

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing REMMELG & POJAD

**registrikood:** 10396559

**tänava/talu nimi,** Tammekaare tee 9  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Tiskre küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 76902

**telefon:** +372 5042706

**e-posti address:** ivo@remmelg.com

**veebilehe address:** www.remmelg.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Müügitulu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Rimmelg ja Pojad tegeles 2012 aastal peamiselt kinnis- ja vallasvara renditeenustega ning aktsiaportfelli haldusega. 2013 a. müügitulu oli 16t EUR ja kasum 261 tuhat EUR. Kasum tulenes finantsinvesteeringute väärtuse suurenemisest ja saadud dividendidest. Juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud. Ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi pole.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80	240	2
Finantsinvesteeringud	468	449	
Nõuded ja ettemaksud	255	302	
Varud	0	7	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>803</b>	<b>998</b>	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	300	0	
Kinnisvarainvesteeringud	164	68	
Materiaalne põhivara	41	16	
<b>Kokku põhivara</b>	<b>505</b>	<b>84</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 308</b>	<b>1 082</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 088	924	
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>1 088</b>	<b>924</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 088</b>	<b>924</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2	2	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43	87	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	261	69	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>220</b>	<b>158</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 308</b>	<b>1 082</b>	

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	16	14	4
Muud äritulud	4	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-10	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9	-6	
Muud ärikulud	-8	0	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-4</b>	<b>-2</b>	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	215	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	49	0	
Intressikulud	1	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>261</b>	<b>-2</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>261</b>	<b>-2</b>	

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4	-2
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>0</b>	<b>-6</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	100
Varude muutus	0	-13
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-200	0
Muud rahavood äritegevusest	-25	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-229</b>	<b>79</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	68
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	70
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-96</b>	<b>138</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	0	-23
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>164</b>	<b>-23</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-161</b>	<b>194</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	240	47
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-161</b>	<b>194</b>
Valuutakursside muutuste mõju	1	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80	240

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2	0	87	89
Aruandeaasta kasum (kahjum)			69	69
<b>31.12.2012</b>	2	0	156	158
Aruandeaasta kasum (kahjum)			261	261
Makstud dividendid			-200	-200
Muud muutused omakapitalis			1	1
<b>31.12.2013</b>	2		218	220

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Remmelg & Pojad OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Remmelg & Pojad OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes varasemate aastatega pole informatsiooni esitusviisis ega arvestuspõhimõtetes muudatusi tehtud.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netokahjumina.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte kajastamisel aastaaruandes on rakendatud kapitaliosaluse meetodit. Remmelg & Pojad OÜ sidusettevõtete osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu nendel puudub turuhind.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringutele amortisatsiooni ei arvestata.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on määratakse tulenevalt vara kasulikust elueast.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

### Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 256 EUR

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte omanik ja juhatuse liige.



**Lisa 2 Raha**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
<b>Kokku raha</b>	<b>80</b>	<b>240</b>

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		119
Ettemaksukonto jääk	1 415	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 415</b>	<b>119</b>

**Lisa 4 Müügitulu**

(tuhandetes eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16	14
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>16</b>	<b>14</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>16</b>	<b>14</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduvahendite rentimine	12	11
Kinnisvara üürileandmine	3	3
Tulud ostetud kauba müügist	1	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>16</b>	<b>14</b>

pole

**Lisa 5 Seotud osapooled**

(tuhandetes eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 088	924

--

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2014

**Osaühing REMMELG & POJAD (registrikood: 10396559) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REMMELG	Juhatuse liige	28.06.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-43
Aruandeaasta kasum (kahjum)	261
<b>Kokku</b>	<b>218</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	12000	75.00%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3000	18.75%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1000	6.25%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rimmelg	37001110220		2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042706
E-posti aadress	ivo@remmelg.com
Veebilehe aadress	www.remmelg.com