

27 -06- 2005

.....¹²
KRISTEL LEN.....

JEV KAUBANDUS

osaühing

Majandusaasta aruanne 2004

Ärinimi	Osaühing JEV KAUBANDUS
Registreerimisaadress	Koidula 15 – 1 , Tallinn
Registrikood	10403101
Majandusaasta	01 jaanuar kuni 31.detsember 2004
Põhitegevus	Jaekaubandus ja kinnisvara rentimine
Tegevjuht	Juta Kodanipork tegevdirektor
Telefon	6 441 133

Dokument koosneb 12 leheküljest.

SISUKORD:

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapital muutuste aruanne	8
Raamatupidamisaruande lisad	9
Lisa 1 - Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 – Maksud	10
Lisa 3 –Varud	10
Lisa 4 - Müügitulud	10
Lisa 5 –Tingimuslik tulumaksukohustus	11
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad	12



27 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2004

JEV Kaubandus OÜ

TEGEVUSARUANNE

Osaühing JEV Kaubandus jätkas 2004.a. põhitegevusena sukkade-sokkide müüki kaupluses SIID. Lisaks selle on edasi renditud ja üüritud rendile võetud kortereid. Kaupluseruumide korrastamist ja kinnisvarahoodust jätkati ka aruandeaastal. Kui kaupluse käive laekus peamiselt sularahas, siis kinnisvara rendist ja eluruumide üürimisest on tekkinud ostjate võlad, osa neist kanti aruandeaastal kuludesse kui ebatõenäoliselt laekuvad. Müügikäive vähenes nii jaemüügi kui ka kinnisvara rentimise osas.

Aasta lõppes siiski kasumiga, kasumlik on kinnisvara renditeenuse osutamine, mis katab ka poe kahjumlikkust.

2005.aastal on jätkatud sama majandustegevust.

Osaühingu palgal on kokku kaks töötajat. Kokku maksti töötasu 48 864 krooni, sellest tegevdirektorile, kes on ka juhtuse liige 22 530 krooni.

Juhatuse liikmed:



Juta Kodanipork



Jaan Kree

Majandusaasta aruanne 2004

27-06-2005
JEV Kaubandus OÜ

OÜ JEV KAUBANDUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Osaühing JEV Kaubanduse juhatus on koostanud 2004. majandusaasta raamatupidamisaruande, tegevusaruande ja lisad.

OÜ JEV Kaubandus juhatus deklareerib, et ta

- on koostanud 2004. aasta majandusaasta aruande lähtuvalt raamatupidamisseadusest ja heast raamatupidamistavast
- on kajastanud aruandes kõik aruandeaasta tehingud, varad ja kohustused õigesti ja õiglaselt võttes arvesse ka asjaolusid, mis on selgunud aruandeperioodi lõppkuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamise kuupäeva 31.05.05 vahelisel ajal.
- on veendumusel, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev

Juhatuse liikmed

Jaan Kree
Juhatuse esimees allkiri

22.06.2005.
kuupäev

Juta Kodanipork
Juhatuse liige allkiri

22.06.2005.
kuupäev

27-06-2005

Juhatuse liige
Majandusaasta aruanne 2004

JEV Kaubandus OÜ

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

31.12.04

31.12.03

Lisa nr.

AKTIVA (varad)

Raha ja pangakontod	1	5 196	34 196
Nõuded ostjate vastu	1	27 913	42 986
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		5 676	5 005
sh. maksude ettemaksed	2	5 676	5 676
Varud	3	128 019	141 189
sh. ostetud kaubad müügiks		128 019	141 189

Käibevara kokku 166 804 223 376

AKTIVA (varad) kokku 166 804 223 376

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Võlg tarnijatele		48 864	70 501
Maksuvõlad	2	419	4 173
Viitvõlad		3 795	41 604
sh. võlad töövõtjatele		3 795	4 273
' muud viitvõlad			37 331
Lühiajalised kohustused kokku		53 078	116 278
Kohustused kokku		53 078	116 278

Osakapital		70 000	70 000
Kohustuslik reservkapital		7 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		30 098	2 901
Aruandeaasta kasum		6 628	30 197
Omakapital kokku		113 726	107 098

PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku 166 804 223 376

Juhatuse liige



KASUMIARUANNE		2004	2003
	Lisa nr		
MÜÜGITULU	4	521 639	606 014
Muus äritulud		7 338	5 887
Kokku ÄRITULUD		528 977	611 901
Kaubad, toore , materjal ja teenused		436 655	445 745
Mitmesugused tegevuskulud		18 976	29 552
Tööjõukulud			
palgakulu		48 375	65 824
sotsiaalmaksud		16 207	22 056
Muud kulud		2 152	18 527
Kokku ÄRIKULUD		522 365	581 704
ÄRIKASUM		6 612	30 197
FINANTSTULUD ja -KULUD			
Muud intressi- ja finantstulud		16	
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		6 628	30 197
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM		6 628	30 197



Majandusaasta aruanne 2004

JEV Kaubandus 2005
2004-2005

Rahavoogude aruanne

(kaudsel meetodil)

	2004	2003
PUHASKASUM	6628	30197
Ostjate laekumata arvetest	15073	-23062
Maksude ettemaksudest	-671	3135
Kaubavarudest	13170	30306
Võlast hankijatele	-21637	13895
Maksuvõlgadest	-3754	4173
Töötasu võlgadest	-478	-762
Muudest viitvõlgadest	-37331	-35769
Rahavood äritegevusest kokku	-29000	22113
Finantseerimisest		
Raha muutus kokku	-29000	22113
Raha jääkide vahe 01.01.2003 kuni 31.12.2003	-29000	22113
<i>Raha jääk aasta algul</i>	34196	12083
<i>Raha jääk aasta lõpus</i>	5196	34196



27 -06- 2005

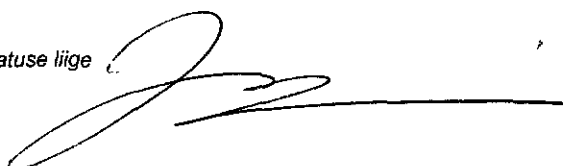
Majandusaasta aruanne 2004

JEV. Kaubandus. OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Osakapital koosneb kahest võrdsest osast nimiväärtusega a' 35 000 krooni.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Seis 31.12.2002	70000	3000	12120	-8219	76901
Muutused 2003.a.					
2002.a. Kasum			-8219	8219	
Aruandeaasta kasum				30197	30197
Reservkapitali suurendamine		1000	-1000		
Seis 31.12.2003	70000	4000	2901	30197	107098
Muutused 2004.a.					
2003.a. Kasum			30197	-30197	
Aruandeaasta kasum				6628	6628
Reservkapitali suurendamine		3000	-3000		
Seis 31.12.2004	70000	7000	30098	6628	113726



Majandusaasta aruanne 2004

27-06-2005
JEV Kaubandus OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

JEV KAUBANDUS OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2004 ja lõppes 31. detsember 2004. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga laekumata arvet on hinnatud eraldi, lootusetud nõuded on bilansist välja kantud, ebatõenäoliselt laekuvaid arveid juhatuse hinnangul ei ole.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

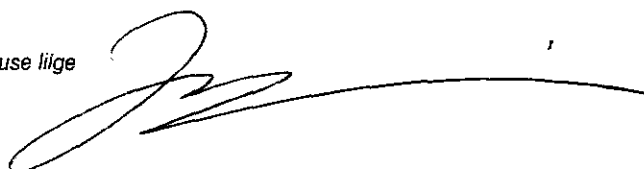
Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud individuaalse arvestuse meetodit.

Põhivahendeid, laene ja muid pikaajalisi kohustusi ettevõttel 31.012.2003 ei ole.

Võlad tarnijatele on arvele võetud kauba või teenuse saamise hetkest, tänu pikale maksetähtajale ei ole arve tasumise tähtaeg enamuse arvete osas saabunud.

Muude viitvõlgade all on kajastatud ettevõtte võlgnevus töötajatele väljamaksmata töötasu osas.

Võlad töövõtjatele sisaldab detsembrikuu eest arvestatud kuid 31.12.2003 seisuga väljamaksmata töötasu.



Majandusaasta aruanne 2004

27.06.2005
JEV Kaubandus OÜ
Lisa 2

MAKSUVÕLAD JA - NÕUDED

	31.12.04	31.12.03
Maksude ettemaksed		
Ettevõtte tulumaks	1 200	1 200
Töötuskindlustusmakse	10	10
Sotsiaalmaks	3 360	3 063
Kinnipeetud tulumaks	1 106	732
KOKKU	5 676	5 005
Maksuvõlad		
Käibemaks	379	4 133
Kohustuslik pensionikindlustus	40	40
KOKKU	419	4 173

VARUD

Lisa 3

Varude all on arvestatud vaid kaupluses müügiotel olevat kaupa. Aastalõpu inventuuriga on kogu kaubavaru üle kontrollitud ning bilansis kajastatakse kaup soetusmaksumuses.

Kaubavarud on aasta jooksul vähenenud 13 170 kr võrra:

Kauba varu 31.12.2003 oli 141 189 kr.

Kauba varu 31.12.2004 oli 128 019 kr.

MÜÜGIKÄIVE

Lisa 4

	2004	2003
Sukkade-sokkide müük	320 879	440 150
Kinnisvara rentimine	200 760	165 864
sh. käibemaksuta müük	25 081	65 140
KOKKU	521 639	606 014

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige



TINGIMUSLIK TULUMAKSUKOHUSTUS

Lisa 5

31.12.2004 seisuga on jaotamata kasumi jääk, mida dividendidena välja saaks maksta, kokku 36 726 krooni. Tulumaks, mis sellest summat dividendidelt maksta tuleks, on 8814 krooni. Seega on maksimaalne võimalik netodividendide väljamakse 27 912 krooni.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ JEV KAUBANDUS juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2004	30 098
Aruandeaasta kasum	6 628
Jaotuskõlblik kasum 31.12.2004 kokku	36 726 krooni

Ettepanek on jätta kogu kasum jaotamata ning jaotamata kasumi jäägiks jääks siis 36 726 kr.

Juhatuse liikmed

Jaan Kree



Juta Kodanipork



Juhatuse liige



Majandusaasta aruanne 2004

JEV Kaubandus OÜ
27-06-2005

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

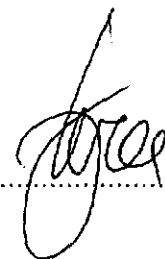
OÜ JEV Kaubandus juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Kuna OÜ OÜ JEV Kaubandus juhatuse liikmed on ka ettevõtte ainuosanikud, siis siinkohal nad ka kinnitavad 2004. majandusaastaaruande ja kasumi jaotuse ettepaneku.

Juhatuse liikmed:

Jaan Kree

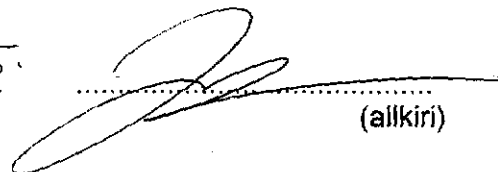
22. 06. 2005.
(kuupäev)



(allkiri)

Juta Kodanipork

22. 06. 2005.
(kuupäev)



(allkiri)