

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing M.F.LEMING

registrikood: 10403791

tänava/talu nimi, Toompuiestee 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 6080654

e-posti aadress: anneli.leming@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ M.F.Leming põhiliseks tegevusalaks on mööbli müük ja rent toitlustusettevõtetele, hotellidele ja muudele asutustele ning eraisikutele. 2012.aasta käive mööbli müügil oli 179,5 tuh.eur (2011.a. 203,2 tuh.eur).

2012.aastal jätkatakse samas tegevusvaldkonnas, kuid püütakse rohkem tegeleda projektlahendustega.

Juhatajale 2012.aastal soodustusi ei antud, samuti ei ole juhatajale ette nähtud lahkumistasusid. Juhataja 2012.a. tasu oli 3,6 tuh.eur (2011.a. 3,6 tuh.eur.). Ettevõttes töötas 2012.a. 1 inimene ja nende töötasude üldsumma oli 1,6 tuh.eur (2011.a. 1,6 tuh.eur).

2012.a. majandustegevuse tulemusena saadi kasumit 15,6 tuh.eur (2011.a. kasum 1,9 tuh.eur).

Finantssuhtarvud	2012	2011
Likviidsuskordaja	3,2	2,2 (likv.varad/lühiaj.koh)
Üldine võlakordaja	32 %	45 % (kohust/bilansi maht)
Käiberentaablus	8,5%	1 % (kasum/käive)
Omakapitali tulukus	11,7 %	2 % (kasum/omakapital).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	34 540	14 248
Nõuded ja ettemaksed	29 968	72 413
Varud	130 643	129 843
Kokku käibevara	195 151	216 504
Kokku varad	195 151	216 504
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	21 773	27 853
Võlad ja ettemaksed	40 144	71 006
Kokku lühiajalised kohustused	61 917	98 859
Kokku kohustused	61 917	98 859
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 833	112 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 589	1 936
Kokku omakapital	133 234	117 645
Kokku kohustused ja omakapital	195 151	216 504

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	179 523	203 196
Muud äritulud	45	37
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 279	-139 570
Mitmesugused tegevuskulud	-44 245	-54 207
Tööjõukulud	-6 884	-6 885
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-629
Muud ärikulud	-12 575	-9
Ärikasum (kahjum)	15 585	1 933
Finantstulud ja -kulud	4	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 589	1 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 589	1 936

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 585	1 933
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	629
Kokku korrigeerimised	0	629
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	42 445	6 047
Varude muutus	-800	-30 200
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 862	19 287
Kokku rahavood äritegevusest	26 368	-2 304
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	3
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-6 080	-3 916
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 080	-3 916
Kokku rahavood	20 292	-6 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 248	20 465
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 292	-6 217
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 540	14 248

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	112 897	115 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 936	1 936
31.12.2011	2 556	256	114 833	117 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 589	15 589
31.12.2012	2 556	256	130 422	133 234

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

OÜ M.F.Leming raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi ja 31.12.12 seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Amortisatsiooniarvestust alustatakse soetamiskuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Maksustamine

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 199	3 465
Üksikisiku tulumaks	116	116
Sotsiaalmaks	284	284
Kohustuslik kogumispension	12	12
Töötuskindlustusmaksed	10	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 621	3 888

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	21 773	21 773			0	EUR
Lühiajalised laenud kokku	21 773	21 773				
Laenukohustused kokku	21 773	21 773				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	27 853	27 853			0	EUR
Lühiajalised laenud kokku	27 853	27 853				
Laenukohustused kokku	27 853	27 853				

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 332	203 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 191	196
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 523	203 196
Kokku müügitulu	179 523	203 196
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli müük	179 523	203 196
Kokku müügitulu	179 523	203 196

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 160	5 160
Sotsiaalmaksud	1 724	1 725
Kokku tööjõukulud	6 884	6 885
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 773	27 853

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 600	3 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2013

Osaühing M.F.LEMING (registrikood: 10403791) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR LEMING	Juhatuse liige	05.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 589
Kokku	130 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	130 422
Kokku	130 422

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 589
Kokku	130 422
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	130 422
Kokku	130 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	179523	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Leming	35109190238	Andrekse tee 104-10, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6080654
E-posti aadress	anneli.leming@mail.ee