

213259
Majanduskoost
Registrikood
SIISKI
11.11.2007
L-16

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2006
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi : AS Valingu Mõis

Registrikood: 10405063

Küla: Valingu
Vald: Saue
Postisihtnumber: 76603
Maakond: Harjumaa

Telefon: 6044410
Faks: 6044210

Põhitegevusala: põllumajandussaaduste tootmine

2006. majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.

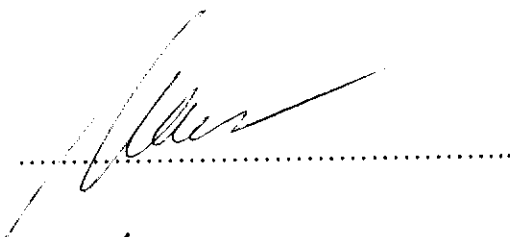
Juhatus on koostanud 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Valingu Mõis kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

2006. majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek mail 2007.aastal Valingul.

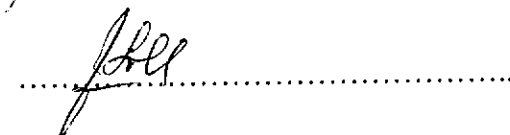
Urmas Maandi

juhataja



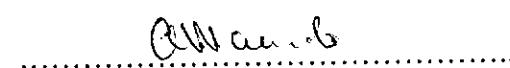
Jüri Lill

nõukogu esimees



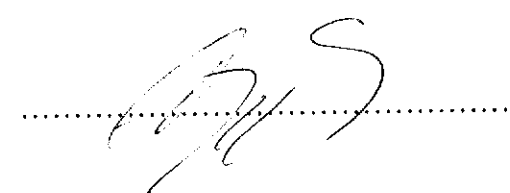
Agur Maandi

nõukogu liige



Kai Koppel

nõukogu liige



Sisukord

Eessõna ja allkirjad	lk. 2
Sisukord	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Juhatuse deklaratsioon	lk. 5
Bilanss	lk. 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Lisad	
Lisa 1 - Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk. 10-11
Lisa 2 - Raha	lk. 12
Lisa 3 - Nõuded ja ettemaksud	lk. 12
Lisa 4 - Varud	lk. 12
Lisa 5 - Kohustused	lk. 12
Lisa 6 - Materiaalse põhivara liikumine	lk. 13
Lisa 7 - Võlad tarnijatele	lk. 13
Lisa 8 - Võlad töövõtjatele	lk. 13
Lisa 9 - Maksuvõlad	lk. 14
Lisa 10 - Toetused	lk. 14
Lisa 11 - Muud äritulud	lk. 14
Lisa 12 - Muud võlad	lk. 14
Lisa 13 - Muud ärikulud	lk. 14
Lisa 14 - Müügitulu	lk. 14
Audiitori järeldusotsus	lk. 15
Kasumi jaotuse ettepanek	lk. 16

2006. majandusaasta tegevusaruanne

2006. majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides, lähtutud on raamatupidamise seaduse raamatupidamisaruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

AS Valingu Mõis põhitegevusaladeks on loomakasvatus ja taimekasvatus. Seisuga 31.12.2006 oli aktsiaseltsil 198 lüpsilehma ja 34 põhikarja hulka arvatud poegimata mullikat, lisaks 200 noorlooma. 2006. aastal tootsime 1070 tonni piima ja 45 tonni liha. Piimatoodang lehma kohta oli 5350 kg, 2005. aastal 5473 kg. Ajutise maakasutuse ja rendilepingute alusel on aktsiaseltsil kasutada 766 ha maad. Loomakasvatuse jaoks varume põhisöödad ise.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb 1 liikmest (juhataja, kes tegutseb tegevjuhina) ja nõukogu 3 liikmest.

Nõukogu liikmed tasu ei saa. Juhatuses esimehe 2006. aasta töötasu oli 84 000 krooni.

Keskmine töötajate arv 2006. aastal oli 21 ning palkade kogusumma 1370548 krooni, millele lisanduvad sotsiaalmaksud 463409 krooni.

Järgnevalt majandustegevust iseloomustavad tähtsamad suhtarvud:

	2006	2005
Müügitulu	5210205	5611563
Tulu kasv	- 7,2 %	20 %
Brutokasum	2715282	3028614
Brutokasumi määr	- 52,1 %	54 %
Puhaskasum	1768810	1458590
Kasumi kasv	22,6 %	36,8 %
Puhasrentaablus	24,8 %	21,1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,7	4,2
Maksevalmiduse kordaja	1,3	2,1
Omakapitali võlasiduvus	0,2	0,16

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

$Tulu\ kasv\ \% = (müügitulu\ 2006 - müügitulu\ 2005) / müügitulu\ 2005 \times 100$

$Brutokasum = müügitulu - kauba- ja materjalikulud$

$Brutokasumimäär\ \% = brutokasum / müügitulu \times 100$

$Kasumi\ kasv\ \% = (puhaskasum\ 2006 - puhaskasum\ 2005) / puhaskasum\ 2005 \times 100$

$Puhasrentaablus\ \% = puhaskasum / äritulud \times 100$

$Lühiajaliste\ kohustuste\ kattekordaja\ (kordades) = käibevara / lühiajalised\ kohustused$

$Maksevalmiduse\ kordaja = raha / lühiajalised\ kohustused$

$Omakapitali\ võlasiduvus = kohustused / omakapital$

Urmas Maandi
Juhataja

Majandusaasta aruanne 2006 AS Valingu Mõis lk.4
Juhataja Urmas Maandi

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Aktsiaseltsi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

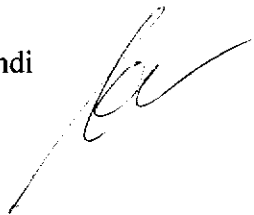
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Valingu Mõis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006. majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

03. mail 2007.aastal Valingul.

Urmas Maandi
Juhataja



RAAMATUPIDAMISE BILANSS

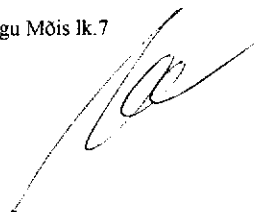
Aktiva (varad)	31.12.2006	31.12.2005
1. KÄIBEVARA	2989525	3153566
1.1. Raha (2)	1442383	1607453
1.2. Nõuded ja ettemaksud (3)	386892	424785
1.3. Varud (4)	1160250	1121328
2. PÕHIVARA	5325061	3221193
2.1. Materiaalne põhivara (6)	3203061	1559193
2.1.1. Ehitised (jääkmaksumuses)	265359	368637
2.1.2. Maa	34300	34300
2.1.3. Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	2036557	1130275
2.1.4. Muu põhivara (jääkmaksumuses)	59613	25981
2.1.5. Lõpetamata ehitised	807232	0
2.2. Bioloogilised varad	2122000	1662000
2.2.1. Põhikari (juurdehindlus õiglasele väärtusele)	2122000	1662000
Aktiva kokku	8314586	6374759
Passiva (kohustused ja omakapital)		
3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	1126384	774560
3.1. Võlakohustused	521260	256292
3.1.1. Kapitalirendi lühiajaline osa (5)	521260	256292
3.2. Võlad ja ettemaksed	605124	518268
3.2.1. Võlad tarnijatele (7)	353957	191687
3.2.2. Võlad töövõtjatele (8)	51815	64410
puhkusekohustus	51815	64410
3.2.3. Maksuvõlad (9)	199352	172869
3.2.4. Muud võlad (12)	0	89302
4. PIKAAJALISED KOHUSTUSED (5)	207574	138381
KOHUSTUSED KOKKU	1333958	912941
5. OMAKAPITAL	6980628	5461818
5.1. Aktsiakapital nimiväärtuses	437500	437500
(märgitud aktsiate arv)	175	175
5.2. Reservid	43750	43750
5.2.1. Kohustuslik reservkapital	43750	43750
5.3. Jaotamata kasum	6499378	4980568
Passiva kokku	8314586	6374759

KASUMIARUANNE

2006.a.

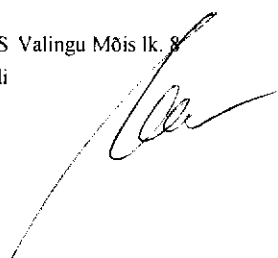
2005.a.

ÄRITULUD kokku	7135208	6899622
1. Müügitulu (14)	5210205	5611563
taimekasvatuse toodangu müük	666589	971252
loomakasvatuse toodangu müük	4489100	4585517
muu müük	54516	54794
2. Toetused riigieelarvest (10)	1411831	1212845
3. Muud äritulud (11)	14250	21441
4. Kasum bioloogilistelt varadelt kokku	498922	53773
Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus	0	-85000
Toodangu varude jääkide muutus		
taimekasvatuse toodang	-44070	-71575
loomakasvatuse toodang	82992	48348
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus kokku (4)	38922	-108227
veisekasvatuse-põhikari	460000	162000
Kasum bioloogilistelt varadelt (6)	460000	162000
ÄRIKULUD kokku	-5251042	-5357886
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2494923	-2582949
6. Mitmesugused tegevuskulud	-419009	-573921
mitmesugune tegevuskulu	-494942	0
saldovõrdlustega ebatõenäoliselt osutunud		
kohustuste allahindlus	75933	0
7. Tööjõu kulud kokku	-1821362	-1778992
palgakulu	-1370548	-1327800
sotsiaalmaksud	-463409	-444814
puhkuse reservi muutus	12595	-6378
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	-515050	-420392
9. Muud ärikulud (13)	-698	-1632
ÄRIKASUM	1884166	1541736
10. Finantstulud	1935	0
11. Arvestuslik finantstulu	400	1703
12. Finantskulud	-43015	-47270
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	1843486	1496169
13. Tulumaks dividendidelt	-74676	-37579
14. Arvestuslik tulumaks	0	-16727
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1768810	1441863



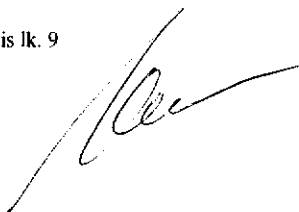
RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudmeetod	2006	2005
1. Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	1884166	1541736
Põhivara kulum ja väärtuse langus (5)	515050	420392
Kasum põhivara müügist	-14250	-21100
Äritegevusega seotud nõuete muutus	37893	-204917
Varude muutus	-38922	108227
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	159583	-97559
Makstud dividendi tulumaks	-91403	-37579
Makstud intressid	-43015	-47270
Kokku rahavoog äritegevusest	2409102	1661930
2. Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-1873118	-416807
Põhivara müük	72000	21100
Saadud intressid	2335	1703
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-1798783	-394004
3. Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laen	-803550	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	334161	-414069
Makstud dividendid	-306000	-119000
Kokku rahavoog finantseerimisest	-775389	-533069
Rahavoog kokku	-165070	734857
Raha ja pangakontod aasta alguseks (1)	1607453	872596
Raha ja pangakontod aasta lõpuks (1)	1442383	1607453



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	437500	43750	2266299	2747549
Põhikarja ümberhindlus	0	0	434300	434300
Korrigeeritud saldo 31.12.03	437500	43750	2700599	3181849
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1065922	1065922
Saldo 31.12.2004	437500	43750	3766521	4247771
Eelmiste perioodide kulu	0	0	-52816	-52816
Korrigeeritud saldo	437500	43750	3713705	4194955
Dividendideks	0	0	-175000	-175000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1441863	1441863
Saldo 31.12.2005	437500	43750	4980568	5461818
Dividendideks			-250000	-250000
Aruandeperioodi puhaskasum			1768810	1768810
Saldo 31.12.2006	437500	43750	6499378	6980628



2006. majandusaasta aruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes eesti kroonides. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses (3. peatükk) sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuete ja kohustuste hindamine

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ning kantakse kuluks kaalutud keskmise hinna meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ühiku kohta ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeast.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevara ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste „varade ja kohustuste maksubaas” majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

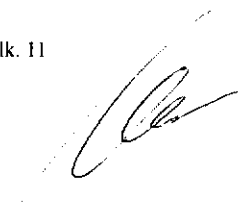
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kasumiaruanne (tulude ja kulude arvestus)

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 lisas 2 toodud skeemist 1. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Valingu Mõis moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis lõppsummas moodustab 1/10 aktsiakapitalist



Lisa 2 – Raha	2006	2005
Kassa	56207	52766
Hansapank	1386176	1554687
Kokku	1442383	1607453

Lisa 3 – Nõuded ja ettemaksed

1. Nõuded ostjate vastu	337097 , millest kõik on laekunud
2. Käibemaksu ettemaks	23492
3. Maksuviiviste ettemaks	1104
4. Muud lühialalised nõuded	20400
5. Ettemaks EMT-le	4799
Kokku	386892

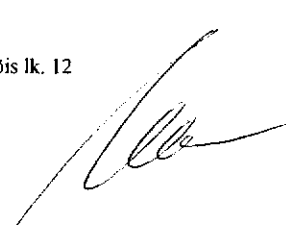
Lisa 4 -Varud	2006	2005	Muutus
1. Noorloomad	606900	523908	82992
2. Omatoodetud söödad	553350	597420	-44070
Kokku	1160250	1121328	38922

Lisa 5 – Kohustused

1. Kapitalirendi kohustused seisuga 31.12.2006.a.	728 834
sellest lühiajaline kohustus	521260
pikaajaline kohustus kuni 2009.a.	207574

Soetatud masinad

Masina nimetus	Soetusmaks umus	Kulum	Jääkmaksu- mus	Soetamise aasta	Intressi jääk
LANDINI 135 TD	599950	219981	379969	2005	6924
FARESIN 6.28	803550	26785	776765	2006	49126
Kokku	1403500	246766	1156734	X	56050



Lisa 6

Materiaalse põhivara liikumine

	Kokku	Ehitised	Maa	Masinad ja seadmed	Muu mat.põhivara	Lõpetamata ehitised	Põhikari
Saldo 31.12.2005							
soetusmaksumuses	6596791	882261	34300	3953067	65163	0	166200
akumuleeritud kulum	-3375598	-513624	0	-2822792	-39182	0	
jääkväärtuses	3221193	368637	34300	1130275	25981	0	166200
Sissetulek	2676668	0	0	1359736	49700	807232	46000
Põhivara väljaminek	-173345	-68398	0	-97506	-7441	0	
sh. müük	-60000	-60000	0	0	0	0	
Majandusaasta kulum	-513517	-43995	0	-453454	-16068	0	
Kulumi väljaminek	114062	9115	0	97506	7441	0	
sh. müük	2250	2250	0	0	0	0	
Saldo 31.12.2006							
soetusmaksumuses	9100114	813863	34300	5215297	107422	807232	2122000
akumuleeritud kulum	3775053	-548504	0	-3178740	-47809	0	0
jääkväärtuses	5325061	265359	34300	2036557	59613	807232	2122000

Materiaalsed põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja aasta
amortisatsioonimäärad on alljärgnevad:

Ehitised ja rajatised 5 - 10%

Masinad ja seadmed 20 - 30%

Muu mat.põhivara 20%

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse majandustegevuses
üle aasta ja mille väärtus on üle 5000 kr.

Lisa 7- Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele 353957 krooni, sealhulgas perioodi võlgnevused 259355 krooni ja tähtaja ületanud
võlgnevused 94602 krooni. Bilansipäevaks on võlgnevused tasutud.

Lisa 8 – Võlad töövõtjatele

Palgavõlg töövõtjatele on kuluks kantud puhkustasude reserv koos sotsiaalmaksudega 51815 krooni.

Lisa 9 - Maksuvõlad**31.12.2006****31.12.2005**

Käibemaks	0	25009
Sotsiaalmaks	59457	67642
Kinnipeetud tulumaks	44952	46105
Töötuskindlustus	1456	2737
Kogumispensioni maksed	2084	1509
Ettevõtte tulumaks	91403	29368
Maamaks	0	499
Maksuvõlg kokku	199352	172869

Lisa 10 - Toetused

Veisekasvatuse toetus	360547	330577
Sõnnikuhoidlate toetus	391165	391165
Ühtne pindalatoetus	646079	491103
Aktiisiühivitus	14040	0
Kokku	1411831	1212845

Lisa - 11 Muud äritulud

Eelmiste aastate tulu	0	341
Kasum põhivara müügist	14250	21100
Kokku	14250	21441

Lisa 12 - Muud võlad

Dividendi võlad	0	56000
Tagasimaksed PRIA-le	0	16575
Arvestuslik tulumaks	0	16727
Kokku	0	89302

Lisa 13 - Muud ärikulud

Maksuviivised	0	1632
Eelmiste aastate kulu	698	0
Kokku	698	1632

Lisa 14 - Müügitulu

Piima realiseerimine	3827768	73 %	3937914	70 %
Veiseliha	661332	13 %	647602	12 %
Teravili	461010	9 %	871333	16 %
Teenustööd	54516	1 %	79924	1 %
Raps	205579	4 %	74790	1 %
Kokku	5210205	100 %	5611563	100 %

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Aktsiaseltsi Valingu Mõis registrikood 10405063 omanikele
2006.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Valingu Mõis 2006.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 – 14. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tava ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Usume, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Valingu Mõis finantsseisundit seisuga 31.12.2006.aastal bilansimahus 8 314 586 krooni ja siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ning rahavoogusid.

Sakus, 22.mai 2007.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor
tunnistus 157, 14.05.1992.aastast



Kaja Riisenberg

Osaühing Roland
Registreeritud audiitor
12.12.2000.aastast

Tehnika 5 Saku
Harjumaa 75501

E-post: asroland@neti.ee
Tel. 6728 576, fax 6728 577

2006. majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Jaotamata kasumi jääk	31.12.2006	4730568
Aruandeaasta puhaskasum		1768810
Dividendideks		-300000
Jaotamata kasumi jääk	31.12.2007	6199378

08. mail 2007. aastal Valingul

Urmas Maandi

Juhatusesimees

Majandusaasta aruanne 2006 AS Valingu Mõis lk.16
Juhataja Urmas Maandi