

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts Valingu Möis

registrikood: 10405063

tänava/talu nimi, Kontori tee 1

maja ja korteri number:

küla: Valingu küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76615

telefon: +372 6044410

faks: +372 6044210

e-posti aadress: valingu.mois@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

2023. majandusaasta tegevusaruanne

AS Valingu Mõis põhitegevusalaks on piimakarja kasvatus ja piima müük. Seisuga 31.12.2023. aastal oli aktsiaseltsil 192 lüpsilehma, 3 ammlahma ja 72 põhikarja hulka arvatud poegimata mullikat, lisaks 174 noorlooma. 2023. aastal tootsime 1 675 tonni piima ja 17,7 tonni liha. Piimatoodang lehma kohta oli 8 293 kg, 2022. aastal 8 503 kg. Ajutise maakasutuse ja rendilepingute alusel on aktsiaseltsil kasutada 645 ha maad. Loomakasvatuse jaoks varume põhisöödad ise.

Septembris 2016 läks käiku robotlüpsikarjalaut 180-le lehmale kahe lüpsirobotiga. 2017. aastal paigaldati kolmas lüpsirobot. Tehtud investeering vähendab tootmise mõju keskkonnale. Koos laudaga ehitatud uus lägahoidla võimaldab orgaanilist väetist kasutada ühtlaselt ja vähendada mineraalväetiste kasutust. Töötajate jaoks on uus laut varasemast turvalisem ja tagatud on tööohutus. Veebruaris 2023 täitus investeeringutoetuse tingimuslik tähtaeg (5 aastat sihtotstarbelist kasutust) ja investeeringutoetuseks PRIA-lt saadud rahasumma on lisatud jooksva aasta kasumisse.

Aktsiaseltsi juhatus koosneb 1 liikmest (juhataja) ja nõukogu 3 liikmest. Nõukogu liikmed tasu ei saa. Juhataja töötab tegevjuhina, 2023. aasta töötasu oli 19 789 eurot. Keskmine töötajate arv 2023. aastal oli 9 ning palkade kogusumma 181 114 eurot, millele lisanduvad sotsiaalmaksud 60 707 eurot.

AS Valingu Mõis on kohalik suurim tööandja ja külaelu edendaja.

Järgnevalt majandustegevust iseloomustavad tähtsamad suhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu	835 241	796 899
Tulu kasv	4,8 %	23,0 %
Kasum	349 450	212 375
Kasumi muutus	64,5 %	78,8 %
Rentaablus	25,6 %	19,8 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,0	1,2
Maksevalmiduse kordaja	4,6	1,08
Omakapitali võlasiduvus	0,1	0,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022)/müügitulu 2022 x 100

Kasumi muutus % = (puhaskasum 2023 – puhaskasum 2022)/puhaskasum 2022 x 100

Rentaablus % = kasum / äritulud kokku x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kordaja = raha + lühiajalised nõuded / lühiajalised kohustused

Omakapitali võlasiduvus = kohustused / omakapital

Aktsiaselts Valingu Mõis on jätkuvalt tegutsev ja ei ole kavatsusi või vajadust ettevõtet likvideerida, olulisel määral vähendada selle tegevuse ulatust või sooritada olulisi tehinguid ebasoodsatel tingimustel ning ettevõtte puhul kehtib tegevuse jätkuvuse printsiip.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	285 604	532 996	
Nõuded ja ettemaksed	361 843	84 289	2
Varud	37 790	55 000	3
Bioloogilised varad	21 000	17 600	6
Kokku käibevarad	706 237	689 885	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 104 596	1 225 755	5
Bioloogilised varad	387 240	408 720	6
Kokku põhivarad	1 491 836	1 634 475	
Kokku varad	2 198 073	2 324 360	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 675	121 549	9
Võlad ja ettemaksed	81 648	86 928	10
Sihtfinantseerimine	0	361 408	13
Kokku lühiajalised kohustised	140 323	569 885	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	61 344	90 019	9
Kokku pikaajalised kohustised	61 344	90 019	
Kokku kohustised	201 667	659 904	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	28 000	28 000	
Kohustuslik reservkapital	2 800	2 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 616 156	1 421 281	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349 450	212 375	
Kokku omakapital	1 996 406	1 664 456	
Kokku kohustised ja omakapital	2 198 073	2 324 360	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	835 241	796 899	14
Muud äritulud	533 234	277 077	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-18 080	25 480	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-17 210	-8 900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509 136	-440 425	16
Mitmesugused tegevuskulud	-59 208	-53 812	
Tööjõukulud	-240 855	-204 809	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-165 959	-166 291	5
Muud ärikulud	0	-800	
Ärikasum (kahjum)	358 027	224 419	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 202	-12 044	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	353 825	212 375	
Tulumaks	-4 375	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349 450	212 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arvestuse alused

Aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääk ja kassas olev sularaha.

Nõuete ja kohustuste hindamine

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud on bioloogilistest varast saadud või eraldatud toodang. Taimse päritoluga vara on laos olev teravili, söödajahu ja erinev rohusöödana varutud toodang (silo, hein, teraviljapõhk). Lõpetamata taimekasvatustoodang on eelmise aasta sügisel tehtud taliviljakülvid käesoleva aasta taimekasvatussaaduste tootmiseks. Bilansipäeva seisuga tehakse varude füüsiline inventuur ja hinnatakse nende seisund õiglases väärtuses. Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Varude õiglase väärtuse hindamisel lähtutakse Eesti Vabariigis sarnase toodangu turuväärtusest. Varude ümberhindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kulu või tuluna. Talivilja oras on aastaaruandes esitatud tehtud kulude alusel soetusmaksumuses, sest puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine ei ole juhtkonna hinnangul piisavalt usaldusväärne.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ühiku kohta ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekute. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes nende kasulikust tööeest. Amortisatsiooni norm ehitistel 3 ja 5, masinatel ja seadmetel 8 ja 20 protsenti aastas. Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes: ehitistel 20-33, farmiseadmetel ja robotitel 12,5 ja muudel masinatel ja seadmetel 5 aastat.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid (loomne või taimne elusorganism) ja põllumajanduslikku toodangut kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Loomsete bioloogiliste varade hindamiseks on moodustatud järgmised loomade kogumid: lehmikud vanusega alla ühe aasta, lehmikud vanusega üle ühe aasta, pullvasikad alla kahe kuu, mullikad põhikarjas ja põhikarja lehmad. Õiglase väärtuse hindamisel arvestatakse loomade vanust, sugu, edasise kasutuse eesmärki, lehmadel keskmist piimatoodangut ja eeldatavat karjas oleku aega.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustistena on bilansis kajastatud laen eraisikult ja kapitalirendi lühiajaline osa. Pikaajalise kohustisena on bilansis kapitalirendi pikaajaline osa ja sihtfinantseerimisel saadud tagastamatu riigiabi.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on kindel ja sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele kohustisena ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Kasumiaruanne (tulude ja kulude arvestus)

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 lisas 2 toodud skeemist 1. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on AS Valingu Mõis moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis lõppsummas moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada fondi emissiooniks ja kahjumite katteks, kuid sellest ei tohi teha väljamakseid aktsionäridele.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Eestis maksustatakse dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendidega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) ettevõtjad, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtjat või mida kontrollib aruandev ettevõtja või mis on temaga ühise kontrolli all
- b) sidusettevõtjad
- c) üksikisikud, kellel on aruandvas ettevõtjas otsene või kaudne hääleõigus, mis annab neile olulise mõjuvõimu ja nende perekonnaliikmed
- d) ettevõtja juhtkonna ja nõukogu liikmed (isikud, kellel on õigus planeerida, juhtida või kontrollida ettevõtja tegevust või kes vastutavad selle eest), samuti ka nende perekonnaliikmed
- e) teised ettevõtjad, milles punktides (c) ja (d) kirjeldatud isikutel on otsese või kaudse hääleõiguse kaudu oluline mõjuvõim. Sh. ettevõtjad, mille omanikud on aruandva ettevõtja võtmeisikud või põhiomanikud ja ettevõtjad, mille võtmepositsioonidel on samad isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	61 736	61 736	
Ostjatelt laekumata arved	61 736	61 736	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107	4
Tähtajaline hoius	300 000	300 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	361 843	361 843	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	83 472	83 472	
Ostjatelt laekumata arved	83 472	83 472	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	317	317	4
Laenunõuded	500	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 289	84 289	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Valmistoodang	37 790	55 000
Teravili ja söödajahu	3 840	12 600
Koresöödad	33 950	42 400
Kokku varud	37 790	55 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 502	0	7 714
Üksikisiku tulumaks	0	8 865	0	8 252
Sotsiaalmaks	0	10 137	0	9 993
Kohustuslik kogumispension	0	132	0	133
Töötuskindlustusmaksed	0	608	0	648
Intress	0	16	0	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	71	0	57
Ettemaksukonto jääk	107		317	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107	23 331	317	26 798

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	92 856	744 491	1 380 892	2 218 239
Akumuleeritud kulum	0	-197 536	-910 902	-1 108 438
Jääkmaksumus	92 856	546 955	469 990	1 109 801
Ostud ja parendused	0	0	299 283	299 283
Amortisatsioonikulu	0	-23 013	-143 278	-166 291
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-17 038	-17 038
31.12.2022				
Soetusmaksumus	92 856	744 491	1 268 491	2 105 838
Akumuleeritud kulum	0	-220 549	-659 534	-880 083
Jääkmaksumus	92 856	523 942	608 957	1 225 755
Ostud ja parendused	0	0	44 800	44 800
Amortisatsioonikulu	0	-23 012	-142 947	-165 959
31.12.2023				
Soetusmaksumus	92 856	744 491	1 313 291	2 150 638
Akumuleeritud kulum	0	-243 561	-802 481	-1 046 042
Jääkmaksumus	92 856	500 930	510 810	1 104 596

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	109 500
Muud masinad ja seadmed	0	109 500
Kokku	0	109 500

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2022	2 600	0	2 600
Müügid	-6 469	0	-6 469
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 869	0	4 869
31.12.2023	1 000	0	1 000
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2022	408 720	0	408 720
Müügid	-78 940	0	-78 940
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	57 460	0	57 460
31.12.2023	387 240	0	387 240

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2022	0	15 000	15 000
Soetused	0	-21 656	-21 656
Müügid	0	26 656	26 656
31.12.2023	0	20 000	20 000

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2023	
Loomsed varad	78 940	
Kokku	78 940	

Käibevaras on taimekasvatuse lühiajaliste bioloogiliste varade all kajastatud sügisel külvatud talivili soetusmaksumuses.

Loomakasvatuse pikaajaline bioloogiline vara on piimakari.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse hindamiseks kasutab juhatus ettevõttevälist eksperti. Hindamisel on arvestatud loomade tervist ja toitumust ning tõukarja geneetilist potentsiaali ja tõulist väärtust.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Traktor Claas Arion 650	40 620	14 476	26 144	6 kuu euribor+2,29%	30.09.2026
Traktor CI Arion 650HS Cebis	49 399	14 199	35 200	6 kuu euribor+1,49%	15.05.2027
Kapitalirendikohustised kokku	90 019	28 675	61 344		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Traktor Claas Arion 650	54 769	14 149	40 620	6 kuu euribor+2,29%	30.09.2026
Traktor CI Arion 650HS Cebis	63 389	13 990	49 399	6 kuu euribor+1,49%	15.05.2027
Traktor John Deere	18 410	18 410	0	0,99 %	28.02.2023
Kapitalirendikohustised kokku	136 568	46 549	90 019		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	135 043	181 682
Kokku	135 043	181 682

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	38 483	34 678
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	38 483	34 678

1-5 aasta jooksul	153 932	134 260
-------------------	---------	---------

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen eraisikult	30 000	30 000			19
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000			
Kapitalirendikohustised kokku	90 019	28 675	61 344		7
Laenukohustised kokku	120 019	58 675	61 344		
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen eraisikult	75 000	75 000			19
Laenu intress					
Lühiajalised laenud kokku	75 000	75 000			
Kapitalirendikohustised kokku	136 568	46 549	90 019		7
Laenukohustised kokku	211 568	121 549	90 019		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 600	32 600	
Võlad töövõtjatele	24 662	24 662	11
Maksuvõlad	23 331	23 331	4
Muud võlad	1 055	1 055	
Intressivõlad	1 055	1 055	19
Kokku võlad ja ettemaksed	81 648	81 648	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 095	23 095	
Võlad töövõtjatele	27 780	27 780	11
Maksuvõlad	26 798	26 798	4
Muud võlad	9 255	9 255	
Intressivõlad	9 255	9 255	19
Kokku võlad ja ettemaksed	86 928	86 928	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	10 700	12 852
Puhkusetasude kohustis	13 962	14 928
Kokku võlad töövõtjatele	24 662	27 780

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 572 485	1 306 925
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	393 121	326 731
Kokku tingimuslikud kohustised	1 965 606	1 633 656

Lisa 13 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Investeeringutoetus	0	361 408	0	0	0	0	0	361 408
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	361 408	0	0	0	0	0	361 408
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	0	47 325	0	-47 325	0	0	0
Põllumajanduskultuuride otsetoetus	0	0	79 484	0	-79 484	0	0	0
Mullakaitse toetus	0	0	9 232	0	-9 232	0	0	0
Piimatootja ja veise toetus	0	0	42 899	0	-42 899	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	178 940	0	-178 940	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	361 408	178 940	0	-178 940	0	0	361 408
	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Investeeringutoetus	0	361 408	0	0	-361 408	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	361 408	0	0	-361 408	0	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	0	10 407	0	-10 407	0	0	0
Põllumajanduskultuuride otsetoetus	0	0	69 882	0	-69 882	0	0	0
Mullakaitse toetus	0	0	9 127	0	-9 127	0	0	0
Piimatootja ja veise toetus	0	0	82 410	0	-82 410	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	171 826	0	-171 826	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	361 408	171 826	0	-533 234	0	0	0

Aruandeperioodi kasumiaruande tuludes on 2017 ehitatud robotlõpsilauda ja farmiseadmete ostmiseks saadud toetus. Toetuse tingimus on, et toetusega ostetud vara peab säilitama ja sihtotstarbeliselt kasutama vähemalt viis aastat arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest, st kuni 01.03.2023.a.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	835 241	796 899
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	835 241	796 899
Kokku müügitulu	835 241	796 899
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	722 488	679 573
Veised	85 334	42 884
Teravili ja raps	26 656	69 320
Teenustööd	763	5 122
Kokku müügitulu	835 241	796 899

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	533 234	178 940	13
Kasum vara müügist	0	98 137	5
Kokku muud äritulud	533 234	277 077	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	80 896	91 489
Elektrienergia	30 749	39 983
Kütus	50 147	51 506
Ostetud söödad	221 140	153 769
Muud kulud	207 100	195 167
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	509 136	440 425

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	181 114	151 336
Sotsiaalmaksud	60 707	50 623
Puhkusereservi muutus	-966	2 850
Kokku tööjõukulud	240 855	204 809
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressitulud	2 331	42	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 533	-12 086	19
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 202	-12 044	

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	75 000	9
Kokku laenukohustised	30 000	75 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	75 000	9 255	9
Kokku laenukohustised	75 000	75 000	9 255	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	45 000	30 000	1 055	9
Kokku laenukohustised	75 000	45 000	30 000	1 055	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	19 789	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2024

Aktsiaselts Valingu Mõis (registrikood: 10405063) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS MAANDI	Juhatuse liige	27.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Valingu Mõis aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Valingu Mõis (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ja sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Koidu Metsamaa

Vandeaudiitori number 435

KM Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 279

Möldre tee 7, Tallinn, Harju maakond

28.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Valingu Mõis (registrikood: 10405063) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIDU METSAMAA	Vandeaudiitor	28.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 616 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	349 450
Kokku	1 965 606
Jaotamine	
Dividendideks	17 500
Kokku	17 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	807822	96.72%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	26656	3.19%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	763	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6044410
Faks	+372 6044210
E-posti aadress	valingu.mois@hotmail.com