 624
Materiaalse põhivara müük	522 458	544 704
Antud laenud	-6 500 000	-10 000 000
Antud laenude tagasimaksed		0
Saadud intressid	1 931 843	1 117 501
Saadud dividendid	2 550 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 646 452	-12 828 419
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-12 540 000	-1 500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 540 000	-1 500 000
Rahavood kokku	706 244	7 343 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 819 824	21 475 981
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	29 526 068	28 819 824

OÜ ÜLE KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Üle konsolideeritud puhaskasum 2007 aastal oli 30 555 486 krooni
OÜ Üle juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku maksta 2007 aasta kasumist dividendideks 10 000 000 krooni, ülejäänu suunatakse jaotamata kasumisse.

 28 mai 2008

Priit Post, Üle juhatuse liige, Lääne Teed nõukogu esimees

 28 mai 2008

Andres Kulm Üle juhatuse liige, Lääne Teed nõukogu liige

OÜ Bilanss

Audiitori järeldusotsus OÜ Üle osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Üle 2007.aasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.detsember 2007, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ja õige ning õiglane esitamine on ettevõtte juhtkonna kohustus kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamaupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et oleme vastavuses eetikanõuetega ning planeerime ja sooritame auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Auditi hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Audit hõlmab ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamus avaldamiseks.

Arvamus.

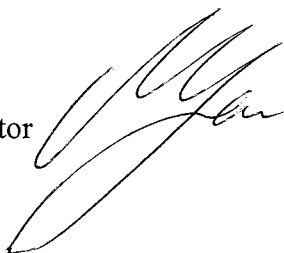
Olen seisukohal, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse konsolideeritud finantstulemuseks 30 555 486 krooni kasumit ja bilansi lõppsummaks 123 190 399 krooni) kajastab olulisel osal õigesti ja õiglaselt OÜ Üle konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ja 2007.a. kasumit ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

28.mai 2008.a.

Merike Laur

vannutatud audiitor

tunnistus nr.256



OÜ Bilanss 10219171

Pirni 11 Uuemõisa Ridala vald

Läänemaa 90401

Büroo: Jaama 17 Haapsalu 90507

a/a 1120170628

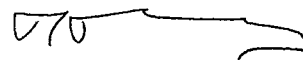
Hansapank

tel, faks 47 33 101

50 24 286

OÜ ÜLE OSANIKE NIMEKIRI

Priit Post, elukoht Tallinn, isikukood 36204080260	50%
Märt Järvik, elukoht Haapsalu, isikukood 35406110297	50%



OÜ Bilanss

Audiitori järeldusotsus OÜ Üle osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Üle 2007.aasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.detsember 2007, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ja õige ning õiglane esitamine on ettevõtte juhtkonna kohustus kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamaupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et oleme vastavuses eetikanõuetega ning planeerime ja sooritame auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Auditi hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Audit hõlmab ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamus avaldamiseks.

Arvamus.

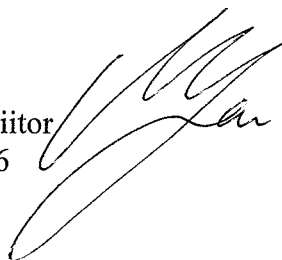
Olen seisukohal, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse konsolideeritud finantstulemuseks 30 555 486 krooni kasumit ja bilansi lõppsummaks 123 190 399 krooni) kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Üle konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ja 2007.a. kasumit ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

28.mai 2008.a.

Merike Laur

vannutatud audiitor

tunnistus nr.256



OÜ Bilanss 10219171

Pirni 11 Uuemõisa Ridala vald

Läänemaa 90401

Büroo: Jaama 17 Haapsalu 90507

a/a 1120170628

Hansapank

tel, faks 47 33 101

50 24 286