

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing CONIERY

registrikood: 10401763

tänavatalu nimi, Kaasiku tn 30

maja ja korteri number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41541

telefon: +372 3361303, +372 3361459, +372 5063534

faks: +372 3362313

e-posti aadress: coniery@gmail.com

veebilehe aadress: www.coniery.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Coniery on asutatud 1998 aastal.

OÜ Coniery ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

Osaühingu põhitegevuseks on teede remontehitustööd, koristustööd, transpordi teenused ,ajutise tööjõu rent

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruansaaastal ei olnud.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse ei olnud.

Ettevõtte prognoosi kohaselt kasvab järgmisel majandusaastal müügitulu ca 1 % võrreldes 2020.aastaga.

Peamised finantssuhtarvud	2020.a	2019 .a
Müügitulu /eur/	411789	344 576
Puhaskasum /eur/	38729	25 567

ROA varade rentaablus %	11.3	8.1
-------------------------	------	-----

ROE omakapitali tootlus %	16.4	13.0
---------------------------	------	------

ROA % = puhaskasum/varad kokku *100

ROE % = puhaskasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85	63	
Nõuded ja ettemaksed	115 705	70 680	2
Kokku käibevarad	115 790	70 743	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	225 711	241 841	4
Kokku põhivarad	225 711	241 841	
Kokku varad	341 501	312 584	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	105 947	115 759	5
Kokku lühiajalised kohustised	105 947	115 759	
Kokku kohustised	105 947	115 759	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 522	100 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 729	25 567	
Kokku omakapital	235 554	196 825	
Kokku kohustised ja omakapital	341 501	312 584	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	411 789	344 576	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 724	-24 040	7
Mitmesugused tegevuskulud	-29 971	-70 327	
Tööjõukulud	-261 016	-217 734	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 130	-3 450	
Muud ärikulud	-1 219	-3 458	
Ärikasum (kahjum)	38 729	25 567	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 729	25 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 729	25 567	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OOÜ Coniery majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OOÜ Coniery kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamine aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Selle meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 639 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluea või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväheliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta).

Ehitised 2.5-8%

Masinad ja seadmed 5-20%

Muu põhivara 5-20%

Vara amortisatsiooni alutatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvatades maha hinnahulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved randuvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile andja bilansis analoogselt materiaalse põhivaraga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle

üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

(a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

(b) Tütarettevõtted;

(c) Sidusettevõtted;

(d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);

(e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

(f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

tmisotsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	710	710
Muud nõuded	114 995	114 995
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 705	115 705
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	981	981
Ostjatelt laekumata arved	981	981
Muud nõuded	69 699	69 699
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 680	70 680

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		864
Käibemaks	21 388	32 944
Üksikisiku tulumaks	3 597	3 362
Sotsiaalmaks	8 154	7 285
Kohustuslik kogumispension	337	296
Töötuskindlustusmaksed	591	509
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 067	45 260

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	163 169	33 234	253 134	449 537
Akumuleeritud kulum		-25 411	-248 835	-274 246
Jääkmaksumus	163 169	7 823	4 299	175 291
Ostud ja parendused			70 000	70 000
Amortisatsioonikulu		-1 738	-1 712	-3 450
31.12.2019				
Soetusmaksumus	163 169	33 234	323 134	519 537
Akumuleeritud kulum		-27 149	-250 547	-277 696
Jääkmaksumus	163 169	6 085	72 587	241 841
Amortisatsioonikulu		-1 738	-14 392	-16 130
31.12.2020				
Soetusmaksumus	163 169	33 234	237 376	433 779
Akumuleeritud kulum		-28 887	-179 181	-208 068
Jääkmaksumus	163 169	4 347	58 195	225 711

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 662	60 662	
Võlad töövõtjatele	11 218	11 218	
Maksuvõlad	34 067	34 067	3
Kokku võlad ja ettemaksed	105 947	105 947	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 112	60 112	
Võlad töövõtjatele	10 387	10 387	
Maksuvõlad	45 260	45 260	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 759	115 759	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	411 789	344 576
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	411 789	344 576
Kokku müügitulu	411 789	344 576
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus 42111	114 091	0
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus 41201	0	0
Kaubaveedu mantel 49411	0	0
Muu teenus 96099	0	0
Muu puhastustegevus 81291	0	0
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus 68201	3 456	9 929
Vee, gaasi ja kanalisatsioonitrasside ehitus 42211	0	0
Maastiku hooldus ja korristushoid 81301	0	0
Tööjõurent 78201	294 242	334 647
Tehnika rent, ehitusmasinade ja seadmete rentimine ja kasutusrent 77321	0	0
Kokku müügitulu	411 789	344 576

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-58 321	-24 040
Energia	-6 403	0
Elektrienergia	-6 403	0
Teenused teised ettevõtted	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 724	-24 040

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-202 309	-169 775
Sotsiaalmaksud	-58 707	-47 959
Kokku tööjõukulud	-261 016	-217 734
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	19

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 600	57 600

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019	
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	490 000	57 600	401 576

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Osaühing CONIERY (registrikood: 10401763) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR RUMJANTSEV	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 729
Kokku	165 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 251
Kokku	165 251

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	126 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 729
Kokku	165 251
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 251
Kokku	165 251

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	294242	71.45%	Jah
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	114091	27.71%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3456	0.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Rumjantsev	35510202234	Eesti	63912 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3361303
Telefon	+372 3361459
Faks	+372 3362313
Mobiiltelefon	+372 5063534
E-posti aadress	coniry@gmail.com
Veebilehe aadress	www.coniry.ee