

Remmelg & Pojad OÜ

Tallinn

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tammekaare tee 9 Tiskre küla, Harku Vald, Harjumaa, 76902
Äriregistri nr.	10396559
Telefon:	5042706
E-mail:	ivo@remmelg.com
Audiitor:	-
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 -31.12.2006

Sisukord

Remmelg & Pojad OÜ	1
Ettevõtte lühiiseloostus, kontaktandmed ja tegevusaruanne	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	11
Lisa 3 Muud nõuded	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlakohustused	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulud	12
Lisa 8 Tegevuskulud	12
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad	13
Lisa 11 Dividendid	13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	15

Ettevõtte lühiiseloostus, kontaktandmed ja tegevusaruanne

OÜ Rommelg & Pojad põhitegevuseks 2006 majandusaastal olid finantstehingud, kinnisvara ja vallasvara renditeenused ning aktsiate ost ja müük. Tegevust oli väga vähe ning palgal polnud ühtegi inimest.

Juriidiline aadress:	Tammekaare tee 9 Tiskre küla, Harku Vald, Harjumaa, 76902
Äriregistri nr.	10396559
Telefon:	5042706
E-mail:	ivo@remmelg.com
Audiitor:	-
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

OÜ Rommelg & Pojad juhatuse liige

Ivo Rommelg

Tegevusaruanne

OÜ Remmelg ja Pojad tegeles 2006 aastal peamiselt finantstehingutega, sh. andis laene ja haldas aktsiaportfelli. 2006 a. käive oli 162000 krooni ja kasum 1,404 miljonit krooni .

2004 aastal MTA poolt ebaseaduslikult võõrandatud ettemaksete vaidlus kestis 2006 aasta jooksul edasi ning sai 2007 aasta alguses riigikohtu lahendi Remmelg & Pojad kasuks. Küsimus jääb, milleks oli MTA-l seda ülikulukat eksperimenti vaja ja miks pidid MTA töötajad otsima Maksuseadustele ülikummalisi tõlgendusi ainsa eesmärgiga Maksumaksja (loe: palgamaksja) suhtes oma ülevõimu näidata. Juhtkond loodab, et edaspidi tõlgendavad MTA töötajad seadusi selgest mõistusest lähtuvalt, ning et riigivõimu esindajad hakkavad suhtuma maksumaksjatesse kui klientidesse mitte kui kriminaalidesse, kelle süü on veel tõestamata. Uus suhtumine võimaldaks ettevõtetel paremini keskenduda oma eesmärkide täitmisele, ei tekitaks vastumeelsust riigimaksude maksmisel ning vähendaks märkimisväärselt kulutusi nii ettevõtte, kui riigi tasandil.

2005 majandusaastal tegeles ettevõtte sõiduvahendite renditeenuse osutamise ning kinnisvara rentimisega. Juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud. Ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-15 toodud Remmelg & Pojad OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust.
3. Remmelg & Pojad OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Ivo Remmelg

Tallinn, 03 juuni 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	488 028	16 243
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	5 579 193	3 929 670
Muud nõuded	3	100 000	100 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	33 239	31 536
Käibevara kokku		6 200 460	4 077 449
Põhivara	5		
Kinnisvarainvesteeringud		1 065 617	1 065 617
Materiaalne põhivara		201 667	255 996
Põhivara kokku		1 267 284	1 321 613
VARAD KOKKU		7 467 744	5 399 062
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused	6		
Võlad tarnijatele		-	1
Maksuvõlad	4	1 710	1 364
Muud lühiajalised võlad		5 330 429	4 664 401
Lühiajalised kohustused kokku		5 332 139	4 665 766
KOHUSTUSED KOKKU		5 332 139	4 665 766
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	7	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		687 030	536 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 404 575	150 951
OMAKAPITAL KOKKU		2 135 605	731 031
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 467 744	5 396 797

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	162 000	153 750
Kaubad, toore, materjal ja teenused		39 953	15 584
Muud tegevuskulud	8	13 075	97 480
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	54 329	63 681
Ärikasum (-kahjum)		54 643 -	22 995
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud finantsinvesteeringutelt	9 -	64 719	127 711
Dividendid aktsiainvesteeringutelt		1 399 635	7 632
Intressitulud ja (-kulud)	10	10 025	10 176
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		28 306	71 086
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	-	22 915 -	49 119
Muud finantstulud ja -kulud	-	400	6 460
Finantstulud ja -kulud kokku		1 349 932	173 946
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 404 575	150 951
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 404 575	150 951

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

- a. Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglasel väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning pikkajalisi investeeringuid Eesti väikeettevõtetesse.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kuna kinnisvarahinnad on väga kõikumavad, firma kinnisvarainvesteeringud on muu tegevusega võrreldes vähetähtsad siis ei ole igaaastane hindamine kuigi mõistlik. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse aastaaruandes Soetusmaksumuse meetodil, [Õiglase väärtuse meetodil kajastades:

..., mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"].

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).]

[Soetusmaksumuse meetodil kajastades:

... analoogiliselt materiaalse põhivaraga, kusjuures kulumit ei arvestata, kuna selle kompenseerib kinnisvara väärtuse kasv.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti alget väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.]

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|----------|
| • Muud masinad ja seadmed | 3 aastat |
| • Sõidua autod | 7 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3 aastat |

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati 2004 aasta jaotamata kasumist äriseadustikus ettenähtud suuruses 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod EP päevakursi alusel EEK

	EEK ekvivalent
Arveldusarve EEK	342323
Arveldusarve EUR 15,64664	44
Arveldusarve VH EUR	0
Arveldusarve USD (13,220) 11,882	143948
Kokku 1. Raha ja pangakontod	486315

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiad ja osakud (ainult DEVIL alates 01.08.03)	116000	116000
Aktsiad ja osakud Anykey	25000	25000
Aktsiad AAPL 200x83,8xUSD11,882	199144	0
Aktsiad ONT 16000x 1,2x USD11,882	228135	0
Aktsiad INTC 800x20,25xUSD11,882	192488	0
Aktsiad PALM 700x14,09xUSD11,882	117192	0
Aktsiad UTSI +400@14.4	0	138525
Aktsiad Telegrupp	4701234	3650145
Kokku 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	5579193	3929670

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajaline tagatiseta laen Anykey OÜ	100 000	100 000
Laenud kokku	100 000	100 699

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31. detsember 2005		31. detsember 2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	23061		23061	
Käibemaks	0	1363	1703	1710
Tulumaks 1999 aastani	5592		5592	
Üksikisiku tulumaks	0		0	
Sotsiaalmaks	2882		2882	
Kokku	31535		33238	1710

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinaid ja seadmed	Autod ja muud transpordivahendid	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	85 462	279 661	365 123
Akumuleeritud kulum	71 085	38 042	109 127
2006 aasta jooksul toimunud muutused			
Amortisatsioon	14377	39 952	
Akumuleeritud kulum	85 462	77 994	163456
Saldo seisuga 31.12.2006			
Jääkmaksumus	0	201667	201667

2006 aasta jooksul kanti maha amortiseerunud masinad ja seadmed

Kinnisvarainvesteeringud

Soetusmaksumus **1 065 617**

Lisa 6 Võlakohustused

Lühiajalised tagatiseta laenud

Tagasimaksu tähtaeg: tähtajatu nõudmiseni

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005	Intressi-määr
eraisikult	5 331 973	4 664 401	0%

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Laen tuleb tagastada laenuandja esimesel nõudmisel, leping on sõlmitud tähtajatuna.

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40	40
Osakute arv (tk)	1	1
Osaku nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 8 Müügitulud

	31.12.2006	31.12.2005
Konsultatsioonid ning vallasvara renditeenused Eestis	114 000	112 000
Kinnisvara rent	48 000	41 750

Lisa 8 Tegevuskulud

	2006	2005
5810Konsultatsioon	5000	80676
6790Muud teenused	0	3500
6795Pangateenused	7446	12988
6910Autokulud	3557	9579

7210 Kuulutused	923	1260
7310 Kindlustus	3804	4745
7319 Patenditaotlused	31669	
7320 Maamaks	632	316
Kokku 6. Mitmesugused tegevuskulud	53030	113064

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud finantsinvesteeringutelt

	2006	2005
Kasum aktsiate võõrandamisest	-64719	127711

Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Rommelg & Pojad vara pole panditud. Võetud laenud on tagatiseta.

Lisa 11 Dividendid

OÜ Rommelg & Pojad vara pole panditud. Võetud laenud on tagatiseta.

	2006
INTC dividendid	555,24
Telegrupi dividendid	1 399 080,00
Dividendid kokku	1 399 635,24

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Rommelg & Pojad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtte omanikke:

Lühiajalised tagatiseta laenud

Tagasimaksu tähtaeg: tähtajatu nõudmiseni

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005	Intressi-määr
eraisikult	5 331 973	4 664 401	0%

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Remmelg & Pojad juhatuse otsustas jätta 2006 aasta kasumi summas **1 404 572** jätta jaotamata:

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Remmelg & Pojad 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse liikme poolt 27 .juunil 2007:

Juhatuse liige
(Ivo Remmelg)

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing REMMELG & POJAD (registrikood: 10396559) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivo Remmelg (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2007